

О Т Ч Е Т
Ревизионной комиссии
«Саморегулируемая организация Ассоциация «Альянс строителей Оренбуржья»

г. Оренбург

7 апреля 2017 года

Полное наименование	Саморегулируемая организация Ассоциация «Альянс строителей Оренбуржья»
Место нахождения	г. Оренбург, проезд Северный, 10/1
Деятельность, осуществляемая на основании разрешительного документа	СРО-С 024-06082009 от 06.08.2009 года, выданный Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору
ИНН	5610098035
Исполнительный орган (Ф.И.О., должность, дата вступления в должность) всех в отчетном периоде и событиях после отчетной даты	Таушев Андрей Александрович - Генеральный директор с 27.10.2008 года
Председатель Совета Ассоциации	Мищерякова Ольга Петровна
Главный бухгалтер	Титова Юлия Николаевна
Состав Ревизионной комиссии (Ф.И.О.)	Савицкая Людмила Александровна Шабанова Галина Юрьевна Карсакова Ирина Александровна
Аудитор	ООО «Независимая аудиторская фирма «Аудитинкон»

СВЕДЕНИЯ ОБ АУДИТОРЕ

Полное наименование организации	Общество с ограниченной ответственностью «Независимая аудиторская фирма «Аудитинкон»
Юридический адрес	г. Оренбург, ул. Чкалова, д.29
Деятельность, осуществляемая на основании разрешительного документа	Реестр Аудиторов и Аудиторских организаций саморегулируемой организацией аудиторов «Российский союз аудиторов» Аудиторской палаты от 16.11.2016 года за № 6950-Ф/16

Мнение Аудитора относительно достоверности бухгалтерской (финансовой) отчетности Саморегулируемой организации Ассоциации «Альянс строителей Оренбуржья» за 2016 год:

«По нашему мнению, годовая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение организации САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ АССОЦИАЦИИ «АЛЬЯНС СТРОИТЕЛЕЙ ОРЕНБУРЖЬЯ» (далее – Ассоциация) по состоянию на 31 декабря 2016 года, финансовые результаты ее деятельности и движение денежных средств за 2016 год в соответствии с российскими правилами составления бухгалтерской отчетности».

Комиссией в составе Председателя Савицкой Л.А., членов ревизионной комиссии Шабановой Г.Ю., Карсаковой И.А. проведена ревизия финансово-хозяйственной деятельности (далее по тексту - Ревизия) Саморегулируемой организации Ассоциации «Альянс строителей Оренбуржья» (далее по тексту - ассоциация) за 2016 год на основании предоставленной бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Ревизия начата 04 апреля 2017 года, закончена 7 апреля 2017 года.

Ответственность за соблюдение законодательства Российской Федерации при совершении финансово-хозяйственных операций несет исполнительный орган Ассоциации. Лицом, ответственным за организацию системы внутреннего контроля и подготовку годового отчета и бухгалтерской (финансовой) отчетности Ассоциации по итогам проверяемого периода являлся – Генеральный директор Ассоциации Таушев Андрей Александрович.

Настоящая ревизия проводится в целях получения разумной уверенности в том, что бухгалтерский учет, бухгалтерская (финансовая) отчетность и годовой отчет Ассоциации не содержат существенных искажений.

Ревизия проводится методом выборочной проверки представленных документов (первичных бухгалтерских документов и регистров бухгалтерского учета) и изучения на основе тестирования доказательств, подтверждающих значение и раскрытие в бухгалтерском учете, бухгалтерской и годовой отчетности информации о финансово-хозяйственной деятельности Ассоциации, оценки принципов и методов бухгалтерского учета, правил подготовки годового отчета и бухгалтерской (финансовой) отчетности, определения существенных оценочных значений.

При проведении ревизии проверено соответствие ряда совершенных Ассоциацией финансово-хозяйственных операций законодательству РФ исключительно для того, чтобы получить разумную и достаточную уверенность в том, что годовой отчет и бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2016 год не содержат существенных искажений.

По состоянию на 01 января 2017 года количество членов Ассоциации составило 464. В течение 2016 года выбыло членов 73, вступило 89 организаций.

За 2016 год в компенсационный фонд внесено членами Ассоциации 30 744 тыс. рублей.

По состоянию на 01.01.2017 года сумма компенсационного фонда составила 440 367 300,27 тыс. рублей, в том числе получены в 2016 году проценты от размещения средств на депозитных счетах в размере 48 895,4 тыс. рублей (за минусом налога по УСНО).

