

Протокол № 103
Заседания Дисциплинарного комитета
Саморегулируемой организации Ассоциации
«Альянс строителей Оренбуржья» (далее – Ассоциация, СРО А «АСО»)

02 ноября 2017 года

г. Оренбург
пр-д. Северный, 10/1

Время заседания – 11:00 местного времени
На заседание приглашены члены Ассоциации:

п/п	Организация	ИНН
1	ООО «РеалСтрой» (далее – ООО «РеалСтрой»)	5610140914
2	ООО «Преображение» (далее – ООО «Преображение»)	5612164438
3	ООО «МегаСтрой» (далее – ООО «МегаСтрой»)	5603031008
4	ООО «СтройСтандарт» (далее – ООО «СтройСтандарт»)	5609089244

Уведомление о проведении заседания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» членам Ассоциации, в отношении которых осуществляется дисциплинарное производство отправлено почтой России заказным письмом с уведомлением.

Члены Дисциплинарного комитета уведомлены путем направления решения Председателя Дисциплинарного комитета по электронной почте.

На заседании присутствовали:

Председатель Дисциплинарного комитета – Рындак В.М.

Члены комитета – Агафонов И.В., Домахина Ю.В., Милохин А.В.

Из 6 членов Дисциплинарного комитета на заседании присутствуют 4 члена (67%). Заседание, в соответствии с п. 4.2. Положения о Дисциплинарном комитете правомочно принимать решения по вопросам, вынесенным на повестку дня.

Без права голоса:

Начальник отдела по контролю за исполнением договорных обязательств СРО А «АСО» – Ермаков Евгений Александрович;

Начальник отдела по контролю за соблюдением обязательных требований СРО А «АСО» Бикбов Рамиль Рафгатович.

Представитель ООО «Преображение» по доверенности от 02 ноября 2017 года б/н - Алексеева Надежда Николаевна.

Представитель ООО «МегаСтрой» по доверенности от 07 августа 2017 года б/н – Сазонов Павел Михайлович.

На основании приказа генерального директора СРО А «АСО» от 23.10.2017 г. № 50 секретарем заседания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» была назначена Бондарева Инна Игоревна.

Председатель Дисциплинарного комитета предложил утвердить повестку дня заседания Дисциплинарного комитета:

1. О применении к члену Ассоциации ООО «РеалСтрой» (ИНН 5610140914) меры дисциплинарного воздействия;
2. О применении к члену Ассоциации ООО «Преображение» (ИНН 5612164438) меры дисциплинарного воздействия;
3. О применении к члену Ассоциации ООО «МегаСтрой» (ИНН 5603031008) меры дисциплинарного воздействия;

4. О применении к члену Ассоциации ООО «СтройСтандарт» (ИНН 5609089244) меры дисциплинарного воздействия.

Голосование:

«за» - 4 голоса

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

Решение: утвердить повестку дня заседания Дисциплинарного комитета.

1. О применении к члену Ассоциации ООО «РеалСтрой» (ИНН 5610140914) меры дисциплинарного воздействия;
2. О применении к члену Ассоциации ООО «Преображение» (ИНН 5612164438) меры дисциплинарного воздействия;
3. О применении к члену Ассоциации ООО «МегаСтрой» (ИНН5603031008) меры дисциплинарного воздействия;
4. О применении к члену Ассоциации ООО «СтройСтандарт» (ИНН 5609089244) меры дисциплинарного воздействия.

1. По первому вопросу выступил Бикбов Рамиль Рафгатович, который доложил присутствующим о том, что СРО А «АСО» была проведена внеплановая проверка ООО «РеалСтрой».

В ходе проведения внеплановой документарной проверки было установлено, что ООО «РеалСтрой» конкурентным способом был заключен государственный контракт от 01.08.2017 г. № 3561006976417000002, на ремонт кровли здания МОБУ «СОШ № 51 по адресу: г. Оренбург, пр. Гагарина, 44/4, суммой 4 116 884 (Четыре миллиона сто шестнадцать тысяч восемьсот семьдесят четыре) рубля, 00 копеек.

