Протокол № 245
заседания Дисциплинарного комитета
Саморегулируемой организации Ассоциации
«Альянс строителей Оренбуржья» (далее – Ассоциация, СРО А «АСО»)

«22» октября 2026 года г. Оренбург
пр-д. Северный, 10/1

Время заседания – 09:30 местного времени
На заседание приглашены члены Ассоциации.

Решение Председателя Дисциплинарного комитета о проведении заседания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» членам Ассоциации, в отношении которых осуществляется дисциплинарное производство, отправлено почтой России заказным письмом и через личный кабинет члена Ассоциации.

Члены Дисциплинарного комитета уведомлены путем направления решения Председателя Дисциплинарного комитета по электронной почте.

Заседание Дисциплинарного комитета Ассоциации проводилось с использованием видеоконференц-связи, посредством Контур.Толк.

На заседании присутствовали:
Председатель Дисциплинарного комитета – Агафонов И.В.
Члены комитета – Клещукова Д.В., Щукин К.А., Кийко А.И., Пьянзин И.С., Никифоров П.А.
Из 7 членов Дисциплинарного комитета в заседании участвуют 6 членов (86 %).
Заседание, в соответствии с п. 4.3. Положения о Дисциплинарном комитете Саморегулируемой организации Ассоциации «Альянс строителей Оренбуржья» правомочно принимать решения по вопросам, вынесенным на повестку дня.

Без права голоса:
Председатель Контрольной комиссии СРО А «АСО» - Ермаков Евгений Александрович.
Представитель ООО «РУВЕНЗОРИ» Ким Александр Евгеньевич, действующий на основании доверенности.
Директор МУП «Ташлинское ЖКХ» Слётин Сергей Александрович (посредством видеоконференц-связи).

Права, предусмотренные разделом 7 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия Саморегулируемой организации Ассоциации «Альянс строителей Оренбуржья» членам Ассоциации, в отношении которых осуществляется рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия, разъяснены.

Секретарем Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» назначена главный юрисконсульт Учкина Алина Васильевна.

Повестка дня заседания Дисциплинарного комитета для рассмотрения вопросов о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении следующих членов Ассоциации:

п/н	Полное наименование члена Ассоциации	ИНН	Регистрационный номер члена в реестре Ассоциации	Акт проверки (дата, номер)
1	**ООО «РУВЕНЗОРИ»**	**5610155460**	**1291**	**№ 115-П-ОТ от 10.08.2026**

2	**ООО «БУЗУЛУКСТРОЙТРАНС»**	**5653000421**	**712**	**№ № 092-В-ОТ от 11.09.2026 г.**
3	**ООО «ГАЗМОНТАЖСВЯЗЬ»**	**5638028567**	**429**	**№ 094-В-ПДКТ от 14.09.2026 г.**
4	**ООО «МОСТРОСТРОЙ»**	**5638073552**	**1246**	**№ 093-В-ОТ от 14.09.2026 г.**
5	**ООО «ОРЕНБУРГСТРОЙСЕРВИС»**	**5612161910**	**1367**	**№ 095-В-ПДКТ от 15.09.2026 г.**
6	**ООО «СТРОИТЕЛЬ»**	**5636021397**	**580**	**№ 096-В-ПДКТ от 15.09.2026 г.**
7	**МУП «ВКХ»**	**5603011185**	**37**	**№ 133-П-ОТ от 16.09.2026 г.**
8	**ООО «Инженеринг»**	**5609196415**	**1368**	**№ 102-В-ПДКТ от 21.09.2026**
9	**ООО «Стелла»**	**5609060823**	**1079**	**№ 103-В-ПДКТ от 21.09.2026**
10	**ООО «Энерго защита»**	**5610156488**	**825**	**№ 105-В-ПДКТ от 22.09.2026**
11	**ООО СП «Строймонтаж»**	**5619005211**	**161**	**№ 104-В-ПДКТ от 22.09.2026**
12	**ООО «Успех»**	**5610241422**	**1429**	**№ 106-В-ПДКТ от 23.09.2026**
13	**ООО «СПК «Олимп»**	**5609088402**	**693**	**№ 097-В-ПДКТ от 25.09.2026**
14	**ООО «СтройТехЭксперт»**	**5638066925**	**1137**	**№ 003-В-ОДО от 01.10.2026**
15	**ООО «Строительная компания «АТОН»**	**5636022062**	**865**	**№ 045-ПД-ОДО от 01.10.2026**
16	**ООО «РегионСтрой»**	**5611083659**	**1211**	**№ 005-В-ПДКО от 02.10.2026**
17.	**ООО «Спецмонтажстрой»**	**5603018543**	**716**	**№ 112-В-ПДКТ от 12.10.2026**
18.	**ООО «РСК»**	**5625021356**	**1431**	**№ 108-В-ПДКТ от 13.10.2026**
19.	**МУП «Ташлинское ЖКХ»**	**5648003593**	**137**	**№ 110-В-ПДКТ от 13.10.2026**
20.	**ООО «УРАЛСПЕЦСТРОЙ-10»**	**5610071594**	**184**	**№ 080-В-ОТ 12.08.2026**

1. По первому вопросу повестки дня выступил председатель Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» И.В. Агафонов, который напомнил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена плановая проверка в отношении **ООО «РУВЕНЗОРИ» (ИНН 5610155460)** на предмет соблюдения членом Ассоциации обязательных требований, установленных:

- Ассоциацией к своим членам (условия членства), а также правилами, установленными Уставом и внутренними документами Ассоциации;

- законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;

- стандартами Ассоциации, а также стандартами НОСТРОЙ на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства в случае, если указание на необходимость соблюдения таких требований включено в проектную, организационно-технологическую документацию и/или в условия договоров строительного подряда.

Е.А. Ермаков доложил, что в ходе проведения проверки выявлено:

1) член Ассоциации не соответствует требованиям, установленным п.2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО»», по наличию в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства;

2) член Ассоциации нарушил условия членства, установленные п.1.3, п.2.5 «Положения о членских взносах в СРО А «АСО» (неоднократная неуплата членских взносов);

3) член Ассоциации нарушил требования, установленные п.2.1, п.2.3 «Положения о проведении СРО А «АСО» анализа деятельности своих членов» (непредоставление информации о деятельности за отчетные периоды).

Кроме того, член Ассоциации нарушил требования п.7.18 «Положения о контроле за деятельностью членов и соблюдением требований, установленных СРО А «АСО», к своим членам» (непредоставление запрашиваемых документов и информации).

После проведения проверки от начальника по контролю за соблюдением обязательных требований Леонтьева В.А. поступила служебная записка, согласно которой:

12.08.2026 от уполномоченного представителя ООО «РУВЕНЗОРИ» поступила информация о причинах непредоставления документов и информации, касаемо проведенной проверки, которые можно принять как объективные.

13.08.2026 от ООО «РУВЕНЗОРИ» поступила отчетная информация о деятельности за 2024, 2025 годы. Документы представлены на бумажных носителях, нарочным.

19.08.2026 от ООО «РУВЕНЗОРИ» на расчетный счет СРО А «АСО» поступили денежные средства в счёт уплаты членских взносов за три квартала (1-й, 2-й, 3-й кварталы 2026 года) на общую сумму в размере 49 064,00 рубля.

Таким образом, член Ассоциации устранил следующие выявленные при проведенной проверке нарушения:

- обязательных требований, установленных п.2.1, п.2.3 «Положения о проведении СРО А «АСО» анализа деятельности своих членов»;
- условий членства, п.1.3, п.2.5 «Положения о членских взносах в СРО А «АСО»;
- нарушение требований п.7.18 «Положения о контроле за деятельностью членов и соблюдением требований, установленных СРО А «АСО», к своим членам».

17.09.2026 г. в ходе заседания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» (Протокол № 244) Ким А.Е. сообщил о том, что в ведется работа по устранению указанного нарушения, 10 сентября 2026 г. один сотрудник сдал профессиональный экзамен (представлена копия договора о возмездном оказании услуг по проведению НОК в форме профессионального экзамена), ведутся поиски второго специалиста.

22.10.2026 г. присутствующий на заседании Ким А.Е. сообщил, что на одного специалиста документы направлены НОСТРОЙ, активно ведутся поиски второго специалиста.

