

**Протокол № 238**  
заседания Дисциплинарного комитета  
Саморегулируемой организации Ассоциации  
«Альянс строителей Оренбуржья» (далее – Ассоциация, СРО А «АСО»)

04 марта 2026 года

г. Оренбург  
пр-д. Северный, 10/1

Время заседания – 09:30 местного времени  
На заседание приглашены члены Ассоциации.

Решение Председателя Дисциплинарного комитета о проведении заседания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» членам Ассоциации, в отношении которых осуществляется дисциплинарное производство, отправлено почтой России заказным письмом и через личный кабинет члена Ассоциации.

Члены Дисциплинарного комитета уведомлены путем направления решения Председателя Дисциплинарного комитета по электронной почте.

**На заседании присутствовали:**

Председатель Дисциплинарного комитета – Агафонов И.В.

Члены комитета – Лазаренко К.В., Щукин К.А., Милохин А.В., Пьянзин И.С., Никифоров П.А., Дорошкевич В.Е.

Из 7 членов Дисциплинарного комитета в заседании участвуют 7 членов (100 %).

Заседание, в соответствии с п. 4.3. Положения о Дисциплинарном комитете Саморегулируемой организации Ассоциации «Альянс строителей Оренбуржья» правомочно принимать решения по вопросам, вынесенным на повестку дня.

**Без права голоса:**

Председатель Контрольной комиссии СРО А «АСО» - Ермаков Евгений Александрович.

Права, предусмотренные разделом 7 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия Саморегулируемой организации Ассоциации «Альянс строителей Оренбуржья» членам Ассоциации, в отношении которых осуществляется рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия, разъяснены.

Секретарем Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» назначена главный юрисконсульт Шарипова Эльмира Рифатовна.

Повестка дня заседания Дисциплинарного комитета для рассмотрения вопросов о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении следующих членов Ассоциации:

п/н	Полное наименование члена Ассоциации	ИНН	Регистрационный номер члена в реестре Ассоциации	Акт проверки (дата, номер)
1	ООО «Линкор+»	5610152885	704	от 21.01.2026 № 019-В-ПДКО
2	ООО «Стройтехэксперт»	5638066925	1137	от 21.01.2026 № 018-В-ПДКО
3	ООО «УК Жилище»	5603031551	358	от 22.01.2026 № 134-В-ПДКТ
4	ООО «СК «Аргус»	5610230607	1143	от 27.01.2026 № 001-В-ПДКТ
5	ООО «РМ-МЕТАЛЛ»	5611081531	1488	от 02.06.2026 № 005-В-ОТ

6	ООО «СТРОЙЭЛЕКТРОМОНТАЖ»	5609077513	1084	от 03.06.2026 № 007-В-ОТ
7	ООО «ЭЛЕКТРОТЕХСЕРВИС»	5607012616	186	от 03.06.2026 № 008-В-ОТ
8	ООО «МонтажКапСтрой»	5611080697	1209	от 03.06.2026 № 002-В-ПДКТ
9	ООО «ПИК 56»	5611081820	1224	от 02.02.2026 № 003-В-ПДКТ
10	ООО «Строительная компания «АТОН»	5636022062	865	от 30.01.2026 № 020-В-ПДКО
11	ООО «Нефтяная Компания «Новый Поток»	5603042916	895	от 04.02.2026 № 135-В-ПДКТ
12	ООО «Экодолье Оренбург - специализированный застройщик»	5638052016	521	от 04.02.2026 № 004-В-ПДКТ
13	ООО «ЛИКВИДАТОР»	5611084074	1448	от 05.02.2026 № 009-В-ОТ
14	ООО «РегионСтрой»	5611083659	1211	от 06.02.2026 № 001-В-ОДО
15	ООО «ВодГазСервис»	5609184346	1166	от 05.02.2026 № 006-В-ОТ
16	ООО «ДИВА»	5649120130	1278	от 06.02.2026 № 010-В-ОТ
17	ИП Евграфова Полина Сергеевна	560918801510	46	от 09.02.2026 № 011-В-ОТ
18	МУП «КЭП» ГО ЗАТО Комаровский	5618005106	189	от 10.02.2026 № 012-В-ПДКТ
19	ООО «Строительная компания Титан»	5638079089	1436	от 13.02.2026 № 001-В-ПДКО
20	ООО «ПРОФСЕРВИС»	5614042410	1207	от 13.02.2026 № 015-В-ОТ
21	ООО «Технотранс»	5612045367	1219	от 16.02.2026 № 015-В-ПДКТ
22	ООО «НедраРесурс»	5612081990	1199	от 17.02.2026 № 016-В-ПДКТ
23	ООО «Каркасные конструкции»	5611065547	1470	от 25.12.2025 № 109-В-ПДКТ
24	ООО «ЭНКИ»	5610093414	258	от 11.12.2025 № 176-П-ОТ
25	ООО «РН-Бузулукское газопере- рабатывающее предприятие»	5603045522	1141	-----

**1. По первому вопросу повестки дня** выступил председатель Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» И.В. Агафонов, который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена **внеплановая проверка** в отношении **ООО «Линкор+» (ИНН 5610152885) на предмет** устранения членом Ассоциации нарушения обязательных требований, послужившего основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (Протокол заседания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» № 234 от 14.10.2025), а именно: несоответствие требованиям, установленным п. 2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО», по наличию в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства.

Ермаков Е.В. доложил, что в период проведения проверки, член Ассоциации не предоставил запрашиваемые для проверки документы и информацию.

В связи с непредоставлением запрашиваемых сведений, на основании сведений, имеющихся в деле ООО «Линкор+», выявлено:

- в установленный срок, член Ассоциации не обеспечил наличие в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства, тем самым не устранил несоответствие требованиям, установленным п.2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО»;

- ранее членом Ассоциации предоставлялась информация о наличии в штате одного специалиста по организации строительства (...);

- информация о сроках устранения имеющегося несоответствия обязательным требованиям членом Ассоциации не предоставлялась.

Таким образом, Член Ассоциации не устранил нарушение обязательных требований, послужившее основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (протокол заседания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» № 234 от 14.10.2025).

На заседании Дисциплинарного комитета 28.01.2026 года было принято решение об отложении рассмотрения дела о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении **ООО «Линкор+»** до следующего заседания Дисциплинарного комитета в целях предоставления необходимых документов, подтверждающих устранение выявленного нарушения.

Кроме того, Ермаков Е.А. сообщил, что Саморегулируемой организацией Ассоциацией «Альянс строителей Оренбуржья» была проведена внеплановая проверка в отношении **ООО «Линкор+» (ИНН 5610152885)** на предмет исполнения ООО «ЛИНКОР+» (ИНН 5610152885) нарушений выявленных в период гарантийного срока по договору № СМР-243/2019 от 05.07.2019 (г. Новотроицк, ул. Советская, 66 дефект в виде нарушения раструба фановых труб), послуживших основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права члена Ассоциации осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (протокол № 232 от 19.08.2025), обязывающего ООО «ЛИНКОР+» устранить дефект в виде нарушения раструба фановых труб и представить в СРО А «АСО» подтверждающие данный факт доказательства, в течение 120 календарных дней с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

В ходе проведения внеплановой выездной проверки было установлено:

Из Акта о выявлении недостатков (дефектов) от 06.11.2025 составленного при проведении комиссионного осмотра фактически выполненных работ по договору № СМР-243/2019 от 05.07.2019 (г. Новотроицк, ул. Советская, 66, капитальный ремонт крыши) с участием представителей: Заказчика НО Фонд модернизации ЖКХ Оренбургской области, организации осуществляющей управление МКД, директора ООО «УК Новотроицкая», подрядной организации ООО «Линкор+», организации осуществляющей строительный контроль, СРО А «АСО», составленного по результатам осмотра, замечания по наличию дефектов в виде нарушения раструба фановых труб отсутствуют.

ООО «ЛИНКОР+» нарушения послужившие основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права члена Ассоциации осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (Протокол № 232 от 19.08.2025), устранило.

На основании вышеизложенного Агафонов И.В., предложил применить в отношении **ООО «Линкор+» (ИНН 5610152885)** меру дисциплинарного воздействия в виде **приостановления права** члена Ассоциации осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до момента устранения нарушения обязательных требований, установленных п. 2.1 Положения о членстве в СРО А

«АСО», путем обеспечения в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства, но не более чем на срок **90 календарных дней** с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

В части исполнения ООО «ЛИНКОР+» (ИНН 5610152885) нарушений выявленных в период гарантийного срока по договору № СМР-243/2019 от 05.07.2019 (г. Новотроицк, ул. Советская, 66 дефект в виде нарушения раструба фановых труб), послуживших основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права члена Ассоциации осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (Протокол № 232 от 19.08.2025), применить меру дисциплинарного воздействия в виде вынесения **предупреждения** о недопущении впредь вышеуказанного нарушения и **прекратить дисциплинарное производство** по выявленному нарушению.

Ермаков Е.А. также разъяснил, что член Ассоциации в случае устранения им нарушений, которые явились основанием для приостановления его права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, до истечения срока приостановления, вправе письменно уведомить Дисциплинарный комитет Ассоциации об устранении таких нарушений (п. 4.13 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия СРО А «АСО»).

#### **Голосование:**

«за» - 7 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

#### **Решение принято единогласно.**

**2. По второму вопросу** повестки дня выступил председатель Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» И.В. Агафонов, который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена **внеплановая проверка** в отношении «СтройТехЭксперт» (ИНН 5638066925) **на предмет** исполнения ООО «СтройТехЭксперт» (ИНН 5638066925) **предписания** Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» (протокол № 233 от 09.09.2025), обязывающего ООО «СтройТехЭксперт» устранить имеющееся нарушение по договорам:

- № 2024.116707 от 18.06.2024 на выполнение работ по объекту «Капитальный ремонт здания учебного корпуса № 1 ГАПОУ «Новотроицкий строительный техникум» и благоустройство территории, расположенных по адресу: 462359, Оренбургская область, г. Новотроицк, ул. Советская, д. 43»,

- № 2024.143146 от 22.07.2024 на выполнение работ по объекту «Капитальный ремонт здания учебного корпуса № 1 ГАПОУ «Новотроицкий строительный техникум» и благоустройство территории, расположенных по адресу: 462359, Оренбургская обл., г. Новотроицк, ул. Советская, д. 43. 1 этап: Капитальный ремонт здания учебного корпуса № 1. (Внутренние работы)), путем выполнения работ в полном объеме, представления акта приемки выполненных работ, документов, подтверждающих продление сроков выполнения работ, либо путем представления документов, подтверждающих, что причинами нарушения сроков выполнения работ явились: неисполнение заказчиком обязанности по оказанию содействия в выполнении работы, и/или нарушение заказчиком своих обязанностей по договору подряда, препятствующее исполнению договора подрядчиком, либо по независимым от сторон обстоятельствам, в течение **90 календарных дней** с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» решения (до 09.12.2025).

