

**Протокол № 709**  
**Заседания Совета Саморегулируемой организации Ассоциации**  
**«Альянс строителей Оренбуржья» (далее – Ассоциация, СРО А «АСО»)**

**Дата проведения заседания:** «25» апреля 2024 года

**Время проведения заседания:** 10 час. 00 мин. - 10 час. 50 мин.

**Место проведения заседания:** г. Оренбург, ул. Маршала Г. К. Жукова, д.26, **Hilton-garden-inn-Orenburg, 2 этаж, комната переговоров «Форштадт».**

Заседание Совета Ассоциации проводилось с использованием видеоконференц-связи (ВКС), посредством Контур.Толк, осуществлена видеозапись.

**Присутствовали:**

**Члены Совета:**

**лично:** Скворцова Валентина Васильевна, Колинченко Сергей Николаевич, Хмырова Марина Михайловна, Трубников Александр Сергеевич, Рындак Владимир Михайлович, Ушаков Андрей Владимирович.

**по доверенности:** Ибатулин Мунир Хакимович (доверенность на Трубникова А.С.), Соляник Александр Петрович (доверенность на Скворцову В.В.), Астафьев Юрий Викторович (доверенность на Скворцову В.В.) (п. 11.9 Устава Ассоциации).

Из 11 членов Совета в заседании участвуют 9, что составляет 81,81 % от общего количества членов Совета СРО А «АСО». Заседание Совета правомочно принимать решения в соответствии с Уставом.

**Присутствовали без права голоса:**

1. Генеральный директор СРО А «АСО» - Таушев А.А.
2. Заместитель генерального директора СРО А «АСО» - Севрюкова Е.С.
3. Председатель Контрольной комиссии СРО А «АСО» - Ермаков Е.А.
4. Председатель Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» - Агафонов И.В.
5. Начальник юридического отдела СРО А «АСО» - Стуколов А.Е.
6. Ведущий юрисконсульт СРО А «АСО» - Исковских А.А.
7. Главный бухгалтер СРО А «АСО» - Титова Ю.Н.
8. Представитель МКУ «УГХ» (ИНН 5602021085) - Фролов С.Б. (по видеоконференц-связи).
9. Представитель ООО «СЭМ» (ИНН 5612046836) - Багдасарян М.Л.
10. Директор ООО «Перспектива» (ИНН 5609044370) - Надыров М.М.

Открыл заседание Совета генеральный директор Ассоциации – Таушев Андрей Александрович, который предложил до начала рассмотрения вопросов повестки дня:

- ввиду отсутствия Председателя Совета Соляника А.П. избрать председательствующим на заседании Совета СРО А «АСО» Трубникова А.С.

- избрать секретарем заседания Совета Ассоциации Севрюкову Е.С. и уполномочить её на подсчёт голосов.

**Голосование:**

«за»- 9 голосов

«против»-0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

**Решили принято единогласно.**

### **Повестка дня заседания Совета Ассоциации:**

1. Об исключении из членов СРО А «АСО».
2. О внесении изменений в Устав и внутренние документы СРО А «АСО».
3. Рассмотрение результатов ревизии финансово-хозяйственной деятельности Ассоциации за 2023 год, предварительное утверждение годовой бухгалтерской отчетности за 2023 год.
4. О предварительном согласовании уточненного проекта сметы доходов и расходов СРО А «АСО» на 2024 год».
5. О рассмотрении претензий НО «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области».
6. О созыве Общего собрания членов СРО А «АСО».

### **По первому вопросу: «Об исключении из членов СРО А «АСО».**

**1.1.** Трубников А.С. напомнил присутствующим о том, что решение вопроса об исключении МКУ «УГХ» (ИНН 5602021085) из членов Ассоциации было отложено для устранения последнего нарушения обязательных требований, Советом выданы соответствующие поручения (протокол Совета № 687 от «11» декабря 2023 года).

Е.А. Ермаков доложил о результатах исполнения поручений Совета в отношении МКУ "УГХ". Сообщил, что Контрольной комиссией была проведена внеплановая проверка на предмет устранения нарушения, послужившего основанием для рассмотрения вопроса об исключении МКУ «УГХ» из членов СРО А «АСО». К началу проверки член Ассоциации предоставил письмо №539 от 11.04.2024г., из которого следует, что сотрудниками МКУ «УГХ» 03.04.2024 пройдена независимая оценка квалификации в форме профессионального экзамена по квалификации «главный инженер проекта», приложена копия протокола экспертной комиссии (№0424-155У).

Таким образом, МКУ «УГХ» приступило к устранению нарушения обязательных требований по наличию в штате организации не менее 2 (двух) специалистов (по основному месту работы) по организации строительства, трудовая функция которых включает организацию выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства.