В ходе анализа предоставленных ООО «РеалСтрой» документов, сведений размещенных на официальном сайте единой информационной системы в сфере закупок и данных реестра членов СРО А «АСО», было выявлено отсутствие у ООО «РеалСтрой» права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда, заключаемого с использованием конкурентных способов, что является нарушением ч. 3 статьи 55.8 Градостроительного кодекса РФ, п. 2.3.3, п. 2.2.4 Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств СРО А «АСО», п.п. 3 п. 1.2 Стандартов предпринимательской деятельности СРО А «АСО», п. 2.1 Правил предпринимательской деятельности СРО А «АСО».

Также по первому вопросу выступил Председатель дисциплинарного комитета СРО А «АСО» В.М. Рындак, который предложил применить в отношении ООО «РеалСтрой» меру дисциплинарного воздействия в виде вынесения предписания обязывающего ООО «РеалСтрой» устранить имеющиеся нарушения, в течение 30 календарных дней с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения, путем внесения в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств СРО А «АСО» взноса, соответствующего I первому уровню ответственности членов по ДО, установленный п.2.6.1. «Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств СРО А «АСО»».

Голосование:

«за» - 4 голоса

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

Решили:

Вынести предписание обязывающее ООО «РеалСтрой» устранить имеющиеся нарушения, в течение 30 календарных дней с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения, путем внесения в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств СРО А «АСО» взноса, соответствующего I первому уровню ответственности членов по ДО, установленный п.2.6.1. «Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств СРО А «АСО»».

2. По второму вопросу выступил Бикбов Рамиль Рафгатович, который доложил присутствующим о том, что на основании Распоряжения председателя Контрольной Комиссии СРО А «АСО» от 15.09.2017 г. № 197 Саморегулируемой организацией Ассоциация «Альянс строителей Оренбуржья» была проведена плановая проверка ООО «Преображение» (ИНН 5612164438).

В ходе проведения проверки было установлено, что ООО «Преображение» не соответствует требованиям, установленным Ассоциацией к членам, п. 3.1. Положения о членстве в СРО А «АСО», п. 8.2.5. Устава СРО А «АСО», п. 6.13 Положения о контроле за деятельностью членов и соблюдению обязательных требований СРО А «АСО», а именно: у ООО «Преображение», по основному месту работы отсутствуют два специалиста сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов.

Также по второму вопросу выступила представитель ООО «Преображение» - Алексеева Надежда Николаевна, которая сообщила, что в настоящий момент поданы заявления о внесении о сотрудниках ООО «Преображение» в Национальный реестр специалистов.

Руководствуясь вышеизложенным Председатель дисциплинарного комитета В.М. Рындак предложил вынести ООО «Преображение» предписание об устранении выявленных нарушений в течение 30 календарных дней с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО», настоящего решения, а именно: предоставить в СРО А «АСО» документы подтверждающие наличие у ООО «Преображение» по основному месту работы двух специалистов сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов.

Голосование:

«за» - 4 голоса

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

Решили:

Вынести ООО «Преображение» предписание об устранении выявленных нарушений в течение 30 календарных дней с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО», настоящего решения, а именно: предоставить в СРО А «АСО» документы подтверждающие наличие у ООО «Преображение» по основному месту работы двух специалистов сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов.

3. По третьему вопросу повестки дня, выступил присутствующий на заседании начальник отдела по контролю за исполнением договорных обязательств СРО А «АСО» – Ермаков Евгений Александрович который доложил, что на основании распоряжения председателя Контрольной Комиссии СРО А «АСО» от 20.09.2017 года № 8 ПД-ОДО отделом по контролю за исполнением

договорных обязательств СРО А «АСО» была проведена плановая проверка ООО «МЕГАСТРОЙ» (ИНН 5603031008).

В ходе проведения плановой документарной проверки было установлено, что ООО «МЕГАСТРОЙ» конкурентным способом был заключен государственный контракт от 20.07.2017 г. 1771408642217000378 (договор № 0373100015717000255), по капитальному ремонту кровли учебного корпуса № 1 Бузулукского филиала по адресу: ул. Лизы Чайкиной, д.1 и кровли общежития по адресу: ул. Нахимова, д. 75 (далее – контракт).

