Протокол № 246
заседания Дисциплинарного комитета
Саморегулируемой организации Ассоциации
«Альянс строителей Оренбуржья» (далее – Ассоциация, СРО А «АСО»)

«18» ноября 2026 года г. Оренбург
пр-д. Северный, 10/1

Время заседания – 09:30 местного времени
На заседание приглашены члены Ассоциации.

Решение Председателя Дисциплинарного комитета о проведении заседания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» членам Ассоциации, в отношении которых осуществляется дисциплинарное производство, отправлено почтой России заказным письмом и через личный кабинет члена Ассоциации.

Члены Дисциплинарного комитета уведомлены путем направления решения Председателя Дисциплинарного комитета по электронной почте.

Заседание Дисциплинарного комитета Ассоциации проводилось с использованием видео-конференц-связи, посредством Контур.Толк.

На заседании присутствовали:
Председатель Дисциплинарного комитета – Агафонов И.В.
Члены комитета – Клещукова Д.В., Щукин К.А., Милохин А.В., Кийко А.И., Пьянзин И.С.
Из 7 членов Дисциплинарного комитета в заседании участвуют 6 членов (86 %).
Заседание, в соответствии с п. 4.3. Положения о Дисциплинарном комитете Саморегулируемой организации Ассоциации «Альянс строителей Оренбуржья» правомочно принимать решения по вопросам, вынесенным на повестку дня.

Без права голоса:
Председатель Контрольной комиссии СРО А «АСО» - Ермаков Евгений Александрович.

Индивидуальный предприниматель Фирсов Александр Алексеевич.
Представитель ООО «ТехноСтрой» Лылова Татьяна Владимировна, действующая на основании доверенности (посредством видео-конференц-связи).
Представитель ООО «ИнвестСтрой» Лылова Татьяна Владимировна, действующая на основании доверенности (посредством видео-конференц-связи).
Представитель ООО «ВЕКТОР» Попова Наталья Васильевна, действующая на основании доверенности (посредством видео-конференц-связи).
Директор ООО «СанТехМонтаж» Сидоров Олег Сергеевич (посредством видео-конференц-связи).

Права, предусмотренные разделом 7 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия Саморегулируемой организации Ассоциации «Альянс строителей Оренбуржья» членам Ассоциации, в отношении которых осуществляется рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия, разъяснены.

Секретарем Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» назначена главный юрисконсульт Учкина Алина Васильевна.

Повестка дня заседания Дисциплинарного комитета для рассмотрения вопросов о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении следующих членов Ассоциации:

п/н	Полное наименование члена Ассоциации	ИНН	Регистрационный номер члена в реестре Ассоциации	Акт проверки (дата, номер)
1	ООО «ГК Континент»	5614068031	962	№ 061-ПД-ОДО от 16.10.2026 г.
2	ООО «ГК Континент»	5614068031	962	№ 113-В-ПДКТ от 15.10.2026 г.
3	ООО «Энергия-ДС»	5614015897	1296	№ 148-П-ОТ от 14.10.2026 г.
4	ООО «ЗАРЯ»	5609066303	944	№ 111-В-ПДКТ от 14.10.2026 г.
5	ООО «Оренбурггазстрой»	5610232795	1168	№ 063-ПД-ОДО от 19.10.2026 г.
6	ООО «ГОРСТРОЙПРОЕКТ»	5610211033	998	№ 156-П-ОТ от 19.10.2026
7	Индивидуальный предпринима-тель Фирсов Александр Алек-сеевич	561000142577	7 ИП	№ 109-В-ПДКТ от 20.10.2026
8.	ООО «ДВ Строй»	5610160710	999	№ 157-П-ОТ от 20.10.2026
9.	ООО «СТМ»	5603041091	920	№ 114-В-ПДКТ от 20.10.2026
10.	ООО «Стройсервис»	5639005354	1002	№ 158-П-ОТ от 21.10.2026
11.	ООО «Строймастер»	5649020383	834	№ 070-ПД-ОДО от 26.10.2026
12.	ООО «ТД НЗКМ «ТЕХИЗОЛ»	5614068338	1382	№ 007-В-ПДКО от 27.10.2026
13.	ООО «СК Интерстрой»	5638050876	637	№ 008-В-ПДКО от 27.10.2026
14.	ООО «Техногаз»	5610075616	1290	№ 163-П-ОТ от 28.10.2026
15.	ООО «Вектор»	5602021536	847	№ 115-В-ПДКТ от 29.10.2026
16.	Индивидуальный предприниматель Сабитова Альбина Халитовна	561020372032	21 ИП	№ 116-В-ПДКТ от 30.10.2026
17.	ООО «Климатология»	5614079509	1457	№ 164-П-ОТ от 02.11.2026
18.	ООО «Сервис-С»	5602008239	59	№ 117-В-ПДКТ от 05.11.2026

19.	ООО НТК - «Сервис»	5649006075	879	№ 120-В-ПДКТ от 06.11.2026
20.	ООО «ТехноСтрой»	5614027532	903	№ 118-В-ПДКТ от 09.11.2026
21.	ООО «ИнвестСтрой»	5614064196	1266	№ 119-В-ПДКТ от 09.11.2026

1. По первому вопросу повестки дня выступил председатель Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» И.В. Агафонов, который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена **плановая документарная проверка в отношении ООО «ГКК» /ИНН 5614068031/** на предмет:

А) Исполнение ООО «ГК Континент» обязательств по муниципальному контракту № 0813500000126003163-ЗК от 17.03.2026г. на выполнение работ по капитальному ремонту участка тепловой сети от котельной № 8 по ул. Советской до ДДТ по ул. Ленина, 12 в г. Можге Удмуртской Республики.

б) Исполнение ООО «ГК Континент» обязательств по муниципальному контракту № 0813500000126003438 от 30.03.2026г. на выполнение работ по капитальному ремонту участка подземной тепловой сети от котельной до школы в д. Удмуртские Ключи Глазовского района Удмуртской Республики.

в) Исполнение ООО «ГК Континент» обязательств по договору № 05/ЭА/223 от 06.04.2026г. на выполнение работ по капитальному ремонту здания учебного корпуса №2 ГБПОУ «Ардатовский аграрный техникум» по адресу: Нижегородская область, Ардатовский муниципальный округ, р.п. Ардатов, ул. Ленина, д.48 (капитальный ремонт крыши).

г) Исполнение ООО «ГК Континент» обязательств по контракту № 0813500000126006572 от 23.04.2026г. на выполнение работ по капитальному ремонту участков тепловых сетей в с. Якшур-Бодья спец. школа (надземная часть) Якшур-Бодьинского района Удмуртской Республики.

Е.А. Ермаков доложил, что в ходе проведения проверки было установлено:

Согласно п. 7.18. Положения о контроле за деятельностью членов и соблюдением требований, установленных Саморегулируемой организацией Ассоциацией «Альянс строителей Оренбуржья», к своим членам (Утверждено решением Совета Ассоциации Протокол № 724 от «30» августа 2024 г.) член Ассоциации, получивший распоряжение о проведении проверки, обязан в срок, указанный в распоряжении предоставить лицам, проводящим проверку, указанные в распоряжении документы и информацию, представлять документы запрошенные членами Контрольной комиссии в ходе проведения проверки, а так же обеспечить явку своего представителя для дачи пояснений по возникшим в ходе проведения проверки вопросам.

Формы, в которых представляются документы, а также способы их подачи в Ассоциацию должны соответствовать требованиям, установленным Положением о членстве.

В случае не предоставления запрашиваемых документов и информации в установленный распоряжением или запросом срок, член Ассоциации признается уклонившимся от проведения проверки. Несоблюдение при предоставлении запрашиваемых документов и информации форм и способов подачи, установленных Положением о членстве, а также представление документов и информации после истечения срока, установленного распоряжением о проверке, приравнивается к их непредставлению.

Распоряжение от «16» сентября 2026 г. № 061-ПД-ОДО о проведении плановой документарной проверки в отношении ООО «ГК Континент» (далее – Распоряжение о проведении проверки) было направлено ООО «ГК Континент» 16 сентября 2026 года через Личный кабинет члена Ассоциации, а так же на бумажном носителе почтой России по адресу места нахождения ООО «ГК Континент» содержащемуся в реестре членов Ассоциации, в порядке предусмотренном п.7.6. Положения о членстве в Саморегулируемой организации Ассоциации «Альянс строителей Оренбуржья» утвержденного решением Общего собрания членов Саморегулируемой организации Ассоциации «Альянс строителей Оренбуржья» (Протокол № 30 от «29» мая 2024 г.).

Разделом 6 Распоряжения о проведении проверки, был установлен срок предоставления ООО

«ГК Континент» документов и информации необходимой для проведения плановой проверки, а именно: не позднее 28 сентября 2026 года.

ООО «ГК Континент» не было прочитано Распоряжение о проведении проверки, запрашиваемые в нем документы и информация на момент окончания проверки не предоставлена. Следовательно, ООО «ГК Континент» уклонилось от проведения проверки.

Ермаков Е.А. предоставил служебную записку, в которой указано, что 23.10.2026 г. Контрольной комиссией СРО А АСО получено письмо № исх. 3/10 от ООО «ГК Континент» с пояснениями по исполнению контрактов, указанных в Распоряжение от «16» сентября 2026 г. № 061-ПД-ОДО. Работы по муниципальным контрактам № 0813500000126003163-ЗК от 17.03.2026г., № 0813500000126003438 от 30.03.2026г., № 0813500000126006572 от 23.04.2026г. завершены и приняты заказчиком, претензии отсутствуют.