На основании вышеизложенного И.В. Агафонов, предложил:

- применить в отношении ООО «РУВЕНЗОРИ» (ИНН 5610155460) меру дисциплинарного воздействия в виде вынесения предупреждения о недопущении впредь нарушения требований, предусмотренных п.2.1, п.2.3 «Положения о проведении СРО А «АСО» анализа деятельности своих членов», п.1.3, п.2.5 «Положения о членских взносах в СРО А «АСО», п.7.18 «Положения о контроле за деятельностью членов и соблюдением требований, установленных СРО А «АСО» к своим членам, **прекратить** дисциплинарное производство в данной части;
- применить в отношении ООО «РУВЕНЗОРИ» (ИНН 5610155460) меру дисциплинарного воздействия **в виде приостановления права** члена Ассоциации осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до момента устранения нарушения обязательных требований, установленных п. 2.1 Положения о членстве в СРО А «АСО», путем обеспечения в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства, но не более чем **на срок 30 календарных дней** с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

Голосование:
«за» - 6 голосов
«против» - 0 голосов
«воздержался» - 0 голосов
Решение принято единогласно.

Ермаков Е.А. разъяснил, что член Ассоциации в случае устранения им нарушений, которые явились основанием для приостановления его права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, до истечения срока приостановления, вправе письменно уведомить Дисциплинарный комитет Ассоциации об устранении таких нарушений (п. 4.13 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия СРО А «АСО»).

2. По второму вопросу повестки дня выступил председатель Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» И.В. Агафонов, который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена ***внеплановая документарная проверка*** в отношении **ООО «БСТ» /ИНН 5653000421/** на предмет устранения нарушения обязательных требований, послуживших основанием для применения к члену Ассоциации меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (Протокол заседания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» №239 от 07.04.2026), а именно:

- несоответствие обязательным требованиям, установленным п.2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО», по наличию в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства;
- нарушение требований, установленных п.2.1, п.2.7 «Положения о проведении СРО А «АСО» анализа деятельности своих членов» (непредоставление информации о деятельности за отчетный период);
- не соблюдение обязательных условий членства по внесению членских взносов в СРО А «АСО», в соответствии с «Положением о членских взносах СРО А «АСО».

Ермаков Е.А. сообщил, что в ходе проведения проверки было установлено: член Ассоциации не предоставил запрашиваемые сведения и информацию, касаемо предмета текущей проверки.

В связи с непредоставлением запрашиваемой информации, на основании сведений, имеющихся в деле ООО «БузулукСтройТранс», выявлено:

- в установленный срок член Ассоциации не устранил несоответствие требованиям, установленным п.2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО», по наличию в штате по месту основной работы специалистов по организации строительства (не менее двух), сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства;
- в установленный срок член Ассоциации не устранил нарушение требований, установленных п.2.1, п.2.7 «Положения о проведении СРО А «АСО» анализа деятельности своих членов», по предоставлению информации о своей деятельности за отчетный период (2024 год) по утвержденной форме;
- член Ассоциации не выполнил обязательства по уплате членских взносов в СРО А «АСО», в соответствии с условиями членства, установленными п.1.3, п.2.5 «Положения о членских взносах СРО А «АСО»», в результате чего образовалась задолженность по регулярным членским взносам за три квартала (1-й (доначисление), 2-й, 3-й кварталы 2026 года) на общую сумму в размере 73 126,00 рублей (Семьдесят три тысячи сто двадцать шесть рублей 00 копеек).

Таким образом, член Ассоциации не устранил нарушений, послуживших основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия **в виде приостановления права** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (Протокол заседания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» №240 от 05.05.2026).

Руководствуясь вышеизложенным, И.В. Агафонов предложил применить в отношении **ООО «БСТ» /ИНН 5653000421/** меру дисциплинарного воздействия **в виде приостановления права**

члена Ассоциации осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до момента устранения нарушений:

- несоответствия требованиям, установленным п.2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО», по наличию в штате по месту основной работы специалистов по организации строительства (не менее двух), сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства;

- нарушения требований, установленных п.2.1, п.2.7 «Положения о проведении СРО А «АСО» анализа деятельности своих членов», по предоставлению информации о своей деятельности за отчетный период (2024 год) по утвержденной форме;

- по уплате членских взносов в СРО А «АСО», в соответствии с условиями членства, установленными п.1.3, п.2.5 «Положения о членских взносах СРО А «АСО»» (задолженность по регулярным членским взносам за три квартала (1-й (доначисление), 2-й, 3-й кварталы 2026 года) на общую сумму в размере 73 126,00 рублей (Семьдесят три тысячи сто двадцать шесть рублей 00 копеек).

но не более чем **на срок 90 календарных дней** с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

Голосование:
«за» - 6 голосов
«против» - 0 голосов
«воздержался» - 0 голосов
Решение принято единогласно.

Ермаков Е.А. разъяснил, что член Ассоциации в случае устранения им нарушений, которые явились основанием для приостановления его права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, до истечения срока приостановления, вправе письменно уведомить Дисциплинарный комитет Ассоциации об устранении таких нарушений (п. 4.13 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия СРО А «АСО»).

3. По третьему вопросу повестки дня выступил председатель Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» И.В. Агафонов, который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена **внеплановая документарная проверка** в отношении **ООО «Газмонтажсвязь» /ИНН 5638028567/** на предмет устранения нарушения обязательных требований, послужившего основанием для применения к члену Ассоциации меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (Протокол заседания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» №240 от 05.05.2026), а именно:

- несоответствие обязательным требованиям, установленным п.2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО», по наличию в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства.

Ермаков Е.А. сообщил, что в период проведения проверки член Ассоциации представил информацию (письмо №10 от 07.09.2026) о следующем:

- в организации отсутствуют специалисты, сведения о которых включены в Национальный реестр, так как организация выполняет работы как субподрядчик;

- ведется поиск работников, соответствующим критериям для включения в НРС.

Документ предоставлен членом Ассоциации в электронном виде через личный кабинет на сайте СРО А «АСО».

Таким образом, Член Ассоциации не устранил нарушение обязательных требований, послужившее основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (Протокол заседания Дисциплинарного комитета СРО А

«АСО» №240 от 05.05.2026).

Руководствуясь вышеизложенным, И.В. Агафонов предложил применить в отношении **ООО «Газмонтажсвязь» /ИНН 5638028567/** меру дисциплинарного воздействия в виде **приостановления права** члена Ассоциации осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до момента устранения нарушения обязательных требований, установленных п. 2.1 Положения о членстве в СРО А «АСО», путем обеспечения в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства, но не более чем **на срок 150 календарных дней** с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

Голосование:
«за» - 6 голосов
«против» - 0 голосов
«воздержался» - 0 голосов
Решение принято единогласно.

Ермаков Е.А. разъяснил, что член Ассоциации в случае устранения им нарушений, которые явились основанием для приостановления его права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, до истечения срока приостановления, вправе письменно уведомить Дисциплинарный комитет Ассоциации об устранении таких нарушений (п. 4.13 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия СРО А «АСО»).

4. По четвертому вопросу повестки дня выступил председатель Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» И.В. Агафонов, который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена **внеплановая документарная проверка** в отношении **ООО «МОСТРОСТРОЙ» /ИНН 5638073552/** на предмет устранения нарушений обязательных требований, послуживших основанием для применения к члену Ассоциации меры дисциплинарного воздействия **в виде приостановления права** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (Протокол заседания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» №240 от 05.05.2026), а именно:

- несоответствие обязательным требованиям, установленным п.2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО», по наличию в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства;
- не соблюдение обязательных условий членства по внесению членских взносов в СРО А «АСО», в соответствии с «Положением о членских взносах СРО А «АСО».

Ермаков Е.А. сообщил, что в период проведения проверки член Ассоциации уклонился от проведения проверки, не предоставив запрашиваемые для проверки документы и информацию, тем самым, нарушил требования п.7.18 «Положения о контроле за деятельностью членов и соблюдением требований, установленных СРО А «АСО», к своим членам».

В связи с непредоставлением запрашиваемой информации, на основании сведений, имеющихся в деле ООО «Мостройстрой», выявлено:

1) в установленный срок член Ассоциации не устранил несоответствие требованиям, установленным п.2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО», по наличию в штате по месту основной работы специалистов по организации строительства (не менее двух), сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства. Ранее членом Ассоциации предоставлялась информация о наличии в штате одного специалиста по организации строительства (ФИО);

2) членом Ассоциации не выполнены обязательства по уплате членских взносов в СРО А «АСО» в соответствии с условиями членства, установленными п.1.3, п.2.5 «Положения о членских взносах СРО А «АСО»», в результате чего образовалась задолженность по регулярным членским взносам за два квартала (2-й, 3-й кварталы 2026 года) на общую сумму 39 376,00 рублей (Тридцать

девять тысяч триста семьдесят шесть рублей 00 копеек).

