

# ЦИФРОВИЗАЦИЯ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

О результатах работы министерства строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области по построению цифровой вертикали

Чижков Виталий Александрович  
Первый заместитель министра строительства, жилищно-коммунального,  
дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области





# ОСНОВНЫЕ ЦЕЛИ

Повышение  
цифровой  
зрелости отрасли

Цифровая  
трансформация  
процессов и услуг

Внедрение информационных технологий  
на всех этапах жизненного цикла объектов  
капитального строительства

- ✓ **Цифровая зрелость** - показатель того, насколько активно передовые IT-технологии используют в строительной отрасли
- ✓ **Цифровая трансформация** — это процесс внедрения цифровых технологий в различные сферы жизнедеятельности человека и бизнеса с целью улучшения их эффективности, оптимизации и повышения производительности.
- ✓ **Информационные технологии** — это основанный на современных технологиях подход к реализации строительных проектов.



Минстрой  
Оренбургской области

# СПОСОБЫ ДОСТИЖЕНИЯ ЦЕЛЕЙ



Минстрой  
Оренбургской  
области

Контролирует исполнение требований законодательства

Координирует всех участников строительного цикла ОКС

Проводит государственную политику и осуществляет управленческие функции

Оказывает информационную поддержку



# Условия обязательного формирования и ведения информационной модели



1 января  
2022 года

Заклучен договор о подготовке проектной документации для строительства, реконструкции ОКС, финансируемого с привлечением бюджетных средств



1 июля  
2024 года

Заклучен договор о выполнении инженерных изысканий, о подготовке проектной документации МКД



1 июля  
2024 года

Выдано разрешение на строительство МКД, проектная документация по которому утверждена до 1 июля 2024 года

Заклучен договор о выполнении инженерных изысканий, о подготовке проектной документации ИЖС



1 июля  
2025 года

Выдано разрешение на строительство ИЖС, проектная документация по которому утверждена до 1 января 2025 года



Минстрой  
Оренбургской области

# Осень 2022 года - внедрение ИСУП



Это **облачная** информационная **система** для автоматизации процессов управления строительными проектами **на уровне государственного (муниципального) заказчика**. Она позволяет сопровождать реализацию строительных проектов на всех этапах жизненного цикла ОКС.

## ИСУП в цифрах

ОКС

88

- объекты из областной адресной инвестиционной программы и объекты, попадающие под действие постановления Правительства РФ от 05.03.2021 № 331

ОКС в архиве

44

- объекты, которые временно приостановлены и объекты, срок реализации которых был перенесен на 2026 год

Пользователей

85

- муниципальные и государственные заказчики, ГРБС, представители стройконтроля со стороны заказчика и др.



# НАШ РЕЗУЛЬТАТ





# КОНТАКТЫ



56\_Цифру в стройку!





# Государственная информационная система обеспечения градостроительной деятельности

ГИСОГД - содержит сведения, документы и материалы о развитии территорий, об их застройке, о существующих и планируемых к размещению объектах капитального строительства и иные необходимые для осуществления градостроительной деятельности сведения.

Оператор ГИСОГД региона – минцифры Оренбургской области

Работа по интеграции ГИСОГД Оренбургской области с ГИСОГД РФ (Стройкомплекс.РФ) была реализована в 2022 году по всем установленным контрольным точкам и была признана организованной на высоком уровне

Состав и полнота пространственных данных в ГИСОГД

Регионы НСПД Приволжского федерального округа

№ п/п	Наименование субъекта Российской Федерации	Документы территориального планирования субъектов РФ	Документы территориального планирования МО	Градостроительное зонирование	Планировка территории	Искусственный ЗУ	Зоны с особыми условиями использования территории	План наземных и подземных коммуникаций	Дела о застроенных или подлежащих застройке ЗУ	Особо охраняемые природные территории	Лесничество	Итоговый Показатель векторизации
1	Республика Башкортостан	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,00	0,00	1,00	1,00	1,00	80%
2	Республика Татарстан	1,00	0,46	0,17	0,21	1,00	1,00	0,03	1,00	1,00	1,00	69%
3	Саратовская область	1,00	0,53	0,00	0,28	1,00	1,00	0,00	1,00	1,00	1,00	68%
4	Нижегородская область	0,02	0,12	0,05	0,89	1,00	0,92	0,89	0,72	0,76	0,99	64%
5	Оренбургская область	0,33	0,34	0,27	0,80	1,00	0,99	0,00	1,00	0,00	0,00	47%
6	Чувашская Республика - Чувашия	1,00	0,33	0,08	0,57	1,00	1,00	0,00	0,69	0,00	0,00	47%
7	Пензенская область	1,00	0,06	0,10	0,44	1,00	0,48	0,00	0,05	0,00	0,00	31%
8	Удмуртская Республика	0,00	0,00	0,03	0,08	1,00	0,98	0,00	0,38	0,00	0,00	25%
9	Пермский край	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	0,00	0,06	0,00	0,00	21%
10	Самарская область	0,18	0,38	0,18	0,03	0,00	0,02	0,01	1,00	0,00	0,00	18%
11	Республика Мордовия	0,00	0,00	0,00	0,14	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11%
12	Республика Марий Эл	0,00	0,01	0,01	0,00	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10%