Выполнение работ по договору № 05/ЭА/223 от 06.04.2026г. подрядчиком завершено и принято заказчиком по акту приемки от 20.10.2026 г. на общую сумму 8 081 758,91 руб. Согласно п. 3.1. договора: «Срок выполнения работ: с момента подписания договора – до 15 июня 2026 г.». Работы подрядчиком в срок не были завершены, а заказчиком не приняты, что является нарушением п. 3.1. договора, нарушение сроков выполнения работ. Заказчиком в адрес ООО «ГК Континент» 14.10.26 г. была направлена претензия о нарушении сроков выполнения работ за период с 16.06.2026 по 14.10.2026 г. (121 день) и начислена пеня в размере 537 668,57 руб. В настоящее время пеня не оплачена. В рамках договора были проведены дополнительные работы и на данный момент идет их осмечивание. Ведутся работы по снижению суммы пени.

На основании вышеизложенного И.В. Агафонов, предложил применить в отношении **ООО «ГКК» /ИНН 5614068031/** меру дисциплинарного воздействия:

- в виде вынесения предупреждения о недопущении впредь нарушения обязательств по п. 7.18. Положения о контроле за деятельностью членов и соблюдением требований, установленных Саморегулируемой организацией Ассоциацией «Альянс строителей Оренбуржья», руководствуясь п. 5.11.3. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия СРО А «АСО» **прекратить дисциплинарное производство** по выявленному нарушению в связи с устранением;

- **в виде вынесения предписания** об устранении нарушения исполнения договорных обязанностей по договору № 05/ЭА/223 от 06.04.2026г., путем завершения работ, сдачи результата работ заказчику, заключения дополнительного соглашение о продлении срока выполнения работ, урегулирования претензии заказчика от 14.10.2026г., либо путем представления документов, подтверждающих, что причинами нарушения сроков выполнения работ явились: неисполнение заказчиком обязанности по оказанию содействия в выполнении работы, и/или нарушение заказчиком своих обязанностей по договору подряда, препятствующее исполнению договора подрядчиком, но не более чем **на срок 60 календарных дней** с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

Голосование:
«за» - 6 голосов
«против» - 0 голосов
«воздержался» - 0 голосов
Решение принято единогласно.

2. По второму вопросу повестки дня выступил председатель Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» И.В. Агафонов, который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена **внеплановая документарная проверка в отношении ООО «ГКК» /ИНН 5614068031/** на предмет устранения нарушения обязательных требований, послуживших основанием для применения к члену Ассоциации меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (Протокол заседания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» № 241 от 09.06.2026), а именно:

- несоответствие обязательным требованиям, установленным п.2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО», по наличию в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства.

Е.А. Ермаков доложил, что в ходе проведения проверки было установлено, что член Ассоциации не предоставил запрашиваемые сведения и информацию, касаемо предмета текущей проверки.

В связи с непредоставлением запрашиваемой информации, на основании сведений, имеющихся в деле ООО «ГКК», выявлено:

- в установленный срок, член Ассоциации не обеспечил наличие в штате по месту основной работы специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства, тем самым не устранил несоответствие обязательным требованиям, установленным п.2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО»;

- информация о мерах, принятых членом Ассоциации для устранения выявленного нарушения, отсутствует.

Таким образом, Член Ассоциации не устранил нарушение обязательных требований, послужившего основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (Протокол заседания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» № 241 от 09.06.2026).

На основании вышеизложенного И.В. Агафонов, руководствуясь п.п. «б» п. 3.4 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия Саморегулируемой организации Ассоциации «Альянс строителей Оренбуржья» предложил **выдать Совету Ассоциации рекомендацию об исключении ООО «ГКК» /ИНН 5614068031/** из состава членов Ассоциации.

Голосование:
«за» - 6 голосов
«против» - 0 голосов
«воздержался» - 0 голосов
Решение принято единогласно.

3. По третьему вопросу повестки дня выступил председатель Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» И.В. Агафонов, который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена **плановая документарная проверка** в отношении **ООО «Энергия-ДС» /ИНН 5614015897/** на предмет соблюдения членом Ассоциации обязательных требований, в том числе требований, предъявляемых к члену Ассоциации, осуществляющему строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства по заявленному им уровню ответственности, установленных:

- Ассоциацией к своим членам (условиями членства), а также правилами, установленными Уставом и внутренними документами Ассоциации;

- законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;

- стандартами Ассоциации, а также стандартами НОСТРОЙ на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства в случае, если указание на необходимость соблюдения таких требований включено в проектную, организационно-технологическую документацию и/или в условия договоров строительного подряда.

Ермаков Е.А. сообщил, что в период проведения проверки (06.10.2026) член Ассоциации предоставил декларацию о соответствии требованиям, с указанием сведений, содержащих следующую информацию:

- общая информация о члене Ассоциации и основная контактная информация, соответствующие ранее предоставленным сведениям;

- сведения о квалификационном составе с указанием двух специалистов по организации строительства (ФИО), работающих по трудовым договорам на постоянной основе с полной занятостью;

- информация о наличии задолженности по уплате регулярных членских взносов в СРО А «АСО»;

- информация об отсутствии деятельности на объектах капитального строительства на момент предоставления декларации;

- информация о соблюдении требований по предоставлению отчетов о деятельности;

- информация об отсутствии применения стандартов НОСТРОЙ на процессы выполнения работ;

- контактная информация на ответственных лиц.

В результате проверки, на основании информации, предоставленной членом Ассоциации, сведений имеющихся в деле члена Ассоциации, а также, сведений, полученных из общедоступных источников информации, выявлено:

1) член Ассоциации подтвердил соответствие обязательным требованиям, установленным п.2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО», по наличию в штате не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов в области строительства. Подтверждено наличие в штате члена Ассоциации двух специалистов по организации строительства (ФИО);

2) членом Ассоциации не выполнены обязательства по уплате регулярных членских взносов в СРО А «АСО» за 1-й (доначисление, с учётом перерасчета размера членских взносов), 2-й, 3-й кварталы 2026 года, в результате чего образовалась задолженность на общую сумму в размере 89 439,00 рублей (Восемьдесят девять тысяч четыреста тридцать девять рублей 00 копеек). Таким образом, член Ассоциации нарушил условия членства, установленные п.1.3, п.2.5 «Положения о членских взносах СРО А «АСО»;

3) обязательства по предоставлению отчетной информации о своей деятельности членом Ассоциации выполняются;

4) наличие деятельности у члена Ассоциации на объектах капитального строительства в период проверки не установлено;

5) применение членом Ассоциации стандартов НОСТРОЙ на процессы выполнения работ не установлено.

Таким образом, член Ассоциации нарушил условия членства, установленные п.1.3, п.2.5 «Положения о членских взносах СРО А «АСО» (задолженность по членским взносам более двух кварталов).

10.11.2026 г. ООО «Энергия-ДС» прислало гарантийное письмо № 67/11 о погашении задолженности об оплате членских взносов ежемесячными платежами в период с ноября 2026 г. по март 2027 г. в полном объеме.

В связи с поступившим гарантийным письмом № 67/11 от 10.11.2026 г. Ермаков Е.А. предложил отложить рассмотрение дела о применении в отношении **ООО «Энергия-ДС» /ИНН 5614015897/** меры дисциплинарного воздействия на следующее заседание Дисциплинарного комитета СРО А «АСО».

Руководствуясь п. 5.10 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия СРО А «АСО», И.В. Агафонов предложил ходатайство Ермакова Е.А. удовлетворить, **отложить рассмотрение дела о применении в отношении ООО «Энергия-ДС» /ИНН 5614015897/** меры дисциплинарного воздействия на следующее заседание Дисциплинарного комитета СРО А «АСО».

Голосование:

«за» - 6 голосов
«против» - 0 голосов
«воздержался» - 0 голосов
Решение принято единогласно.

4. По четвертому вопросу повестки дня выступил председатель Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» И.В. Агафонов, который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена **внеплановая документарная проверка** в отношении **ООО «ЗАРЯ» /ИНН 5609066303/** на предмет устранения членом Ассоциации нарушений обязательных требований, послуживших основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (Протокол заседания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» № 239 от 07.04.2026), а именно:

- несоответствие требованиям, установленным п.2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО», по наличию в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства;
- нарушение требований, установленных п.2.1, п.2.3 «Положения о проведении СРО А «АСО» анализа деятельности своих членов» (непредоставление информации о деятельности за отчетные периоды);
- нарушение требований п.7.18 «Положения о контроле за деятельностью членов и соблюдением требований, установленных СРО А «АСО», к своим членам» (непредоставление запрашиваемых документов и информации при проведении плановой проверки).

Ермаков Е.А. сообщил, что в период проведения проверки член Ассоциации не предоставил запрашиваемые сведения и информацию, касаемо предмета текущей проверки, в т.ч. документы с информацией, запрашиваемые в рамках ранее проведенной плановой проверки, тем самым в очередной раз нарушил требования п.7.18 «Положения о контроле за деятельностью членов и соблюдением требований, установленных СРО А «АСО», к своим членам» (непредоставление запрашиваемых документов и информации).

В связи с непредоставлением запрашиваемой информации, на основании сведений, имеющихся в деле ООО «ЗАРЯ», выявлено:

- в установленный срок член Ассоциации не обеспечил наличие в штате по месту основной работы специалистов по организации строительства (не менее двух), сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства, тем самым не устранил несоответствие требованиям, установленным п.2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО»;
- в установленный срок член Ассоциации не выполнил обязательства по предоставлению в СРО А «АСО» отчетной информации о своей деятельности за 2024 и 2025 годы по утвержденным формам, тем самым, не устранил нарушение требований, установленных п.2.1, п.2.3 «Положения о проведении СРО А «АСО» анализа деятельности своих членов».

Таким образом, Член Ассоциации не устранил нарушения обязательных требований, послуживших основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (Протокол заседания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» № 239 от 07.04.2026).