Руководствуясь вышеизложенным, И.В. Агафонов предложил:

- применить в отношении **ООО «МОСТРОСТРОЙ» /ИНН 5638073552/** меру дисциплинарного воздействия в виде вынесения предупреждения о недопущении впредь нарушения обязательств по уплате членских взносов в СРО А «АСО» в соответствии с условиями членства, установленными п.1.3, п.2.5 «Положения о членских взносах СРО А «АСО»», прекратить дисциплинарное производство по выявленному нарушению;

- применить в отношении **ООО «МОСТРОСТРОЙ» /ИНН 5638073552/** меру дисциплинарного воздействия **в виде приостановления права** члена Ассоциации осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до момента устранения нарушения обязательных требований, установленных п. 2.1 Положения о членстве в СРО А «АСО», путем обеспечения в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства, но не более чем **на срок 160 календарных дней** с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения,

Голосование:
«за» - 6 голосов
«против» - 0 голосов
«воздержался» - 0 голосов
Решение принято единогласно.

Ермаков Е.А. разъяснил, что член Ассоциации в случае устранения им нарушений, которые явились основанием для приостановления его права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, до истечения срока приостановления, вправе письменно уведомить Дисциплинарный комитет Ассоциации об устранении таких нарушений (п. 4.13 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия СРО А «АСО»).

5. По пятому вопросу повестки дня выступил Председатель Дисциплинарного комитета И.В. Агафонов, который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена **внеплановая документарная проверка** в отношении **ООО «ОренбургСтройСервис» /ИНН 5612161910/** на предмет устранения членом Ассоциации нарушения обязательных требований, послужившего основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (Протокол заседания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» №239 от 07.04.2026), а именно:

- несоответствие требованиям, установленным п.2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО», по наличию в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства.

Ермаков Е.А. сообщил, что в ходе проведения проверки член Ассоциации уклонился от проведения проверки, не предоставив запрашиваемые для проверки документы и информацию, тем самым, нарушил требования п.7.18 «Положения о контроле за деятельностью членов и соблюдением требований, установленных СРО А «АСО», к своим членам».

В связи с непредоставлением запрашиваемой информации, на основании сведений, имеющихся в деле ООО «ОренбургСтройСервис», выявлено:

- в установленный срок член Ассоциации не устранил несоответствие обязательным требованиям, установленным п.2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО», по наличию в штате по месту основной работы специалистов по организации строительства (не менее двух), сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства. Ранее членом Ассоциации предоставлялась информация о наличии в штате одного специалиста по организации строительства (ФИО).

Таким образом, Член Ассоциации не устранил нарушение обязательных требований, послужившее основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия **в виде приостановления права** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (Протокол заседания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» №239 от 07.04.2026).

Руководствуясь вышеизложенным, И.В. Агафонов предложил применить в отношении **ООО «ОренбургСтройСервис» /ИНН 5612161910/** меру дисциплинарного воздействия **в виде приостановления права** члена Ассоциации осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до момента устранения нарушения обязательных требований, установленных п. 2.1 Положения о членстве в СРО А «АСО», путем обеспечения в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства, но не более чем **на срок 120 календарных дней** с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

Голосование:
«за» - 6 голосов
«против» - 0 голосов
«воздержался» - 0 голосов
Решение принято единогласно.

Ермаков Е.А. разъяснил, что член Ассоциации в случае устранения им нарушений, которые явились основанием для приостановления его права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, до истечения срока приостановления, вправе письменно уведомить Дисциплинарный комитет Ассоциации об устранении таких нарушений (п. 4.13 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия СРО А «АСО»).

6. По шестому вопросу повестки дня выступил председатель Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» И.В. Агафонов, который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена **внеплановая документарная проверка** в отношении **ООО «Строитель» /ИНН 5636021397/** на предмет устранения нарушения обязательных требований, послужившего основанием для применения к члену Ассоциации меры дисциплинарного воздействия **в виде предписания**, вынесенного на заседании Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» (Протокол заседания №239 от 07.04.2026), обязывающего устранить несоответствие требованиям, установленным п.2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО», по наличию в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства.

Ермаков Е.А. сообщил, что в период проведения проверки член Ассоциации представил информацию (письмо №9 от 08.09.2026) о следующем:

- в штате имеется один специалист по организации строительства, внесенный в Национальный реестр специалистов в области строительства (ФИО);
- в настоящее время проводятся мероприятия по устранению выявленных нарушений и ведется поиск второго специалиста НРС.

В ходе проверки, на основании предоставленной членом Ассоциации информации, а также на основании сведений, имеющихся в деле члена Ассоциации, выявлено:

- в установленный срок член Ассоциации не устранил несоответствие требованиям, установленным п.2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО», по наличию в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства;
- в штате имеется один специалист по организации строительства (ФИО), сведения о трудоустройстве и возложении должностных обязанностей на которого предоставлялись ранее в установленном порядке;

- информация о сроках устранения выявленного несоответствия обязательным требованиям членом Ассоциации в рамках проверки не предоставлена.

Таким образом, Член Ассоциации не устранил нарушение обязательных требований, послужившее основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия **в виде предписания**, вынесенного на заседании Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» (Протокол заседания №239 от 07.04.2026)

Руководствуясь вышеизложенным, Агафонов И.В. предложил применить в отношении **ООО «Строитель» /ИНН 5636021397/** меру дисциплинарного воздействия **в виде приостановления права** члена Ассоциации осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до момента устранения нарушения обязательных требований, установленных п. 2.1 Положения о членстве в СРО А «АСО», путем обеспечения в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства, но не более чем **на срок 170 календарных дней** с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

Голосование:
«за» - 6 голосов
«против» - 0 голосов
«воздержался» - 0 голосов
Решение принято единогласно.

Ермаков Е.А. разъяснил, что член Ассоциации в случае устранения им нарушений, которые явились основанием для приостановления его права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, до истечения срока приостановления, вправе письменно уведомить Дисциплинарный комитет Ассоциации об устранении таких нарушений (п. 4.13 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия СРО А «АСО»).

7. По седьмому вопросу повестки дня выступил председатель Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» И.В. Агафонов, который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена **плановая документарная проверка** в отношении **МУП «ВКХ» /ИНН 5603011185/** на предмет соблюдения членом Ассоциации обязательных требований, установленных:

- Ассоциацией к своим членам (условия членства), а также правилами, установленными Уставом и внутренними документами Ассоциации;
- законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
- стандартами Ассоциации, а также стандартами НОСТРОЙ на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства в случае, если указание на необходимость соблюдения таких требований включено в проектную, организационно-технологическую документацию и/или в условия договоров строительного подряда.

Ермаков Е.А. сообщил, что в результате проверки, на основании информации, предоставленной членом Ассоциации, сведений имеющихся в деле члена Ассоциации, а также, сведений, полученных из общедоступных источников информации, выявлено:

1) на момент окончания проверки член Ассоциации не соответствует обязательным требованиям, установленным п.2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО»», по наличию в штате не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов в области строительства. В штате члена Ассоциации имеется только один специалист по организации строительства (ФИО). Информация о сроках устранения выявленного несоответствия обязательным требованиям членом Ассоциации не представлена.

Руководствуясь вышеизложенным, Агафонов И.В. предложил применить в отношении **МУП «ВКХ» /ИНН 5603011185/** меру дисциплинарного воздействия **в виде вынесения предписания**, обязывающего **МУП «ВКХ» /ИНН 5603011185/** устранить имеющееся нарушение обязательных требований, установленных п. 2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО»», путем обеспечения в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства, но не более чем на **срок 120 календарных дней** с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

Голосование:
«за» - 6 голосов
«против» - 0 голосов
«воздержался» - 0 голосов
Решение принято единогласно.

8. По восьмому вопросу повестки дня выступил председатель Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» И.В. Агафонов, который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена **внеплановая документарная проверка** в отношении **ООО «Инженеринг» /ИНН 5609196415/** на предмет устранения нарушения обязательных требований, послужившего основанием для применения к члену Ассоциации меры дисциплинарного воздействия **в виде приостановления права** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (Протокол заседания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» №241 от 09.06.2026), а именно:

- несоответствие требованиям, установленным п.2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО», по наличию в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства.

Ермаков Е.А. сообщил, что в период проведения проверки член Ассоциации не предоставил запрашиваемые сведения и информацию, касаемо предмета текущей проверки.

Таким образом, **член Ассоциации не устранил нарушение** обязательных требований, послужившее основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (Протокол заседания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» №241 от 09.06.2026).