Ермаков Е.В. доложил, что в ходе проверки установлено:

При исполнении ООО «СтройТехЭксперт» обязательств по договору № 2024.116707 от 18.06.2024 установлено:

Пунктом 5.1 договора установлены сроки выполнения (завершения) работ по Договору:

- начало выполнения работ: с даты подписания настоящего договора;

- окончание выполнения работ: не позднее 15 декабря 2024 года (в редакции дополнительного соглашения № 1 от 01.11.2024).

п. 1.1 договора: Подрядчик принимает на себя обязательства выполнить Работы, указанные в п. 1.2. настоящего Договора, в соответствии с условиями и в сроки, установленные в настоящем договоре, а Заказчик обязуется принять выполненные работы и оплатить их стоимость в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

п. 1.2 договора: Предмет договора: «Капитальный ремонт здания учебного корпуса № 1 ГАПОУ «Новотроицкий строительный техникум» и благоустройство территории, расположенных по адресу: 462359, Оренбургская область, г. Новотроицк, ул. Советская, д.43. 1 этап: Капитальный ремонт здания учебного корпуса № 1. Виды работ: Капитальный ремонт фасада с цоколем, крыльца центрального и крылец запасных выходов, пандуса, кровли с ограждением и водосточной системой, установка оконных блоков из ПВХ профиля с отделкой откосов и установкой отливов, подоконных досок, противомоскитных сеток, установка наружных дверных блоков; Капитальный ремонт здания учебного корпуса №1 ГАПОУ «Новотроицкий строительный техникум» и благоустройство территории, расположенных по адресу: Оренбургская область, г. Новотроицк, ул. Советская, д.43. 2 этап: Благоустройство территории и капитальный ремонт наружных сетей. Виды работ: Капитальный ремонт наружных сетей»; Капитальный ремонт здания учебного корпуса (Литер Е1А) ГАПОУ «Новотроицкий строительный техникум», расположенного по адресу: 462359, Оренбургская область, г. Новотроицк, ул. Советская, д.43. Виды работ: Капитальный ремонт перехода», (далее – Объекты, Виды работ).

п. 1.3 договора: Конкретный перечень объектов, этапы работ, сроки выполнения этапов работ и стоимость этапов работ, подлежащих выполнению Подрядчиком, согласованы сторонами в Смете договора (Приложение № 1 к настоящему договору), Техническом задании (Приложение № 2 к настоящему договору), Календарном плане выполнения этапов работ (Приложение № 3 к настоящему договору).

п. 4.4.2 договора: Выполнить этапы Работ, предусмотренные по настоящему договору в сроки, установленные в настоящем договоре.

п. 6.4 договора: Не позднее 20 рабочих дней после получения от Подрядчика документов, указанных в п.6.3. настоящего договора, Заказчик осуществляет проверку выполненного этапа Работ на предмет соответствия их объема и качества, требованиям, изложенным в настоящем договоре, смете Договора и в иных документах, рассматривает, оформляет и подписывает представленные документы, и направляет Подрядчику подписанный Заказчиком 1 (один) экземпляр Акта о приемке выполненных работ (форма КС-2) и Справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3), либо запрос о предоставлении разъяснений касательно результатов работ, или мотивированный отказ от принятия результатов выполненных этапов Работ, или акт с перечнем выявленных недостатков, необходимых доработок и сроком их устранения. В случае отказа Заказчика от принятия результатов выполненных работ в связи с необходимостью устранения недостатков и/или доработки результатов работ Подрядчик обязуется в срок, установленный в акте, составленном Заказчиком, устранить указанные недостатки/произвести доработки за свой счет.

п. 6.7 договора: Подписанные Сторонами Акт о приемке выполненных работ (форма КС-2), Справка о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3) и счет, являются основанием для оплаты Подрядчику выполненных этапов Работ.

Выполнение работ по договору завершено. В рамках поверки ООО «СтройТехЭксперт» предоставило копии последних актов приемки выполненных работ от 15.10.2025 и Соглашение о расторжении гражданско-правового договора от 12.12.2025. В соответствии с данным

соглашением, гражданско-правовой договор, заключенный на сумму 33 407 954,00 рубля (тридцать три миллиона четыреста семь тысяч девятьсот пятьдесят четыре рубля), исполнен Подрядчиком на сумму 32 655 912,50 рублей (тридцать два миллиона шестьсот пятьдесят пять тысяч девятьсот двенадцать рублей 50 копеек), и оплачен Заказчиком на сумму 32 655 912,50 рублей (тридцать два миллиона шестьсот пятьдесят пять тысяч девятьсот двенадцать рублей 50 копеек).

Таким образом, по указанному объекту предписание Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» (Протокол № 233 от 09.09.2025) исполнено частично, а именно:

ООО «СтройТехЭксперт» предоставило документы, подтверждающие принятие результата работ Заказчиком, однако не предоставило документы подтверждающие продление сроков выполнения работ и документы подтверждающие, что причинами нарушения сроков выполнения работ явились: неисполнение заказчиком обязанности по оказанию содействия в выполнении работы, и/или нарушение заказчиком своих обязанностей по договору подряда, препятствующее исполнению договора подрядчиком. Просрочка по окончанию срока завершения работ составляет 304 дня, что является нарушением п. 5.1 договора.

При исполнении ООО «СтройТехЭксперт» обязательств по договору № 2024.143146 от 22.07.2024 установлено:

Согласно п. 5.1 договора: «Срок выполнения (завершения) работ по Договору:

- начало выполнения работ: с даты подписания настоящего договора;

- окончание выполнения работ: не позднее 10 апреля 2025 года (в редакции дополнительного соглашения № 2 от 29.11.2024).

п. 1.1 договора: Подрядчик принимает на себя обязательства выполнить Работы, указанные в п. 1.2. настоящего Договора, в соответствии с условиями и в сроки, установленные в настоящем договоре, а Заказчик обязуется принять выполненные работы и оплатить их стоимость в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

п. 1.2 договора: Предмет договора: «Капитальный ремонт здания учебного корпуса № 1 ГАПОУ «Новотроицкий строительный техникум» и благоустройство территории, расположенных по адресу: 462359, Оренбургская область, г. Новотроицк, ул. Советская, д.43. 1 этап: Капитальный ремонт здания учебного корпуса № 1. Внутренние работы»,

п. 1.3 договора: Конкретный перечень объектов, этапы работ, сроки выполнения этапов работ и стоимость этапов работ, подлежащих выполнению Подрядчиком, согласованы сторонами в Смете договора (Приложение № 1 к настоящему договору), Техническом задании (Приложение №2 к настоящему договору), Календарном плане выполнения работ (Приложение № 3 к настоящему договору).

п. 4.4.2 договора: Выполнить этапы Работ, предусмотренные по настоящему договору в сроки, установленные в настоящем договоре.

п. 6.4 договора: Не позднее 20 рабочих дней после получения от Подрядчика документов, указанных в п.6.3. настоящего договора, Заказчик осуществляет проверку выполненного этапа Работ на предмет соответствия их объема и качества, требованиям, изложенным в настоящем договоре, смете Договора и в иных документах, рассматривает, оформляет и подписывает представленные документы, и направляет Подрядчику подписанный Заказчиком 1 (один) экземпляр Акта о приемке выполненных работ (форма КС-2) и Справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3), либо запрос о предоставлении разъяснений касательно результатов работ, или мотивированный отказ от принятия результатов выполненных этапов Работ, или акт с перечнем выявленных недостатков, необходимых доработок и сроком их устранения. В случае отказа Заказчика от принятия результатов выполненных работ в связи с необходимостью устранения недостатков и/или доработки результатов работ Подрядчик

обязуется в срок, установленный в акте, составленном Заказчиком, устранить указанные недостатки/произвести доработки за свой счет.

п. 6.7 договора: Подписанные Сторонами Акт о приемке выполненных работ (форма КС-2), Справка о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3) и счет, являются основанием для оплаты Подрядчику выполненных этапов Работ.

Выполнение работ по договору завершено. В рамках поверки ООО «СтройТехЭксперт» предоставило копии последних актов приемки выполненных работ от 15.12.2025 и Соглашение о расторжении гражданско-правового договора от 20.01.2026. В соответствии с данным соглашением, гражданско-правовой договор, заключенный на сумму 99 892 860,00 рубля (девять миллионов восемьсот девяносто две тысячи восемьсот шестьдесят рублей 00 копеек), считать исполненным Подрядчиком на сумму 98 393 207,76 рублей (девять миллионов триста девяносто три тысячи двести семь рублей 76 копеек) и оплаченным Заказчиком на сумму 98 393 207,76 рублей (девять миллионов триста девяносто три тысячи двести семь рублей 76 копеек).

Таким образом, по указанному объекту предписание Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» (протокол № 233 от 09.09.2025) исполнено частично, а именно:

ООО «СтройТехЭксперт» предоставило документы, подтверждающие принятие результата работ Заказчиком, однако не предоставило документы подтверждающие продление сроков выполнения работ и документы подтверждающие, что причинами нарушения сроков выполнения работ явились: неисполнение заказчиком обязанности по оказанию содействия в выполнении работы, и/или нарушение заказчиком своих обязанностей по договору подряда, препятствующее исполнению договора подрядчиком. Просрочка по окончанию срока завершения работ составляет 249 дней, что является нарушением п. 5.1 договора.

Таким образом, Предписание Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» (Протокол № 233 от 09.09.2025) исполнено частично.

На основании вышеизложенного Агафонов И.В., предложил применить в отношении «СтройТехЭксперт» (ИНН 5638066925) меру дисциплинарного воздействия в виде вынесения **предупреждения** о недопущении впредь вышеуказанного нарушения и **прекратить дисциплинарное производство** по выявленному нарушению.

#### **Голосование:**

«за» - 7 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

#### **Решение принято единогласно.**

**3. По третьему вопросу** повестки дня выступил председатель Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» И.В. Агафонов, который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена **внеплановая проверка** в отношении **ООО УК «Жилище» /ИНН 5603031551/ на предмет** устранения нарушения обязательных требований, послужившего основанием для применения к члену Ассоциации меры дисциплинарного воздействия в виде предписания, вынесенного на заседании Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» (протокол заседания № 230 от 18.06.2025), а именно:

- несоответствие обязательным требованиям, установленным п.2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО», по наличию в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства.

К началу проведения проверки член Ассоциации представил информацию (письмо № 4 от 15.01.2026) о принимаемых мерах по поиску специалиста, соответствующего требованиям, установленным п.2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО» с указанием планируемого срока устранения несоответствия обязательным требованиям – текущий 2026 год.

