

Протокол № 237
заседания Дисциплинарного комитета
Саморегулируемой организации Ассоциации
«Альянс строителей Оренбуржья» (далее – Ассоциация, СРО А «АСО»)

28 января 2026 года

г. Оренбург
пр-д. Северный, 10/1

Время заседания – 09:30 местного времени
На заседание приглашены члены Ассоциации.

Решение Председателя Дисциплинарного комитета о проведении заседания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» членам Ассоциации, в отношении которых осуществляется дисциплинарное производство, отправлено почтой России заказным письмом и через личный кабинет члена Ассоциации.

Члены Дисциплинарного комитета уведомлены путем направления решения Председателя Дисциплинарного комитета по электронной почте.

На заседании присутствовали:

Председатель Дисциплинарного комитета – Агафонов И.В.

Члены комитета – Лазаренко К.В., Щукин К.А., Милохин А.В., Пьянзин И.С., Никифоров П.А.,

Из 7 членов Дисциплинарного комитета в заседании участвуют 6 членов (75 %).

Заседание, в соответствии с п. 4.3. Положения о Дисциплинарном комитете Саморегулируемой организации Ассоциации «Альянс строителей Оренбуржья» правомочно принимать решения по вопросам, вынесенным на повестку дня.

Без права голоса:

Председатель Контрольной комиссии СРО А «АСО» - Ермаков Евгений Александрович.

Права, предусмотренные разделом 7 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия Саморегулируемой организации Ассоциации «Альянс строителей Оренбуржья» членам Ассоциации, в отношении которых осуществляется рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия, разъяснены.

Секретарем Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» назначена главный юрисконсульт Шарипова Эльмира Рифатовна.

Повестка дня заседания Дисциплинарного комитета для рассмотрения вопросов о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении следующих членов Ассоциации:

п/п	Полное наименование члена Ассоциации	ИНН	Регистрационный номер члена в реестре Ассоциации	Акт проверки (дата, номер)
1	ООО «ТрансТехСтрой»	5609190318	1254	от 08.12.2025 № 177-П-ОТ
2	ООО «УК ПФО ГРУПП»	5609190710	1408	от 09.12.2025 № 178-П-ОТ
3	ООО «СТЕЛЛА»	5609060823	1079	от 11.12.2025 № 126-В-ОТ
4	ООО «Родник»	5609072931	707	от 16.12.2025 № 003-ПД-ОДО
5	ООО «СУ 7»	5638076480	1412	от 17.12.2025 № 181-П-ОТ

6	ООО «ИнфоПроМедиа»	5610236790	1336	от 22.12.2025 № 127-В-ПДКТ
7	ООО «ЭнергоГарант»	5612044839	399	от 23.12.2025 № 128-В-ПДКТ
8	ООО «Чебеньковский «УПРСУ»	5638029360	42	от 24.12.2025 № 129-В-ПДКТ
9	ООО «Каркасные конструк- ции»	5611065547	1470	от 25.12.2025 № 109-В-ПДКТ
10	ООО «Инженеринг»	5609196415	1368	от 25.12.2025 № 130-В-ПДКТ
11	ООО «Линкор+»	5610152885	704	от 25.12.2025 № 131-В-ПДКТ
12	Индивидуальный предпри- ниматель Путенихина Евге- ния Юрьевна	560602911179	19	от 16.01.2026 № 132-В-ПДКТ
13	ООО «УРАЛСТРОЙМОНТАЖ»	5609187386	1243	от 21.01.2026 № 133-В-ПДКТ
14	ООО «ЭНКИ»	5610093414	258	от 11.12.2025 № 176-П-ОТ

1. По первому вопросу повестки дня выступил председатель Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» И.В. Агафонов, который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена **плановая проверка** в отношении **ООО «ТрансТехСтрой» (ИНН 5609190318)** на предмет на предмет соблюдения членом Ассоциации обязательных требований, установленных:

- Ассоциацией к своим членам (условия членства), а также правилами, установленными Уставом и внутренними документами Ассоциации;

- законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;

- стандартами Ассоциации, а также стандартами НОСТРОЙ на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства в случае, если указание на необходимость соблюдения таких требований включено в проектную, организационно-технологическую документацию и/или в условия договоров строительного подряда.

Ермаков Е.А. доложил, что в результате проверки, на основании информации, предоставленной членом Ассоциации, сведений имеющихся в деле члена Ассоциации, а также, сведений, полученных из общедоступных источников информации, выявлено:

- 1) на момент окончания проверки член Ассоциации не соответствует требованиям, установленным п.2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО»», по наличию в штате не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов в области строительства, т.к. с одним из заявленных специалистов квалификационного состава (...) трудовые отношения не подтверждены, а информация о нём не внесена в дело члена Ассоциации в установленном порядке;

- 2) обязательства по уплате членских взносов в СРО А «АСО» членом Ассоциации выполняются;

- 3) обязательства по предоставлению отчетной информации членом Ассоциации соблюдаются;

- 4) наличие деятельности члена Ассоциации на объектах капитального строительства на момент проведения проверки не установлено, дополнительные контрольные мероприятия с выездом на объекты капитального строительства не проводились;

5) применение членом Ассоциации стандартов НОСТРОЙ на процессы выполнения работ не подтверждено.

Таким образом, выявлено нарушение обязательных требований: член Ассоциации не соответствует требованиям, установленным п.2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО»», по наличию в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства.

При рассмотрении данного вопроса принимал участие директор ООО «ТрансТехСтрой» Зайцев Антон Николаевич, который пояснил, что один специалист по организации строительства в настоящее время находится в процессе оформления документов. Против применения меры дисциплинарного воздействия в виде предписания не возражал.

На основании вышеизложенного Агафонов И.В., предложил применить в отношении ООО «ТрансТехСтрой» (ИНН 5609190318) меру дисциплинарного воздействия в виде **предписания**, обязывающего ООО «ТрансТехСтрой» устранить несоответствие требованиям, установленным п. 2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО»», путем обеспечения в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства в течение **45** календарных дней с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

Голосование:

«за» - 6 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

Решение принято единогласно.