На основании вышеизложенного И.В. Агафонов, предложил применить в отношении **ООО «ЗАРЯ» /ИНН 5609066303/** меру дисциплинарного воздействия **в виде приостановления права** члена Ассоциации осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до момента устранения нарушения обязательных требований:

- установленных п.2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО» путем обеспечения в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства,
- установленных п.2.1, п.2.3 «Положения о проведении СРО А «АСО» анализа деятельности своих членов» путем предоставления в СРО А «АСО» отчетной информации о своей деятельности за 2024 и 2025 годы по утвержденным формам,

- установленных п.7.18 «Положения о контроле за деятельностью членов и соблюдением требований, установленных СРО А «АСО», к своим членам» путем предоставления документов в соответствии с распоряжением о проверки 17.02.2026 № 020-П-ОТ,

но не более чем **на срок 90 календарных дней** с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

Голосование:
«за» - 6 голосов
«против» - 0 голосов
«воздержался» - 0 голосов
Решение принято единогласно.

Ермаков Е.А. разъяснил, что член Ассоциации в случае устранения им нарушений, которые явились основанием для приостановления его права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, до истечения срока приостановления, вправе письменно уведомить Дисциплинарный комитет Ассоциации об устранении таких нарушений (п. 4.13 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия СРО А «АСО»).

5. По пятому вопросу повестки дня выступил Председатель Дисциплинарного комитета И.В. Агафонов, который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена **плановая документарная проверка** в отношении **ООО «Оренбурггазстрой» /ИНН 5610232795/** на предмет исполнения ООО «Оренбурггазстрой» обязательств по контракту № 02-26-25 от 08.06.2026г. на выполнение работ по капитальному ремонту защитного сооружения гражданской обороны инв. № 250007-91.

Ермаков Е.А. сообщил, что в ходе проверки установлено:

Согласно п.7.18. Положения о контроле за деятельностью членов и соблюдением требований, установленных Саморегулируемой организацией Ассоциацией «Альянс строителей Оренбуржья», к своим членам (Утверждено решением Совета Ассоциации Протокол № 724 от «30» августа 2024 г.) член Ассоциации, получивший распоряжение о проведении проверки, обязан в срок, указанный в распоряжении предоставить лицам, проводящим проверку, указанные в распоряжении документы и информацию, представлять документы запрошенные членами Контрольной комиссии в ходе проведения проверки, а так же обеспечить явку своего представителя для дачи пояснений по возникшим в ходе проведения проверки вопросам.

Формы, в которых представляются документы, а также способы их подачи в Ассоциацию должны соответствовать требованиям, установленным Положением о членстве.

В случае не предоставления запрашиваемых документов и информации в установленный распоряжением или запросом срок, член Ассоциации признается уклонившимся от проведения проверки. Несоблюдение при предоставлении запрашиваемых документов и информации форм и способов подачи, установленных Положением о членстве, а также представление документов и информации после истечения срока, установленного распоряжением о проверке, приравнивается к их непредставлению.

Распоряжение от «18» сентября 2026 г. № 063-ПД-ОДО о проведении плановой документарной проверки в отношении ООО «Оренбурггазстрой» (далее – Распоряжение о проведении проверки) было направлено ООО «Оренбурггазстрой» 18 сентября 2026 года через Личный кабинет члена Ассоциации, а так же на бумажном носителе почтой России по адресу места нахождения ООО «Оренбурггазстрой» содержащемуся в реестре членов Ассоциации, в порядке предусмотренном п.7.6. Положения о членстве в Саморегулируемой организации Ассоциации «Альянс строителей Оренбуржья» утвержденного решением Общего собрания членов Саморегулируемой организации Ассоциации «Альянс строителей Оренбуржья» (Протокол № 30 от «29» мая 2024 г.).

Разделом 6 Распоряжения о проведении проверки, был установлен срок предоставления ООО «Оренбурггазстрой» документов и информации необходимой для проведения плановой проверки, а

именно: не позднее 29 сентября 2026 года.

ООО «Оренбурггазстрой» не было прочитано Распоряжение о проведении проверки направленное через личный кабинет члена Ассоциации. Распоряжение, направленное по почте России, получено 25 сентября 2026 года, запрашиваемые в нем документы и информация на момент окончания проверки не предоставлена. Следовательно, ООО «Оренбурггазстрой» уклонилось от проведения проверки.

ООО «Оренбурггазстрой» нарушило п.7.18. Положения о контроле за деятельностью членов и соблюдением требований, установленных Саморегулируемой организацией Ассоциацией «Альянс строителей Оренбуржья» к своим членам (Утверждено решением Совета Ассоциации Протокол № 724 от «30» августа 2024 г.) и уклонилось от проведения проверки.

Руководствуясь вышеизложенным, Агафонов И.В. предложил применить в отношении **ООО «Оренбурггазстрой» /ИНН 5610232795/** меру дисциплинарного воздействия **в виде приостановления права** члена Ассоциации осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до момента устранения нарушения обязательных требований, установленных п.7.18. «Положения о контроле за деятельностью членов и соблюдением требований, установленных СРО А «АСО», к своим членам», путем предоставления документов по Распоряжению от «18» сентября 2026 г. № 063-ПД-ОДО, но не более чем на **срок 60 календарных дней** с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

Голосование:
«за» - 6 голосов
«против» - 0 голосов
«воздержался» - 0 голосов
Решение принято единогласно.

Ермаков Е.А. разъяснил, что член Ассоциации в случае устранения им нарушений, которые явились основанием для приостановления его права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, до истечения срока приостановления, вправе письменно уведомить Дисциплинарный комитет Ассоциации об устранении таких нарушений (п. 4.13 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия СРО А «АСО»).

6. По шестому вопросу повестки дня выступил председатель Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» И.В. Агафонов, который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена **плановая документарная проверка в отношении ООО «ГОРСТРОЙПРОЕКТ» /ИНН 5610211033/** на предмет соблюдения членом Ассоциации обязательных требований, установленных:

- Ассоциацией к своим членам (условия членства), а также правилами, установленными Уставом и внутренними документами Ассоциации;
- законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
- стандартами Ассоциации, а также стандартами НОСТРОЙ на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства в случае, если указание на необходимость соблюдения таких требований включено в проектную, организационно-технологическую документацию и/или в условия договоров строительного подряда.

Ермаков Е.А. сообщил, что в период проведения проверки член Ассоциации предоставил декларацию о соответствии требованиям, с указанием сведений, содержащих следующую информацию:

- общая информация о члене Ассоциации и основная контактная информация, соответствующие ранее предоставленным сведениям;
- сведения о квалификационном составе с указанием одного специалиста по организации

строительства (ФИО), работающего по основному месту работы с частичной занятостью;

- информация о задолженности по уплате регулярных членских взносов в СРО А «АСО»;

- информация об отсутствии деятельности на объектах капитального строительства на момент предоставления декларации;

- информация о соблюдении требований по предоставлению отчетов о деятельности;

- информация об отсутствии применения стандартов НОСТРОЙ на процессы выполнения работ;

- контактная информация на ответственное лицо;

- дополнительная информация касаемо специалистов по организации строительства: в связи с временным отсутствием деятельности (из-за отсутствия подписанных контрактов) в штате организации числится только один сотрудник. В дальнейшем обязуются устранить несоответствие и принять в штат второго сотрудника.

Документы представлены членом Ассоциации в электронном виде через личный кабинет на сайте СРО А «АСО». Информация, представленная членом Ассоциации, указана в объеме достаточном для проведения проверки.

В результате проверки, на основании информации, предоставленной членом Ассоциации, сведений имеющихся в деле члена Ассоциации, а также, сведений, полученных из общедоступных источников информации, выявлено:

1) на момент окончания проверки член Ассоциации не соответствует обязательным требованиям, установленным п.2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО», по наличию в штате не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов в области строительства. В штате члена Ассоциации имеется только один специалист по организации строительства (ФИО). Членом Ассоциации представлена информация о причинах несоответствия обязательным требованиям;

2) обязательства по уплате регулярных членских взносов в СРО А «АСО» членом Ассоциации выполняются. На момент окончания проверки членом Ассоциации не уплачены только членские взносы за 4-й квартал 2026 года (срок до 31.10.2026);

3) обязательства по предоставлению отчетной информации членом Ассоциации соблюдаются;

4) наличие деятельности члена Ассоциации на объектах капитального строительства на момент проведения проверки не установлено;

5) применение членом Ассоциации стандартов НОСТРОЙ на процессы выполнения работ не установлено.

Таким образом, член Ассоциации не соответствует требованиям, установленным п.2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО», по наличию в штате по месту основной работы специалистов по организации строительства (не менее двух).

Руководствуясь вышеизложенным, Агафонов И.В. предложил применить в отношении **ООО «ГОРСТРОЙПРОЕКТ» /ИНН 5610211033/** применить меру дисциплинарного воздействия **в виде вынесения предписания** об устранении нарушения обязательных требований, установленных п. 2.1 Положения о членстве в СРО А «АСО», путем обеспечения в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства, но не более чем **на срок 110 календарных дней** с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

Голосование:
«за» - 6 голосов
«против» - 0 голосов
«воздержался» - 0 голосов
Решение принято единогласно.

7. По седьмому вопросу повестки дня выступил председатель Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» И.В. Агафонов, который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена **внеплановая документарная проверка в отношении ИП Фирсов Александр Алексеевич /ИНН 561000142577/** на предмет устранения нарушения

обязательных требований, послужившего основанием для применения к члену Ассоциации меры дисциплинарного воздействия в виде предписания, вынесенного на заседании Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» (Протокол заседания № 239 от 07.04.2026), обязывающего устранить несоответствие требованиям, установленным п.2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО», по наличию в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства.

Ермаков Е.А. сообщил, что в период проведения проверки член Ассоциации не предоставил запрашиваемые сведения и информацию, касаемо предмета текущей проверки.

В связи с непредоставлением запрашиваемой информации, на основании сведений, имеющихся в деле Индивидуального предпринимателя, выявлено:

- в установленный срок, член Ассоциации не обеспечил наличие в штате по месту основной работы специалистов по организации строительства (не менее двух), сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства, тем самым не устранил несоответствие требованиям, установленным п.2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО»;
- ранее членом Ассоциации предоставлялась информация о наличии в штате одного специалиста по организации строительства (ФИО).