Документ предоставлен членом Ассоциации в электронном виде через личный кабинет на сайте СРО А «АСО».

В ходе проверки, на основании предоставленной членом Ассоциации информации, а также на основании сведений, имеющихся в деле члена Ассоциации, выявлено:

- в установленный срок, член Ассоциации не устранил несоответствие требованиям, установленным п.2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО», по наличию в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства;

- в штате имеется один специалист по организации строительства (...), являющийся руководителем организации.

Таким образом, Член Ассоциации не устранил нарушение обязательных требований, послужившее основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия в виде предписания, вынесенного на заседании Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» (протокол заседания № 230 от 18.06.2025).

Руководствуясь вышеизложенным, И.В. Агафонов предложил применить в отношении **ООО УК «Жилище» /ИНН 5603031551/** меру дисциплинарного воздействия в виде **приостановления права** члена Ассоциации осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до момента устранения нарушения обязательных требований, установленных п. 2.1 Положения о членстве в СРО А «АСО», путем обеспечения в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства, но не более чем на срок **180 календарных дней** с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

Ермаков Е.А. также разъяснил, что член Ассоциации в случае устранения им нарушений, которые явились основанием для приостановления его права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, до истечения срока приостановления, вправе письменно уведомить Дисциплинарный комитет Ассоциации об устранении таких нарушений (п. 4.13 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия СРО А «АСО»).

#### **Голосование:**

«за» - 7 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

#### **Решение принято единогласно.**

**4. По четвертому вопросу** повестки дня выступил председатель Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» И.В. Агафонов, который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена **внеплановая проверка в отношении ООО «СК «Аргус» /ИНН 5610230607/** на предмет устранения членом Ассоциации нарушения обязательных требований, послужившего основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (Протокол заседания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» № 232 от 19.08.2025), а именно:

- несоответствие требованиям, установленным п.2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО», по наличию в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства.

Ермаков Е.А. доложил, что в период проведения проверки, член Ассоциации не предоставил запрашиваемые для проверки документы и информацию.

В связи с непредоставлением запрашиваемой информации, на основании сведений, имеющихся в деле ООО «СК «Аргус», выявлено:

- в установленный срок, член Ассоциации не подтвердил наличие в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства, тем самым не устранил несоответствие требованиям, установленным п.2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО».

Кроме того, ранее заявленный один специалист по организации строительства (...), который также являлся руководителем организации, не подтвержден в связи со сменой руководителя 21.01.2026. Информация об изменении сведений, содержащихся в реестре членов СРО А «АСО» по данному факту, членом Ассоциации не представлена.

Таким образом, Член Ассоциации не устранил нарушение обязательных требований, послужившее основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (протокол заседания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» № 232 от 19.08.2025).

При рассмотрении данного вопроса присутствовал директор ООО «СК «Аргус» Абрамян Артак Левонович, который пояснил, что вступил в должность директора данной организации в январе 2026 года. Против применения меры не возражал.

На основании вышеизложенного Агафонов И.В., предложил применить в отношении **ООО «СК «Аргус» /ИНН 5610230607/** меру дисциплинарного воздействия в виде **приостановления права** члена Ассоциации осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до момента устранения нарушения обязательных требований, установленных п. 2.1 Положения о членстве в СРО А «АСО», путем обеспечения в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства, но не более чем на срок **120 календарных дней** с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

Ермаков Е.А. также разъяснил, что член Ассоциации в случае устранения им нарушений, которые явились основанием для приостановления его права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, до истечения срока приостановления, вправе письменно уведомить Дисциплинарный комитет Ассоциации об устранении таких нарушений (п. 4.13 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия СРО А «АСО»).

#### **Голосование:**

«за» - 7 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

#### **Решение принято единогласно.**

**5. По пятому вопросу** повестки дня выступил Председатель Дисциплинарного комитета Агафонов И.В., который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена **внеплановая проверка в отношении ООО «РМ-МЕТАЛЛ» /ИНН 5611081531/** на предмет соблюдения членом обязательных требований по уплате членских взносов в СРО А «АСО», в соответствии с условиями членства, установленными «Положением о членских взносах СРО А «АСО».

В ходе проверки общества с ограниченной ответственностью «РМ-МЕТАЛЛ», выявлено:

- членом Ассоциации не выполнены обязательства по внесению регулярных членских взносов в СРО А «АСО» за 2, 3, 4 кварталы 2025 года и 1 квартал 2026 года, в соответствии с

условиями членства, установленными п. 1.3, п. 2.5, п. 3.2 «Положения о членских взносах СРО А «АСО»», в результате чего образовалась задолженность за периоды:

2-й квартал 2025 года – 15 750 рублей 00 копеек,  
3-й квартал 2025 года – 19 688 рублей 00 копеек,  
4-й квартал 2025 года – 19 688 рублей 00 копеек,  
1 квартал 2026 года – 19 688 рублей 00 копеек,

а всего: в сумме 74 814 руб. (Семьдесят четыре тысячи восемьсот четырнадцать) рублей 00 копеек.

Членом Ассоциации принято решение о добровольном выходе по заявлению от 02.02.2026, членство прекращено.

Руководствуясь пунктом 5.11 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия СРО А АСО, дисциплинарное производство подлежит прекращению в связи с прекращением членства.

На основании вышеизложенного Агафонов И.В., руководствуясь пп. 5.11 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия СРО А «АСО», предложил в отношении **ООО «РМ-МЕТАЛЛ» /ИНН 5611081531/** прекратить дисциплинарное производство.

#### **Голосование:**

«за» - 7 голосов  
«против» - 0 голосов  
«воздержался» - 0 голосов

#### **Решение принято единогласно.**

**6. По шестому вопросу** повестки дня выступил председатель Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» Агафонов И.В., который доложил присутствующим о том, что Саморегулируемой организацией Ассоциацией «Альянс строителей Оренбуржья» была проведена **внеплановая проверка в отношении ООО «СТРОЙЭЛЕКТРОМОНТАЖ» /ИНН 5609077513/** на предмет соблюдение им обязательных требований по уплате членских взносов в СРО А «АСО», в соответствии с условиями членства, установленными «Положением о членских взносах СРО А «АСО»».

Ермаков Е.В. доложил, что в ходе проверки общества с ограниченной ответственностью «СТРОЙЭЛЕКТРОМОНТАЖ», выявлено:

- членом Ассоциации не выполнены обязательства по внесению регулярных членских взносов в СРО А «АСО» за 2, 3, 4 кварталы 2025 года и 1 квартал 2026 года, в соответствии с условиями членства, установленными п.1.3, п.2.5, п.3.2 «Положения о членских взносах СРО А «АСО»», в результате чего образовалась задолженность за периоды:

2-й квартал 2025 года – 15 750 рублей 00 копеек,  
3-й квартал 2025 года – 19 688 рублей 00 копеек,  
4-й квартал 2025 года – 19 688 рублей 00 копеек,  
1 квартал 2026 года – 19 688 рублей 00 копеек,

а всего: в сумме 74 814 руб. (Семьдесят четыре тысячи восемьсот четырнадцать) рублей 00 копеек.

Таким образом, выявлено нарушение членом Ассоциации условий членства, установленных п.1.3, п.2.5, п.3.2. «Положения о членских взносах СРО А «АСО»» выраженное в неоднократной неуплате регулярных членских взносов, а именно за 2 (два) и более квартала (2,3,4 кварталы 2025 года, 1 квартал 2026 года).

04.03.2026 года в Дисциплинарный комитет СРО А АСО поступило письмо генерального директора ООО «СТРОЙЭЛЕКТРОМОНТАЖ» С.И. Пустовой о частичном погашении задолженности в размере 20 000,00 (двадцать тысяч) рублей. Также предоставлена гарантия об уплате оставшейся суммы задолженности в кратчайшие сроки. Денежные средства в Ассоциацию поступили 03.03.2026, что подтверждается платежными поручениями от 03.03.2026 № 281141, от 03.03.2026 № 131126.

На основании вышеизложенного Агафонов И.В., предложил применить в отношении **ООО «СТРОЙЭЛЕКТРОМОНТАЖ» /ИНН 5609077513/** меру дисциплинарного воздействия в виде **предписания**, обязывающего **ООО «СТРОЙЭЛЕКТРОМОНТАЖ» /ИНН 5609077513/** устранить несоответствие требованиям п.1.3, п.2.5 «Положения о членских взносах в СРО А «АСО» путем погашения задолженности по уплате членских взносов в размере в размере 54 814 руб. (пятьдесят четыре тысячи восемьсот четырнадцать) рублей 00 копеек в течение **45 календарных дней** с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

**Голосование:**

«за» - 7 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

**Решение принято единогласно.**

**7. По седьмому вопросу** повестки дня выступил председатель Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» И.В. Агафонов, который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена **внеплановая проверка в отношении ООО «ЭЛЕКТРОТЕХСЕРВИС» /ИНН 5607012616/** на предмет соблюдение им обязательных требований по уплате членских взносов в СРО А «АСО», в соответствии с условиями членства, установленными «Положением о членских взносах СРО А «АСО».

В результате проверки установлено следующее:

В ходе проверки общества с ограниченной ответственностью «ЭЛЕКТРОТЕХСЕРВИС», выявлено:

- членом Ассоциации не выполнены обязательства по внесению регулярных членских взносов в СРО А «АСО» за 2, 3, 4 кварталы 2025 года и 1 квартал 2026 года, в соответствии с условиями членства, установленными п.1.3, п.2.5, п.3.2 «Положения о членских взносах СРО А «АСО»», в результате чего образовалась задолженность за периоды:

2-й квартал 2025 года – 7 875 рублей 00 копеек,

3-й квартал 2025 года – 25 313 рублей 00 копеек,

4-й квартал 2025 года – 25 313 рублей 00 копеек,

1 квартал 2026 года – 25 313 рублей 00 копеек,

а всего: в сумме 83 814 руб. (Восемьдесят три тысячи восемьсот четырнадцать) рублей 00 копеек.

Таким образом, выявлено нарушение членом Ассоциации условий членства, установленных п.1.3, п.2.5, п.3.2. «Положения о членских взносах СРО А «АСО»» выраженное в неоднократной неуплате регулярных членских взносов, а именно за 2 (два) и более квартала (2,3,4 кварталы 2025 года, 1 квартал 2026 года).

На основании вышеизложенного И.В. Агафонов, руководствуясь п.п. «в», п. 3.4 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия Саморегулируемой организации Ассоциации «Альянс строителей Оренбуржья» предложил выдать Совету Ассоциации **рекомендацию об исключении ООО «ЭЛЕКТРОТЕХСЕРВИС» /ИНН 5607012616/** из состава членов Ассоциации.