Фролов С.Б., участвующий в заседании Совета Ассоциации посредством ВКС, пояснил: «В течение месяца специалисты получают свидетельства о квалификации, после чего направим документы в НОСТРОЙ для включения их в Национальный реестр специалистов в области строительства».

Руководствуясь изложенным, Трубников А.С. **предложил принять следующее решение:**

«1. Отложить решение вопроса о применении в отношении **МКУ «УГХ» (ИНН 5602021085)** меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов СРО А «АСО» на срок три месяца.

2. Обязать МКУ «УГХ» не позднее 8 июля 2024 года:

- обеспечить наличие в штате не менее 2 (двух) специалистов (по основному месту работы) по организации строительства, трудовая функция которых включает организацию выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства.

- направить уведомление об устранении нарушения в Совет Ассоциации.»

Голосование:

«за» - 9 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

**Решение принято единогласно.**

**1.2.** Трубников А.С. сообщил о поступившей в Совет Ассоциации рекомендации Дисциплинарного комитета об исключении из членов СРО А «АСО» ООО «Перспектива» (ИНН 5609044370), оформленной протоколом № 215 от 01» марта 2024 г.

Агафонов И.В. доложил, что основанием для принятия названного решения являлось:

1) не устранение ООО «Перспектива» нарушения обязательных требований, установленных п.2.1 Положения о членстве в СРО А «АСО» (не обеспечено наличие в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в НРС; в штате числится только один такой специалист), послужившее основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (Протокол заседания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» №209 от 10.10.2023);

2) нарушение ООО «Перспектива» условий членства, установленных п.1.3, п.2.5 «Положения о членских взносах в СРО А «АСО» (на момент окончания проверки не уплачены членские взносы в СРО «АСО» в размере 69000,00 рублей за период: 3-й, 4-й кварталы 2022 года, 1-й – 4-й кварталы 2023 года).

Присутствующий на заседании Совета Надыров М.М. сообщил, что на данный момент ООО «Перспектива» строительную деятельность не ведет. У юридического лица имеется финансовая задолженность. Задолженность по членским взносам в размере 79 500 руб. обязался погасить в течение двух месяцев.

Руководствуясь изложенным, Трубников А.С. **предложил принять следующее решение:**

«1. Отложить решение вопроса о применении в отношении **ООО «ПЕРСПЕКТИВА» (ИНН 5609044370)** меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов СРО А «АСО» на срок три месяца.

2. Обязать ООО «ПЕРСПЕКТИВА» не позднее 8 июля 2024 года:

- обеспечить наличие в штате не менее 2 (двух) специалистов (по основному месту работы) по организации строительства, трудовая функция которых включает организацию выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства.

- оплатить задолженность по членским взносам в размере 79 500 рублей за период: 3-й, 4-й кварталы 2022 года, 1-й – 4-й кварталы 2023 года, 1-й квартал 2024 г.

- направить уведомление об устранении нарушений в Совет Ассоциации.»

#### **Голосование:**

«за»- 9 голосов

«против»-0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

#### **Решение принято единогласно.**

**1.3.** Трубников А.С. напомнил присутствующим о том, что 08 августа 2023 года Советом рассматривался вопрос об исключении ООО «СЭМ» (ИНН 5612046836) из Ассоциации за нарушение условий членства, установленных п. 8.5.4. Устава, п.1.3, п.2.5 Положения о членских взносах СРО А «АСО», а именно наличием задолженности по уплате регулярных членских взносов в СРО А «АСО». Совет своим решением обязал ООО «СЭМ» погасить задолженность по членским взносам в сумме 116 000 рублей в срок до «31» декабря 2023 года.

По состоянию на 24.04.2024 г. задолженность ООО «СЭМ» по членским взносам за 4-й квартал 2020 года, 1-й – 4-й кварталы 2021 года, 1-й – 4-й кварталы 2022 года, 1-й – 4-й кварталы 2023 года, 1 квартал 2024 года составляет 137 000 руб.

Таким образом, на текущую дату ООО «СЭМ» не устранило нарушение, которое является основанием для его исключения из членов Ассоциации, решение Совета Ассоциации от «08»

августа 2023 года, оформленное протоколом №671, не исполнено. Дисциплинарное производство в отношении ООО «СЭМ» является действующим.

Присутствующий на заседании учредитель ООО «СЭМ» Багдасарян М.Л. сообщил о финансовых трудностях, собственных проблемах со здоровьем.

Руководствуясь изложенным, Трубников А.С. **предложил принять следующее решение:**

«1. Отложить решение вопроса о применении в отношении **ООО «СЭМ» (5612046836)** меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов СРО А «АСО» на срок три месяца.