На основании вышеизложенного Агафонов И.В., предложил применить в отношении **ООО «Инженеринг» /ИНН 5609196415/** меру дисциплинарного воздействия **в виде приостановления права** члена Ассоциации осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до момента устранения нарушения обязательных требований, установленных п. 2.1 Положения о членстве в СРО А «АСО», путем обеспечения в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства, но не более чем **на срок 130 календарных дней** с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

Голосование:
«за» - 6 голосов
«против» - 0 голосов
«воздержался» - 0 голосов
Решение принято единогласно.

Ермаков Е.А. разъяснил, что член Ассоциации в случае устранения им нарушений, которые явились основанием для приостановления его права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, до истечения срока приостановления, вправе письменно уведомить Дисциплинарный комитет Ассоциации об устранении таких нарушений (п. 4.13 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и

основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия СРО А «АСО»).

9. По девятому вопросу повестки дня выступил председатель Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» И.В. Агафонов, который доложил присутствующим о том, Контрольной комиссией СРО А «АСО» проведена **внеплановая документарная проверка** в отношении **ООО «Стелла» /ИНН 5609060823/** на предмет устранения нарушения обязательных требований, послужившего основанием для применения к члену Ассоциации меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (Протокол заседания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» №239 от 07.04.2026), а именно:

- несоответствие обязательным требованиям, установленным п.2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО», по наличию в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства.

Ермаков Е.А. сообщил, что 30.09.2026 г. состоялся Совет Ассоциации, на котором **ООО «Стелла» /ИНН 5609060823/ было исключено из членов СРО А «АСО».**

В связи с вышеизложенным И.В. Агафонов, руководствуясь п. 5.11.1. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия СРО А «АСО», предложил в отношении ООО «Стелла» /ИНН 5609060823/ прекратить дисциплинарное производство, в связи с прекращением членства в Ассоциации.

Голосование:
«за» - 6 голоса
«против» - 0 голосов
«воздержался» - 0 голосов
Решение принято единогласно.

10. По десятому вопросу повестки дня выступил председатель Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» И.В. Агафонов, который доложил присутствующим о том, Контрольной комиссией СРО А «АСО» проведена **внеплановая документарная проверка** в отношении **ООО «Энерго защита» /ИНН 5610156488/** на предмет устранения нарушения обязательных требований, послужившего основанием для применения к члену Ассоциации меры дисциплинарного воздействия **в виде приостановления права** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (Протокол заседания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» №242 от 15.07.2026), а именно:

- несоответствие обязательным требованиям, установленным п.2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО», по наличию в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства.

Ермаков Е.А. сообщил, что в период проведения проверки член Ассоциации представил информационное сообщение касаемо предмета проверки: о включении двоих своих сотрудников в Национальный реестр специалистов – (ФИО), о подаче данных в НОСТРОЙ с информацией о месте работы через Госуслуги, и что по мере обработки заявлений ООО «Энерго защита» предоставит пакет документов в СРО А «АСО» для проведения дальнейшей процедуры по внесению данных о специалистах.

В ходе проверки, на основании предоставленной членом Ассоциации информации, а также на основании сведений, имеющихся в деле члена Ассоциации, выявлено:

- в установленный срок, член Ассоциации не обеспечил наличие в штате по месту основной работы специалистов по организации строительства (не менее двух), сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства, тем самым не устранил несоответствие требованиям, установленным п.2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО»;

- документы на указанных членом Ассоциации специалистов по организации строительства (ФИО), подтверждающие их трудоустройство по месту основной работы и возложение на них соответствующих должностных обязанностей, не представлены в установленном порядке.

19.10.2026 г. председателю Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» поступило обращение от заместителя председателя контрольной комиссии В.А. Леонтьева о том, что 13.10.2026 член Ассоциации внёс изменения в квалификационный состав с предоставлением сведений о наличии в штате одного работника, являющегося специалистом по организации строительства, сведения о котором включены в Национальный реестр специалистов в области строительства (ФИО). Все необходимые подтверждающие документы были предоставлены членом Ассоциации в установленном порядке, проверены уполномоченными специалистами Ассоциации, а изложенная в них информация внесена в дело члена Ассоциации.

Таким образом, **член Ассоциации частично устранил нарушение** обязательных требований, послужившее основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (Протокол заседания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» №242 от 15.07.2026).

Руководствуясь вышеизложенным, Агафонов И.В. предложил применить в отношении **ООО «Энерго защита» /ИНН 5610156488/** меру дисциплинарного воздействия **в виде вынесения предписания**, обязывающего **ООО «Энерго защита» /ИНН 5610156488/** устранить имеющееся нарушение обязательных требований, установленных п. 2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО»», путем обеспечения в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства, но не более чем **на срок 110 календарных дней** с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

Голосование:
«за» - 6 голосов
«против» - 0 голосов
«воздержался» - 0 голосов
Решение принято единогласно.

11. По одиннадцатому вопросу повестки дня выступил председатель Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» И.В. Агафонов, который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» проведена **внеплановая документарная проверка** в отношении **ООО СП «Строймонтаж» /ИНН 5619005211/** на предмет устранения нарушения обязательных требований, послужившего основанием для применения к члену Ассоциации меры дисциплинарного воздействия **в виде приостановления права** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (Протокол заседания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» №239 от 07.04.2026), а именно:

- несоответствие обязательным требованиям, установленным п.2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО», по наличию в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства.

Ермаков Е.А. сообщил, что член Ассоциации уклонился от проведения проверки не предоставив запрашиваемые для проверки документы и информацию, тем самым, нарушил требования п.7.18 «Положения о контроле за деятельностью членов и соблюдением требований, установленных СРО А «АСО», к своим членам».

Таким образом, **член Ассоциации не устранил нарушение** обязательных требований, послужившее основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (Протокол заседания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» №239 от 07.04.2026).

Кроме того, член Ассоциации нарушил требования п.7.18 «Положения о контроле за деятельностью членов и соблюдением требований, установленных СРО А «АСО», к своим членам» (уклонение от проведения проверки).

На основании вышеизложенного И.В. Агафонов, руководствуясь п.п. «б», «ж» п. 3.4 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия Саморегулируемой организации Ассоциации «Альянс строителей Оренбуржья» предложил **выдать Совету Ассоциации рекомендацию об исключении ООО СП «Строймонтаж» /ИНН 5619005211/** из состава членов Ассоциации.

Голосование:
«за» - 6 голосов
«против» - 0 голосов
«воздержался» - 0 голосов
Решение принято единогласно.

12. По двенадцатому вопросу повестки дня выступил председатель Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» И.В. Агафонов, который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» проведена **внеплановая документарная проверка** в отношении **ООО «Успех» /ИНН 5610241422/** на предмет устранения нарушений обязательных требований, послуживших основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия **в виде приостановления права** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (Протокол заседания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» №241 от 09.06.2026), а именно:

- несоответствие требованиям, установленным п.2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО», по наличию в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства;
- непредоставление запрашиваемых документов и информации (п.7.18 «Положения о контроле за деятельностью членов и соблюдением требований, установленных СРО А «АСО», к своим членам»).

Е.А. Ермаков доложил, что в период проведения проверки, член Ассоциации уклонился от проведения проверки, не предоставив запрашиваемые для проверки документы и информацию, в т.ч. запрашиваемые в рамках ранее проведенной плановой проверки по распоряжению №066-П-ОТ от 21.04.2026, тем самым в очередной раз нарушил требования п.7.18 «Положения о контроле за деятельностью членов и соблюдением требований, установленных СРО А «АСО», к своим членам».

Таким образом, **член Ассоциации не устранил нарушения** обязательных требований, послуживших основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (Протокол заседания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» №241 от 09.06.2026), при этом в очередной раз нарушил требования п.7.18 «Положения о контроле за деятельностью членов и соблюдением требований, установленных СРО А «АСО», к своим членам».

На основании вышеизложенного Агафонов И.В., предложил применить в отношении **ООО «Успех» /ИНН 5610241422/** меру дисциплинарного воздействия **в виде приостановления права** члена Ассоциации осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до момента устранения нарушения обязательных требований, установленных п. 2.1 Положения о членстве в СРО А «АСО», путем обеспечения в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства, а также устранения нарушения требования п.7.18 «Положения о контроле за деятельностью членов и соблюдением требований, установленных СРО А «АСО» путем предоставления документов в соответствии с распоряжением о проверки № 066-П-ОТ от 21.04.2026 г., но не более чем **на срок 90 календарных**

дней с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

Голосование:
«за» - 6 голосов
«против» - 0 голосов
«воздержался» - 0 голосов
Решение принято единогласно.