## **Голосование:**

«за» - 7 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

## **Решение принято единогласно.**

**8. По восьмому вопросу повестки дня** выступил председатель Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» Агафонов И.В., который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена **внеплановая проверка в отношении ООО «МонтажКапСтрой» /ИНН 5611080697/ на предмет:**

1) устранения членом Ассоциации нарушений обязательных требований, послуживших основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (Протокол заседания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» №235 от 20.11.2025), а именно: обеспечение наличия в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства; предоставление документов, запрашиваемых в рамках проведения проверки; погашение задолженности по регулярным членским взносам;

2) на соблюдение им обязательных требований по уплате членских взносов в СРО А «АСО», в соответствии с условиями членства, установленными «Положением о членских взносах СРО А «АСО».

В период проведения проверки член Ассоциации не предоставил запрашиваемые сведения и информацию, касаемо предмета текущей проверки, а также запрашиваемых в рамках ранее проведенной проверки (по распоряжению №055-П-ОТ от 16.04.2025), тем самым, нарушил требования п.7.18 «Положения о контроле за деятельностью членов и соблюдением требований, установленных СРО А «АСО», к своим членам».

В связи с непредоставлением запрашиваемой информации, на основании сведений, имеющихся в деле ООО «МКС», выявлено:

- в установленный срок, член Ассоциации не подтвердил наличие в штате по месту основной работы специалистов по организации строительства (не менее двух), сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства, тем самым не устранил несоответствие требованиям, установленным п.2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО»;

- в установленный срок, член Ассоциации не погасил ранее выявленную задолженность по регулярным членским взносам за 3-й квартал 2025 года на сумму в размере 36 563,00 рубля.

Кроме того, член Ассоциации не выполнил обязательства по уплате регулярных членских взносов в СРО А «АСО» за 4-й квартал 2025 года, 1-й квартал 2026 года, тем самым неоднократно нарушил условия членства, установленные п.1.3, п.2.5 «Положения о членских взносах в СРО А «АСО». На момент окончания проверки, общая задолженность по регулярным членским взносам (за три квартала) составила сумму в размере 109 689,00 рублей.

Таким образом, Член Ассоциации:

- не устранил нарушения обязательных требований, послужившие основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (Протокол заседания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» № 235 от 20.11.2025);

- не выполнил условия членства, установленные п.1.3, п.2.5 «Положения о членских взносах в СРО А «АСО» (неоднократная неуплата членских взносов);

- нарушил требования п.7.18 «Положения о контроле за деятельностью членов и соблюдением требований, установленных СРО А «АСО», к своим членам» (непредоставление запрашиваемых документов и информации).

На основании вышеизложенного И.В. Агафонов, руководствуясь п.п. «б», «в», «ж» п. 3.4 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия Саморегулируемой организации Ассоциации «Альянс строителей Оренбуржья» предложил выдать Совету Ассоциации **рекомендацию об исключении «МонтажКапСтрой» /ИНН 5611080697/** из состава членов Ассоциации.

#### **Голосование:**

«за» - 7 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

#### **Решение принято единогласно.**

**9. По девятому вопросу** повестки дня выступил председатель Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» Агафонов И.В., который доложил присутствующим о том, Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена **внеплановая проверка в отношении ООО «ПИК 56» /ИНН 5611081820/** на предмет устранения нарушения обязательных требований, послужившего основанием для применения к члену Ассоциации меры дисциплинарного воздействия в виде предписания, вынесенного на заседании Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» (Протокол заседания №233 от 09.09.2025), а именно:

- несоответствие обязательным требованиям, установленным п.2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО», по наличию в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства.

В период проведения проверки член Ассоциации представил информацию (письмо №01-03 от 22.01.2026) о наличии в штате ООО «ПИК 56» на должности инженера одного специалиста по организации строительства (...), и принимаемых мерах по поиску второго специалиста, соответствующего необходимым требованиям.

Документ предоставлен членом Ассоциации в электронном виде через личный кабинет на сайте СРО А «АСО».

В ходе проверки, на основании предоставленной членом Ассоциации информации, а также на основании сведений, имеющих в деле члена Ассоциации, выявлено:

- в установленный срок, член Ассоциации не устранил несоответствие требованиям, установленным п.2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО», по наличию в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства;

- в штате имеется один специалист по организации строительства;

- информация о сроках устранения несоответствия обязательным требованиям, членом Ассоциации не представлена.

Таким образом, Член Ассоциации не устранил нарушение обязательных требований, послужившее основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия в виде предписания, вынесенного на заседании Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» (протокол заседания № 233 от 09.09.2025).

На основании вышеизложенного Агафонов И.В., предложил применить в отношении **«ПИК 56» /ИНН 5611081820/** меру дисциплинарного воздействия в виде **приостановления права** члена Ассоциации осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до момента устранения нарушения обязательных

требований, установленных п. 2.1 Положения о членстве в СРО А «АСО», путем обеспечения в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства, но не более чем на срок **100 календарных дней** с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

Ермаков Е.А. также разъяснил, что член Ассоциации в случае устранения им нарушений, которые явились основанием для приостановления его права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, до истечения срока приостановления, вправе письменно уведомить Дисциплинарный комитет Ассоциации об устранении таких нарушений (п. 4.13 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия СРО А «АСО»).

#### **Голосование:**

«за» - 7 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

#### **Решение принято единогласно.**

**10. По десятому вопросу повестки дня** выступил председатель Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» И.В. Агафонов, который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена **внеплановая проверка в отношении ООО «Строительная компания «АТОН» (ИНН 5636022062)** на предмет исполнения ООО «Строительная компания «АТОН» предписания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» (протокол № 234 от 14.10.2025), обязывающего ООО «Строительная компания «АТОН» устранить выявленные в период гарантийного срока недостатки по договорам/объектам:

1. № СМР-764/2023 от 15.06.2023, г. Оренбург, ул. Заречная, д. 18/1:

Вздутия верхнего слоя рулонного ковра локально по лотку;

Негерметичные стыки фартука парапета локально по всему периметру;

Недостаточное крепление листов фартука парапета локально по всему периметру;

Негерметичные примыкания прижимной планки вентканалов, будок выхода на кровлю (отсутствует герметик).

2. № СМР-282/2023 от 28.03.2023, г. Оренбург, ул. Илекская, д. 82:

Разрушение штукатурно-окрасочного слоя вентканалов (3 шт.);

Негерметичные примыкания прижимной планки балконов (квартир № 144, № 143, № 177).

3. № СМР-2493/2022 от 21.12.2023, Оренбургский район, п. Первомайский, ул. 9 Пятилетки, д. 13:

Разрушение тротуарной плитки 2 и 3 подъезда (локально).

Разрушение окрасочного слоя цоколя.

Деформирован отлив цоколя с левого торца здания, в связи с недостаточным креплением.

4. № СМР-382/2019 от 22.11.2019, г. Медногорск, ул. Гагарина, д. 14:

Растрескивание межпанельных швов.

5. № СМР-382/2019 от 22.11.2019, г. Медногорск, ул. 2-ая Школьная, д. 2:

Трещины штукатурно-окрасочного слоя по фасаду, локально вокруг окон.

6. № СМР-1045/2022 от 02.08.2022г. Оренбургский район, п. Жилгородок, ул. Центральная, д. 17:

Не закреплен лист примыкания к балкону квартиры № 78 (главный фасад) (до 13.12.2025).

Ермаков Е.А. доложил, что в ходе проведения внеплановой проверки было установлено:

1. По договору № СМР-764/2023 от 15.06.2023г. г. Оренбург, ул. Заречная, д. 18/1 недостатки в виде:

Вздутия верхнего слоя рулонного ковра локально по лотку;

Негерметичные стыки фартука парапета локально по всему периметру;

Недостаточное крепление листов фартука парапета локально по всему периметру;

Негерметичные примыкания прижимной планки вентканалов, будок выхода на кровлю (отсутствует герметик): не устранены.

Документов, подтверждающих устранение недостатков выявленных в период гарантийного срока ООО «Строительная компания «АТОН» не предоставило.

2. По договору № СМР-282/2023 от 28.03.2023, г. Оренбург, ул. Илекская, д. 82 недостатки в виде:

Разрушения штукатурно-окрасочного слоя вентканалов (3 шт.);

Не герметичности примыкания прижимной планки балконов (квартир № 144, № 143, № 177): не устранены.

ООО «Строительная компания «АТОН» сообщило, что замечания будут устранены по наступлению благоприятных погодных условий (апрель-май 2026г).

3. По договору № СМР-2493/2022 от 21.12.2023, Оренбургский район, п. Первомайский, ул. 9 Пятилетки, д. 13 недостатки в виде:

Разрушения тротуарной плитки 2 и 3 подъезда (локально);

Разрушения окрасочного слоя цоколя;

Деформирования отлива цоколя с левого торца здания, в связи с недостаточным креплением не устранены. ООО «Строительная компания «АТОН» сообщило, что замечания будут устранены по наступлению благоприятных погодных условий (апрель-май 2026г).

4. По договору № СМР-382/2019 от 22.11.2019, г. Медногорск, ул. Гагарина, д. 14 недостатки в виде растрескивания межпанельных швов не устранены.

ООО «Строительная компания «АТОН» сообщило, что замечания будут устранены по наступлению благоприятных погодных условий (апрель-май 2026г).

5. По договору № СМР-382/2019 от 22.11.2019г. г. Медногорск, ул. 2-ая Школьная, д. 2 недостатки в виде трещин штукатурно-окрасочного слоя по фасаду, локально вокруг окон не устранены.

ООО «Строительная компания «АТОН» сообщило, что замечания будут устранены по наступлению благоприятных погодных условий (апрель-май 2026г).

6. По договору № СМР-1045/2022 от 02.08.2022, Оренбургский район, п. Жилгородок, ул. Центральная, д. 17 недостатки в виде:

Не закрепленного листа примыкания к балкону квартиры № 78 (главный фасад) устранены. ООО «Строительная компания «АТОН» предоставило копии письма, НО Фонд модернизации ЖКХ №10874/2025 от 27.11.2025г. и Акта от 12.11.2025г. об устранении недостатков.

Таким образом, ООО «Строительная компания «АТОН» частично исполнило предписание Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» (протокол № 234 от 14.10.2025).

Таким образом, в результате проверки выявлено, что предписание Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» Протокол № 234 от 14.10.2025 исполнено частично.

Руководствуясь вышеизложенным, И.В. Агафонов предложил применить в отношении «Строительная компания «АТОН» (ИНН 5636022062) меру дисциплинарного воздействия в виде предписания, обязывающего «Строительная компания «АТОН» (ИНН 5636022062) устранить выявленные в период гарантийного срока недостатки:

1. по договору № СМР-764/2023 от 15.06.2023 г. Оренбург, ул. Заречная, д. 18/1 недостатки в виде:

Вздутия верхнего слоя рулонного ковра локально по лотку;

Негерметичные стыки фартука парапета локально по всему периметру;

Недостаточное крепление листов фартука парапета локально по всему периметру;

Негерметичные примыкания прижимной планки вентканалов, будок выхода на кровлю (отсутствует герметик): не устранены.