2. По второму вопросу повестки дня выступил председатель Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» И.В. Агафонов, который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена **плановая проверка** в отношении **ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ПФО ГРУПП» (ИНН 5609190710)** на предмет соблюдения членом Ассоциации обязательных требований, установленных:

- Ассоциацией к своим членам (условия членства), а также правилами, установленными Уставом и внутренними документами Ассоциации;

- законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;

- стандартами Ассоциации, а также стандартами НОСТРОЙ на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства в случае, если указание на необходимость соблюдения таких требований включено в проектную, организационно-технологическую документацию и/или в условия договоров строительного подряда.

Ермаков Е.А. сообщил, что в результате проверки, на основании информации, предоставленной членом Ассоциации, сведений имеющихся в деле члена Ассоциации, а также, сведений, полученных из общедоступных источников информации, выявлено:

1) на момент окончания проверки член Ассоциации не соответствует требованиям, установленным п.2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО»», по наличию в штате не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов в области строительства, т.к. с одним из заявленных специалистов квалификационного состава (...) трудовые отношения не подтверждены, а информация о нём не внесена в дело члена Ассоциации в установленном порядке. Подтверждено наличие в штате члена Ассоциации только одного специалиста по организации строительства (...);

2) обязательства по уплате членских взносов в СРО А «АСО» членом Ассоциации соблюдаются;

3) обязательства по предоставлению отчетной информации членом Ассоциации соблюдаются;

4) дополнительные контрольные мероприятия в отношении члена Ассоциации в период проверки с выездом на объекты капитального строительства не проводились. Актов нарушений и неисполненных предписаний, выданных члену Ассоциации в отношении объектов капитального строительства, на момент проведения проверки не имеется;

5) применение членом Ассоциации стандартов НОСТРОЙ на процессы выполнения работ не подтверждено.

При рассмотрении данного вопроса принимал участие представитель по доверенности ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ПФО ГРУПП» Лазарева Ирина Юрьевна, которая пояснила, что организацией активно ведется работа по поиску специалиста. Однако в связи с осуществлением деятельности на территории различных субъектов РФ – столкнулись со сложностями, на устранение которых требуется дополнительное время. Против применения меры дисциплинарного воздействия в виде предписания не возражала.

Таким образом, выявлено нарушение обязательных требований: член Ассоциации не соответствует требованиям, установленным п.2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО»», по наличию в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства.

На основании вышеизложенного Агафонов И.В., предложил применить в отношении ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ПФО ГРУПП» (ИНН 5609190710) меру дисциплинарного воздействия в виде **предписания**, обязывающего ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ПФО ГРУПП» устранить несоответствие требованиям, установленным п. 2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО»», путем обеспечения в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства в течение **90** календарных дней с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

Голосование:

«за» - 6 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

Решение принято единогласно.

3. По третьему вопросу повестки дня выступил председатель Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» И.В. Агафонов, который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена **внеплановая проверка** в отношении ООО «СТЕЛЛА» (ИНН 5609060823) на предмет соблюдения членом Ассоциации обязательных требований по уплате членских взносов в СРО А «АСО», в соответствии с условиями членства, установленными «Положением о членских взносах СРО А «АСО».

В период проведения проверки, член Ассоциации не предоставил запрашиваемые для проверки документы и информацию.

В связи с непредоставлением запрашиваемой информации, на основании сведений, имеющихся в деле ООО «СТЕЛЛА», выявлено:

- членом Ассоциации не выполнены обязательства по внесению членских взносов в СРО А «АСО», в соответствии с условиями членства, установленными п.1.3, п.2.5 «Положения о членских взносах СРО А «АСО»», в результате чего образовалась задолженность по регулярным членским взносам за периоды: 2-й, 3-й, 4-й кварталы 2025 года, на сумму в размере 67 126,00 (Шестьдесят семь тысяч сто двадцать шесть) рублей;

- информация о принимаемых мерах и способах погашения задолженности по членским взносам членом Ассоциации не предоставлялась.

Таким образом, выявлено нарушение членом Ассоциации условий членства, установленных п.1.3, п.2.5 «Положения о членских взносах СРО А «АСО»» (задолженность по регулярным членским взносам более двух кварталов).

На основании вышеизложенного И.В. Агафонов, руководствуясь п.п. «в», п. 3.4 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия Саморегулируемой организации Ассоциации «Альянс строителей Оренбуржья» предложил выдать Совету Ассоциации **рекомендацию об исключении ООО «СТЕЛЛА» (ИНН 5609060823)** из состава членов Ассоциации.

Голосование:

«за» - 6 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

Решение принято единогласно.

4. По четвертому вопросу повестки дня выступил председатель Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» И.В. Агафонов, который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена **плановая документарная проверка в отношении ООО «Родник» (ИНН 5609072931)** на предмет исполнения ООО «Родник» обязательств по договору № 2025.80796 от 21.04.2025 на выполнение работ по объекту: Лот №1 «Строительство гаража с помещениями хозяйственного и технического назначения Северного РУЭС, по адресу: ул. Чапаева, 44, с. Северное, Северный район, Оренбургской области».

При исполнении ООО «Родник» обязательств по договору № 2025.80796 от 21.04.2025 установлено:

Согласно: п. 1.1 договора «По настоящему Договору Подрядчик обязуется выполнить работы по строительству объекта капитального строительства: «Строительство гаража с помещениями хозяйственного и технического назначения Северного РУЭС, по адресу: ул. Чапаева, 44, с. Северное, Северный район, Оренбургской области» (далее – Объект), а Заказчик обязуется принять результат работ и оплатить его в порядке, предусмотренном настоящим Договором.

В соответствии с настоящим Договором Подрядчик обязуется в установленный срок построить и передать Заказчику законченный строительством Объект, т.е. выполнить демонтажные, строительно-монтажные и пусконаладочные работы, предусмотренные проектно-сметной документацией, необходимые для его последующей эксплуатации в соответствии с назначением.

п. 1.3 договора «Результатом выполненной работы по настоящему Договору является построенный объект капитального строительства в соответствии с требованиями технических регламентов, проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, в соответствии с заключением органа государственного надзора в отношении инженерных сетей.

Результат выполненных работ оформляется актом приемки законченного строительством объекта (форма КС-11 ОКЭС), который подписывается Подрядчиком и Заказчиком.