более 90%
от 90 % до 50 %
менее 50 %

Обеспечить полноту данных в региональных ГИСОГД



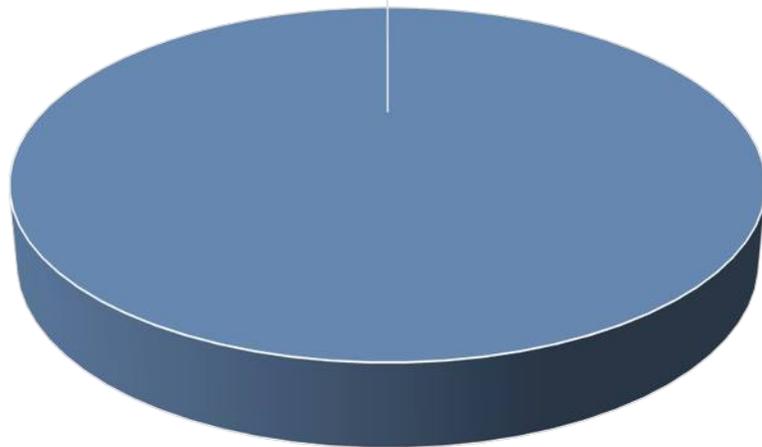
Минстрой  
Оренбургской области



**ЕДИНАЯ ЦИФРОВАЯ  
ПЛАТФОРМА ЭКСПЕРТИЗЫ**

### 1 полугодие 2023 года

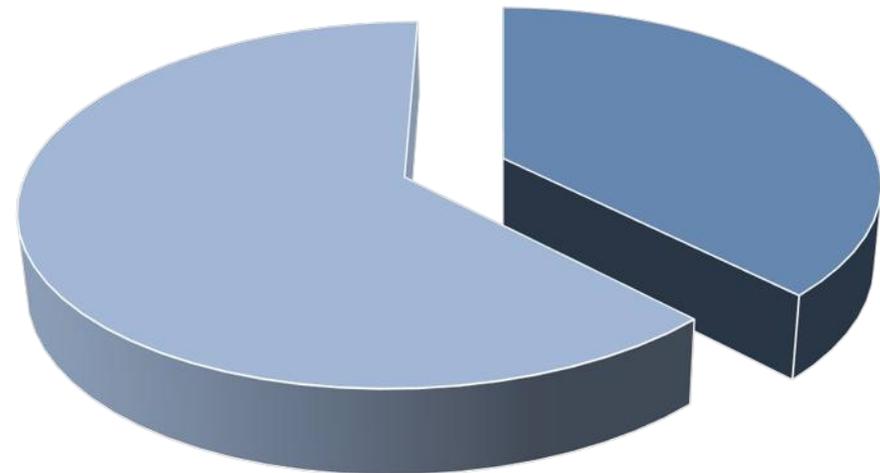
Количество объектов, получивших  
положительное заключение - 18



- Количество объектов, получивших положительное заключение без информационной модели- 18
- Количество объектов, получивших положительное заключение и содержащих информационную модель - 0