2. По договору № СМР-282/2023 от 28.03.2023г. г. Оренбург, ул. Илекская, д. 82 недостатки в виде:

Разрушения штукатурно-окрасочного слоя вентканалов (3 шт.);

Не герметичности примыкания прижимной планки балконов (квартир № 144, № 143, № 177);

3. По договору № СМР-2493/2022 от 21.12.2023, Оренбургский район, п. Первомайский, ул. 9 Пятилетки, д. 13 недостатки в виде:

Разрушения тротуарной плитки 2 и 3 подъезда (локально);

Разрушения окрасочного слоя цоколя;

Деформирования отлива цоколя с левого торца здания;

4. По договору № СМР-382/2019 от 22.11.2019, г. Медногорск, ул. Гагарина, д. 14 недостатки в виде растрескивания межпанельных швов.

5. По договору № СМР-382/2019 от 22.11.2019г. г. Медногорск, ул. 2-ая Школьная, д. 2 недостатки в виде трещин штукатурно-окрасочного слоя по фасаду, локально вокруг окон,

в течение **90 календарных дней** с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

В части устраненных членом Ассоциации недостатков по договору № СМР-1045/2022 от 02.08.2022, Оренбургский район, п. Жилгородок, ул. Центральная, д. 17 **прекратить дисциплинарное производство** по выявленному нарушению.

#### **Голосование:**

«за» - 7 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

#### **Решение принято единогласно.**

**11. По одиннадцатому вопросу повестки дня** выступил председатель Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» Агафонов И.В., который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена **внеплановая проверка в отношении ООО «Нефтяная Компания «Новый Поток» /ИНН 5603042916/** на предмет устранения нарушения обязательных требований, послужившего основанием для применения к члену Ассоциации меры дисциплинарного воздействия в виде предписания, вынесенного на заседании Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» (Протокол заседания №230 от 18.06.2025), а именно:

- несоответствие обязательным требованиям, установленным п.2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО», по наличию в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства.

В период проведения проверки член Ассоциации предоставил информацию о наличии в штате по месту основной работы двух специалистов по организации строительства (.....).

Информация с подтверждающими документами представлена членом Ассоциации в электронном виде через личный кабинет члена СРО А «АСО».

В результате проверки, на основании информации, предоставленной членом Ассоциации, и на основании сведений, имеющихся в деле ООО «НКНП», выявлено:

- член Ассоциации подтвердил наличие в штате по месту основной работы двух специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства;

- документы на указанных членом Ассоциации специалистов, подтверждающие их образование, квалификацию, трудоустройство в штате на постоянной основе и возложение необходимых должностных обязанностей предоставлены в Ассоциацию в установленном порядке.

Член Ассоциации устранил ранее выявленное несоответствие требованиям, установленным п.2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО».

Таким образом, Член Ассоциации устранил нарушение обязательных требований, послужившее основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия в виде предписания, вынесенного на заседании Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» (протокол заседания № 230 от 18.06.2025).

На основании вышеизложенного, Агафонов И.В., руководствуясь п. 5.11. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия СРО А «АСО», предложил в отношении **ООО «Нефтяная Компания «Новый Поток» /ИНН 5603042916/** по выявленному нарушению **прекратить дисциплинарное производство.**

#### **Голосование:**

«за» - 7 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

#### **Решение принято единогласно.**

**12. По двенадцатому вопросу повестки дня** выступил председатель Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» Агафонов И.В., который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена **внеплановая проверка в отношении ООО «Экодолье Оренбург - специализированный застройщик» /ИНН 5638052016/** на предмет устранения нарушения обязательных требований, послужившего основанием для применения к члену Ассоциации меры дисциплинарного воздействия в виде предписания, вынесенного на заседании Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» (Протокол заседания №234 от 14.10.2025), а именно:

- несоответствие обязательным требованиям, установленным п.2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО», по наличию в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства.

В период проведения проверки член Ассоциации представил информацию (письмо №8 от 28.01.2026) об отсутствии ведения хозяйственной деятельности, о наличии в штате одного специалиста по организации строительства (...), сведения о котором включены в Национальный

реестр специалистов в области строительства, и о планируемых сроках привлечения второго специалиста – декабрь 2026 года.

Документ предоставлен членом Ассоциации в электронном виде через личный кабинет на сайте СРО А «АСО».

В ходе проверки, на основании предоставленной членом Ассоциации информации, а также на основании сведений, имеющихся в деле члена Ассоциации, выявлено:

- в установленный срок, член Ассоциации не устранил несоответствие требованиям, установленным п.2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО», по наличию в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства;

- в штате имеется один специалист по организации строительства, документы на которого предоставлялись ранее в установленном порядке.

Таким образом, Член Ассоциации не устранил нарушение обязательных требований, послужившее основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия в виде предписания, вынесенного на заседании Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» (протокол заседания № 234 от 14.10.2025).

Руководствуясь вышеизложенным, И.В. Агафонов предложил применить в отношении **ООО «Экодолье Оренбург - специализированный застройщик» /ИНН 5638052016/** меру дисциплинарного воздействия в виде **приостановления права** члена Ассоциации осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до момента устранения нарушения обязательных требований, установленных п. 2.1 Положения о членстве в СРО А «АСО», путем обеспечения в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства, но не более чем на срок **180 календарных дней** с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

Ермаков Е.А. также разъяснил, что член Ассоциации в случае устранения им нарушений, которые явились основанием для приостановления его права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, до истечения срока приостановления, вправе письменно уведомить Дисциплинарный комитет Ассоциации об устранении таких нарушений (п. 4.13 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия СРО А «АСО»).

#### **Голосование:**

«за» - 7 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

#### **Решение принято единогласно.**

**13. По тринадцатому вопросу повестки дня** выступил Председатель Дисциплинарного комитета Агафонов И.В., который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена **внеплановая проверка в отношении ООО «ЛИКВИДАТОР» /ИНН 5611084074/** на предмет соблюдения обязательных условий членства по внесению членских взносов в СРО А «АСО», в соответствии с «Положением о членских взносах СРО А «АСО».

В период проведения проверки член Ассоциации не предоставил запрашиваемые сведения и информацию, касаемо предмета текущей проверки.

В связи с непредоставлением запрашиваемой информации, на основании сведений, имеющихся в деле ООО «ЛИКВИДАТОР», выявлено:

- членом Ассоциации не выполнены обязательства по уплате членских взносов в СРО А «АСО», в соответствии с условиями членства, установленными п.1.3, п.2.5 «Положения о членских взносах СРО А «АСО»», в результате чего образовалась задолженность по регулярным членским взносам за три квартала (3-й, 4-й кварталы 2025 года, 1-й квартал 2026 года) на общую сумму в размере 75 939,00 рублей (Семьдесят пять тысяч девятьсот тридцать девять рублей 00 копеек);

- информация о принимаемых мерах и способах погашения задолженности по членским взносам членом Ассоциации не предоставлялась.

Таким образом, Член Ассоциации нарушил условия членства, установленные п.1.3, п.2.5 «Положения о членских взносах в СРО А «АСО» (неоднократная неуплата членских взносов).

На основании вышеизложенного И.В. Агафонов, руководствуясь п.п. «в» п. 3.4 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия Саморегулируемой организации Ассоциации «Альянс строителей Оренбуржья» предложил выдать Совету Ассоциации **рекомендацию об исключении ООО «ЛИКВИДАТОР» /ИНН 5611084074/** из состава членов Ассоциации.

#### **Голосование:**

«за» - 7 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

#### **Решение принято единогласно.**

**14. По четырнадцатому вопросу** повестки дня выступил Председатель Дисциплинарного комитета Агафонов И.В., который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена **внеплановая проверка в отношении ООО «РегионСтрой» (ИНН 5611083659) на предмет** исполнения ООО «РегионСтрой» договорных обязательств по контракту № ЭА-6803 от 13.10.2025 на выполнение работ по капитальному ремонту здания конюшни на 80 голов общей площадью 1556 кв.м., расположенного по адресу: Оренбургская область, Оренбургский район с. Южный Урал, ул. Буденного, 2 «б».

Ермаков Е.А. в ходе заседания доложил, что при исполнении ООО «РегионСтрой» обязательств по контракту № ЭА-6803 от 13.10.2025 установлено:

Согласно п. 1.1 контракта «Срок выполнения работ: с даты заключения муниципального контракта по 15 декабря 2025г. (включительно) с возможностью досрочного выполнения работ».

п.4. Подрядчик обязуется, выполнить работы в сроки, установленные контрактом.

п. 36. Контракта «Цена контракта составляет 17 542 733,40 (семнадцать миллионов пятьсот сорок две тысячи семьсот тридцать три) рубля 40 копеек с учетом налога с учетом налога на добавленную стоимость по налоговой ставке 20 процентов».

При визуальном осмотре 22 и 29 января 2026 года работы по капитальному ремонту здания конюшни, расположенного по адресу: Оренбургская область, Оренбургский район с. Южный Урал, ул. Буденного, 2 "б" не производились и не завершены.

На момент осмотра объекта 05.02.2026 выполнялись работы по очистке кровли от снега, укладка бруса под обрешетку на площади 250 м<sup>2</sup> и утепление покрытия кровли плитами из минеральной ваты на площади 72 м<sup>2</sup>.

На объекте выполнен демонтаж 50 процентов шиферного покрытия кровли, выполнена частичная (50 процентов) подготовка под монтаж профлиста, демонтаж старых оконных блоков и монтаж блоков из ПВХ, выполнено устройство бетонной отмостки вдоль стен здания, штукатурка наружных стен здания раствором из ПЦР без окраски, штукатурка ПЦР стен внутренних помещений без окраски в объеме ориентировочно 20 процентов. Стоимость,

исполненных ООО «РегионСтрой» обязательств по актам приемки КС-2, КС-3 от 09.12.2025, равна 847 785 рублей 86 копеек (замена оконных блоков и устройство отмостки).

Документов подтверждающих продление сроков выполнения работ, а так же документов подтверждающих, что причинами нарушения сроков выполнения работ явились: неисполнение заказчиком обязанности по оказанию содействия в выполнении работы, и/или нарушение заказчиком своих обязанностей по договору подряда, препятствующее исполнению договора подрядчиком ООО «РегионСтрой» не предоставило.

Следовательно, ООО «РегионСтрой» допустило нарушение п.п. 1.1, п. 4 контракта.