В ходе анализа предоставленных ООО «МЕГАСТРОЙ» документов, сведений размещенных на официальном сайте единой информационной системы в сфере закупок и данных реестра членов СРО А «АСО», был выявлен факт нарушения ООО «МЕГАСТРОЙ» п.10.1, п.10.2, п.5.1.1. контракта, а именно сроки выполнения работ. Так п. 10.1. контракта, начало работ определено – днем следующим за днем подписания договора, а завершение выполнения работ - 30 календарных дней с момента подписания Договора но не позднее 31 июля 2017 года. Однако акт выполненных работ по данному договору был подписан 22 сентября 2017 года. Таким образом имеет место нарушение вышеуказанных пунктов договора.

Также по третьему вопросу выступил представитель ООО «МЕГАСТРОЙ» – Сазонов Павел Михайлович, который сообщил, что срыв срока исполнения обязательств обусловлен затягиванием Заказчиком подписания документов о приемке выполненных работ.

Однако, Е.А. Ермаков обратил внимание на то, что допустимых и достоверных доказательств, подтверждающих позицию представителя в дело не представлено. Не читаемая отметка на письме ООО «МЕГАСТРОЙ» (предоставленном Сазоновым П.М. на заседании Дисциплинарного комитета) в адрес ФГОБУ ВО «Финансовый университет при Правительстве РФ» не может являться доказательством своевременного направления актов выполненных работ заказчику.

На основании вышесказанного Председатель дисциплинарного комитета В.М. Рындак предложил вынести ООО «МЕГАСТРОЙ» предупреждение о недопущении впредь нарушений условий контрактов.

Голосование:

«за» - 4 голоса

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

Решили:

Вынести предупреждение ООО «МЕГАСТРОЙ» о недопущении впредь нарушения условий контрактов.

4.По четвертому вопросу выступил Председатель дисциплинарного комитета В.М. Рындак, который сообщил, что 11.10.2017 г. от начальника юридического отдела СРО А «АСО» в контрольную комиссию поступила служебная записка, в которой была указана организация ООО «СтройСтандарт» (ИНН 5609089244), нарушившая обязательные требования в части неоднократной неуплаты членских взносов в Ассоциацию,

В ходе проведения внеплановой документарной проверки был выявлен факт нарушения ООО «СтройСтандарт» п.8.2.4 Устава СРО А АСО», (утверждено Общим собранием Ассоциации от 28.06.2017 г. протокол № 18), п.1.3, п.2.5 и 2.15. Положения о членских взносах (утверждено Общим собранием членов Ассоциации от 28.05.2015 г., протокол № 14) в размерах установленных решениями Общих собраний членов СРО А «АСО» от 10.03.2010 г., от 21.04.2017 г.: неод-

нократная неуплата членских взносов за периоды 1,2,3 кварталов 2017 г. на общую сумму 31 500 (Тридцать одна тысяча пятьсот) рублей, 00 копеек.

Контрольная комиссия Саморегулируемой организации Ассоциации «Альянс строителей Оренбуржья» факт выявленного нарушения подтвердила (Протокол от 25 октября 2017 года № 08/1-09-17).

В связи с вышесказанным Рындак В.М. сообщил, что в данном случае необходимо рекомендовать Совету СРО А «АСО» исключить ООО «СтройСтандарт» (ИНН 5609089244) из состава членов Ассоциации на основании п.п. «е» п. 3.5 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия», но в соответствии с пп. 4.5. п. 4 «Положения о дисциплинарном комитете СРО А «АСО» рекомендация Совету Ассоциации об исключении лица из членов Ассоциации принимается не менее чем 75% голосов членов Дисциплинарного комитета. Поскольку кворум присутствующих на заседании членов Дисциплинарного комитета составил 67% голосов, председатель Дисциплинарного комитета В.М. Рындак предложил рассмотреть вопрос о применении меры дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Совету СРО А «АСО» об исключении ООО «СтройСтандарт» (ИНН 5609089244) из членов СРО А «АСО» на следующем заседании Дисциплинарного комитета.

Голосование:

«за» - 4 голоса

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

Решили:

Рассмотреть вопрос о применении меры дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Совету СРО А «АСО» об исключении ООО «СтройСтандарт» (ИНН 5609089244) из членов СРО А «АСО» на следующем заседании Дисциплинарного комитета.

Председатель Дисциплинарного комитета
СРО А «АСО»



В.М. Рындак

Секретарь Дисциплинарного комитета
СРО А «АСО»



И.И. Бондарева