



www.vsesem.ru

Тел. +7 (862) 555 25 58, +7 (978) 578 56 49
 Сайт: www.vsesem.ru, email: ter@vsesem.ru
 298517, Крым, г. Алушта, ул. 60 Лет СССР 18

ИНН: 9101032661 КПП: 910101001
 р/с: 40702810225750000364 в ПАО ВТБ
 к/с: 30101810145250000411, БИК: 044525411

**О всероссийском вебинаре 15 июля 2025 г.
 «Строительный контроль и надзор в 2025 году: новые
 требования к строительной документации»**

**Временно исполняющему обязанности
 губернатора Оренбургской области
 Е.А. Солнцеву**

Исх. № 0715 от 23 июня 2025 г.

Уважаемый, Евгений Александрович!

В 2025 году значительно изменились требования к застройщикам, заказчикам и подрядчикам при осуществлении строительного контроля и надзора. Утверждены новые технические регламенты, определены новые условия применения стандартов, реестров и сводов правил, установлены новые обязательные требования при подготовке проектной, исполнительной и разрешительной документации, усилен контроль в сфере цифровизации строительных процессов, а также внесены существенные изменения в порядок взаимодействия с органами государственного строительного надзора.

С целью обеспечения актуальной информацией и экспертными рекомендациями по практике применения новых правил «Центр Межрегиональных Коммуникаций» сообщает о проведении **15 июля** интернет-трансляции **консультационного вебинара** с участием ведущих экспертов-практиков в сфере правового регулирования и контроля строительной деятельности:

СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ И НАДЗОР В 2025 ГОДУ: НОВЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К СТРОИТЕЛЬНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

ВЕДУЩИЕ ВЕБИНАРА:

- **ЛУНЯКОВ Михаил Александрович** – Заведующий Корпоративной кафедрой Минстроя России Московского государственного строительного университета, Почетный строитель России; ранее – Заместитель начальника Управления государственного строительного надзора Ростехнадзора России;
- **РАБОТКИН Дмитрий Васильевич** – Заместитель директора Института стоимостного инжиниринга и контроля качества строительства; эксперт-практик в области строительного контроля, технического надзора и организации строительных работ с опытом проведения строительно-технических экспертиз.

В ПРОГРАММЕ ВЕБИНАРА:

- Новые требования строительного контроля в 2025 году и с 2026 года. Обязательное электронное взаимодействие с органами ГСН (ФЗ № 248 в ред. от 28.12.2024). Новый единый цифровой реестр требований (ФЗ № 653 от 25.12.2023).
- Новое в техническом регулировании строительства. Перечень стандартов, соблюдение которых проверяется в ходе строительного контроля (ПП РФ № 589 от 06.05.2024). Новые требования к обязательной и добровольной сертификации.
- Новое в цифровизации строительных процессов. Правила формирования и ведения информационной модели ОКС (ПП РФ № 614 от 17.05.2024). Порядок применения новых XML-схем Минстроя России. Контроль выполнения ТИМ органами ГСН.
- Новые требования к составу и содержанию проектной документации (ПП РФ № 87 в ред. от 28.12.2024). Условия проектирования без подготовки рабочей документации (ПП РФ № 486 от 12.04.2025). Отмена СТУ и последствия для подготовки ПД.

- Новое в контроле проектных работ. Особенности входного контроля проектной и рабочей документации. Авторский надзор: порядок проведения и требования к оформлению результатов. Новые обязательные требования при экспертизе ПД.
- Новое в контроле строительных работ. Ужесточение контроля строительных материалов и скрытых строительных работ. Контроль при приемке выполненных СМР. Меры ответственности за несоблюдение сроков, объемов и качества работ.
- Требования к исполнительной документации. Порядок определения необходимого состава ИД для разных строительных объектов (Приказ Минстроя России № 344/пр от 16.05.2023). Требования к общему и специальному журналам ведения работ.
- Новые требования при вводе ОКС в эксплуатацию. Необходимые документы для получения ЗОС. Обязанности инженера СК по подготовке документации для сдачи ОКС в эксплуатацию. Условия получения РнВ при отклонениях в проекте.
- Новое в процедурах проверок ГСН в 2025 году (ПП РФ № 668 от 24.05.2024). Типичные несоответствия и нарушения, выявляемые в результате проверок. Новый порядок обжалований решений органов ГСН с 01.07.2025 (ФЗ № 60 от 07.04.2025).
- **Ответы на вопросы участников, консультации экспертов и практические рекомендации.**

Интернет-трансляция будет проходить **15 июля с 10:00 до 16:00** (по московскому времени).

Учитывая высокую актуальность темы, просим Вас уведомить руководителей и специалистов организаций строительного комплекса, проектных и инвестиционных компаний, органов отраслевого регулирования и МСУ

Получить подробную информацию по условиям участия и зарегистрироваться на мероприятие вы можете на сайте www.vsesem.ru, по телефону **+7 (862) 555 25 58** или по запросу на электронную почту ter@vsesem.ru у координатора Тарвердиевой Элины Расимовны, телефоны: **+7 (978) 578 56 49, +7 (978) 898 42 53**

С уважением,
Генеральный директор
ООО «Центр межрегиональных коммуникаций»



Василенко Е.А.