Ермаков Е.А. разъяснил, что член Ассоциации в случае устранения им нарушений, которые явились основанием для приостановления его права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, до истечения срока приостановления, вправе письменно уведомить Дисциплинарный комитет Ассоциации об устранении таких нарушений (п. 4.13 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия СРО А «АСО»).

13. По тринадцатому вопросу повестки дня выступил председатель Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» И.В. Агафонов, который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена **внеплановая документарная проверка** в отношении **ООО «СПК «Олимп» /ИНН 5609088402/** на предмет устранения членом Ассоциации нарушений обязательных требований, послуживших основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия **в виде приостановления права** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (Протокол заседания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» №239 от 07.04.2026), а именно:

- обеспечение наличия в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства (п.2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО»»);
- нарушение требований, установленных п.2.1 «Положения о проведении СРО А «АСО» анализа деятельности своих членов» (непредоставление информации о деятельности за отчетный период);
- предоставление документов, запрашиваемых в рамках проведения проверки (п.7.18 «Положения о контроле за деятельностью членов и соблюдением требований, установленных СРО А «АСО», к своим членам»).

Ермаков Е.А. сообщил, что в результате проверки установлено:

24.09.2026 от члена Ассоциации поступили только сведения о трудовой деятельности на двух специалистов (ФИО), являющимися специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства. Кроме того, к началу проведения проверки от члена Ассоциации поступали документы о квалификации указанных работников.

На основании предоставленной членом Ассоциации информации, а также на основании сведений, имеющихся в деле ООО «СПК «Олимп», выявлено:

- трудоустройство указанных членом Ассоциации специалистов по организации строительства (ФИО), по месту их основной работы в ООО «СПК «Олимп», не подтверждено в установленном порядке. Сведения о возложении на указанных специалистов соответствующих должностных обязанностей, предусмотренных квалификационными стандартами Ассоциации, не предоставлены. Таким образом, в установленный срок, член Ассоциации не подтвердил наличие в штате по месту основной работы специалистов по организации строительства (не менее двух), сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства, тем самым не соответствует требованиям, установленным п.2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО»;
- сведения о деятельности за отчетный период (2024 год) по утвержденной форме не предоставлены (кроме того, не предоставлены сведения о деятельности за отчетный 2025 год). Таким образом, нарушение требований, установленных п.2.1, п.2.3 «Положения о проведении СРО А «АСО» анализа деятельности своих членов», не устранено;
- член Ассоциации не предоставил для проверки сведения и информацию, касаемо предмета текущей проверки, а также запрашиваемые в рамках ранее проведенной проверки (по распоряжению

№136-П-ОТ от 08.09.2025), в т.ч.: общие сведения о члене Ассоциации, сведения о деятельности члена Ассоциации по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу на объектах капитального строительства (на момент проведения проверки), сведения о применении стандартов НОСТРОЙ на процессы выполнения работ. Таким образом, член Ассоциации не устранил нарушение требований п.7.18 «Положения о контроле за деятельностью членов и соблюдением требований, установленных СРО А «АСО», к своим членам».

Таким образом, **член Ассоциации не устранил нарушения** обязательных требований, послуживших основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (Протокол заседания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» №239 от 07.04.2026).

На основании вышеизложенного Агафонов И.В., предложил применить в отношении **ООО «СПК «Олимп» /ИНН 5609088402/** меру дисциплинарного воздействия **в виде приостановления права** члена Ассоциации осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до момента устранения:

- нарушения обязательных требований, установленных п. 2.1 Положения о членстве в СРО А «АСО», путем обеспечения в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства,
- нарушения требований, установленных п.2.1, п.2.3 «Положения о проведении СРО А «АСО» анализа деятельности своих членов» путем предоставления сведений о деятельности за отчетный период (2024 год, 2025 год) по утвержденной форме.
- нарушения требований п.7.18 «Положения о контроле за деятельностью членов и соблюдением требований, установленных СРО А «АСО», к своим членам» путем предоставления документов в соответствии с распоряжением о проверки 08.09.2025 г. № 136-П-ОТ.

но не более чем **на срок 140 календарных дней** с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

Голосование:
«за» - 6 голосов
«против» - 0 голосов
«воздержался» - 0 голосов
Решение принято единогласно.

Ермаков Е.А. разъяснил, что член Ассоциации в случае устранения им нарушений, которые явились основанием для приостановления его права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, до истечения срока приостановления, вправе письменно уведомить Дисциплинарный комитет Ассоциации об устранении таких нарушений (п. 4.13 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия СРО А «АСО»).

14. По четырнадцатому вопросу повестки дня выступил Председатель Дисциплинарного комитета И.В. Агафонов, который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена **внеплановая выездная проверка** в отношении **ООО «СтройТехЭксперт» /ИНН 5638066925/** на предмет проверки:

а) Исполнение ООО «СтройТехЭксперт» обязательств по договору № 2026-31 от 13.04.2026г. на выполнение работ по объекту «Капитальный ремонт здания ГАПОУ «Сельскохозяйственный техникум» г. Бугуруслана Оренбургской области, расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Бугуруслан, ул. Революционная/Московская, д. 31/56».

б) Исполнение ООО «СтройТехЭксперт» обязательств по договору № 2026-46 от 24.07.2026г. на выполнение работ по объекту «Капитальный ремонт первой очереди кровли ГАПОУ «Сельскохозяйственный техникум» г. Бугуруслана Оренбургской области, расположенного по

адресу: Оренбургская область, г. Бугуруслан, ул. Революционная/ Московская, д. 31/56».

Е.А. Ермаков доложил, что в ходе проведения внеплановой проверки и визуального осмотра объекта было установлено:

а) При исполнении ООО «СтройТехЭксперт» обязательств по договору № 2026-31 от 13.04.2026г. установлено.

Согласно п. 1.1 договора: Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательства по выполнению работ «Капитальный ремонт здания ГАПОУ «Сельскохозяйственный техникум» г. Бугуруслана Оренбургской области, расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Бугуруслан, ул. Революционная/Московская, д. 31/56» (далее – Объект), в соответствии с Техническим заданием (Приложение № 2), Сметой Договора (Приложение № 1), Графиком выполнения работ (Приложение № 3), прилагаемыми к настоящему Договору (далее - Работы) и являющимися неотъемлемыми частями настоящего Договора.

п. 1.4 договора: Сроки выполнения работ (в редакции дополнительного соглашения № 3 от 07.08.2026г.):

- начало выполнения работ - с даты подписания Договора
- окончание выполнения работ – до 15.11.2026 г.

п. 36 контракта «Цена Договора на выполнение работ, указанных в пункте 1.1. настоящего Договора составляет (в редакции дополнительного соглашения № 3 от 07.08.2026г.) 52 001 660,00 (пятьдесят два миллиона одна тысяча шестьсот шестьдесят рублей 00 копеек) рублей, НДС 22 %.

В соответствии с графиком выполнения работ (приложение № 2 к дополнительному соглашению №3 от 07.08.2026г.) капитальный ремонт разделен на 3-и этапа.

1-й этап срок выполнения работ до 01.07.2026г. – не завершен.

Общестроительные работы: Демонтажные работы, устройство перегородок, усиление проемов 50%, штукатурка стен 50%, черновые полы, входные группы; Электромонтажные работы: прокладка кабелей.

2-й этап срок выполнения работ до 31.08.2026г. – не завершен.

Общестроительные работы: заполнение проемов, усиление проемов 50%, замена окон, штукатурка стен 50%, облицовка стен, установка дверей, чистовые полы 50%, устройство потолков 50%; Отопление и вентиляция: прокладка трубопроводов и воздуховодов, изоляция трубопроводов и воздуховодов, монтаж узла учета тепла, установка приборов и оборудования;

Водоснабжение и водоотведение: прокладка трубопроводов;

Электромонтажные работы: Установка силового оборудования, монтаж электроосвещения и электроустановочных изделий 50%;

Структурированная кабельная система, система контроля и управления доступом, Система пожарной сигнализации. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре: прокладка кабелей.

3-й этап срок выполнения работ до 15.11.2026г. – не завершен.

Общестроительные работы: Заполнение проемов, усиление проемов 50%, окраска стен, чистовые полы 50%, устройство потолков 50%, ограждения лестниц, входные группы;

Водоснабжение и водоотведение: изоляция трубопроводов, установка приборов и оборудования;

Электромонтажные работы: установка силового оборудования, монтаж электроосвещения и электроустановочных изделий 50%;

Структурированная кабельная система, система контроля и управления доступом, система охранного телевидения, система пожарной сигнализации, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре: установка приборов.