На основании вышеизложенного Агафонов И.В., предложил применить в отношении **ООО «РегионСтрой» (ИНН 5611083659)** меру дисциплинарного воздействия в виде **предписания**, обязывающего **ООО «РегионСтрой» (ИНН 5611083659)** устранить нарушение исполнения обязательств контракту № ЭА-6803 от 13.10.2025 на выполнение работ по капитальному ремонту здания конюшни на 80 голов общей площадью 1556 кв.м., расположенного по адресу: Оренбургская область, Оренбургский район с. Южный Урал, ул. Буденного, 2 «б», путем сдачи результата работ по договору Заказчику, заключения дополнительного соглашения о продлении срока выполнения работ, либо путем представления документов, подтверждающих, что причинами нарушения сроков выполнения работ явились: неисполнение заказчиком обязанности по оказанию содействия в выполнении работы, и/или нарушение заказчиком своих обязанностей по договору подряда, препятствующее исполнению договора подрядчиком, либо по независимым от сторон Контрактов обстоятельствам, в течение **60** календарных дней с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

#### **Голосование:**

«за» - 7 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

#### **Решение принято единогласно.**

**15. По пятнадцатому вопросу повестки дня** выступил председатель Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» Агафонов И.В., который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена **внеплановая документарная проверка в отношении ООО «ВодГазСервис» /ИНН 5609184346/ на предмет:**

1) соблюдение им обязательных условий членства по внесению членских взносов в СРО А «АСО», в соответствии с «Положением о членских взносах СРО А «АСО»;

2) Проверка члена Ассоциации на соответствие обязательным требованиям, установленным п.2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО», по наличию в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства.

Ермаков Е.А. доложил, что к началу проведения проверки член Ассоциации представил информацию (письмо №10 от 28.01.2026) о следующем:

- оплата членских взносов после разблокировки счетов ООО «ВГС»;

- в штате имеются сотрудники, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства (...).

Документ предоставлен членом Ассоциации в электронном виде.

В ходе проверки, на основании предоставленной членом Ассоциации информации, а также на основании сведений, имеющих в деле члена Ассоциации, выявлено:

1) членом Ассоциации не выполнены обязательства по уплате членских взносов в СРО А «АСО» в соответствии с условиями членства, установленными п. 1.3, п. 2.5 «Положения

о членских взносах СРО А «АСО»», в результате чего образовалась задолженность по регулярным членским взносам за четыре квартала (2-й, 3-й, 4-й кварталы 2025 года, 1-й квартал 2026 года) на общую сумму в размере 74 814,00 руб. (Семьдесят четыре тысячи восемьсот четырнадцать рублей 00 коп.). Информация о сроках и способах устранения нарушения членом Ассоциации не представлена;

2) член Ассоциации не подтвердил наличие в штате по месту основной работы специалистов по организации строительства (не менее двух), сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства.

На предъявленных членом Ассоциации к проверке специалистов по организации строительства (.....) не предоставлены в установленном порядке документы, подтверждающие привлечение этих специалистов по трудовым договорам (по месту основной работы) и возложение на них необходимых должностных обязанностей, в соответствии с требованиями, установленными п.2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО».

Таким образом, по результатам проверки выявлены нарушения обязательных требований:

1) член Ассоциации нарушил условия членства, установленные п.1.3, п.2.5 «Положения о членских взносах в СРО А «АСО» (неоднократная неуплата членских взносов);

2) член Ассоциации не соответствует требованиям, установленным п.2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО», по наличию в штате по месту основной работы специалистов по организации строительства (не менее двух).

На основании вышеизложенного И.В. Агафонов, руководствуясь п.п. «в», «д» п. 3.4 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия Саморегулируемой организации Ассоциации «Альянс строителей Оренбуржья» предложил выдать Совету Ассоциации **рекомендацию об исключении ООО «ВодГазСервис» /ИНН 5609184346/** из состава членов Ассоциации.

#### **Голосование:**

«за» - 7 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

#### **Решение принято единогласно.**

**16. По шестнадцатому вопросу** повестки дня выступил Председатель Дисциплинарного комитета Агафонов И.В., который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена внеплановая проверка в отношении **внеплановая проверка в отношении ООО «ДИВА» /ИНН 5649120130/** на предмет соблюдения обязательных условий членства по внесению членских взносов в СРО А «АСО», в соответствии с «Положением о членских взносах СРО А «АСО».

Ермаков Е.А. доложил, что в период проведения проверки член Ассоциации не предоставил запрашиваемые сведения и информацию, касаемо предмета текущей проверки.

В связи с непредоставлением запрашиваемой информации, на основании сведений, имеющих в деле ООО «ДИВА», выявлено:

- членом Ассоциации не выполнены обязательства по уплате членских взносов в СРО А «АСО», в соответствии с условиями членства, установленными п.1.3, п.2.5 «Положения о членских взносах СРО А «АСО»», в результате чего образовалась задолженность по регулярным членским взносам за четыре квартала (2-й, 3-й, 4-й кварталы 2025 года, 1-й квартал 2026 года) на общую сумму в размере 96 189,00 рублей (Девяносто шесть тысяч сто восемьдесят девять рублей 00 копеек)

- информация о принимаемых мерах и способах погашения задолженности по членским взносам членом Ассоциации не предоставлялась.

Таким образом, Член Ассоциации нарушил условия членства, установленные п.1.3, п.2.5 «Положения о членских взносах в СРО А «АСО» (неоднократная неуплата членских взносов).

На основании вышеизложенного И.В. Агафонов, руководствуясь п.п. «в» п. 3.4 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия Саморегулируемой организации Ассоциации «Альянс строителей Оренбуржья» предложил выдать Совету Ассоциации **рекомендацию об исключении ООО «ДИВА» /ИНН 5649120130/** из состава членов Ассоциации.

#### **Голосование:**

«за» - 7 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

**Решение принято единогласно.**

**17. По семнадцатому вопросу** повестки дня выступил Председатель Дисциплинарного комитета Агафонов И.В., который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена **внеплановая проверка в отношении ИП Евграфова Полина Сергеевна /ИНН 560918801510/** на предмет:

1) соблюдение обязательных условий членства по внесению членских взносов в СРО А «АСО», в соответствии с «Положением о членских взносах СРО А «АСО»;

2) Проверка члена Ассоциации на соответствие обязательным требованиям, установленным п.2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО», по наличию в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства.

Ермаков Е.А. доложил, что в период проведения проверки член Ассоциации не предоставил запрашиваемые сведения и информацию, касаемо предмета текущей проверки.

В связи с непредоставлением запрашиваемой информации, на основании сведений, имеющихся в деле члена Ассоциации, выявлено:

1) членом Ассоциации не выполнены обязательства по уплате членских взносов в СРО А «АСО» в соответствии с условиями членства, установленными п.1.3, п.2.5 «Положения о членских взносах СРО А «АСО»», в результате чего образовалась задолженность по регулярным членским взносам за три квартала (3-й, 4-й кварталы 2025 года, 1-й квартал 2026 года) на общую сумму в размере 59 064,00 рубля (Пятьдесят девять тысяч шестьдесят четыре рубля 00 копеек);

2) член Ассоциации не подтвердил наличие в штате по месту основной работы специалистов по организации строительства (не менее двух), сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства. В деле члена Ассоциации, в сведениях о квалификационном составе также отсутствует информация о наличии специалистов по организации строительства. Таким образом, на момент окончания проверки член Ассоциации не соответствует требованиям, установленным п.2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО».

Таким образом, по результатам проверки выявлены нарушения обязательных требований:

1) член Ассоциации нарушил условия членства, установленные п.1.3, п.2.5 «Положения о членских взносах в СРО А «АСО» (неоднократная неуплата членских взносов);

2) член Ассоциации не соответствует требованиям, установленным п. 2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО», по наличию в штате по месту основной работы специалистов по организации строительства (не менее двух).

На основании вышеизложенного И.В. Агафонов, руководствуясь п.п. «в», «д» п. 3.4 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия Саморегулируемой организации Ассоциации «Альянс строителей Оренбуржья» предложил выдать Совету Ассоциации **рекомендацию об исключении ИП Евграфова Полина Сергеевна /ИНН 560918801510/** из состава членов Ассоциации.

**Голосование:**

«за» - 7 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

**Решение принято единогласно.**

**18. По восемнадцатому вопросу** повестки дня выступил Председатель Дисциплинарного комитета Агафонов И.В., который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена **внеплановая проверка в отношении МУП «КЭП» ГО ЗАТО Комаровский /ИНН 5618005106/** на предмет устранения нарушения обязательных требований, послужившего основанием для применения к члену Ассоциации меры дисциплинарного воздействия в виде предписания, вынесенного на заседании Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» (протокол заседания №235 от 21.11.2025), а именно:

- несоответствие обязательным требованиям, установленным п.2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО», по наличию в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства.

К началу проведения проверки член Ассоциации представил информацию (письмо № 184 от 28.01.2026) о следующем:

- в штате остался один специалист по организации строительства (.....), сведения о котором включены в Национальный реестр специалистов в области строительства;

- для устранения нарушения проведен ряд мероприятий – сотрудник МУП «КЭП» ГО ЗАТО Комаровский (.....) прошёл оценку квалификации с получением свидетельства, документы на включение сотрудника в НРС отправлены на рассмотрение в НОСТРОЙ.

Документ предоставлен членом Ассоциации в электронном виде через личный кабинет на сайте СРО А «АСО».

В ходе проверки, на основании предоставленной членом Ассоциации информации, а также на основании сведений, имеющихся в деле члена Ассоциации, выявлено:

- в установленный срок, член Ассоциации не устранил несоответствие требованиям, установленным п.2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО», по наличию в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства;

- в штате имеется один специалист по организации строительства, документы на которого предоставлялись ранее в установленном порядке;

- членом Ассоциации проводятся мероприятия по устранению несоответствия, но планируемая дата устранения нарушения не установлена.

Таким образом, Член Ассоциации не устранил нарушение обязательных требований, послужившее основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия в виде предписания, вынесенного на заседании Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» (протокол заседания № 235 от 21.11.2025).

Руководствуясь вышеизложенным, Агафонов И.В. предложил применить в отношении **МУП «КЭП» ГО ЗАТО Комаровский /ИНН 5618005106/** меру дисциплинарного воздействия в

виде вынесения **предписания**, обязывающего МУП «КЭП» ГО ЗАТО Комаровский /ИНН 5618005106/ устранить имеющееся нарушение обязательных требований, установленных п. 2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО»», путем обеспечения в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства, но не более чем на срок **90** календарных дней с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

**Голосование:**

«за» - 7 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

**Решение принято единогласно.**

**19. По девятнадцатому вопросу** повестки дня выступил Председатель Дисциплинарного комитета Агафонов И.В., который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена внеплановая документарная проверка в отношении **внеплановая проверка в отношении ООО «Строительная компания Титан» (ИНН 5638079089)** на предмет:

а) исполнения ООО «Строительная компания Титан» предписания ДК СРО А «АСО» (протокол № 235 от 21.11.2025) обязывающего ООО «Строительная компания Титан» (ИНН 5638079089) урегулировать требование ФКР Москвы о взыскании штрафа за одностороннее расторжение договора (№ ККР-001019-24 от 09.04.2024) в размере оставшейся суммы после частичного погашения банком гарантом в размере 3 192 549,69 рубля в течение 60 календарных дней с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения (до 20.01.2026).