За проверенный период Ассоциацией начислено текущих членских взносов в размере 24 979,5 тыс. рублей, фактически поступило в 2016 году 20 867,8 тыс. рублей. За размещение текущих взносов на депозитных счетах в банках в 2016 году получены проценты в общей сумме 903,4 тыс. рублей (за минусом налога по УСНО).

В 2016 году исполнительным органом Ассоциации, Контрольной комиссией и Дисциплинарным комитетом принимались следующие меры для обеспечения исполнения членами Ассоциации установленных требований, в том числе, по уплате членских взносов:

За отчетный период Дисциплинарный комитет Ассоциации провел 22 заседаний, на которых было заслушано 94 организации.

По результатам рассмотрения Дисциплинарным комитетом выявленных нарушений были приняты следующие меры дисциплинарного воздействия.

- вынесено предупреждений – 13 организациям;
- вынесено решение о приостановлении действия свидетельства о допуске – 63 организациям;
- рекомендовано Совету Ассоциации исключить привлеченные к ответственности организации из состава членов Партнерства – 32 организации;
- ограничиться заслушиванием в связи с устранением замечаний до заседания Дисциплинарного комитета – 14 организаций;
- заявлено требование в реестр кредиторов – 7 организаций.

Кроме того, 20 организаций подали заявление о добровольном выходе из Ассоциации.

Анализ выявленных нарушений показывает, что главными из них являются:

- Нарушение требований п. 6.1. Устава, п. 4.3., 4.6., Правил саморегулирования, отразившиеся в несвоевременном продлении договоров страхования.

- Нарушение пункта 8.3.3. Устава Ассоциации, выразившееся в несвоевременной оплате ежемесячных членских взносов.

- Нарушение требований к выдаче Свидетельства о допуске к работам.

- Не исправление замечаний по результатам актов проверки Контрольной комиссии Ассоциации.

По состоянию на 01.01.2017 года задолженность членов (в том числе исключенных, и признанных банкротом) перед Ассоциацией по уплате текущих членских взносов составила 13 968,28 тыс. рублей, увеличилась по сравнению с предыдущим годом на 1 728,79 тыс. рублей.

По итогам 2016 года в соответствии с действующим законодательством списана дебиторская задолженность по членским взносам в сумме 2 134,75 тыс. рублей, в т.ч. ликвидированных организаций в сумме 1 093,25 тыс. рублей, с истекшим сроком исковой давности 1 041,5 тыс. рублей.

Решением Совета Ассоциации (протокол от 25.02.2016 № 271) ежемесячные расходы партнерства на 2016 год утверждены в сумме 2 310 000 рублей.

Фактически за 2016 год по статьям расходов направлено денежных средств в сумме (рублей):

№	ОТЧЁТ ПО РАСХОДАМ СРО А "АСО" за 2016 год согласно смете				
	Наименование статьи расходов	запланировано в смете	фактические расходы	Экономия/перерасход (+/-)	Обоснование перерасхода
		руб.	руб.	руб.	
1.1	Фонд оплаты труда сотрудников СРО А "АСО" (33 штатных единиц)	11 664 000	10 813 531	850 469	
1.2	Налоги (ОПС, ФСС, ФФОМС, ТФОМС, ДМС, иные налоги)	3 564 000	2 953 352	610 648	
2.1	Аренда помещений (Оренбург)	3 096 000	3 002 684	93 316	
2.2.	Аренда помещений (Бузулук)	216 000	214 920	1 080	
2.3	Аренда помещений (Орск)	250 000	168 800	81 200	
3	Коммунальные платежи (электроэнергия, вода, отопление)	1 059 000	1 048 964	10 036	
4	Расходы на хоз.инвентарь, содержание, техобслуживание оборудования, компьютеров и т.д.	300 000	137 904	162 096	
5	Информационные расходы, сайт, экспертная программа, периодическая печатная продукция, содержание правовых программ Гарант, Консультант	560 000	597 150	-37 151	увеличение цен на правовые программы в связи с инфляцией, информирование о вступлении в силу 372-ФЗ
6	Расходы на проверку предприятий, командировочные расходы	716 000	544 214	171 785	за минусом возмещения расходов НОСТРОЙ за поездки ген директора на Совет