При визуальном осмотре объекта капитального ремонта 29.09.2026г. установлено, что на объекте были выполнены электромонтажные работы (прокладка кабелей), работы по усилению дверных проемов, работы по монтажу канализационных и водопроводных труб, черновая штукатурка стен в помещениях и коридорах, работы по укладке стеновой керамической плитки в сан. узлах, работы по устройству черновых полов. Так же установлено, что некоторые виды работы по 2-му этапу не завершены либо не начаты в т.ч. к заполнению дверных и оконных проемов, к установке силового оборудования и монтажу электроосвещения, устройству потолков, прокладке

трубопроводов отопления и установке приборов не приступали. К выполнению работ 3-го этапа не приступали.

На момент осмотра объекта велись работы по укладке керамической плитки на полы, силами исполнителей в количестве трех человек. Таким образом, ООО «СтройТехЭксперт» выполняет работу настолько медленно, что окончание ее к сроку становится явно невозможным.

При данных обстоятельствах ООО «СтройТехЭксперт» допустило нарушение сроков выполнения вышеперечисленных этапов работ, что является нарушением п. 1.1, п.1.4, п.3.6. договора.

Документов, подтверждающих, что причинами нарушения сроков выполнения этапов работ явились: неисполнение заказчиком обязанности по оказанию содействия в выполнении работы, и/или нарушение заказчиком своих обязанностей по договору, препятствующее исполнению договора подрядчиком ООО «СтройТехЭксперт», не предоставлено.

б) При исполнении ООО «СтройТехЭксперт» обязательств по договору № 2026-46 от 24.07.2026г. установлено.

Согласно п. 1.4 договора: Сроки выполнения работ:

- начало выполнения работ - с даты подписания Договора
- общий срок выполнения работ в полном объеме: 45 (сорок пять) календарных дней с даты заключения договора (по 07.09.2026г.).

Сроки начала и окончания работ определяются Графиком выполнения работ (Приложение № 3).

п. 5.2. Подрядчик обязан:

своевременно и надлежащим образом выполнить работы в полном объеме в соответствии с условиями настоящего Договора, строительными нормами и правилами, своевременно устранив недостатки и дефекты, выявленные при приемке работ, и сдать работы согласно условиям настоящего Договора.

08.09.2026г. Заказчик уведомлением №01-40/643 от 08.09.2026г. уведомил подрядчика о расторжении договора № 2026-46 от 24.07.2026г. по причине невыполнения подрядчиком своих обязательств по договору № 2026-46 от 24.07.2026г. «Капитальный ремонт первой очереди кровли ГАПОУ «Сельскохозяйственный техникум» г. Бугуруслана Оренбургской области, расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Бугуруслан, ул. Революционная/ Московская, д. 31/56», в сроки ограниченные договором.

ООО «СтройТехЭксперт» не оспорило решение Заказчика о расторжении договора № 2026-46 от 24.07.2026г. в судебном порядке. Следовательно, ООО «СтройТехЭксперт» нарушило п.1.4 и п.5.2 договора № 2026-46 от 24.07.2026г., что является существенным нарушением договорных обязательств. На момент окончания срока выполнения работ Подрядчиком в адрес Заказчика не предоставлено актов выполненных работ по форме КС-2 и справок по форме КС-3.

Документов, подтверждающих, что причинами нарушения сроков выполнения работ явились: неисполнение заказчиком обязанности по оказанию содействия в выполнении работы, и/или нарушение заказчиком своих обязанностей по договору, препятствующее исполнению договора подрядчиком ООО «СтройТехЭксперт», не предоставлено.

На основании вышеизложенного И.В. Агафонов, руководствуясь п.п. «г» п. 3.4 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия Саморегулируемой организации Ассоциации «Альянс строителей Оренбуржья» предложил **выдать Совету Ассоциации рекомендацию об исключении ООО «СтройТехЭксперт» /ИНН 5638066925/** из состава членов Ассоциации.

Голосование:
«за» - 6 голосов
«против» - 0 голосов
«воздержался» - 0 голосов
Решение принято единогласно.

15. По пятнадцатому вопросу повестки дня выступил Председатель Дисциплинарного

комитета И.В. Агафонов, который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена **плановая выездная проверка** в отношении **ООО «СК «АТОН» /ИНН 5636022062/** на предмет:

а) Исполнение ООО «Строительная компания «АТОН» обязательств по договору № СМР-45/2025 от 23.04.2025г. на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД.

б) Исполнение ООО «Строительная компания «АТОН» обязательств по контракту № 002 от 16.01.2026г. на выполнение работ по капитальному ремонту объекта «Дом жилой» (фондохранилище) по адресу с. Нижняя Синячиха, улица Краснооктябрьская, 32 (Свердловская Область, м.о. Муниципальное образование Алапаевское).

в) Исполнение ООО «Строительная компания «АТОН» обязательств по муниципальному контракту № 01533000669260009340007 от 03.04.2026г. на выполнение работ по ликвидации (сносу) муниципального имущества, расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Лукиана Попова, д. 53, для нужд Управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Оренбурга.

Е.А. Ермаков доложил, что в ходе проведения проверки установлено:

а) При исполнении ООО «Строительная компания «АТОН» обязательств по договору № СМР-45/2025 от 23.04.2025г. установлено:

Согласно п. 4.1 договора в редакции дополнительного соглашения от 08.12.2025г.: «Срок выполнения Работ по договору (Объекту) до 26.04.2026г.».

4.2. Срок начала выполнения Работ – с даты заключения Договора.

4.3. Сроки выполнения работ разделяется на этапы и виды выполнения работ в соответствии с календарным планом выполнения работ по Объекту (Приложение № 10 к настоящему Договору) и не могут превышать срок, установленный в п.4.1 настоящего договора.

Основные этапы выполнения работ:

- подготовительный (не может превышать 30 дней от срока выполнения работ по Договору);
- строительно-монтажный;
- сдача и приемка выполненных работ (не менее 20 дней от срока выполнения работ по Договору).

4.4. Датой фактического окончания выполнения Работ по Объекту считается дата подписания Заказчиком Акта приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме (Приложение №1).

- Объекты МКД г. Оренбург, ул. Желябова, д. 17, ул. Кичигина, д. 47, ул. Лесозащитная, д. 8, пер. Дальний, д. 33, ул. Туркестанская, д. 2б, ул. Салмышская, д. 32 (капитальный ремонт крыш и фасада). Работы подрядчиком завершены и приняты заказчиком по актам приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД и актам по ф. КС-2, КС-3 на общую сумму 72 805 474,95 руб. без нарушения сроков выполнения работ, кроме того подписано дополнительное соглашение на закрытие от 23.07.2026г. согласно которого стоимость выполненных работ подрядчиком по договору составила 72 805 474,95 руб.

В ходе проведения проверки в адрес СРО А «АСО» поступило обращение от НО «Фонд модернизации ЖКХ Оренбургской области» Исх-9979/26 от 14.08.2026, согласно которому Решением Ленинского районного суда г. Оренбурга по делу № № 2-3163/2026 от 21 апреля 2026 года установлен факт выполнения работ ООО «СК АТОН» с нарушением требований действующего законодательства РФ, а именно, подрядная организация допустила залив квартиры №177, расположенной по адресу: г. Оренбург, ул. Салмышская, д. 32, принадлежащей Кукавской Наталье Михайловне на праве собственности.

За причиненный Подрядчиком вред, с некоммерческой организацией «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области» в пользу Кукавской Н.М. - взысканы денежные средства в размере 444 500 рублей.

Решением Ленинского районного суда г. Оренбурга по гражданскому делу № 2-896/2026 установлен факт выполнения ООО СК «АТОН» работ по капитальному ремонту с нарушением требований действующего законодательства РФ, а именно, подрядная организация допустила залив квартиры № 180, принадлежащей Порошину К.В. на праве собственности.

За причиненный Подрядчиком вред, с некоммерческой организацией «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области» в пользу Порошина К.В. взысканы

денежные средства в размере 537 122 рублей.

НО «Фонд модернизации ЖКХ Оренбургской области» в адрес ООО «СК Атон» были направлены досудебные претензии Исх.-5813/26 от 02.06.2026 г. (ШПИ 80088822851518), Исх.-1157/26 от 11.02.2026 г. (ШПИ 80097618690729), которые остались без ответа и без удовлетворения.