2. Обязать ООО «СЭМ» не позднее 8 июля 2024г.

- оплатить задолженность по членским взносам в размере 79 500 рублей за период: 3-й, 4-й кварталы 2022 года, 1-й – 4-й кварталы 2023 года, 1-й квартал 2024 г.

- направить уведомление об устранении нарушений в Совет Ассоциации.»

**Голосование:**

«за»- 9 голосов

«против»-0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

**Решение принято единогласно.**

**1.4.** Трубников А.С. напомнил присутствующим о необходимости рассмотрения Советом рекомендаций Дисциплинарного комитета СРО А «АСО», оформленных протоколами №205 от 13.07.2023г. и №215 от 01.03.2024г., об исключении из членов Ассоциации ООО «ВЕРНОН» (ИНН 8612014526).

Е.А. Ермаков доложил членам Совета, что 20 марта 2024 года членство ООО «ВЕРНОН» в СРО А «АСО» добровольно прекращено.

Руководствуясь изложенным и п. 6.5. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия СРО А «АСО» Трубников А.С. **предложил принять следующее решение:**

«Прекратить действующие в отношении **ООО «ВЕРНОН» (ИНН 8612014526)** дисциплинарные производства.»

**Голосование:**

«за»- 9 голосов

«против»-0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

**Решение принято единогласно.**

**1.5.** Трубников А.С. напомнил присутствующим о том, что решение вопроса об исключении ООО «СК СЕВЕРНАЯ» (ИНН 5610238780) из членов Ассоциации на основании рекомендации Дисциплинарного комитета, оформленной протоколом №206 от 03.08.2023г., было отложено для устранения обществом нарушения обязательных требований (протокол Совета № 687 от «11» декабря 2023 года).

Е.А. Ермаков доложил, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена внеплановая проверка на предмет устранения ООО «СК СЕВЕРНАЯ» нарушений, послуживших основанием для рассмотрения вопроса о его исключении из членов СРО А «АСО», а именно нарушения п.2.1. Положения о членстве в СРО А «АСО», п.п. 1.3., 2.5. Положения о членских взносах СРО А «АСО», п.п. 2.1., 2.10. Положения о проведении СРО А «АСО» анализа деятельности своих членов на основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов. ООО «СК СЕВЕРНАЯ» от проверки уклонилось.

В соответствии с п.2.3 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия СРО А «АСО» вина члена Ассоциации, уклонившегося от проверки, считается установленной, основания для принятия Советом решения об исключении ООО «СК СЕВЕРНАЯ» из членов СРО А «АСО», не устранены.

Руководствуясь изложенным, Трубников А.С. **предложил принять следующее решение:**  
«Исключить **ООО «СК СЕВЕРНАЯ» (ИНН 5610238780)** из членов СРО А «АСО» на основании ч. 2 ст.55.7 ГрК РФ, п.п. б. п.3.5. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия Саморегулируемой организации Ассоциации «Альянс строителей Оренбуржья», в связи с не устранением к моменту рассмотрения дела о применении к члену Ассоциации меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации, нарушений, послуживших основанием для принятия Дисциплинарным комитетом в отношении него решения о выдаче рекомендации об исключении из членов Ассоциации».

**Голосование:**

«за»- 9 голосов

«против»-0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

**Решение принято единогласно.**

**1.6.** Трубников А.С. сообщил о поступившей в Совет Ассоциации рекомендации Дисциплинарного комитета об исключении из членов СРО А «АСО» ООО «СТС» (ИНН 5611066950), оформленной протоколом № 212 от «14» декабря 2023 г.

Агафонов И.В. доложил членам Совета, что основанием для выдачи рекомендации являлось не устранение членом Ассоциации нарушений обязательных требований, установленных п.7.18 «Положения о контроле за деятельностью членов и соблюдением требований, установленных СРО А «АСО», к своим членам», п.2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО», п.1.3, п.2.5 «Положения о членских взносах СРО А «АСО»», послуживших основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (Протокол заседания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» №209 от 10.10.2023 г.).

К моменту проведения заседания Совета Ассоциации нарушения, послужившие основанием для выдачи рекомендации Дисциплинарного комитета, ООО «СТС», не устранены.

Руководствуясь изложенным, Трубников А.С. **предложил принять следующее решение:**  
«Исключить **ООО «СТС» (ИНН 5611066950)** из членов СРО А «АСО» на основании ч. 2 ст.55.7 ГрК РФ, п.п. б. п.3.5. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия Саморегулируемой организации Ассоциации «Альянс строителей Оренбуржья», в связи с не устранением к моменту рассмотрения дела о применении к члену Ассоциации меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации, нарушений, послуживших основанием для принятия Дисциплинарным комитетом в отношении него решения о выдаче рекомендации об исключении из членов Ассоциации».