### 1 полугодие 2024 года

Количество объектов, получивших  
положительное заключение - 8

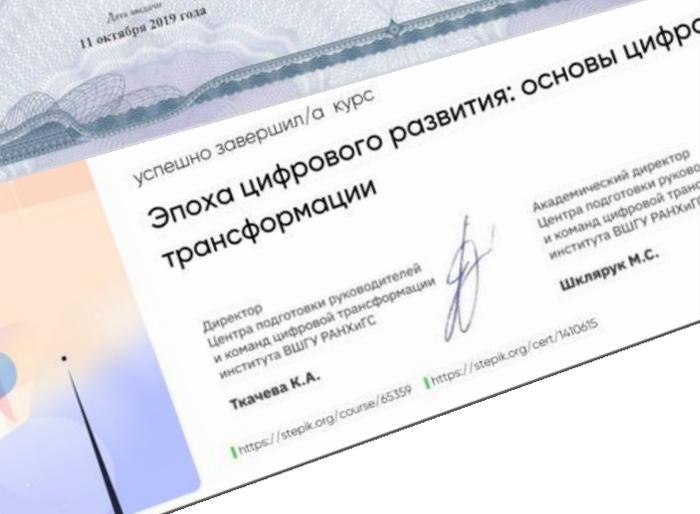
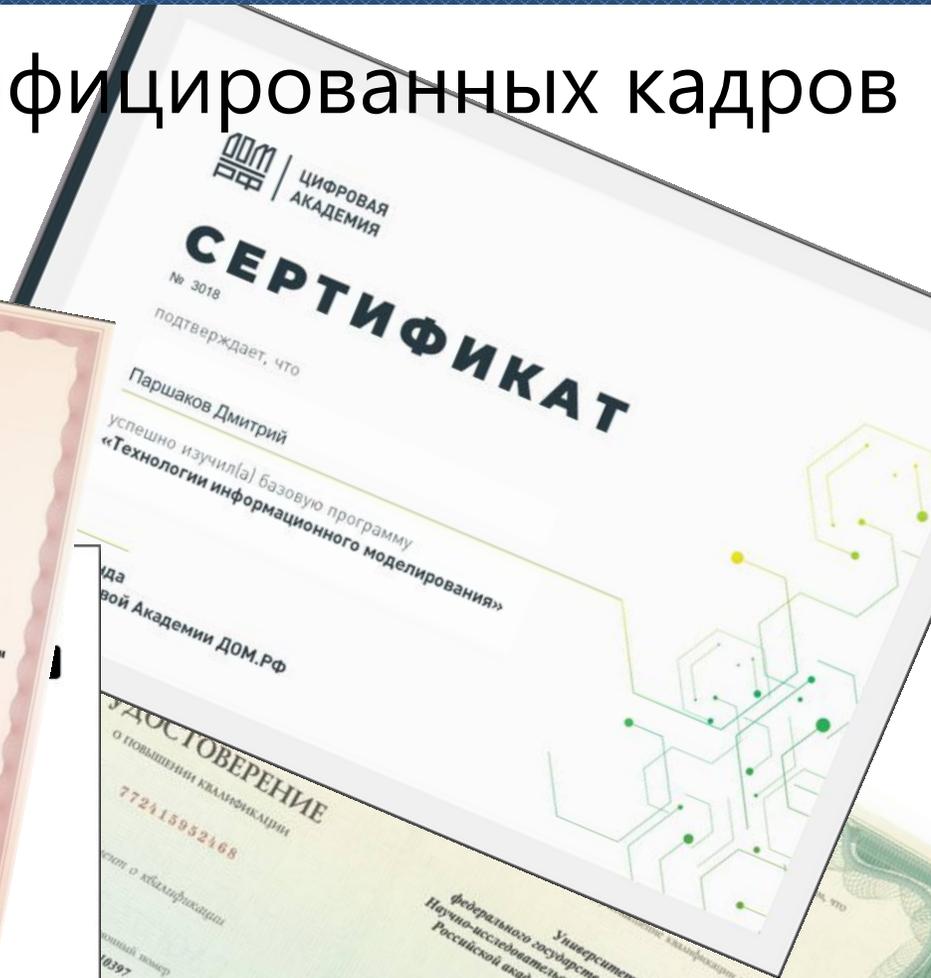


- Количество объектов, получивших положительное заключение без информационной модели- 3
- Количество объектов, получивших положительное заключение и содержащих информационную модель - 5



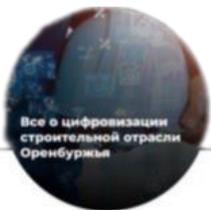
Минстрой  
Оренбургской области

# Подготовка квалифицированных кадров





# КОНТАКТЫ



56\_Цифру в стройку!





**СПАСИБО ЗА  
ВНИМАНИЕ**