Таким образом, Член Ассоциации не устранил нарушение обязательных требований, послужившее основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия в виде предписания, вынесенного на заседании Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» (Протокол заседания № 239 от 07.04.2026).

Фирсов Александр Алексеевич пояснил, что проводятся мероприятия по поиску второго специалиста по организации строительства, в декабре 2026 года планируется трудоустройство второго специалиста. На основании изложенного Фирсов А.А. заявил ходатайство об отложении рассмотрения дела о применении в отношении **ИП Фирсов Александр Алексеевич /ИНН 561000142577/** меры дисциплинарного воздействия на следующее заседание Дисциплинарного комитета СРО А «АСО».

Руководствуясь п. 5.10 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия СРО А «АСО», И.В. Агафонов предложил ходатайство Фирсова А.А. удовлетворить, **отложить рассмотрение дела о применении в отношении ИП Фирсов Александр Алексеевич /ИНН 561000142577/** меры дисциплинарного воздействия на следующее заседание Дисциплинарного комитета СРО А «АСО».

Голосование:
«за» - 6 голосов
«против» - 0 голосов
«воздержался» - 0 голосов
Решение принято единогласно.

8. По восьмому вопросу повестки дня выступил председатель Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» И.В. Агафонов, который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена **плановая документарная проверка в отношении ООО «ДВ Строй» /ИНН 5610160710/** на предмет соблюдения членом Ассоциации обязательных требований, установленных:

- Ассоциацией к своим членам (условия членства), а также правилами, установленными Уставом и внутренними документами Ассоциации;
- законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
- стандартами Ассоциации, а также стандартами НОСТРОЙ на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства в случае, если указание на необходимость соблюдения таких требований включено в проектную,

организационно-технологическую документацию и/или в условия договоров строительного подряда.

Ермаков Е.А. сообщил, что в период проведения проверки (16.10.2026) член Ассоциации предоставил декларацию о соответствии требованиям, с указанием сведений, содержащих следующую информацию:

- общая информация о члене Ассоциации и основная контактная информация, с указанием нового фактического адреса нахождения, сведения о котором внесены в установленном порядке;
- сведения о квалификационном составе с отсутствием специалистов по организации строительства;
- информация об отсутствии задолженности по уплате регулярных членских взносов в СРО А «АСО»;
- информация об отсутствии деятельности на объектах капитального строительства на момент предоставления декларации;
- информация о соблюдении требований по предоставлению отчетов о деятельности;
- информация об отсутствии применения стандартов НОСТРОЙ на процессы выполнения работ;
- контактная информация на ответственное лицо;
- дополнительная информация, касаемо специалистов по организации строительства: идет поиск сотрудников.

Документы представлены членом Ассоциации в электронном виде через личный кабинет на сайте СРО А «АСО». Информация, представленная членом Ассоциации, указана в объеме достаточном для проведения проверки.

В результате проверки, на основании информации, предоставленной членом Ассоциации, сведений имеющихся в деле члена Ассоциации, а также, сведений, полученных из общедоступных источников информации, выявлено:

1) член Ассоциации не соответствует требованиям, установленным п.2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО», по причине отсутствия в штате специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов в области строительства. Информация о сроках устранения нарушения обязательных требований членом Ассоциации не представлена;

2) обязательства по уплате членских взносов в СРО А «АСО» членом Ассоциации соблюдаются;

3) обязательства по предоставлению отчетной информации членом Ассоциации соблюдаются;

4) наличие деятельности члена Ассоциации на объектах капитального строительства на момент проведения проверки не установлено. Актов нарушений и неисполненных предписаний, выданных члену Ассоциации в отношении объектов капитального строительства, на момент проведения проверки не имеется;

5) применение членом Ассоциации стандартов НОСТРОЙ на процессы выполнения работ не установлено.

Таким образом, член Ассоциации не соответствует требованиям, установленным п.2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО», по наличию в штате по месту основной работы специалистов по организации строительства (не менее двух).

На основании вышеизложенного Агафонов И.В., предложил применить в отношении **ООО «ДВ Строй» /ИНН 5610160710/** меру дисциплинарного воздействия **в виде приостановления права** члена Ассоциации осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до момента устранения нарушения обязательных требований, установленных п. 2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО», путем обеспечения в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства, но не более чем на **срок 100 календарных дней** с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

Голосование:
«за» - 6 голосов
«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов
Решение принято единогласно.

Ермаков Е.А. разъяснил, что член Ассоциации в случае устранения им нарушений, которые явились основанием для приостановления его права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, до истечения срока приостановления, вправе письменно уведомить Дисциплинарный комитет Ассоциации об устранении таких нарушений (п. 4.13 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия СРО А «АСО»).

9. По девятому вопросу повестки дня выступил председатель Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» И.В. Агафонов, который доложил присутствующим о том, Контрольной комиссией СРО А «АСО» проведена **внеплановая документарная проверка в отношении ООО «СТМ» /ИНН 5603041091/** на предмет:

1) устранения нарушения условий членства, установленных п.1.3, п.2.5 «Положения о членских взносах в СРО А «АСО», послужившего основанием для применения к члену Ассоциации меры дисциплинарного воздействия в виде предписания, вынесенного на заседании Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» (Протокол заседания № 243 от 20.08.2026), а именно: погашение задолженности по членским взносам в СРО А «АСО» за 2-й, 3-й кварталы 2026 года в размере 90 000,00 рублей;

2) проверки на соответствие обязательным требованиям, установленным п.2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО», по наличию в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства.

Ермаков Е.А. сообщил, что в период проведения проверки член Ассоциации представил информацию (письмо №1/3 от 19.10.2026) о следующем:

- уплата членских взносов в СРО А «АСО» за 2-й и 3-й кварталы 2026 года на общую сумму 90 000,00 рублей будет исполнена в срок 04.11.2026;
- по вопросу о наличии в штате по месту основной работы специалистов по организации строительства (не менее двух), сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства, работы ведутся.

В ходе проверки, на основании предоставленной членом Ассоциации информации, а также на основании сведений, имеющихся в деле члена Ассоциации, выявлено:

- в установленный срок, член Ассоциации не погасил задолженность по членским взносам в СРО А «АСО» за 2-й и 3-й кварталы 2026 года в размере 90 000,00 рублей, тем самым не устранил нарушение условий членства, установленных п.1.3, п.2.5 «Положения о членских взносах СРО А «АСО», при этом указал срок устранения нарушения – 04.11.2026;
- член Ассоциации не соответствует требованиям, установленным п.2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО», по наличию в штате по месту основной работы специалистов по организации строительства (не менее двух), сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства. В штате имеется один специалист по организации строительства (ФИО). Информация о сроках устранения выявленного нарушения обязательных требований членом Ассоциации в рамках проверки не представлена.

Таким образом, Член Ассоциации:

1. Не устранил нарушение условий членства, послужившее основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия в виде предписания, вынесенного на заседании Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» (Протокол заседания № 243 от 20.08.2026).
2. Выявлено нарушение обязательных требований: член Ассоциации не соответствует требованиям, установленным п.2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО», по наличию в штате по месту основной работы специалистов по организации строительства (не менее двух).

Сидоров О.С. пояснил, что уплату задолженности планируется произвести до 20.11.2026 г., также проводятся мероприятия по подбору второго специалиста в области строительства. Сидоров

О.С. заявил ходатайство об отложении рассмотрения дела о применении в отношении **ООО «СТМ» /ИНН 5603041091/** меры дисциплинарного воздействия на следующее заседание Дисциплинарного комитета СРО А «АСО».

Руководствуясь п. 5.10 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия СРО А «АСО», И.В. Агафонов предложил ходатайство Сидорова О.С. удовлетворить, **отложить рассмотрение дела о применении в отношении ООО «СТМ» /ИНН 5603041091/** меры дисциплинарного воздействия на следующее заседание Дисциплинарного комитета СРО А «АСО».

Голосование:
«за» - 6 голосов
«против» - 0 голосов
«воздержался» - 0 голосов
Решение принято единогласно.

10. По десятому вопросу повестки дня выступил председатель Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» И.В. Агафонов, который доложил присутствующим о том, Контрольной комиссией СРО А «АСО» проведена **плановая документарная проверка в отношении ООО «Стройсервис» /ИНН 5639005354/** на предмет соблюдения членом Ассоциации обязательных требований.

В период проведения проверки член Ассоциации уклонился от проведения проверки, не представив запрашиваемые для проверки документы и информацию.

03.11.2026 г. в адрес СРО А «АСО» от ООО «Стройсервис» поступило заявление о добровольном прекращении членства, на основании которого членство ООО «Стройсервис» в СРО А «АСО» было прекращено.

В связи с вышеизложенным И.В. Агафонов, руководствуясь п. 5.11.1. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия СРО А «АСО», предложил в отношении **ООО «Стройсервис» /ИНН 5639005354/ прекратить дисциплинарное производство**, в связи с прекращением членства в Ассоциации.

Голосование:
«за» - 6 голоса
«против» - 0 голосов
«воздержался» - 0 голосов

Решение принято единогласно.

11. По одиннадцатому вопросу повестки дня выступил председатель Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» И.В. Агафонов, который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» проведена **плановая выездная проверка в отношении ООО «Строймастер» /ИНН 5649020383/** на предмет исполнения обязательств по контракту № 0853500000326002944 от 01.06.2026г. на выполнение работ по капитальному ремонту районной больницы (хирургическое отделение с операционным блоком, реанимационное отделение, ургентное с родильным залом), расположенного по адресу: Оренбургская область, Ташлинский район, с. Ташла, ул. Довженко, 45.