Акт приемки законченного строительством объекта (форма КС-11 ОКЭС) подтверждает завершенное строительство объекта, готовность его к эксплуатации».

п. 1.4 договора «Поэтапная приемка результатов выполненных работ, предусмотренных графиком выполнения строительно-монтажных работ и оплаты выполненных работ (Приложение № 2 к настоящему Договору) производится Заказчиком и подтверждается

подписанием акта о приемке выполненных работ по форме КС-2 (СМР) (Приложение №5 к настоящему Договору), справкой о стоимости выполненных работ по форме КС-3 (Приложение №6 к настоящему Договору), счет-фактурой (для уплачивающих НДС).

Этапы работ по договору - это комплекс работ, указанных в графике строительно-монтажных работ и оплаты выполненных работ к договору (Приложение №2 к настоящему договору), являющихся частью общего объема работ по договору».

п. 2.1 Выполнение работ осуществляется Подрядчиком в соответствии с графиком выполнения строительно-монтажных работ и оплаты выполненных работ (Приложение № 2 к настоящему Договору).

п. 2.2 Срок начала выполнения работ – не позднее 3 (трех) рабочих дней с даты заключения Договора.

п. 2.3 Срок окончания выполнения работ – не позднее 31 июля 2026 года.

п. 2.4 Датой фактического окончания выполнения всего объема работ Подрядчиком по настоящему Договору является дата подписания Заказчиком документов, указанных в п. 1.3 Договора.

Согласно п. 22 графика выполнения строительно-монтажных работ (приложение № 2 к договору), ООО «Родник» должно было выполнить следующие работы по этапу:

- Исполнительная геодезическая схема расположения объекта капитального строительства в границах земельного участка, со сводным планом сетей от мест врезки.

- Подготовка технического плана объекта капитального строительства

- Сдача объекта капитального строительства технической комиссии Заказчика и предоставить Заказчику Акт выполненных работ; КС-3, КС-11, Счет фактуру, исполнительную документацию.

Дата окончания работ (этапа): не позднее 31.10.2025.

На момент осмотра объекта капитального строительства 11.12.2025 выполнение работ по строительству объекта завершено, осуществлялась подготовка результата работ к сдаче Заказчику.

На дату окончания проверки, документы, подтверждающие сдачу объекта капитального строительства технической комиссии Заказчика, ООО «Родник» не предоставило.

При данных обстоятельствах имеет место нарушение ООО «Родник» сроков выполнения этапов работ, что является нарушением п. 2.1, 2.3, 2.4 договора. Документов, подтверждающих, что причинами нарушения сроков выполнения этапов работ явились: неисполнение заказчиком обязанности по оказанию содействия в выполнении работы, и/или нарушение заказчиком своих обязанностей по контракту, препятствующее исполнению договора подрядчиком ООО «Родник», не предоставлено.

Таким образом, ООО «Родник» допустило нарушение сроков выполнения этапов работ, что является нарушением п. 2.1, 2.3, 2.4 договора.

При рассмотрении данного вопроса на заседании Дисциплинарного комитета принимал участие представитель по доверенности ООО «Родник» Гармаш Илья Викторович, который пояснил, что в настоящее время ООО «Родник» завершает подготовку исполнительной документации для сдачи этапов работ Заказчику, а также осуществляет устранение замечаний в выполненных работах. Против применения меры дисциплинарного воздействия в виде предписания не возражал.

На основании вышеизложенного Агафонов И.В., предложил применить в отношении **ООО «Родник» (ИНН 5609072931)** меру дисциплинарного воздействия в виде **предписания**, обязывающего **ООО «Родник»** устранить нарушение исполнения обязательств по договору

№ 2025.80796 от 21.04.2025 на выполнение работ по объекту: Лот №1 «Строительство гаража с помещениями хозяйственного и технического назначения Северного РУЭС, по адресу: ул. Чапаева, 44, с. Северное, Северный район, Оренбургской области», путем сдачи результата работ по договору Заказчику, заключения дополнительного соглашения о продлении срока выполнения работ, либо путем представления документов, подтверждающих, что причинами нарушения сроков выполнения работ явились: неисполнение заказчиком обязанности по оказанию содействия в выполнении работы, и/или нарушение заказчиком своих обязанностей по договору подряда, препятствующее исполнению договора подрядчиком, либо по независимым от сторон Контрактов обстоятельствам, в течение **50** календарных дней с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

Голосование:

«за» - 6 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

Решение принято единогласно.

5. По пятому вопросу повестки дня выступил Председатель Дисциплинарного комитета Агафонов И.В., который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена **плановая проверка** в отношении **ООО «СУ 7» (ИНН 5638076480)** на предмет соблюдения членом Ассоциации обязательных требований, установленных:

- Ассоциацией к своим членам (условия членства), а также правилами, установленными Уставом и внутренними документами Ассоциации;

- законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;

- стандартами Ассоциации, а также стандартами НОСТРОЙ на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства в случае, если указание на необходимость соблюдения таких требований включено в проектную, организационно-технологическую документацию и/или в условия договоров строительного подряда.

Ермаков Е.А. доложил, что в период проведения проверки член Ассоциации уклонился от проведения проверки не предоставив запрашиваемые для проверки документы и информацию, тем самым, нарушил требования п.7.18 «Положения о контроле за деятельностью членов и соблюдением требований, установленных СРО А «АСО», к своим членам».

В связи с непредоставлением членом Ассоциации запрашиваемых сведений, на основании информации, имеющейся в деле ООО «СУ 7», а также, на основании сведений, полученных из общедоступных источников информации, выявлено:

1) актуальность нахождения в штате и привлечения по трудовым договорам ранее заявленных членом Ассоциации специалистов по организации строительства (...), сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства, на момент проведения проверки не подтверждена. Таким образом, член Ассоциации не соответствует требованиям, установленным п. 2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО»»;

2) членом Ассоциации не выполнены обязательства по предоставлению в СРО А «АСО» отчетной информации о своей деятельности за 2024 год. Таким образом, член Ассоциации нарушил требования, установленные п.2.1, п.2.7 «Положения о проведении СРО А «АСО» анализа деятельности своих членов»;

3) членом Ассоциации не выполнены обязательства по уплате регулярных членских взносов в СРО А «АСО», в результате чего образовалась задолженность за три квартала (2-й, 3-й,

4-й кварталы 2025 года) в размере 55 126,00 рублей. Таким образом, член Ассоциации нарушил условия членства, установленные п.1.3, п.2.5 «Положения о членских взносах СРО А «АСО»»;

4) наличие деятельности члена Ассоциации на объектах капитального строительства на момент проведения проверки не установлено.