ООО СК «АТОН» в соответствии с п.6.3.37 договора № СМР-45/2025 от 23.04.2025г. обязано, возмещать Заказчику, собственникам имущества в многоквартирном доме или иным лицам материальный ущерб, нанесенный при выполнении работ по настоящему Договору. Требование о возмещении ущерба с приложением документов, подтверждающих причинение ущерба и его размер, должно быть рассмотрено и удовлетворено Подрядчиком в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня предъявления указанного требования.

Из указанного обращения следует, что при выполнении обязательств по договору ООО СК «АТОН» допустило залив квартир расположенных по адресу:

- г. Оренбург, ул. Салмышская, д. 32, кв. 177 принадлежащей Кукавской Н.М., размер ущерба 444 500 рублей. Претензия о возмещении ущерба Исх.-5813/26 от 02.06.2026 года была направлена НО «Фонд модернизации ЖКХ Оренбургской области» в адрес ООО СК «АТОН» 09 июня 2026 года, получено им 11 июня 2026 года. На момент окончания проверки требования указанные в претензии ООО СК «АТОН» не удовлетворены.

- г. Оренбург, ул. Салмышская, д. 32, кв. 180 принадлежащей Порошину К.В., размер ущерба 537 122 рублей. Претензия о возмещении ущерба Исх.-1157/26 от 11.02.2026 года была направлена НО «Фонд модернизации ЖКХ Оренбургской области» в адрес ООО СК «АТОН» 17 февраля 2026 года, получено им 26 февраля 2026 года. На момент окончания проверки требования указанные в претензии ООО СК «АТОН» не удовлетворены.

Следовательно, ООО СК «АТОН» не исполнило обязательства, предусмотренные п. 6.3.37 договора № СМР-45/2025 от 23.04.2025г.

На основании вышеизложенного Агафонов И.В., предложил в отношении **ООО «СК «АТОН» /ИНН 5636022062/** применить меру дисциплинарного воздействия **в виде вынесения предписания,** обязывающего ООО «СК «АТОН» /ИНН 5636022062/ урегулировать вопрос о возмещении ущерба по договору № СМР-45/2025 от 23.04.2025г. (претензия Исх.-5813/26 от 02.06.2026 на сумму 444 500 руб.; претензия Исх.-1157/26 от 11.02.2026 н сумму 537 122 руб.), на срок 90 календарных дней с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

Голосование:
«за» - 6 голосов
«против» - 0 голосов
«воздержался» - 0 голосов
Решение принято единогласно.

16. По шестнадцатому вопросу повестки дня выступил Председатель Дисциплинарного комитета И.В. Агафонов, который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена **внеплановая выездная проверка** в отношении **ООО «РегионСтрой» /ИНН 5611083659/** на предмет исполнения ООО «РегионСтрой» предписания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» (Протокол №242 от 15 июля 2026 года) обязывающего ООО «РегионСтрой» устранить нарушение исполнения обязательств контракту № ЭА-6803 от 13.10.2025 на выполнение работ по капитальному ремонту здания конюшни на 80 голов общей площадью 1556 кв.м., расположенного по адресу: Оренбургская область, Оренбургский район с. Южный Урал, ул. Буденного, 2 «б», путем завершения работ, сдачи результата работ по договору Заказчику, заключения дополнительного соглашения о продлении срока выполнения работ, либо путем представления документов, подтверждающих, что причинами нарушения сроков выполнения работ явились: неисполнение заказчиком обязанности по оказанию содействия в выполнении работы, и/или нарушение заказчиком своих обязанностей по договору подряда, препятствующее исполнению договора подрядчиком, либо по независимым от сторон Контрактов обстоятельств.

Е.А. Ермаков доложил, что в ходе проведения внеплановой проверки и визуального осмотра было установлено:

п. 1.1 контракта «Срок выполнения работ: с даты заключения муниципального контракта по 15 декабря 2025г. (включительно) с возможностью досрочного выполнения работ».

п. 36. Контракта «Цена контракта составляет 17 542 733,40 (семнадцать миллионов пятьсот сорок две тысячи семьсот тридцать три) рубля 40 копеек с учетом налога с учетом налога на добавленную стоимость по налоговой ставке 20 процентов».

п. 4. Контракта «Выполнить работы в сроки, установленные контрактом».

п. 47. Контракта «Работы по контракту выполняются непрерывно. Заказчик и подрядчик, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации, контрактом, не вправе приостанавливать выполнение работ».

При визуальном осмотре объекта 01 октября 2026 года работы по капитальному ремонту здания конюшни, расположенного по адресу: Оренбургская область, Оренбургский район с. Южный Урал, ул. Буденного, 2 "б" завершены.

Стоимость исполненных ООО «РегионСтрой» обязательств по актам приемки КС-2, КС-3 №1 от 09.12.2025г. и №2 от 15.04.2026г. равна - 9 149 377 рублей 64 копейки.

Документов, подтверждающих принятие работ Заказчиком в полном объеме контракта и продление сроков выполнения работ, а так же документов подтверждающих, что причинами нарушения сроков выполнения работ явились: неисполнение заказчиком обязанности по оказанию содействия в выполнении работы, и/или нарушение заказчиком своих обязанностей по договору подряда, препятствующее исполнению договора подрядчиком ООО «РегионСтрой» не предоставило.

Таким образом, ООО «РегионСтрой» частично исполнило предписание Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» (Протокол №242 от 15 июля 2026 года), завершило выполнение работ, однако не сдало результат работ Заказчику.

Руководствуясь вышеизложенным, И.В. Агафонов предложил применить в отношении **ООО «РегионСтрой» /ИНН 5611083659/** меру дисциплинарного воздействия **в виде приостановления права** члена Ассоциации осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства **до момента устранения нарушений исполнения обязательств по договору** № ЭА-6803 от 13.10.2025 г. путем предоставления документов, подтверждающих принятие результата работ Заказчиком в полном объеме, продление сроков выполнения работ, а так же документов, подтверждающих, что причинами нарушения сроков выполнения работ явились: неисполнение заказчиком обязанности по оказанию содействия в выполнении работы, и/или нарушение заказчиком своих обязанностей по договору подряда, препятствующее исполнению договора подрядчиком, но не более чем **на срок 60 календарных дней** с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

Голосование:
«за» - 6 голосов
«против» - 0 голосов
«воздержался» - 0 голосов
Решение принято единогласно.

Ермаков Е.А. разъяснил, что член Ассоциации в случае устранения им нарушений, которые явились основанием для приостановления его права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, до истечения срока приостановления, вправе письменно уведомить Дисциплинарный комитет Ассоциации об устранении таких нарушений (п. 4.13 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия СРО А «АСО»).

17. По семнадцатому вопросу повестки дня выступил Председатель Дисциплинарного комитета И.В. Агафонов, который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена **внеплановая документарная проверка** в отношении **ООО «Стройсервис» /ИНН 5649020023/** на предмет устранения членом Ассоциации нарушения обязательных требований, послужившего основанием для применения к нему меры дисциплинарного

воздействия **в виде приостановления права** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (Протокол заседания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» №239 от 07.04.2026), а именно:

- несоответствие требованиям, установленным п.2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО», по наличию в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства.

Е.А. Ермаков доложил, что к началу проведения проверки член Ассоциации представил информацию (письмо №8 от 22.09.2026) касаемо предмета проверки о следующем: никаких изменений не произошло, строительная деятельность в 2026 году не велась, сотрудники будут наниматься при наличии заказа на строительство.

Документ предоставлен членом Ассоциации в электронном виде через личный кабинет на сайте СРО А «АСО».

В ходе проверки, на основании предоставленной членом Ассоциации информации, а также на основании сведений, имеющихся в деле члена Ассоциации, выявлено:

- в установленный срок член Ассоциации не устранил несоответствие обязательным требованиям, установленным п.2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО», по наличию в штате по месту основной работы специалистов по организации строительства (не менее двух), сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства;
- на момент проведения проверки в штате ООО «Стройсервис» отсутствуют специалисты по организации строительства;
- информация о сроках устранения нарушения членом Ассоциации не представлена.

Таким образом, Член Ассоциации не устранил нарушение обязательных требований, послужившее основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (Протокол заседания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» №239 от 07.04.2026).

Руководствуясь вышеизложенным, Агафонов И.В. предложил применить в отношении **ООО «Стройсервис» /ИНН 5649020023/** меру дисциплинарного воздействия **в виде приостановления права** члена Ассоциации осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до момента устранения нарушения обязательных требований, установленных п. 2.1 Положения о членстве в СРО А «АСО», путем обеспечения в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства, но не более чем **на срок 180 календарных дней** с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

Голосование:
«за» - 6 голосов
«против» - 0 голосов
«воздержался» - 0 голосов
Решение принято единогласно.