Ермаков Е.А. сообщил, что в ходе проведения плановой проверки и визуального осмотра объекта было установлено:

При исполнении ООО «Строймастер» обязательств по контракту № 0853500000326002944 от 01.06.2026г. установлено: Выполнение работ не завершено.

Согласно п. 1.1. контракта «Срок выполнения работ (этапов работ): с момента заключения контракта по 15.11.2026 г. в соответствии с Графиком выполнения строительно-монтажных работ

(Дополнительное соглашение №3 от 25.09.2026г. Приложение № 2 к настоящему Контракту)».

п. 44 контракта «Приемка выполненных работ, в том числе отдельных этапов работ, осуществляется на основании документов о приемке работ, подтверждающих их выполнение в соответствии с условиями контракта, графиком выполнения строительно-монтажных работ (Приложение № 2 к настоящему Контракту), а также на основании сметы контракта, являющейся приложением к настоящему контракту».

п.п. 46.1 контракта «Приемка выполненных работ осуществляется в соответствии с частью 13 статьи 94 Федерального закона от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ в следующем порядке:

Подрядчик в течение 5 (рабочих) дней с момента завершения работ формирует с использованием единой информационной системы, подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Подрядчика, и размещает в единой информационной системе документ о приемке. Датой приемки выполненной работы считается дата размещения в единой информационной системе документа о приемке, подписанного заказчиком».

Согласно приложения №2 к контракту № 0853500000326002944 от 01.06.2026 г. дополнительного соглашения № 3 от 25.09.2026г. работы выполняются в 3 этапа.

По 1 этапу: Срок выполнения работ: с момента заключения контракта по 10.10.2026г. Стоимость выполняемых работ с НДС составляет 3 126 016,10 руб. Демонтажные работы.

По 2 этапу: Срок выполнения работ: с момента заключения контракта по 15.10.2026г. Стоимость выполняемых работ с НДС составляет 31 996 328,42 руб. Монтаж внутренних сетей водоснабжения, канализации, электроосвещения и электроснабжения, вентиляции, отопления.

По 3 этапу: Срок выполнения работ: с момента заключения контракта по 15.11.2026г. Стоимость выполняемых работ с НДС составляет 29 645 005,48 руб. Отделочные работы, медицинское газоснабжение, АУПС, СОУЭ, СКС.

Согласно данным ЕИСЗ работы по 1 этапу завершены подрядчиком и приняты заказчиком по акту приемки № 1 этап от 06.10.2026г. на общую сумму 3 126 016,10 руб.

На момент завершения проверки документы о приемке выполненных работ по 2 этапу в ЕИСЗ подрядчиком не размещены, что говорит о невыполнении работ данного этапа в полном объеме и наличии отставания от графика выполнения работ (ДС № 3 от 25.09.2026г. Приложение № 2 к настоящему Контракту), что является нарушением п. 1.1, 44 контракта.

Документов, подтверждающих приостановку работ, а так же подтверждающих неисполнение заказчиками обязанности по оказанию содействия в выполнении работ, и/или нарушение заказчиком своих обязанностей по контракту, препятствующее исполнению контракта подрядчиком ООО «Строймастер» не предоставило.

На основании вышеизложенного Агафонов И.В., предложил применить в отношении **ООО «Строймастер» /ИНН 5649020383/** меру дисциплинарного воздействия **в виде вынесения предписания**, обязывающего **ООО «Строймастер» /ИНН 5649020383/** устранить нарушение договорных обязательств по контракту № 0853500000326002944 от 01.06.2026г., путем выполнения работ в полном объеме, заключения дополнительного соглашение о продлении срока выполнения работ, представления документов, подтверждающих принятие результата работ Заказчиком, либо путем представления документов, подтверждающих, что причинами нарушения сроков выполнения работ явились: неисполнение заказчиком обязанности по оказанию содействия в выполнении работы, и/или нарушение заказчиком своих обязанностей по договору подряда, препятствующее исполнению договора подрядчиком, но не более чем на **срок 60 календарных дней** с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

Голосование:
«за» - 6 голосов
«против» - 0 голосов
«воздержался» - 0 голосов
Решение принято единогласно.

12. По двенадцатому вопросу повестки дня выступил председатель Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» И.В. Агафонов, который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» проведена **внеплановая документарная проверка в отношении ООО**

«ТД НЗКМ «ТЕХИЗОЛ» /ИНН 5614068338/ на предмет устранения нарушений, послуживших основанием для принятия Дисциплинарным комитетом (протокол № 243 от 20.08.2026г.) решения о приостановлении права члена Ассоциации осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до момента исполнения ООО «ТД НЗКМ «ТЕХИЗОЛ» обязательства, предусмотренного п. 6.3.37 договора № СМР-986/2023 от 21.08.2023 г. / урегулирования вопроса возмещения ущерба Заказчику (в рамках залитий по адресам: г. Оренбург, ул. Чкалова, д. 31, кв. 119, кв. 115, кв. 123, кв. 124), но не более чем на срок 50 календарных дней с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

Е.А. Ермаков доложил, что в ходе проведения внеплановой документарной проверки было установлено:

Согласно п.7.18. Положения о контроле за деятельностью членов и соблюдением требований, установленных Саморегулируемой организацией Ассоциацией «Альянс строителей Оренбуржья», к своим членам (Утверждено решением Совета Ассоциации Протокол № 724 от «30» августа 2024 г.) член Ассоциации, получивший распоряжение о проведении проверки, обязан в срок, указанный в распоряжении предоставить лицам, проводящим проверку, указанные в распоряжении документы и информацию, представлять документы запрошенные членами Контрольной комиссии в ходе проведения проверки, а так же обеспечить явку своего представителя для дачи пояснений по возникшим в ходе проведения проверки вопросам.

Формы, в которых представляются документы, а также способы их подачи в Ассоциацию должны соответствовать требованиям, установленным Положением о членстве.

В случае не предоставления запрашиваемых документов и информации в установленный распоряжением или запросом срок, член Ассоциации признается уклонившимся от проведения проверки. Несоблюдение при предоставлении запрашиваемых документов и информации форм и способов подачи, установленных Положением о членстве, а также представление документов и информации после истечения срока, установленного распоряжением о проверке, приравнивается к их непредставлению.

Распоряжение от «08» октября 2026 г. № 007-В-ПДКО о проведении внеплановой документарной проверки в отношении ООО «ТД НЗКМ «ТЕХИЗОЛ» (далее – Распоряжение о проведении проверки) было направлено ООО «ТД НЗКМ «ТЕХИЗОЛ» 08 октября 2026 года через Личный кабинет члена Ассоциации, а так же на бумажном носителе почтой России по адресу места нахождения ООО «ТД НЗКМ «ТЕХИЗОЛ» содержащемуся в реестре членов Ассоциации, в порядке предусмотренном п.7.6. Положения о членстве в Саморегулируемой организации Ассоциации «Альянс строителей Оренбуржья» утвержденного решением Общего собрания членов Саморегулируемой организации Ассоциации «Альянс строителей Оренбуржья» (Протокол № 30 от «29» мая 2024 г.).

Разделом 6 Распоряжения о проведении проверки, был установлен срок предоставления ООО «ТД НЗКМ «ТЕХИЗОЛ» документов и информации необходимой для проведения плановой проверки, а именно: не позднее 14 октября 2026 года.

ООО «ТД НЗКМ «ТЕХИЗОЛ» не было прочитано Распоряжение о проведении проверки, запрашиваемые в нем документы и информация на момент окончания проверки не предоставлена. Следовательно, ООО «ТД НЗКМ «ТЕХИЗОЛ» уклонилось от проведения проверки, нарушение п. 6.3.37 договора № СМР-986/2023 от 21.08.2023 г. не устранило, а именно: вопрос возмещения ущерба Заказчику (в рамках залитий по адресам: г. Оренбург, ул. Чкалова, д. 31, кв. 119, кв. 115, кв. 123, кв. 124) не урегулировало.

Таким образом, ООО «ТД НЗКМ «ТЕХИЗОЛ» нарушило п.7.18. Положения о контроле за деятельностью членов и соблюдением требований, установленных Саморегулируемой организацией Ассоциацией «Альянс строителей Оренбуржья» к своим членам (Утверждено решением Совета Ассоциации Протокол № 724 от «30» августа 2024 г.) и уклонилось от проведения проверки.

Нарушения ООО «ТД НЗКМ «ТЕХИЗОЛ» (ИНН 5614068338), послужившие основанием для принятия Дисциплинарным комитетом (протокол № 243 от 20.08.2026г.) решения о приостановлении права члена Ассоциации осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не устранило; не урегулировало вопрос возмещения ущерба

Заказчику в результате залития квартир, расположенных по адресу:

- г. Оренбург, ул. Чкалова, д. 31, кв. 119 принадлежащей Муравьевой О.С., размер ущерба 221 835 (Двести двадцать одна тысяча восемьсот тридцать пять) рублей 00 копеек;

- г. Оренбург, ул. Чкалова, д. 31, кв. 115 принадлежащей Устименко Н.М., размер ущерба 343 944 рублей (Триста сорок три тысячи девятьсот сорок четыре) рубля;

- г. Оренбург, ул. Чкалова, д. 31, кв. 123 принадлежащей Селезневу О.С., размер ущерба 195 906 (Сто девяносто пять тысяч девятьсот шесть) рублей 00 копеек;

- г. Оренбург, ул. Чкалова, д. 31, кв. 124 принадлежащая Жилкиной Г.Ю., Жилкину В.В., размер ущерба 133 501 (Сто тридцать три тысячи пятьсот один) рубль 00 копеек.

На основании вышеизложенного И.В. Агафонов, руководствуясь п.п. «б», «ж» п. 3.4 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия Саморегулируемой организации Ассоциации «Альянс строителей Оренбуржья» предложил **выдать Совету Ассоциации рекомендацию об исключении ООО «ТД НЗКМ «ТЕХИЗОЛ» (ИНН 5614068338)** из состава членов Ассоциации.