Таким образом, выявлены нарушения обязательных требований:

1) член Ассоциации не соответствует требованиям, установленным п.2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО»», по наличию в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства;

2) член Ассоциации нарушил требования, установленные п.2.1, п.2.7 «Положения о проведении СРО А «АСО» анализа деятельности своих членов» (непредоставление информации о деятельности за отчетный период);

3) член Ассоциации нарушил условия членства, установленные п.1.3, п.2.5 «Положения о членских взносах СРО А «АСО»» (задолженность по членским взносам более двух кварталов).

Кроме того, член Ассоциации нарушил требования п.7.18 «Положения о контроле за деятельностью членов и соблюдением требований, установленных СРО А «АСО», к своим членам» (непредоставление запрашиваемых документов и информации).

На основании вышеизложенного И.В. Агафонов, руководствуясь п.п. «в», «д», «ж» п. 3.4 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия Саморегулируемой организации Ассоциации «Альянс строителей Оренбуржья» предложил выдать Совету Ассоциации **рекомендацию об исключении ООО «СУ 7» (ИНН 5638076480)** из состава членов Ассоциации.

Голосование:

«за» - 6 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

Решение принято единогласно.

6. По шестому вопросу повестки дня выступил председатель Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» Агафонов И.В., который доложил присутствующим о том, что Саморегулируемой организацией Ассоциацией «Альянс строителей Оренбуржья» была проведена **внеплановая проверка** в отношении **ООО «ИнфоПроМедиа» (ИНН 5610236790)** на предмет устранения членом Ассоциации нарушений обязательных требований, послуживших основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (Протокол заседания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» № 234 от 14.10.2025), а именно:

- несоответствие требованиям, установленным п. 2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО», по наличию в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства;

- нарушение обязательных требований по уплате членских взносов в СРО А «АСО», в соответствии с условиями членства, установленными пп. 1.3, 2.5 «Положения о членских взносах СРО А «АСО».

Ермаков Е.А. доложил, что в период проведения проверки, член Ассоциации не предоставил запрашиваемые для проверки документы и информацию. В связи с непредоставлением запрашиваемой информации, на основании сведений, имеющихся в деле ООО «ИнфоПроМедиа», выявлено:

1) в установленный срок член Ассоциации не подтвердил наличие в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства, тем самым не устранил несоответствие требованиям, установленным п.2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО». Ранее членом Ассоциации предоставлялась информация о наличии в штате одного специалиста по организации строительства (...);

2) в установленный срок член Ассоциации не погасил ранее выявленную задолженность по регулярным членским взносам за 2-й, 3-й кварталы 2025 года в размере 41 813,00 (Сорок одна тысяча восемьсот тринадцать) рублей, тем самым, член Ассоциации не устранил нарушение условий членства, установленных п.1.3, п.2.5 «Положения о членских взносах в СРО А «АСО».

Таким образом, Член Ассоциации не устранил нарушения обязательных требований, послуживших основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (протокол заседания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» № 234 от 14.10.2025).

На основании вышеизложенного И.В. Агафонов, руководствуясь п.п. «б», «в», «д» п. 3.4 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия Саморегулируемой организации Ассоциации «Альянс строителей Оренбуржья» предложил выдать Совету Ассоциации **рекомендацию об исключении ООО «ИнфоПроМедиа» (ИНН 5610236790)** из состава членов Ассоциации.

Голосование:

«за» - 6 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

Решение принято единогласно.

7. По седьмому вопросу повестки дня выступил председатель Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» И.В. Агафонов, который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена **внеплановая проверка** в отношении **ООО «ЭнергоГарант» (ИНН 5612044839)** на предмет:

устранения членом Ассоциации нарушения обязательных требований, послужившего основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (Протокол заседания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» № 231 от 16.07.2025), а именно: несоответствие требованиям, установленным п. 2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО», по наличию в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства;

соблюдения им обязательных требований по уплате членских взносов в СРО А «АСО», в соответствии с условиями членства, установленными «Положением о членских взносах СРО А «АСО».

Ермаков Е.А. доложил, что в период проведения проверки, член Ассоциации не предоставил запрашиваемые для проверки документы и информацию. В связи с непредоставлением запрашиваемой информации, на основании сведений, имеющих в деле ООО «ЭнергоГарант», выявлено:

1) в установленный срок, член Ассоциации не устранил несоответствие требованиям, установленным п.2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО» по наличию в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства. Ранее членом

Ассоциации предоставлялась информация о наличии в штате одного специалиста по организации строительства (...);

2) членом Ассоциации не выполнены обязательства по внесению членских взносов в СРО А «АСО», в соответствии с условиями членства, установленными п.1.3, п.2.5 «Положения о членских взносах СРО А «АСО»», в результате чего образовалась задолженность по регулярным членским взносам за 2-й, 3-й, 4-й кварталы 2025 года на сумму в размере 70 876,00 (Семьдесят тысяч восемьсот семьдесят шесть) рублей. Информация о принимаемых мерах и способах погашения задолженности по членским взносам членом Ассоциации не предоставлялась.

Таким образом, выявлено нарушение обязательных требований:

1) член Ассоциации не устранил нарушение обязательных требований, послужившее основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (Протокол заседания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» №231 от 16.07.2025), а именно: несоответствие требованиям, установленным п.2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО», по наличию в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства;

2) член Ассоциации нарушил обязательные условия членства, установленные п.1.3, п.2.5 «Положения о членских взносах в СРО А «АСО»: задолженность по регулярным членским взносам более двух кварталов.

На основании заявления члена Ассоциации о добровольном выходе от 20.01.2026 года, членство в Ассоциации ООО «ЭнергоГарант» (ИНН 5612044839) прекращено.

На основании вышеизложенного Агафонов И.В., руководствуясь пп. 5.11 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия СРО А «АСО», предложил в отношении **ООО «ЭнергоГарант» (ИНН 5612044839)** прекратить дисциплинарное производство.