б) Проверка члена Ассоциации на соблюдение им обязательных требований по уплате членских взносов в СРО А «АСО», в соответствии с условиями членства, установленными «Положением о членских взносах СРО А «АСО».

Ермаков Е.В доложил, что в ходе проведения внеплановой проверки было установлено:

а) Согласно п.7.18. Положения о контроле за деятельностью членов и соблюдением требований, установленных Саморегулируемой организацией Ассоциацией «Альянс строителей Оренбуржья», к своим членам (утверждено решением Совета Ассоциации Протокол № 724 от «30.08.2024) член Ассоциации, получивший распоряжение о проведении проверки, обязан в срок, указанный в распоряжении предоставить лицам, проводящим проверку, указанные в распоряжении документы и информацию, представлять документы запрошенные членами Контрольной комиссии в ходе проведения проверки, а так же обеспечить явку своего представителя для дачи пояснений по возникшим в ходе проведения проверки вопросам.

Формы, в которых представляются документы, а также способы их подачи в Ассоциацию должны соответствовать требованиям, установленным Положением о членстве.

В случае не предоставления запрашиваемых документов и информации в установленный распоряжением или запросом срок, член Ассоциации признается уклонившимся от проведения проверки. Несоблюдение при предоставлении запрашиваемых документов и информации форм и способов подачи, установленных Положением о членстве, а также представление документов и информации после истечения срока, установленного распоряжением о проверке, приравнивается к их непредставлению.

Распоряжение от 23.01.2026 № 001-В-ПДКО о проведении внеплановой проверки в отношении ООО «Строительная компания Титан» (далее – Распоряжение о проведении проверки) было направлено ООО «Строительная компания Титан» 23.01.2026 через Личный кабинет члена Ассоциации, а так же на бумажном носителе почтой России по адресу места организации, в порядке предусмотренном п.7.6. Положения о членстве в Саморегулируемой

организации Ассоциации «Альянс строителей Оренбуржья» утвержденного решением Общего собрания членов Саморегулируемой организации Ассоциации «Альянс строителей Оренбуржья» (протокол № 30 от 29.05.2024).

Разделом 10 Распоряжения о проведении проверки, был установлен срок предоставления ООО «Строительная компания Титан» документов и информации необходимой для проведения плановой проверки, а именно: не позднее 02.02.2026 года.

Запрашиваемые в Распоряжении документы и информация, подтверждающие урегулирование требований ФКР Москвы о взыскании штрафа за одностороннее расторжение договора (№ ККР-001019-24 от 09.04.2024) в размере оставшейся суммы после частичного погашения банком гарантом в размере 3 192 549,69 рубля на момент окончания проверки не предоставлены.

ООО «Строительная компания Титан» не подтвердило исполнение предписания ДК СРО А «АСО» (протокол № 235 от 21.11.2025), а также уклонилось от проведения проверки.

б) членом Ассоциации не выполнены обязательства по внесению регулярных членских взносов в СРО А «АСО» за 4 квартал 2025 года и 1 квартал 2026 года, в соответствии с условиями членства, установленными п.1.3, п.2.5, п.3.2 «Положения о членских взносах СРО А «АСО»», в результате чего образовалась задолженность за периоды:

4-й квартал 2025 года – 36 563 рубля 00 копеек,

1 квартал 2026 года – 36 563 рубля 00 копеек,

а всего: в сумме 73 126 рублей (Семьдесят три тысячи сто двадцать шесть) рублей 00 копеек.

Выявлено нарушение членом Ассоциации условий членства, установленных п.1.3, п.2.5, п.3.2. «Положения о членских взносах СРО А «АСО»» выраженное в неоднократной неуплате регулярных членских взносов, а именно за 2 (два) квартала (4 квартал 2025 года, 1 квартал 2026 года)

Таким образом, по результатам проверки установлено, что ООО «Строительная компания Титан»:

- не подтвердило исполнение предписания ДК СРО А «АСО» (протокол № 235 от 21.11.2025);

- уклонилось от проведения проверки. Нарушило п.7.18. Положения о контроле за деятельностью членов и соблюдением требований, установленных Саморегулируемой организацией Ассоциацией «Альянс строителей Оренбуржья», к своим членам (утверждено решением Совета Ассоциации протокол № 724 от 30.08.2024);

- нарушило условия членства, установленные п.1.3, п.2.5, п.3.2. «Положения о членских взносах СРО А «АСО»» не уплатило регулярные членские взносы за 2 (два) квартала (4 квартал 2025 года, 1 квартал 2026 года).

При рассмотрении настоящего вопроса присутствовал инженер ПТО ООО «Строительная компания Титан» Булатов М.А., который пояснил, что в срок до 13.03.2026 задолженность по членским взносам будет погашена. Требования ФКР Москвы о взыскании штрафа за одностороннее расторжение договора (№ ККР-001019-24 от 09.04.2024) в размере оставшейся суммы после частичного погашения банком гарантом в размере 3 192 549,69 рубля планируется урегулировать в судебном порядке. Против применения меры не возражал.

На основании вышеизложенного И.В. Агафонов, руководствуясь п.п. «а», «в», «ж» п. 3.4 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия Саморегулируемой организации Ассоциации «Альянс строителей Оренбуржья» предложил выдать Совету Ассоциации **рекомендацию об исключении ООО «Строительная компания Титан» (ИНН 5638079089)** из состава членов Ассоциации.

**Голосование:**

«за» - 7 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

**Решение принято единогласно.**

**20. По двадцатому вопросу** повестки дня выступил Председатель Дисциплинарного комитета Агафонов И.В., который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена **внеплановая проверка** в отношении **ООО «ПРОФСЕРВИС» /ИНН 5614042410/ на предмет** соблюдения им обязательных требований по внесению регулярных членских взносов в СРО А «АСО», в соответствии с условиями членства, установленными «Положением о членских взносах СРО А «АСО».

В ходе проверки общества с ограниченной ответственностью «ПРОФСЕРВИС», выявлено:

02.02.2026 года «ПРОФСЕРВИС» оплатило задолженность по внесению регулярного членского взноса в СРО А «АСО» за 3-й квартал 2025 года в размере 19 688 рублей (платежное поручение № 2 от 02.02.2026 года).

- членом Ассоциации не выполнены обязательства по внесению регулярных членских взносов в СРО А «АСО» за 4 квартал 2025 года и 1 квартал 2026 года, в соответствии с условиями членства, установленными п.1.3, п.2.5, п.3.2. «Положения о членских взносах СРО А «АСО», в результате чего образовалась задолженность за периоды:

4-й квартал 2025 года 19 688 рублей 00 копеек,

1 квартал 2026 года – 19 688 рублей 00 копеек,

а всего: 39 376 рублей (Тридцать девять тысяч триста семьдесят шесть) рублей 00 копеек.

02.02.2026 года ООО «ПРОФСЕРВИС» предоставило в Контрольную комиссию Ассоциации гарантийное письмо, в соответствии с которым ООО «ПРОФСЕРВИС» гарантирует оплату задолженности за 4 квартал 2025 года и 1 квартал 2026 года в срок до 28.02.2026 года.

Таким образом, по результатам проверки выявлено нарушение членом Ассоциации условий членства, установленных п.1.3, п.2.5 «Положения о членских взносах СРО А «АСО»» выраженное в неоднократной неуплате регулярных членских взносов, а именно за 2 (два) квартала (4 квартал 2025 года и 1 квартал 2026 года).

Руководствуясь вышеизложенным, Агафонов И.В. предложил применить в отношении **ООО «ПРОФСЕРВИС» /ИНН 5614042410/ меру дисциплинарного воздействия** в виде вынесения **предписания**, обязывающего **ООО «ПРОФСЕРВИС» /ИНН 5614042410/ устранить** имеющееся нарушение обязательных требований, установленных п.1.3, п.2.5 «Положения о членских взносах СРО А «АСО»», путем погашения задолженности по оплате членских взносов в размере 39 376 рублей (Тридцать девять тысяч триста семьдесят шесть) рублей 00 копеек, но не более чем на срок **30** календарных дней с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

**Голосование:**

«за» - 7 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

**Решение принято единогласно.**

**21. По двадцать первому вопросу** повестки дня выступил Председатель Дисциплинарного комитета Агафонов И.В., который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена внеплановая документарная проверка в отношении **внеплановая проверка в отношении ООО «Технотранс» /ИНН 5612045367/ на предмет** устранения членом

Ассоциации нарушения обязательных требований, послужившего основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (протокол заседания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» № 235 от 21.11.2025), а именно:

- несоответствие требованиям, установленным п.2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО», по наличию в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства.

В период проведения проверки, член Ассоциации предоставил информацию в сообщения в электронном виде об устранении несоответствия требованиям, установленным п.2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО», по наличию в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства.

На основании информации, предоставленной членом Ассоциации, а также на основании сведений, имеющихся в деле ООО «Технотранс», выявлено:

- в установленный срок, член Ассоциации подтвердил наличие в штате по месту основной работы двух специалистов по организации строительства (.....).

- документы на указанных членом Ассоциации специалистов, подтверждающие их образование, квалификацию, трудоустройство в штате на постоянной основе и возложение необходимых должностных обязанностей предоставлены в Ассоциацию в установленном порядке.

Таким образом, член Ассоциации устранил ранее выявленное несоответствие требованиям, установленным п.2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО».

Член Ассоциации устранил нарушение обязательных требований, послужившее основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (Протокол заседания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» № 235 от 21.11.2025).

Руководствуясь вышеизложенным, Агафонов И.В. предложил в отношении **ООО «Технотранс» /ИНН 5612045367/** применить меру дисциплинарного воздействия в виде вынесения **предупреждения** о недопущении впредь вышеуказанного нарушения и **прекратить дисциплинарное производство** по выявленному нарушению.

#### **Голосование:**

«за» - 7 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

**Решение принято единогласно.**

**22. По двадцать второму вопросу** повестки дня выступил Председатель Дисциплинарного комитета Агафонов И.В., который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена плановая документарная проверка в отношении **внеплановая проверка в отношении ООО «НедраРесурс» /ИНН 5612081990/** на предмет устранения членом Ассоциации нарушения обязательных требований, послужившего основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (Протокол заседания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» № 234 от 14.10.2025), а именно:

- несоответствие требованиям, установленным п.2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО», по наличию в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства.