Голосование:
«за» - 6 голосов
«против» - 0 голосов
«воздержался» - 0 голосов
Решение принято единогласно.

13. По тринадцатому вопросу повестки дня выступил председатель Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» И.В. Агафонов, который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена **внеплановая документарная проверка в отношении ООО «СК Интерстрой» /ИНН 5638050876/** на предмет исполнения ООО «СК Интерстрой» предписания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» (Протокол № 243 от «20» августа 2026 года), обязывающего ООО «СК Интерстрой» устранить нарушения:

- по муниципальному контракту № 0853500000325005751-25 от 01.09.2025г. путем выполнения работ в полном объеме, представления документов, подтверждающих принятие результата работ заказчиком, продление сроков выполнения работ/ приостановку работ, либо путем представления документов, подтверждающих, что причинами нарушения сроков выполнения работ явились: неисполнение заказчиком обязанности по оказанию содействия в выполнении работы, и/или нарушение заказчиком своих обязанностей по договору подряда, препятствующее исполнению договора подрядчиком,

- по муниципальному контракту № 8 от 17.03.2026г. путем представления документов, подтверждающих отсутствие вины ООО СК «Интерстрой» в нарушении срока начала выполнения работ, либо путем предоставления документа, подтверждающего внесение изменений в указанный муниципальный контракт в части срока начала выполнения работ,

в течение 60 календарных дней с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

Ермаков Е.А. сообщил, что в ходе проведения внеплановой проверки было установлено:

а) При исполнении ООО «СК Интерстрой» муниципального контракта № 0853500000325005751-25 от 01.09.2025г. установлено:

Согласно п. 1.1. контракта «Срок выполнения работ (этапов работ):

Срок начала выполнения работ – в течении 1-го дня с даты заключения настоящего Контракта.

Срок завершения работ по настоящему Контракту:

1 этап - завершение выполнения работ: до 17 ноября 2025 года;

2 этап - завершение выполнения работ: до 01 июня 2026 года.

п. 4 Подрядчик обязуется выполнить работы в сроки, установленные контрактом.

п. 36 контракта «Цена контракта составляет 14 271 453 (Четырнадцать миллионов двести семьдесят одна тысяча четыреста пятьдесят три) рубля 95 копеек».

Согласно соглашению о расторжении от 31.08.2026г. контракта:

- работы по 1-му этапу завершены и приняты Заказчиком по актам КС-2, КС-3 от 18.12.2025г. на общую сумму 6 954 922,72 руб.;

- работы по 2-му этапу завершены и приняты Заказчиком по актам КС-2, КС-3 от 29.07.2026г. на общую сумму 5 017 032,88 руб. Статус контракта «Исполнение прекращено».

При данных обстоятельствах имеет место нарушение п. 1.1, 4 контракта, нарушение сроков выполнения работ. Просрочка составила 59 дней.

Заказчиком направлено подрядчику ООО «СК Интерстрой» требование (претензия) № 211 от 18 декабря 2025 года об уплате пени в связи с просрочкой исполнения обязательств по 1 этапу. Размер пени составляет 130 362,80 руб. Согласно распоряжения главы администрации муниципального образования № 01-р от 19.01.2026г. сумма начисленной и не уплаченной пени за просрочку исполнения обязательств в размере 130 362,80 руб. списать, так как обязательство по контракту (1 этапу) подрядчиком выполнено, а сумму начисленной пени составляем менее 5% цены контракта (этапа).

Заказчиком направлено подрядчику ООО «СК Интерстрой» требование (претензия) № 161 от 19 августа 2026 года об уплате пени в связи с просрочкой исполнения обязательств. Размер пени составляет 141 354,90 руб. Согласно распоряжения главы администрации муниципального образования № 33-р от 27.08.2026г. сумма начисленной и не уплаченной пени за просрочку исполнения обязательств в размере 141 354,90 руб. списать, так как обязательство по контракту подрядчиком выполнено, а сумму начисленной пени составляем менее 5% цены контракта.

При данных обстоятельствах ООО «СК Интерстрой» частично исполнило предписание Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» (Протокол № 243 от «20» августа 2026 года). Завершило выполнение работ и сдало результат работ Заказчику, при этом допустило нарушение сроков выполнения работ.

б) При исполнении ООО «СК Интерстрой» обязательств по муниципальному контракту № 8 от 17.03.2026г. установлено:

Согласно п.1.1 контракта «Срок выполнения работ (этапов работ): с 01.06.2026г. до 31.08.2026г.

п. 36 контракта «Цена контракта составляет 7 493 380 (Семь миллионов четыреста девяносто три тысячи триста восемьдесят) рублей 00 копеек с учетом налога на добавленную стоимость».

В ЕИСЗ размещены акты по форме КС-2, КС-3 от 31.08.2026 г. №1 на общую сумму 7 493 380,00 руб. Статус контракта «Исполнение завершено». Информации о начислении неустойки (штрафы, пени) нет. Документов, подтверждающих приостановку работ и изменение сроков начала работ ООО «СК Интерстрой» не предоставило.

Документов, подтверждающих отсутствие вины ООО «СК Интерстрой» в нарушении срока начала выполнения работ как и документов подтверждающих внесение изменений в указанный муниципальный контракт в части срока начала выполнения работ, не представило.

При данных обстоятельствах ООО «СК Интерстрой» частично исполнило предписание Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» (Протокол № 243 от «20» августа 2026 года).

Завершило выполнение работ и сдало результат работ Заказчику, при этом документов, подтверждающих отсутствие вины ООО «СК Интерстрой» в нарушении срока начала выполнения работ как и документов подтверждающих внесение изменений в указанный муниципальный контракт в части срока начала выполнения работ, не представило.

На основании вышеизложенного Агафонов И.В., предложил применить в отношении **ООО «СК Интерстрой» /ИНН 5638050876/** меру дисциплинарного воздействия **в виде вынесения предупреждения** о недопущении впредь нарушения обязательств по исполнению договоров, руководствуясь п. 5.11.3. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия СРО А «АСО» **прекратить дисциплинарное производство** по выявленным нарушениям в связи с устранением.

Голосование:

«за» - 6 голосов

«против» - 0 голосов
«воздержался» - 0 голосов
Решение принято единогласно.

14. По четырнадцатому вопросу повестки дня выступил Председатель Дисциплинарного комитета И.В. Агафонов, который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена **плановая документарная проверка в отношении ООО «Техногаз» /ИНН 5610075616/** на предмет соблюдения членом Ассоциации обязательных требований, установленных:

- Ассоциацией к своим членам (условия членства), а также правилами, установленными Уставом и внутренними документами Ассоциации;
- законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
- стандартами Ассоциации, а также стандартами НОСТРОЙ на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства в случае, если указание на необходимость соблюдения таких требований включено в проектную, организационно-технологическую документацию и/или в условия договоров строительного подряда.

Е.А. Ермаков доложил, что в период проведения проверки (21.10.2026) член Ассоциации предоставил декларацию о соответствии требованиям, с указанием сведений, содержащих следующую информацию:

- общая информация о члене Ассоциации и основная контактная информация, соответствующие ранее предоставленным сведениям;
- сведения о квалификационном составе с указанием двух специалистов по организации строительства (ФИО), работающих по трудовым договорам на постоянной основе с частичной занятостью;
- информация об имеющейся задолженности по уплате регулярных членских взносов в СРО А «АСО»;
- информация об отсутствии деятельности на объектах капитального строительства на момент предоставления декларации;
- информация о соблюдении требований по предоставлению отчетов о деятельности;
- информация об отсутствии применения стандартов НОСТРОЙ на процессы выполнения работ;
- контактная информация на ответственное лицо;
- дополнительная информация о приостановлении строительной деятельности до 01.05.2027, и о планировании погасить задолженность по членским взносам в ноябре 2026 г.

В результате проверки, на основании информации, предоставленной членом Ассоциации, сведений имеющихся в деле члена Ассоциации, а также, сведений, полученных из общедоступных источников информации, выявлено:

1) член Ассоциации подтвердил соответствие обязательным требованиям, установленным п.2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО», по наличию в штате не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов в области строительства. Подтверждено наличие в штате члена Ассоциации двух специалистов по организации строительства (ФИО);

2) член Ассоциации не выполнил обязательства по уплате регулярных членских взносов в СРО А «АСО» за 2-й, 3-й кварталы 2026 года, в результате чего образовалась задолженность на сумму в размере 39 376,00 рубле, тем самым, член Ассоциации нарушил условия членства, установленные п.1.3, п.2.5 «Положения о членских взносах СРО А «АСО». Кроме того, на момент окончания проверки членом Ассоциации на уплачены членские взносы за 4-й квартал 2026 года (срок до 31.10.2026);

3) обязательства по предоставлению отчетной информации о своей деятельности членом Ассоциации выполняются;

4) наличие деятельности у члена Ассоциации на объектах капитального строительства в период проверки не установлено;

5) применение членом Ассоциации стандартов НОСТРОЙ на процессы выполнения работ не

установлено.

Таким образом, член Ассоциации нарушил условия членства, установленные п.1.3, п.2.5 «Положения о членских взносах СРО А «АСО» (задолженность по членским взносам - два квартала).

16.11.2026 г. в Дисциплинарный комитет поступила служебная записка от заместителя председателя контрольной комиссии Леонтьева В.А. об уплате ООО «Техногаз» /ИНН 5610075616/ задолженности по членским взносам за 2-й, 3-й кварталы 2026 года в размере 39 376,00 рублей. Таким образом, устранив ранее выявленное нарушение условий членства, установленные п.1.3, п.2.5 «Положения о членских взносах СРО А «АСО». При этом, по настоящее время, членом Ассоциации не уплачены членские взносы за 4-й квартал 2026 г. (срок до 31.10.26).