Ермаков Е.А. разъяснил, что член Ассоциации в случае устранения им нарушений, которые явились основанием для приостановления его права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, до истечения срока приостановления, вправе письменно уведомить Дисциплинарный комитет Ассоциации об устранении таких нарушений (п. 4.13 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия СРО А «АСО»).

18. По восемнадцатому вопросу повестки дня выступил Председатель Дисциплинарного комитета И.В. Агафонов, который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией

СРО А «АСО» была проведена **внеплановая документарная проверка в отношении ООО «СМС» /ИНН 5603018543/** на предмет устранения нарушения обязательных требований, послужившего основанием для применения к члену Ассоциации меры дисциплинарного воздействия **в виде приостановления права** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (Протокол заседания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» №240 от 05.05.2026), а именно:

- несоответствие обязательным требованиям, установленным п.2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО», по наличию в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства.

Е.А. Ермаков доложил, что к началу проведения проверки, член Ассоциации предоставил информацию (письмо №5 от 08.10.2026) об устранении несоответствия путем обеспечения в штате по месту основной работы двух специалистов по организации строительства (ФИО).

На основании информации, предоставленной членом Ассоциации, а также на основании сведений, имеющихся в деле члена Ассоциации, выявлено:

- в установленный срок член Ассоциации обеспечил наличие в штате по месту основной работы двух специалистов по организации строительства (ФИО), сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства;
- документы на указанных членом Ассоциации специалистов по организации строительства, подтверждающие их квалификацию, трудоустройство в штате на постоянной основе и возложение на них необходимых должностных обязанностей, предоставлены в Ассоциацию в установленном порядке.

Таким образом, **член Ассоциации устранил** ранее выявленное несоответствие обязательным требованиям, установленным п.2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО».

В связи с вышеизложенным И.В. Агафонов, руководствуясь п. 5.11.3. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия СРО А «АСО», предложил в отношении **ООО «СМС» /ИНН 5603018543/** прекратить дисциплинарное производство, в связи с установление факта устранения выявленных нарушений, послуживших основанием для применения к члену Ассоциации меры дисциплинарного воздействия.

Голосование:
«за» - 6 голосов
«против» - 0 голосов
«воздержался» - 0 голосов
Решение принято единогласно.

19. По девятнадцатому вопросу повестки дня выступил Председатель Дисциплинарного комитета И.В. Агафонов, который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена **внеплановая документарная проверка** в отношении **ООО «РСК» /ИНН 5625021356/** на предмет устранения нарушения обязательных требований, послужившего основанием для применения к члену Ассоциации меры дисциплинарного воздействия **в виде приостановления права** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (Протокол заседания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» №240 от 05.05.2026), а именно:

- несоответствие обязательным требованиям, установленным п.2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО», по наличию в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства.

Е.А. Ермаков доложил, что в период проведения проверки член Ассоциации не предоставил запрашиваемые сведения и информацию, касаемо предмета текущей проверки.

Таким образом, Член Ассоциации не устранил нарушение обязательных требований, послужившего основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос

объектов капитального строительства (Протокол заседания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» №240 от 05.05.2026).

В связи с вышеизложенным И.В. Агафонов предложил применить в отношении **ООО «РСК» /ИНН 5625021356/** меру дисциплинарного воздействия **в виде приостановления права** члена Ассоциации осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до момента устранения нарушения обязательных требований, установленных п. 2.1 Положения о членстве в СРО А «АСО», путем обеспечения в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства, но не более чем **на срок 90 календарных дней** с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

Голосование:
«за» - 6 голоса
«против» - 0 голосов
«воздержался» - 0 голосов
Решение принято единогласно.

Ермаков Е.А. разъяснил, что член Ассоциации в случае устранения им нарушений, которые явились основанием для приостановления его права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, до истечения срока приостановления, вправе письменно уведомить Дисциплинарный комитет Ассоциации об устранении таких нарушений (п. 4.13 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия СРО А «АСО»).

20. По двадцатому вопросу повестки дня выступил Председатель Дисциплинарного комитета И.В. Агафонов, который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена **внеплановая документарная проверка** в отношении **МУП «Ташлинское ЖКХ» /ИНН 5648003593/** на предмет устранения нарушения обязательных требований, послужившего основанием для применения к члену Ассоциации меры дисциплинарного воздействия **в виде приостановления права** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (Протокол заседания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» №239 от 07.04.2026), а именно:

- несоответствие обязательным требованиям, установленным п.2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО», по наличию в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства.

Е.А. Ермаков доложил, что к началу проведения проверки член Ассоциации представил информацию (письмо №447 от 02.09.2026) о следующем:

- в штате по месту основной работы имеется два специалиста в должности производитель работ в строительстве (ФИО);
- в сентябре 2026 года данные работники прошли подготовку к независимой оценке квалификации, но аттестацию не прошли;
- повторное прохождение независимой оценки квалификации указанными специалистами запланировано на конец 2026 года;
- в настоящее время осуществляется оформление организационной документации.

В ходе проверки, на основании предоставленной членом Ассоциации информации, а также на основании сведений, имеющихся в деле члена Ассоциации, выявлено:

- в установленный срок, член Ассоциации не устранил несоответствие требованиям, установленным п.2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО», по наличию в штате по месту основной работы специалистов по организации строительства (не менее двух), сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства;
- членом Ассоциации проводятся мероприятия по устранению нарушения.

Присутствующий посредством видео-конференц-связи Слётин С.А. сообщил, что ведутся мероприятия по обучению специалиста для сдачи квалификационного экзамена, проводятся поиски второго специалиста.

В связи с вышеизложенным И.В. Агафонов предложил применить в отношении **МУП «Ташлинское ЖКХ» /ИНН 5648003593/** меру дисциплинарного воздействия **в виде приостановления права** члена Ассоциации осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до момента устранения нарушения обязательных требований, установленных п. 2.1 Положения о членстве в СРО А «АСО», путем обеспечения в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства, но не более чем **на срок 180 календарных дней** с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

Голосование:
«за» - 6 голосов
«против» - 0 голосов
«воздержался» - 0 голосов
Решение принято единогласно.

Ермаков Е.А. разъяснил, что член Ассоциации в случае устранения им нарушений, которые явились основанием для приостановления его права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, до истечения срока приостановления, вправе письменно уведомить Дисциплинарный комитет Ассоциации об устранении таких нарушений (п. 4.13 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия СРО А «АСО»).

21. По двадцать первому вопросу повестки дня выступил Председатель Дисциплинарного комитета И.В. Агафонов, который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена **внеплановая документарная проверка в отношении ООО «УРАЛСПЕЦСТРОЙ-10» (ИНН 5610071594)** на предмет соблюдения обязательных условий членства по внесению членских взносов в СРО А «АСО», в соответствии с «Положением о членских взносах СРО А «АСО».

В ходе проведения внеплановой проверки установлено:
- членом Ассоциации не выполнены обязательства по уплате членских взносов в СРО А «АСО», в соответствии с условиями членства, установленными п.1.3, п.2.5 «Положения о членских взносах СРО А «АСО»», в результате чего образовалась задолженность по регулярным членским взносам за три квартала (1-й, 2-й, 3-й кварталы 2026 года) на общую сумму в размере 59 064,00 рублей (Пятьдесят девять тысяч шестьдесят четыре рубля 00 копеек).
- членом Ассоциации предоставлена информация о неспособности уплаты членских взносов в СРО А «АСО».

Таким образом, по результатам проверки выявлено нарушение членом Ассоциации условий членства, установленных п.1.3, п.2.5 «Положения о членских взносах СРО А «АСО»», выраженное в неоднократной неуплате регулярных членских взносов (1,2,3 кварталы 2026 года).
15.10.2026 г. в адрес СРО А «АСО» от ООО «УРАЛСПЕЦСТРОЙ-10» (ИНН 5610071594) поступило заявление о добровольном прекращении членства, на основании которого членство ООО «УРАЛСПЕЦСТРОЙ-10» в СРО А «АСО» было прекращено.

В связи с вышеизложенным И.В. Агафонов, руководствуясь п. 5.11.1. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия СРО А «АСО», предложил в отношении **ООО**

«УРАЛСПЕЦСТРОЙ-10» прекратить дисциплинарное производство, в связи с прекращением членства в Ассоциации.

Голосование:
«за» - 6 голоса
«против» - 0 голосов
«воздержался» - 0 голосов
Решение принято единогласно.

Председатель Дисциплинарного комитета
СРО А «АСО» И.В. Агафонов

Секретарь Дисциплинарного комитета
СРО А «АСО» А.В. Учкина