Голосование:

«за» - 6 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

Решение принято единогласно.

8. По восьмому вопросу повестки дня выступил председатель Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» Агафонов И.В., который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена **внеплановая проверка в отношении **ООО «Чебеньковский «УПРСУ» (ИНН 5638029360)** на предмет:**

устранения членом Ассоциации нарушения обязательных требований, послужившего основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (Протокол заседания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» № 230 от 18.06.2025), а именно: несоответствие требованиям, установленным п. 2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО», по наличию в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства;

соблюдения им обязательных требований по уплате членских взносов в СРО А «АСО», в соответствии с условиями членства, установленными «Положением о членских взносах СРО А «АСО».

Ермаков Е.А. доложил, что в период проведения проверки член Ассоциации не предоставил запрашиваемые сведения и информацию, касаемо предмета проверки, тем самым,

нарушил требования п.7.18 «Положения о контроле за деятельностью членов и соблюдением требований, установленных СРО А «АСО», к своим членам».

В связи с непредоставлением запрашиваемой информации, на основании сведений, имеющихся в деле ООО «Чебеньковский «УПРСУ», выявлено:

1) в установленный срок, член Ассоциации не устранил несоответствие требованиям, установленным п. 2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО» по наличию в штате по месту основной работы специалистов по организации строительства (не менее двух), сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства;

2) членом Ассоциации не выполнены обязательства по внесению членских взносов в СРО А «АСО», в соответствии с условиями членства, установленными п.1.3, п.2.5 «Положения о членских взносах СРО А «АСО»», в результате чего образовалась задолженность по регулярным членским взносам за 2-й(остаток), 3-й, 4-й кварталы 2025 года на сумму в размере 42 876,00 (Сорок две тысячи восемьсот семьдесят шесть) рублей.

Таким образом, в результате проверки выявлено:

1) член Ассоциации не устранил нарушение обязательных требований, послужившее основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (Протокол заседания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» №230 от 18.06.2025), а именно: несоответствие требованиям, установленным п.2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО», по наличию в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства;

2) член Ассоциации нарушил обязательные условия членства, установленные п.1.3, п.2.5 «Положения о членских взносах в СРО А «АСО»: задолженность по регулярным членским взносам более двух кварталов.

Кроме того, член Ассоциации нарушил требования п. 7.18 «Положения о контроле за деятельностью членов и соблюдением требований, установленных СРО А «АСО», к своим членам» (уклонение от проведения проверки).

На основании вышеизложенного И.В. Агафонов, руководствуясь п.п. «б», «в», «д», «ж» п. 3.4 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия Саморегулируемой организации Ассоциации «Альянс строителей Оренбуржья» предложил выдать Совету Ассоциации **рекомендацию об исключении ООО «Чебеньковский «УПРСУ» (ИНН 5638029360)** из состава членов Ассоциации.

Голосование:

«за» - 6 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

Решение принято единогласно.

9. По девятому вопросу повестки дня выступил председатель Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» Агафонов И.В., который доложил присутствующим о том, Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена **внеплановая проверка** в отношении **ООО «Каркасные конструкции» (ИНН 5611065547)** на предмет устранения членом Ассоциации нарушения обязательных требований, послужившего основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (протокол заседания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» № 231 от 16.07.2025), а именно: обеспечение в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства (требования, установленные п.2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО»).

Ермаков Е.А. в ходе заседания доложил, что в отношении ООО «Каркасные конструкции» было выявлено:

- в установленный срок, член Ассоциации не обеспечил наличие в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства, тем самым не устранил несоответствие требованиям, установленным п.2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО»;

- в период проведения проверки членом Ассоциации предоставлялась информация о проведении мероприятий по подготовке двух специалистов (...) для включения их в дальнейшем в Национальный реестр специалистов в области строительства. На момент завершения проверки информация по внесению выше указанных специалистов в Национальный реестр специалистов в области строительства не подтверждена.

Таким образом, в результате проверки выявлено:

Член Ассоциации не устранил нарушение обязательных требований, послужившее основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (протокол заседания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» № 231 от 16.07.2025).

На заседании Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» приняла участие представитель ООО «Каркасные конструкции» по доверенности Шапошникова Юлия Игоревна, которая пояснила, что специалисты в области строительства приняты в штат ООО «Каркасные сотрудники», документы, подтверждающие данный факт после заседания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» будут сданы в отдел оценки соответствия, реестра и анализа деловой репутации членов Ассоциации СРО А «АСО» для проверки и включения сведений в реестр. В этой связи просит отложить рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении **ООО «Каркасные конструкции»** до следующего заседания Дисциплинарного комитета в целях предоставления необходимых документов, подтверждающих устранение выявленного нарушения.

Руководствуясь п. 5.10 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия СРО А «АСО», Агафонов И.В. предложил рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении **«Каркасные конструкции» (ИНН 5611065547)** отложить на дату следующего заседания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» в целях получения дополнительных доказательств устранения выявленных нарушений.

Голосование:

«за» - 6 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

Решение принято единогласно.

10. По десятому вопросу повестки дня выступил председатель Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» И.В. Агафонов, который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена **внеплановая проверка** в отношении **ООО «Инженеринг» (ИНН 5609196415)** на предмет устранения членом Ассоциации нарушений обязательных требований, послуживших основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (протокол заседания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» №232 от 19.08.2025), а именно:

- неподтверждение соответствия требованиям, установленным п. 2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО», по наличию в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства;

- нарушение требований, установленных п. 2.1, п. 2.7 «Положения о проведении СРО А «АСО» анализа деятельности своих членов» (непредоставление информации о деятельности за отчетный период).

Ермаков Е.А. доложил, что в период проведения проверки, член Ассоциации не предоставил запрашиваемые для проверки документы и информацию.

В связи с непредоставлением запрашиваемой информации, на основании сведений, имеющихся в деле ООО «Инженеринг», выявлено:

1) в установленный срок, член Ассоциации не подтвердил наличие в штате по месту основной работы специалистов по организации строительства (не менее двух), сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства, тем самым не устранил несоответствие требованиям, установленным п. 2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО»;

2) член Ассоциации выполнил обязательство по предоставлению (несвоевременно) информации о деятельности за отчетный период, а именно, отчет о деятельности за 2024 год представлен 16.10.2025, тем самым устранил нарушение требований, установленных п. 2.1, п. 2.7 «Положения о проведении СРО А «АСО» анализа деятельности своих членов».