На основании вышеизложенного И.В. Агафонов, предложил применить к **ООО «Техногаз» /ИНН 5610075616/** меру дисциплинарного воздействия **в виде вынесения предупреждения** о недопущении впредь нарушения обязательств, установленные п.1.3, п.2.5 «Положения о членских взносах СРО А «АСО», руководствуясь п. 5.11.3. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия СРО А «АСО» **прекратить дисциплинарное производство** по выявленному нарушению в связи с устранением.

Голосование:
«за» - 6 голосов
«против» - 0 голосов
«воздержался» - 0 голосов
Решение принято единогласно.

15. По пятнадцатому вопросу повестки дня выступил Председатель Дисциплинарного комитета И.В. Агафонов, который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена **внеплановая документарная проверка в отношении ООО «Вектор» /ИНН 5602021536/** на предмет устранения нарушения обязательных требований, послужившего основанием для применения к члену Ассоциации меры дисциплинарного воздействия в виде предписания, вынесенного на заседании Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» (Протокол заседания № 242 от 15.07.2026), а именно: несоответствие обязательным требованиям, установленным п.2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО», по наличию в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства.

Е.А. Ермаков доложил, что в ходе проведения проверки член Ассоциации представил информацию (письмо № 85 от 21.10.2026) о следующем:

- работник ФИО прошла независимую оценку квалификации (свидетельство о квалификации №), в ноябре 2026 года планируется направление документов для включения её в реестр НОСТРОЙ.

В ходе проверки, на основании предоставленной членом Ассоциации информации, а также на основании сведений, имеющихся в деле члена Ассоциации, выявлено:

- в установленный срок, член Ассоциации не устранил несоответствие требованиям, установленным п.2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО», по наличию в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства;
- в штате имеется один специалист по организации строительства (ФИО), сведения о трудоустройстве и возложении должностных обязанностей на которого предоставлялись ранее в установленном порядке;
- членом Ассоциации предоставлена информация о сроке устранения имеющегося нарушения обязательных требований – до 31.12.2026.

Таким образом, Член Ассоциации **не устранил нарушение** обязательных требований, послужившее основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия в виде предписания, вынесенного на заседании Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» (Протокол

заседания № 242 от 15.07.2026).

17.11.2026 г. ООО «Вектор» предоставил письмо № 92 о том, что сотрудник ФИО прошла аттестацию НОК. В настоящее время ожидают справку об отсутствии судимости для направления документов для включение в реестр НОСТРОЙ. Срок для устранения нарушения п.2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО» просят продлить до 31.12.2026 г. В подтверждении приведенных данных предоставлены следующие документы: свидетельство о квалификации № выданное г.; сведения о трудовой деятельности.

Представитель ООО «Вектор» Попова Н.В. поддержала позицию, изложенную в письме.

На основании вышеизложенного Агафонов И.В., предложил применить в отношении **ООО «Вектор» /ИНН 5602021536/** меру дисциплинарного воздействия **в виде предписания** об устранении нарушения обязательных требований, установленных п. 2.1 Положения о членстве в СРО А «АСО», путем обеспечения в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства, но не более чем **на срок 90 календарных дней** с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

Голосование:
«за» - 6 голосов
«против» - 0 голосов
«воздержался» - 0 голосов
Решение принято единогласно.

16. По шестнадцатому вопросу повестки дня выступил Председатель Дисциплинарного комитета И.В. Агафонов, который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена **внеплановая документарная проверка в отношении Индивидуального предпринимателя Сабитовой Альбины Халитовны /ИНН 561020372032/** на предмет устранения нарушения обязательных требований, послужившего основанием для применения к члену Ассоциации меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (Протокол заседания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» № 240 от 05.05.2026), а именно:

- несоответствие обязательным требованиям, установленным п.2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО», по наличию в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства.

Е.А. Ермаков доложил, что в период проведения проверки член Ассоциации не предоставил запрашиваемые сведения и информацию, касаемо предмета текущей проверки, тем самым нарушил требования п.7.18 «Положения о контроле за деятельностью членов и соблюдением требований, установленных СРО А «АСО», к своим членам» (уклонение от проведения проверки).

В связи с непредоставлением запрашиваемой информации, на основании сведений, имеющихся в деле Индивидуального предпринимателя, выявлено:

- в установленный срок, член Ассоциации не обеспечил наличие в штате по месту основной работы специалистов по организации строительства (не менее двух), сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства, тем самым не устранил несоответствие требованиям, установленным п.2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО».

Таким образом, Член Ассоциации не устранил нарушение обязательных требований, послужившее основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (Протокол заседания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» № 240 от 05.05.2026).

Кроме того, член Ассоциации нарушил требования п.7.18 «Положения о контроле за деятельностью членов и соблюдением требований, установленных СРО А «АСО», к своим членам» (уклонение от проведения проверки).

На основании вышеизложенного Агафонов И.В., предложил применить в отношении **Индивидуального предпринимателя Сабитовой Альбины Халитовны /ИНН 561020372032/** меру дисциплинарного воздействия **в виде приостановления права** члена Ассоциации осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до момента устранения нарушения обязательных требований, установленных п. 2.1 Положения о членстве в СРО А «АСО», путем обеспечения в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства, но не более чем **на срок 150 календарных дней** с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

Голосование:
«за» - 6 голосов
«против» - 0 голосов
«воздержался» - 0 голосов
Решение принято единогласно.

Ермаков Е.А. разъяснил, что член Ассоциации в случае устранения им нарушений, которые явились основанием для приостановления его права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, до истечения срока приостановления, вправе письменно уведомить Дисциплинарный комитет Ассоциации об устранении таких нарушений (п. 4.13 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия СРО А «АСО»).

17. По семнадцатому вопросу повестки дня выступил Председатель Дисциплинарного комитета И.В. Агафонов, который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена **плановая документарная проверка в отношении ООО «Климатология» /ИНН 5614079509/** на предмет соблюдения членом Ассоциации обязательных требований, установленных:

- Ассоциацией к своим членам (условия членства), а также правилами, установленными Уставом и внутренними документами Ассоциации;
- законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
- стандартами Ассоциации, а также стандартами НОСТРОЙ на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства в случае, если указание на необходимость соблюдения таких требований включено в проектную, организационно-технологическую документацию и/или в условия договоров строительного подряда.

Е.А. Ермаков доложил, что в период проведения проверки член Ассоциации предоставил после истечения установленного срока (27.10.2026) декларацию о соответствии требованиям (оформленную с отклонением от утвержденной формы), со сведениями, содержащими следующую информацию:

- общая информация о члене Ассоциации и основная контактная информация, с указанием фактического адреса места нахождения (адрес);
- сведения о квалификационном составе с указанием одного специалиста по организации строительства (ФИО), работающего по основному месту работы;
- информация об имеющейся задолженности по уплате регулярных членских взносов в СРО А «АСО»;
- информация о деятельности на объектах строительства в качестве субподрядчика с указанием видов работ (монтаж систем вентиляции, дымоудаления, кондиционирования);
- информация о соблюдении требований по предоставлению отчетов о деятельности;
- информация об отсутствии применения стандартов НОСТРОЙ на процессы выполнения работ;
- контактная информация на ответственное лицо.

В результате проверки, на основании информации, предоставленной членом Ассоциации,

сведений имеющихся в деле члена Ассоциации, а также, сведений, полученных из общедоступных источников информации, выявлено:

1) на момент окончания проверки член Ассоциации не соответствует обязательным требованиям, установленным п.2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО»», по наличию в штате специалистов по организации строительства (не менее двух), сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов в области строительства. В штате члена Ассоциации имеется только один специалист по организации строительства (ФИО). Информация о причинах, принимаемых мерах и сроках по устранению нарушения обязательных требований членом Ассоциации не представлена;

2) обязательства по уплате регулярных членских взносов в СРО А «АСО» членом Ассоциации выполняются, но на момент окончания проверки членом Ассоциации не уплачены членские взносы за 4-й квартал 2026 года на сумму в размере 36 563,00 рублей;

3) обязательства по предоставлению отчетной информации членом Ассоциации соблюдаются;

4) дополнительные контрольные мероприятия в отношении члена Ассоциации в период проверки, в т.ч. с выездом на объекты капитального строительства, не проводились;

5) применение членом Ассоциации стандартов НОСТРОЙ на процессы выполнения работ не установлено.

Таким образом, член Ассоциации не соответствует требованиям, установленным п.2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО», по наличию в штате по месту основной работы специалистов по организации строительства (не менее двух).

Руководствуясь вышеизложенным, Агафонов И.В. предложил применить в отношении **ООО «Климатология» /ИНН 5614079509/** меру дисциплинарного воздействия **в виде вынесения предписания**, обязывающего **ООО «Климатология» /ИНН 5614079509/** устранить нарушение обязательных требований, установленных п. 2.1 Положения о членстве в СРО А «АСО», путем обеспечения в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства, но не более чем **на срок 120 календарных дней** с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

Голосование:
«за» - 6 голосов
«против» - 0 голосов
«воздержался» - 0 голосов
Решение принято единогласно.

18. По восемнадцатому вопросу повестки дня выступил Председатель Дисциплинарного комитета И.В. Агафонов, который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена **внеплановая документарная проверка в отношении ООО «Сервис-С» /ИНН 5602008239/** на предмет устранения нарушения обязательных требований, послужившего основанием для применения к члену Ассоциации меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (Протокол заседания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» № 240 от 05.05.2026), а именно:

- несоответствие обязательным требованиям, установленным п.2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО», по наличию в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства.

Е.А. Ермаков доложил, что к началу проведения проверки член Ассоциации представил информацию (письмо № 8 от 27.10.2026) касаемо предмета проверки о следующем: в штате организации по основному месту работы имеется один специалист, трудовая функция которого включает организацию выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, сведения о котором включены в Национальный реестр специалистов в области строительства (ФИО); на данный момент предприятию не удалось устранить нарушение обязательных требований по наличию в штате не менее двух специалистов по

организации строительства; решается вопрос по подбору второго специалиста по организации строительства, с просьбой дать дополнительное время (не менее 4-х месяцев).