					НОСТРОЙ в сумме 74 676
7	Расходы на аудиторские проверки	120 000	99 000	21 000	
8	Расходы на канцелярские товары, приобретение бланков строгой отчетности (с водными знаками), свидетельства о допуске	150 000	93 414	56 586	
9	Расходы на почтовые, телеграфные, прочие услуги	200 000	267 261	-67 261	увеличение почтовых расходов за счет дополнительных рассылок в связи с изменениями в ГрК РФ
10	Расходы на оплату услуг связи, Интернета, реклама	410 000	409 800	200	
11	Расходы на услуги банков	156 000	89 231	66 769	
12	Расходы на обеспечение нормальных условий труда и мер по технике безопасности	288 000	267 737	20 263	
13	Расходы на ГСМ, бензин	906 000	993 300	-87 300	увеличение цены на бензин
14	Аренда машин	1 052 880	1 102 295	-49 415	увеличение расхода за счет экономии оплаты труда в связи с заключением договора аренды транспортного средства с экипажем
15	Отчисления в Национальные Объединения (исходя из 500 организаций, ежемесячно)	2 375 000	2 316 250	58 750	
16	Расходы на проведение собраний, представительские расходы, гос. пошлины, конференции, семинары, обучение специалистов, повышение квалификации	466 000	423 847	42 153	
17	Расходы на оплату государственных пошлин, прочие непредвиденные расходы	171 120	151 980	19 140	
	ИТОГО	27 720 000	25 695 635	2 024 365	

Расходы, произведенные Ассоциацией, осуществлялись в рамках Уставной деятельности и утвержденных статей сметы на 2016 год.

При проверке перерасхода денежных средств не установлено.

В целом по смете за 2016 год экономия расходов составила в сумме **2 024 365 рублей**.

Кроме того, в ходе проведения проверки было установлено следующее:

1. В статье «Аренда помещений (Оренбург)» отражены расходы за 2016 год в сумме, превышающей сумму расходов по договору на 37 365 рублей. При уменьшении арендованной площади с 1 августа 2016 года на 26,5 м² оформление актов выполненных работ и их оплата производилась по ранее занимаемой площади 255,6м² вместо 229,1м² фактически.

В период проведения проверки внесены следующие уточнения:

согласован вопрос о корректировке (уменьшении) суммы оказанных услуг и оплаты за аренду площади помещения на сумму 37 365 рублей. В результате в акте № 20 от 31.03.2017 г. уменьшена сумма арендной платы на 37 365 рублей, платежным поручением № 205 от 06.04.2017 г. возвращена переплата по арендной плате за 2016 год, а также платежными поручениями № 206 и № 207 от 06.04.2017 г. уплачены проценты за пользование чужими денежными средствами.

2. Имеется случай несвоевременного принятия решения о списании дебиторской задолженности с истекшим сроком исковой давности, например, по дебиторской задолженности по членским взносам ИП Ахмедов Биннат Сафар Оглы на сумму 20 000 рублей. Данная дебиторская задолженность учитывалась в бухгалтерском учете по дебету счета 76.5.2 «Членские взносы» и кредиту счета 63 «Резерв по сомнительным долгам» и списана в 2016 году согласно приказу от 17.03.2017 № 1 «О списании дебиторской задолженности по членским взносам» на основании акта инвентаризации расчетов по членским взносам от 31.12.2016 № 2, а в выписке из Единого Государственного Реестра Индивидуальных предпринимателей (ЕГРИП) дата прекращения деятельности в качестве индивидуального предпринимателя указана 12.03.2011, дата внесения записи в ЕГРИП указана 14.03.2013 (на основании свидетельства о смерти от 12.03.2011).

В целях обеспечения достоверности бухгалтерского учета и отчетности ревизионная комиссия предлагает:

1. Своевременно списывать дебиторскую задолженность.
2. С целью своевременного принятия решения о списании дебиторской задолженности с истекшим сроком исковой давности рекомендуется в акте инвентаризации дебиторской задолженности (форма № инв-1), оформленном по результатам проведенной инвентаризации отражать срок возникновения дебиторской задолженности.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

к отчету Ревизионной комиссии Ассоциации
«Саморегулируемая организация «Альянс строителей Оренбуржья»»

Результаты проведенной Ревизии предоставляют достаточные основания для разумной уверенности в том, что бухгалтерский учет, бухгалтерская (финансовая) отчетность, годовой отчет и исполнение сметы ассоциации в 2016 году не содержат существенных искажений, подтверждают достоверность всех существенных значений финансовой (бухгалтерской) отчетности Ассоциации и соответствие законодательству Российской Федерации.

Председатель комиссии



Л.А.Савицкая

Члены комиссии



Г.Ю. Шабанова



И.А. Карсакова