Таким образом, Член Ассоциации не устранил одно из двух нарушений обязательных требований, послуживших основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (протокол заседания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» № 232 от 19.08.2025), а именно требований, установленных п. 2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО», по наличию в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства.

Руководствуясь вышеизложенным, И.В. Агафонов предложил применить в отношении **ООО «Инженеринг» (ИНН 5609196415)** меру дисциплинарного воздействия в виде **приостановления права** члена Ассоциации осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до момента устранения нарушения обязательных требований, установленных п. 2.1 Положения о членстве в СРО А «АСО», путем обеспечения в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства, но не более чем на срок **110** календарных дней с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

В части устраненных нарушений требований, установленных п. 2.1, п. 2.7 «Положения о проведении СРО А «АСО» анализа деятельности своих членов» (непредоставление информации о деятельности за отчетный период) применить меру дисциплинарного воздействия в виде вынесения **предупреждения** о недопущении впредь вышеуказанного нарушения и **прекратить дисциплинарное производство** по выявленному нарушению.

Ермаков Е.А. также разъяснил, что член Ассоциации в случае устранения им нарушений, которые явились основанием для приостановления его права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, до истечения срока приостановления, вправе письменно уведомить Дисциплинарный комитет Ассоциации об устранении таких нарушений (п. 4.13 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия СРО А «АСО»).

Голосование:

«за» - 6 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

Решение принято единогласно.

11. По одиннадцатому вопросу повестки дня выступил председатель Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» Агафонов И.В., который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена **внеплановая проверка** в отношении **ООО «Линкор+» (ИНН 5610152885)** на предмет устранения членом Ассоциации нарушения обязательных требований, послужившего основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (протокол заседания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» № 234 от 14.10.2025), а именно: несоответствие требованиям, установленным п.2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО», по наличию в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства.

Ермаков Е.А. доложил, что в период проведения проверки, член Ассоциации не предоставил запрашиваемые для проверки документы и информацию. В связи с непредоставлением запрашиваемых сведений, на основании сведений, имеющихся в деле ООО «Линкор+», выявлено:

- в установленный срок, член Ассоциации не обеспечил наличие в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства, тем самым не устранил несоответствие требованиям, установленным п. 2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО»;

- ранее членом Ассоциации предоставлялась информация о наличии в штате одного специалиста по организации строительства (.....);

- информация о сроках устранения имеющегося несоответствия обязательным требованиям членом Ассоциации не предоставлялась.

Таким образом, Член Ассоциации не устранил нарушение обязательных требований, послужившее основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (Протокол заседания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» № 234 от 14.10.2025).

На заседании Дисциплинарного комитета присутствовала директор ООО «Линкор+» Этманова Н.М., которая факты, изложенные в акте проверки подтвердила и просит отложить рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении **ООО «Линкор+»** до следующего заседания Дисциплинарного комитета в целях предоставления необходимых документов, подтверждающих устранение выявленного нарушения.

Руководствуясь п. 5.10 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия СРО А «АСО», Агафонов И.В. предложил рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении **ООО «Линкор+» (ИНН 5610152885)** отложить на дату следующего заседания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» в целях получения дополнительных доказательств устранения выявленных нарушений.

Голосование:

«за» - 6 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

Решение принято единогласно.

12. По двенадцатому вопросу повестки дня выступил председатель Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» Агафонов И.В., который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена **внеплановая проверка** в отношении **ИП Путенихиной Евгении Юрьевны (ИНН 56060291179) на предмет** устранения членом Ассоциации нарушений обязательных требований, послуживших основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (Протокол заседания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» №234 от 14.10.2025), а именно требований, установленных:

- п. 2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО», по наличию в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства;

- п. 2.1, п.2.3 «Положения о проведении СРО А «АСО» анализа деятельности своих членов», по предоставлению информации о своей деятельности за отчетный период;

- ч. 2 ст.52 ГрК РФ, п.5.3 СП 48.13330.2019 «Организация строительства» (СНиП 12-01-2004), в части обеспечения выполнения работ по строительству (капитальному ремонту) объектов капитального строительства специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства.

Ермаков Е.А. доложил, что в результате проверки выявлено:

Член Ассоциации не устранил нарушения обязательных требований, послуживших основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (Протокол заседания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» №234 от 14.10.2025).

Кроме того, член Ассоциации нарушил требования п.7.18 «Положения о контроле за деятельностью членов и соблюдением требований, установленных СРО А «АСО», к своим членам» (уклонение от проведения проверки).

Руководствуясь вышеизложенным, И.В. Агафонов предложил применить в отношении **ИП Путенихиной Евгении Юрьевны (ИНН 56060291179)** меру дисциплинарного воздействия в виде **приостановления права** члена Ассоциации осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до момента:

устранения нарушения обязательных требований, установленных п. 2.1 Положения о членстве в СРО А «АСО», путем обеспечения в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства;

устранения нарушения требований, установленных п. 2.1, п.2.3 «Положения о проведении СРО А «АСО» анализа деятельности своих членов», путем предоставления информации о своей деятельности за отчетный период;

устранения нарушения требований, установленных ч. 2 ст.52 ГрК РФ, п.5.3 СП 48.13330.2019 «Организация строительства» (СНиП 12-01-2004), путем обеспечения выполнения работ по строительству (капитальному ремонту) объектов капитального строительства специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства,

но не более чем на срок **150** календарных дней с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

Ермаков Е.А. также разъяснил, что член Ассоциации в случае устранения им нарушений, которые явились основанием для приостановления его права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, до истечения срока приостановления, вправе письменно уведомить Дисциплинарный комитет Ассоциации об устранении таких нарушений (п. 4.13 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия,

порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия СРО А «АСО»).

Голосование:

«за» - 6 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

Решение принято единогласно.