Документ предоставлен членом Ассоциации в электронном виде через личный кабинет на сайте СРО А «АСО».

В ходе проверки, на основании предоставленной членом Ассоциации информации, а также на основании сведений, имеющихся в деле члена Ассоциации, выявлено:

- в установленный срок, член Ассоциации не устранил несоответствие обязательным требованиям, установленным п.2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО», по наличию в штате по месту основной работы специалистов по организации строительства (не менее двух), сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства;
- на момент проведения проверки в штате ООО «Сервис-С» имеется один специалист по организации строительства (ФИО), трудоустройство которого подтверждено в установленном порядке;
- членом Ассоциации указана информация о сроках устранения нарушения – не менее 4-х месяцев.

Член Ассоциации не устранил нарушение обязательных требований, послужившее основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (Протокол заседания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» № 240 от 05.05.2026).

Руководствуясь вышеизложенным, Агафонов И.В. предложил применить в отношении **ООО «Сервис-С» /ИНН 5602008239/** меру дисциплинарного воздействия **в виде приостановления права** члена Ассоциации осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до момента устранения нарушения обязательных требований, установленных п. 2.1 Положения о членстве в СРО А «АСО», путем обеспечения в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства, но не более чем **на срок 180 календарных дней** с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

Голосование:
«за» - 6 голосов
«против» - 0 голосов
«воздержался» - 0 голосов
Решение принято единогласно.

Ермаков Е.А. разъяснил, что член Ассоциации в случае устранения им нарушений, которые явились основанием для приостановления его права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, до истечения срока приостановления, вправе письменно уведомить Дисциплинарный комитет Ассоциации об устранении таких нарушений (п. 4.13 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия СРО А «АСО»).

19. По девятнадцатому вопросу повестки дня выступил Председатель Дисциплинарного комитета И.В. Агафонов, который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена **внеплановая документарная проверка в отношении ООО НТК - «Сервис» /ИНН 5649006075/** на предмет устранения нарушения обязательных требований, послужившего основанием для применения к члену Ассоциации меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (Протокол заседания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» № 240 от 05.05.2026), а именно:

- несоответствие требованиям, установленным п.2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО», по наличию в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации

строительства.

Е.А. Ермаков доложил, что к началу проведения проверки член Ассоциации представил информацию (письмо №87 от 27.10.2026) об отсутствии в настоящее время в штате ООО НТК - «Сервис» по месту основной работы специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства.

Документ предоставлен членом Ассоциации в электронном виде через личный кабинет на сайте СРО А «АСО».

В ходе проверки, на основании предоставленной членом Ассоциации информации, а также на основании сведений, имеющихся в деле члена Ассоциации, выявлено:

- в установленный срок, член Ассоциации не устранил несоответствие обязательным требованиям, установленным п.2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО», по наличию в штате по месту основной работы специалистов по организации строительства (не менее двух), сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства;
- на момент проведения проверки в штате ООО НТК - «Сервис» отсутствуют специалисты по организации строительства;
- информация о сроках устранения указанного нарушения обязательных требований членом Ассоциации не представлена.

Таким образом, Член Ассоциации не устранил нарушение обязательных требований, послужившее основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (Протокол заседания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» № 240 от 05.05.2026).

В связи с вышеизложенным И.В. Агафонов предложил применить в отношении **ООО НТК - «Сервис» /ИНН 5649006075/** меру дисциплинарного воздействия **в виде приостановления права** члена Ассоциации осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до момента устранения нарушения обязательных требований, установленных п. 2.1 Положения о членстве в СРО А «АСО», путем обеспечения в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства, но не более чем **на срок 180 календарных дней** с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

Голосование:
«за» - 6 голоса
«против» - 0 голосов
«воздержался» - 0 голосов
Решение принято единогласно.

Ермаков Е.А. разъяснил, что член Ассоциации в случае устранения им нарушений, которые явились основанием для приостановления его права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, до истечения срока приостановления, вправе письменно уведомить Дисциплинарный комитет Ассоциации об устранении таких нарушений (п. 4.13 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия СРО А «АСО»).

20. По двадцатому вопросу повестки дня выступил Председатель Дисциплинарного комитета И.В. Агафонов, который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена **внеплановая документарная проверка в отношении ООО «ТехноСтрой» /ИНН 5614027532/** на предмет устранения нарушения обязательных требований, послужившего основанием для применения к члену Ассоциации меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (Протокол заседания Дисциплинарного комитета СРО А

«АСО» № 240 от 05.05.2026), а именно:

- несоответствие обязательным требованиям, установленным п.2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО», по наличию в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства.

Е.А. Ермаков доложил, что к началу проведения проверки член Ассоциации представил информацию (письмо № 17 от 23.10.2026) касаемо предмета проверки о следующем: нарушение обязательных требований по наличию двух специалистов в штате ООО «ТехноСтрой» не устранено; в 2026 году ООО «ТехноСтрой» не осуществляло строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства; срок устранения нарушения – до 31.01.2027.

Документ предоставлен членом Ассоциации в электронном виде через личный кабинет на сайте СРО А «АСО».

В ходе проверки, на основании предоставленной членом Ассоциации информации, а также на основании сведений, имеющихся в деле члена Ассоциации, выявлено:

- в установленный срок, член Ассоциации не устранил несоответствие обязательным требованиям, установленным п.2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО», по наличию в штате по месту основной работы специалистов по организации строительства (не менее двух), сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства;
- на момент проведения проверки в штате ООО «ТехноСтрой» отсутствуют специалисты по организации строительства;
- членом Ассоциации указана информация о сроке устранения нарушения – до 31.01.2027.

Таким образом, Член Ассоциации не устранил нарушение обязательных требований, послужившее основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (Протокол заседания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» № 240 от 05.05.2026).

Представитель ООО «ТехноСтрой» Лылова Т.В. пояснила, что в настоящее время идет поиск специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства. Для подбора специалистов требуется предоставление дополнительного времени.

В связи с вышеизложенным И.В. Агафонов предложил применить в отношении **ООО «ТехноСтрой» /ИНН 5614027532/** меру дисциплинарного воздействия **в виде приостановления права** члена Ассоциации осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до момента устранения нарушения обязательных требований, установленных п. 2.1 Положения о членстве в СРО А «АСО», путем обеспечения в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства, но не более чем **на срок 180 календарных дней** с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

Голосование:
«за» - 6 голосов
«против» - 0 голосов
«воздержался» - 0 голосов
Решение принято единогласно.

Ермаков Е.А. разъяснил, что член Ассоциации в случае устранения им нарушений, которые явились основанием для приостановления его права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, до истечения срока приостановления, вправе письменно уведомить Дисциплинарный комитет Ассоциации об устранении таких нарушений (п. 4.13 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия СРО А «АСО»).

21. По двадцать первому вопросу повестки дня выступил Председатель Дисциплинарного комитета И.В. Агафонов, который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена **внеплановая документарная проверка в отношении ООО «ИнвестСтрой» /ИНН 5614064196/** на предмет устранения нарушения обязательных требований, послужившего основанием для применения к члену Ассоциации меры дисциплинарного воздействия в виде предписания, вынесенного на заседании Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» (Протокол заседания № 241 от 09.06.2026), а именно: несоответствие обязательным требованиям, установленным п.2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО», по наличию в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства.

К началу проведения проверки член Ассоциации представил информацию (письмо № 24 от 26.10.2026) о следующем: нарушение обязательных требований не устранено; в штате ООО «ИнвестСтрой» имеется только один специалист, состоящий в Национальном реестре специалистов в области строительства (ФИО); ведется поиск второго специалиста, состоящего в НРС.

Документ предоставлен членом Ассоциации в электронном виде через личный кабинет на сайте СРО А «АСО».

В ходе проверки, на основании предоставленной членом Ассоциации информации, а также на основании сведений, имеющихся в деле члена Ассоциации, выявлено:

- в установленный срок, член Ассоциации не устранил несоответствие требованиям, установленным п.2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО», по наличию в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства;
- в штате имеется один специалист по организации строительства (ФИО), сведения о трудоустройстве и возложении должностных обязанностей на которого предоставлялись ранее в установленном порядке;
- информация о сроках устранения выявленного несоответствия обязательным требованиям членом Ассоциации в рамках проверки не предоставлена.

Таким образом, Член Ассоциации не устранил нарушение обязательных требований, послужившее основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия в виде предписания, вынесенного на заседании Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» (Протокол заседания № 241 от 09.06.2026).

Представитель ООО «ИнвестСтрой» Лылова Т.В. пояснила, что в настоящее время идет поиск второго специалиста по организации строительства. Для подбора специалиста требуется предоставление дополнительного времени.

В связи с вышеизложенным И.В. Агафонов предложил применить в отношении **ООО «ИнвестСтрой» /ИНН 5614064196/** меру дисциплинарного воздействия **в виде приостановления права** члена Ассоциации осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до момента устранения нарушения обязательных требований, установленных п. 2.1 Положения о членстве в СРО А «АСО», путем обеспечения в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства, но не более чем **на срок 180 календарных дней** с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

Голосование:
«за» - 6 голосов
«против» - 0 голосов
«воздержался» - 0 голосов
Решение принято единогласно.

Ермаков Е.А. разъяснил, что член Ассоциации в случае устранения им нарушений, которые явились основанием для приостановления его права осуществлять строительство, реконструкцию,

капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, до истечения срока приостановления, вправе письменно уведомить Дисциплинарный комитет Ассоциации об устранении таких нарушений (п. 4.13 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия СРО А «АСО»).

Председатель Дисциплинарного комитета
СРО А «АСО» И.В. Агафонов

Секретарь Дисциплинарного комитета
СРО А «АСО» А.В. Учкина