К началу проведения проверки (09.02.2026) член Ассоциации представил информацию о наличии в штате по месту основной работы двух специалистов по организации строительства (.....).

Ермаков Е.А. доложил, что на основании информации, предоставленной членом Ассоциации, а также сведений, имеющих в деле ООО «НедраРесурс», выявлено:

- членом Ассоциации не оформлены должным образом и не предоставлены документы, необходимые для подтверждения и внесения изменений в квалификационный состав члена Ассоциации;

- на одного из предъявленных к проверке специалистов по организации строительства (.....) членом Ассоциации не предоставлены документы о привлечении работника по трудовому договору по месту основной работы и о возложении на работника должностных обязанностей, предусмотренных квалификационными стандартами Ассоциации.

Таким образом, на момент окончания проверки член Ассоциации не подтвердил наличие в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства, в соответствии с требованиями, установленным п. 2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО».

Руководствуясь вышеизложенным, Агафонов И.В. предложил применить в отношении **ООО «НедраРесурс» /ИНН 5612081990/** меру дисциплинарного воздействия в виде **приостановления права** члена Ассоциации осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до момента устранения нарушения обязательных требований, установленных п. 2.1 Положения о членстве в СРО А «АСО», путем обеспечения в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства, но не более чем на срок **180** календарных дней с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

Ермаков Е.А. также разъяснил, что член Ассоциации в случае устранения им нарушений, которые явились основанием для приостановления его права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, до истечения срока приостановления, вправе письменно уведомить Дисциплинарный комитет Ассоциации об устранении таких нарушений (п. 4.13 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия СРО А «АСО»).

#### **Голосование:**

«за» - 7 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

#### **Решение принято единогласно.**

**23. По двадцать третьему вопросу** повестки дня выступил председатель Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» И.В. Агафонов, который доложил присутствующим о том, что Саморегулируемой организацией Ассоциацией «Альянс строителей Оренбуржья» была проведена **внеплановая проверка** в отношении **ООО «Каркасные конструкции» (ИНН 5611065547)** на предмет устранения членом Ассоциации нарушения обязательных требований, послужившего основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (протокол заседания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» № 231 от 16.07.2025), а именно: обеспечение в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства (требования, установленные п.2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО»).

Ермаков Е.А. в ходе заседания доложил, что в отношении ООО «Каркасные конструкции» было выявлено:

- в установленный срок, член Ассоциации не обеспечил наличие в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства, тем самым не устранил несоответствие требованиям, установленным п.2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО»;

- в период проведения проверки членом Ассоциации предоставлялась информация о проведении мероприятий по подготовке двух специалистов (.....) для включения их в дальнейшем в Национальный реестр специалистов в области строительства. На момент завершения проверки информация по внесению выше указанных специалистов в Национальный реестр специалистов в области строительства не подтверждена.

Таким образом, в результате проверки выявлено:

Член Ассоциации не устранил нарушение обязательных требований, послужившее основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (протокол заседания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» № 231 от 16.07.2025).

04.03.2026 года в Дисциплинарный комитет поступила служебная записка отдела оценки соответствия, реестра и анализа деловой репутации членов СРО А «АСО» о том, что ООО «Каркасные конструкции» предоставило пакет документов, подтверждающий наличие одного работника, специалиста по организации строительства в штате по месту основной работы.

На заседании Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» приняла участие представитель ООО «Каркасные конструкции» по доверенности Шапошникова Юлия Игоревна, которая пояснила, что документы на второго специалиста в области строительства о принятии в штат ООО «Каркасные сотрудники» будут предоставлены в 10:00 04.03.2026 года.

Руководствуясь вышеизложенным, Агафонов И.В. предложил применить в отношении «Каркасные конструкции» (ИНН 5611065547) меру дисциплинарного воздействия в виде вынесения предписания, обязывающего «Каркасные конструкции» (ИНН 5611065547) устранить имеющееся нарушение обязательных требований, установленных п. 2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО»», путем обеспечения в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства, но не более чем на срок **45 календарных дней** с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

#### **Голосование:**

«за» - 7 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

#### **Решение принято единогласно.**

**24. По двадцать четвертому вопросу повестки дня** выступил Председатель Дисциплинарного комитета Агафонов И.В., который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена **плановая документарная проверка** в отношении **ООО «ЭНКИ» (ИНН 5610093414)** на предмет соблюдения членом Ассоциации обязательных требований, в том числе требований, предъявляемых к члену Ассоциации, осуществляющему строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства по заявленному им уровню ответственности, установленных:

- Ассоциацией к своим членам (условиями членства), а также правилами, установленными Уставом и внутренними документами Ассоциации;

- законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;

- стандартами Ассоциации, а также стандартами НОСТРОЙ на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства в случае, если указание на необходимость соблюдения таких требований включено в проектную, организационно-технологическую документацию и/или в условия договоров строительного подряда.

Ермаков Е.А. доложил, что в результате проверки, на основании информации, предоставленной членом Ассоциации, сведений имеющихся в деле члена Ассоциации, а также, сведений, полученных из общедоступных источников информации, выявлено:

1) на момент проведения проверки квалификационный состав члена Ассоциации соответствует обязательным требованиям, установленным п.2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО»». Член Ассоциации подтвердил наличие в штате двух специалистов по организации строительства (.....), сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов в области строительства. Информация о сроках прохождения очередной независимой оценки квалификации указанных специалистов членом Ассоциации не представлена;

2) квалификационный состав члена Ассоциации не соответствует требованиям, установленным п.2.2.3 «Положения о членстве в СРО А «АСО»», предъявляемым к членам Ассоциации, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, по заявленному этим членом Ассоциации уровню ответственности (второй уровень): из необходимого минимального количества, а именно из двух руководителей и четырех специалистов, представлена информация только на двух руководителей и трёх специалистов. Кроме того, на одного из руководителей (....) не представлены сведения об аттестации в едином реестре, ведение которого осуществляется Ростехнадзором, а привлечение одного ранее заявленного специалиста (.....) не подтверждено трудовым договором в связи с изменением условий работы (указана другая должность);

3) член Ассоциации не выполнял обязательства по уплате членских взносов в СРО А «АСО», в соответствии с условиями членства, установленными п.1.3, п.2.5 «Положения о членских взносах СРО А «АСО»», в результате чего, на момент окончания проверки образовалась задолженность по регулярным членским взносам более чем за пять кварталов (3-й(остаток), 4-й кварталы 2024 года, 1-й – 4-й кварталы 2025 года) на сумму в размере 107 626,00 рублей. Информация о сроках погашения задолженности по членским взносам членом Ассоциации не представлена;

4) обязательства по предоставлению отчетной информации членом Ассоциации выполнялись;

5) наличие деятельности члена Ассоциации на объектах капитального строительства на момент проведения проверки не установлено. Актов нарушений и неисполненных предписаний, выданных члену Ассоциации в отношении объектов капитального строительства, на момент проведения проверки не имеется;

6) применение членом Ассоциации стандартов НОСТРОЙ на процессы выполнения работ не подтверждено.

Таким образом, выявлено нарушение членом Ассоциации условий членства, установленных п.1.3, п. 2.5 «Положения о членских взносах СРО А «АСО»» (неоднократная неуплата регулярных членских взносов).

На момент рассмотрения материалов проверки на заседании Дисциплинарного комитета 04.03.2026 общая сумма задолженности по оплате членских взносов составила 132 939,00 (сто тридцать две тысячи девятьсот тридцать девять) рублей.

Кроме того, член Ассоциации не подтвердил соответствие требованиям, установленным п. 2.2.3 «Положения о членстве в СРО А «АСО»», предъявляемым к членам Ассоциации, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, по заявленному уровню ответственности.

Руководствуясь вышеизложенным, Агафонов И.В. предложил применить в отношении «ЭНКИ» (ИНН 5610093414) меру дисциплинарного воздействия в виде **приостановления права** члена Ассоциации осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до момента устранения нарушения обязательных требований установленных:

п.1.3, п. 2.5 «Положения о членских взносах СРО А «АСО»», путем погашения имеющейся задолженности по оплате членских взносов в размере 132 939,00 (сто тридцать две тысячи девятьсот тридцать девять) рублей,

но не более чем на срок **30 календарных дней** с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

Ермаков Е.А. также разъяснил, что член Ассоциации в случае устранения им нарушений, которые явились основанием для приостановления его права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, до истечения срока приостановления, вправе письменно уведомить Дисциплинарный комитет Ассоциации об устранении таких нарушений (п. 4.13 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия СРО А «АСО»).

#### **Голосование:**

«за» - 7 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

#### **Решение принято единогласно.**

**25. По двадцать пятому вопросу** повестки дня выступил Председатель Дисциплинарного комитета Агафонов И.В., который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена внеплановая документарная проверка в отношении **ООО «РН-Бузулукское газоперерабатывающее предприятие» (ИНН 5603045522)** на предмет устранения членом Ассоциации нарушения обязательных требований, послужившего основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (Протокол заседания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» № 226 от 26.02.2025), а именно:

- несоответствие требованиям, установленным п.2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО», по наличию в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства.

В результате проверки установлено: член Ассоциации не устранил нарушение обязательных требований, послужившее основанием для применения к нему названной меры дисциплинарного воздействия. Ранее членом Ассоциации предоставлялась информация о наличии в штате одного специалиста по организации строительства.

09.09.2025 года Дисциплинарным комитетом СРО А АСО в отношении **ООО «РН-Бузулукское газоперерабатывающее предприятие» (ИНН 5603045522)** была применена мера дисциплинарного воздействия в виде **приостановления права** члена Ассоциации осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до момента устранения нарушения обязательных требований,

установленных п. 2.1 Положения о членстве в СРО А «АСО», путем обеспечения в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства, но не более чем на срок 180 календарных дней с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения (до 08.03.2026 года).

20.02.2026 Членом Ассоциации принято решение о добровольном выходе путем подачи заявления, членство прекращено.

Руководствуясь пунктом 5.11 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия СРО А АСО, дисциплинарное производство подлежит прекращению в связи с прекращением членства.

На основании вышеизложенного Агафонов И.В., руководствуясь пп. 5.11 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия СРО А «АСО», предложил в отношении ООО «РН-Бузулукское газоперерабатывающее предприятие» (ИНН 5603045522) прекратить дисциплинарное производство.

**Голосование:**

«за» - 7 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

**Решение принято единогласно.**

Председатель Дисциплинарного комитета  
СРО А «АСО»



И.В. Агафонов

Секретарь Дисциплинарного комитета  
СРО А «АСО»



Э.Р. Шарипова