13. По тринадцатому вопросу повестки дня выступил Председатель Дисциплинарного комитета Агафонов И.В., который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена **внеплановая проверка** в отношении **ООО «УРАЛСТРОЙМОНТАЖ (ИНН 5609187386)** на предмет устранения нарушения обязательных требований, послужившего основанием для применения к члену Ассоциации меры дисциплинарного воздействия в виде предписания, вынесенного на заседании Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» (протокол заседания № 234 от 14.10.2025), а именно:

- несоответствие обязательным требованиям, установленным п.2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО», по наличию в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства.

Ермаков Е.А. доложил, что в результате проверки установлено, что Член Ассоциации устранил нарушение обязательных требований, послужившее основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия в виде предписания, вынесенного на заседании Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» (Протокол заседания № 234 от 14.10.2025).

На основании вышеизложенного, Агафонов И.В., руководствуясь п. 5.11. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия СРО А «АСО», предложил в отношении **ООО «УРАЛСТРОЙМОНТАЖ (ИНН 5609187386)** по выявленному нарушению **прекратить дисциплинарное производство.**

Голосование:

«за» - 6 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

Решение принято единогласно.

14. По четырнадцатому вопросу повестки дня выступил Председатель Дисциплинарного комитета Агафонов И.В., который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена **плановая документарная проверка** в отношении **ООО «ЭНКИ» (ИНН 5610093414)** на предмет соблюдения членом Ассоциации обязательных требований, в том числе требований, предъявляемых к члену Ассоциации, осуществляющему строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства по заявленному им уровню ответственности, установленных:

- Ассоциацией к своим членам (условиями членства), а также правилами, установленными Уставом и внутренними документами Ассоциации;

- законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;

- стандартами Ассоциации, а также стандартами НОСТРОЙ на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства в случае, если указание на необходимость соблюдения таких требований

включено в проектную, организационно-технологическую документацию и/или в условия договоров строительного подряда.

Ермаков Е.А. доложил, что в результате проверки, на основании информации, предоставленной членом Ассоциации, сведений имеющихся в деле члена Ассоциации, а также, сведений, полученных из общедоступных источников информации, выявлено:

1) на момент проведения проверки квалификационный состав члена Ассоциации соответствует обязательным требованиям, установленным п.2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО»». Член Ассоциации подтвердил наличие в штате двух специалистов по организации строительства (.....), сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов в области строительства. Информация о сроках прохождения очередной независимой оценки квалификации указанных специалистов членом Ассоциации не представлена;

2) квалификационный состав члена Ассоциации не соответствует требованиям, установленным п.2.2.3 «Положения о членстве в СРО А «АСО»», предъявляемым к членам Ассоциации, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, по заявленному этим членом Ассоциации уровню ответственности (второй уровень): из необходимого минимального количества, а именно из двух руководителей и четырех специалистов, представлена информация только на двух руководителей и трёх специалистов. Кроме того, на одного из руководителей (...) не представлены сведения об аттестации в едином реестре, ведение которого осуществляется Ростехнадзором, а привлечение одного ранее заявленного специалиста (.....) не подтверждено трудовым договором в связи с изменением условий работы (указана другая должность);

3) член Ассоциации не выполнял обязательства по уплате членских взносов в СРО А «АСО», в соответствии с условиями членства, установленными п.1.3, п.2.5 «Положения о членских взносах СРО А «АСО»», в результате чего, на момент окончания проверки образовалась задолженность по регулярным членским взносам более чем за пять кварталов (3-й(остаток), 4-й кварталы 2024 года, 1-й – 4-й кварталы 2025 года) на сумму в размере 107 626,00 рублей. Информация о сроках погашения задолженности по членским взносам членом Ассоциации не представлена;

4) обязательства по предоставлению отчетной информации членом Ассоциации выполнялись;

5) наличие деятельности члена Ассоциации на объектах капитального строительства на момент проведения проверки не установлено. Акт нарушений и неисполненных предписаний, выданных члену Ассоциации в отношении объектов капитального строительства, на момент проведения проверки не имеется;

6) применение членом Ассоциации стандартов НОСТРОЙ на процессы выполнения работ не подтверждено.

Таким образом, выявлено нарушение членом Ассоциации условий членства, установленных п.1.3, п.2.5 «Положения о членских взносах СРО А «АСО»» (неоднократная неуплата регулярных членских взносов).

Кроме того, член Ассоциации не подтвердил соответствие требованиям, установленным п.2.2.3 «Положения о членстве в СРО А «АСО»», предъявляемым к членам Ассоциации, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, по заявленному уровню ответственности.

Решение членов Контрольной комиссии, проводивших проверку:

Отказать ООО «ЭНКИ» (ИНН 5610093414) в праве осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, в связи с несоответствием установленным требованиям.

По информации предоставленной Ермаковым Е.А. до начала заседания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» поступило ходатайство директора «ЭНКИ» (ИНН 5610093414) в котором он просит отложить рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «ЭНКИ» до следующего заседания Дисциплинарного комитета в целях предоставления необходимых документов, подтверждающих устранение выявленных нарушений.

Руководствуясь п. 5.10 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия СРО А «АСО», Агафонов И.В. предложил рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении «ЭНКИ» (ИНН 5610093414) отложить на дату следующего заседания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» в целях получения дополнительных доказательств устранения выявленных нарушений.

Голосование:

«за» - 6 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

Решение принято единогласно.

15. По пятнадцатому вопросу повестки дня выступил председатель Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» Агафонов И.В., который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена **плановая документарная проверка** в отношении **ООО «ВЕНТПРОММОНТАЖ» (ИНН 5609029936)** на предмет соблюдения членом Ассоциации обязательных требований.

Ермаков Е.А. доложил, что в результате проверки выявлены нарушения обязательных требований:

1) член Ассоциации не подтвердил соответствие требованиям, установленным п. 2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО»», по наличию в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства;

2) член Ассоциации нарушил требования, установленные п. 2.1, п. 2.7 «Положения о проведении СРО А «АСО» анализа деятельности своих членов» (непредоставление информации о деятельности за отчетные периоды).

Кроме того, Член Ассоциации нарушил требования п.7.18 «Положения о контроле за деятельностью членов и соблюдением требований, установленных СРО А «АСО», к своим членам» (уклонение от проведения проверки).

На заседании Дисциплинарного комитета 27.05.2025 года № 229 было принято решение рассмотреть дело о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «ВЕНТПРОММОНТАЖ» (ИНН 5609029936) отложить на дату следующего заседания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» в целях получения дополнительных доказательств устранения выявленных нарушений.

При рассмотрении материалов проверки на настоящем заседании Дисциплинарного комитета выступил Петров Илья Владимирович, который пояснил, что в штат организации приняты специалисты по организации строительства. А также пояснил, что основной вид деятельности организации предполагает его нахождение в длительной командировке в другом регионе РФ, в связи, с чем своевременно сдать документы для внесения сведений в реестр членов не представилось возможным.

На основании вышеизложенного Агафонов И.В., предложил применить в отношении **ООО «ВЕНТПРОММОНТАЖ» (ИНН 5609029936)** меру дисциплинарного воздействия в виде **предписания**, обязывающего **ООО «ВЕНТПРОММОНТАЖ» (ИНН 5609029936)** устранить несоответствие требованиям:

установленным п. 2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО»», путем обеспечения в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства;

установленным п. 2.1, п. 2.7 «Положения о проведении СРО А «АСО» анализа деятельности своих членов» путем предоставления информации о деятельности за отчетные периоды,

установленным п.7.18 «Положения о контроле за деятельностью членов и соблюдением требований, установленных СРО А «АСО», к своим членам» путем предоставления лицам, проводящим проверку, указанные в распоряжении документы и информацию,

в течение **30** календарных дней с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

Голосование:

«за» - 6 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

Решение принято единогласно.

16. По шестнадцатому вопросу повестки дня выступил Председатель Дисциплинарного комитета Агафонов И.В., который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена внеплановая проверка в отношении **ООО «ЭльвинСтрой +» (ИНН 5614074469)** на предмет соблюдения им обязательных требований по уплате членских взносов в СРО А «АСО».

На заседании Дисциплинарного комитета СРО А АСО № 236 12.12.2025 года Дисциплинарный комитет выдал Совету Ассоциации рекомендацию об исключении ООО «ЭльвинСтрой +» (ИНН 5614074469) из состава членов Ассоциации.

Член Ассоциации решением Совета СРО А АСО от 18.12.2025 года исключен из реестра членов СРО А АСО.

Согласно пункту 5.11 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия СРО А АСО, дисциплинарное производство в отношении члена Ассоциации подлежит прекращению в связи с прекращением членства.

На основании вышеизложенного Агафонов И.В., руководствуясь пп. 5.11 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия СРО А «АСО», предложил в отношении **ООО «ЭльвинСтрой+» (ИНН 5614074469)** прекратить дисциплинарное производство в связи с прекращением членства.

Голосование:

«за» - 6 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

Решение принято единогласно.

17. По семнадцатому вопросу повестки дня выступил Председатель Дисциплинарного комитета Агафонов И.В., который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена **внеплановая проверка** в отношении **ООО «Компания**

«ЭнергоМаш» (ИНН 5610229440) на предмет устранения членом Ассоциации нарушения обязательных требований, послужившего основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (Протокол заседания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» № 231 от 16.07.2025), а именно:

- несоответствие требованиям, установленным п. 2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО», по наличию в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства.

В связи с тем, что Член Ассоциации не устранил нарушение обязательных требований, послужившее основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (протокол заседания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» № 231 от 16.07.2025), 12.12.2025 года к члену Ассоциации была повторно применена мера – приостановка права в срок до 10.02.2026 года.

Ермаков Е.А. доложил присутствующим, что Член Ассоциации 23.01.2026 добровольно прекратил членство в СРО А АСО путем подачи заявления, в связи, с чем дисциплинарное производство подлежит прекращению (п. 5.11 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия СРО А АСО).

На основании вышеизложенного Агафонов И.В., руководствуясь пп. 5.11 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия СРО А «АСО», предложил в отношении ООО «ЭльвинСтрой+» (ИНН 5614074469) прекратить дисциплинарное производство в связи с прекращением членства.

Голосование:

«за» - 6 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

Решение принято единогласно.

18. По восемнадцатому вопросу повестки дня выступил Председатель Дисциплинарного комитета Агафонов И.В., который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена **внеплановая проверка** в отношении **Полное Товарищество «Аспект» и компания с порученным ведением дел (ИНН 5607043766) на предмет** устранения нарушения обязательных требований, послужившее основанием для применения к члену Ассоциации меры дисциплинарного воздействия в виде предписания, вынесенного на заседании Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» (протокол заседания № 230 от 18.06.2025), обязывающего устранить несоответствие требованиям, установленным пп.2.1.2 п.2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО», по обеспечению в штате по месту основной работы не менее тридцати специалистов по организации строительства.

23.10.2025 Арбитражным судом Оренбургской области вынесено решение об отказе в удовлетворении требований ПТ «Аспект с порученным ведением дел» о признании указанного решения Дисциплинарного комитета незаконным.

По результатам проверки установлено, что Член Ассоциации не устранил нарушение обязательных требований, послужившее основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия в виде предписания, вынесенного на заседании Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» (протокол заседания № 230 от 18.06.2025).

21.11.2025 года Дисциплинарным комитетом повторно была применена мера воздействия в виде предписания, обязывающего устранить несоответствие требованиям, установленным

пп.2.1.2 п.2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО», по обеспечению в штате по месту основной работы не менее тридцати специалистов по организации строительства.

Ермаков Е.А. доложил в ходе заседания, что 27.01.2026 года член Ассоциации исключен из реестра членов Ассоциации в связи с изменением места регистрации юридического лица. В связи, с чем дисциплинарное производство подлежит прекращению (п. 5.11 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия СРО А АСО).

На основании вышеизложенного Агафонов И.В., руководствуясь пп. 5.11 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия СРО А «АСО», предложил в отношении **Полное Товарищество «Аспект» и компания с порученным ведением дел (ИНН 5607043766)** прекратить дисциплинарное производство в связи с прекращением членства.

Голосование:

«за» - 6 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

Решение принято единогласно.

Председатель Дисциплинарного комитета
СРО А «АСО»



И.В. Агафонов

Секретарь Дисциплинарного комитета
СРО А «АСО»



Э.Р. Шарипова