**Голосование:**

«за»- 9 голосов

«против»-0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

**Решение принято единогласно.**

**1.7.** Трубников А.С. сообщил о поступившей в Совет Ассоциации рекомендации Дисциплинарного комитета об исключении из членов СРО А «АСО» ООО «НПП» ФС» (ИНН 5612165576), оформленной протоколом № 213 от «15» января 2024 г.

Агафонов И.В. доложил членам Совета, что основанием для выдачи рекомендации являлось нарушение членом Ассоциации требований п.2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО»», п.1.3, п.2.5 «Положения о членских взносах СРО А «АСО»», п.7.18 «Положения о контроле за деятельностью членов и соблюдением требований, установленных СРО А «АСО», к своим членам».

К моменту проведения заседания Совета Ассоциации нарушения, послужившие основанием для выдачи рекомендации Дисциплинарного комитета, ООО «НПП» ФС» не устранены.

Руководствуясь изложенным, Трубников А.С. **предложил принять следующее решение:**

«Исключить ООО «НПП»ФС» (ИНН 5612165576) из членов СРО А «АСО» на основании ч. 2 ст.55.7 ГрК РФ, п.п. б. п.3.5. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия Саморегулируемой организации Ассоциации «Альянс строителей Оренбуржья», в связи с не устранением к моменту рассмотрения дела о применении к члену Ассоциации меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации, нарушений, послуживших основанием для принятия Дисциплинарным комитетом в отношении него решения о выдаче рекомендации об исключении из членов Ассоциации».

**Голосование:**

«за»- 9 голосов

«против»-0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

**Решение принято единогласно.**

**1.8.** Трубников А.С. сообщил о поступившей в Совет Ассоциации рекомендации Дисциплинарного комитета об исключении из членов СРО А «АСО» ООО «ВЕКТОР» (ИНН 5643022352), оформленной протоколом № 213 от «15» января 2024 г.

Агафонов И.В. доложил членам Совета, что основанием для выдачи рекомендации являлось не устранение членом Ассоциации нарушений обязательных требований, установленных п.2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО», п.1.3, п.2.5 «Положения о членских взносах в СРО А «АСО»», послуживших основанием для применения к члену Ассоциации меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (Протокол заседания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» №210 от 01.11.2023 г.).

К моменту проведения заседания Совета Ассоциации нарушения, послужившие основанием для выдачи рекомендации Дисциплинарного комитета, ООО «ВЕКТОР» не устранены.

Руководствуясь изложенным, Трубников А.С. **предложил принять следующее решение:**

«Исключить ООО «ВЕКТОР» (ИНН 5643022352) из членов СРО А «АСО» на основании ч. 2 ст.55.7 ГрК РФ, п.п. б. п.3.5. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия Саморегулируемой организации Ассоциации «Альянс строителей Оренбуржья», в связи с не устранением к моменту рассмотрения дела о применении к члену Ассоциации меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации, нарушений, послуживших основанием для принятия Дисциплинарным комитетом в отношении него решения о выдаче рекомендации об исключении из членов Ассоциации».

**Голосование:**

«за»- 9 голосов

«против»-0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

**Решение принято единогласно.**

**1.9.** Трубников А.С. сообщил о поступившей в Совет Ассоциации рекомендации Дисциплинарного комитета об исключении из членов СРО А «АСО» ООО «ЭКО-СТАЛЬ» (ИНН 5610237899), оформленной протоколом № 215 от «01» марта 2024 г.

Агафонов И.В. доложил членам Совета, что основанием для выдачи рекомендации являлось не устранение членом Ассоциации нарушений обязательных требований, установленных п.2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО», п.1.3, п.2.5 «Положения о членских взносах в СРО А «АСО», послуживших основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (Протокол заседания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» №209 от 10.10.2023).

К моменту проведения заседания Совета Ассоциации нарушения, послужившие основанием для выдачи рекомендации Дисциплинарного комитета, ООО «ЭКО-СТАЛЬ» не устранены.

Руководствуясь изложенным, Трубников А.С. **предложил принять следующее решение:**

«Исключить **ООО «ЭКО-СТАЛЬ» (ИНН 5610237899)** из членов СРО А «АСО» на основании ч. 2 ст.55.7 ГрК РФ, п.п. б. п.3.5. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия Саморегулируемой организации Ассоциации «Альянс строителей Оренбуржья», в связи с не устранением к моменту рассмотрения дела о применении к члену Ассоциации меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации, нарушений, послуживших основанием для принятия Дисциплинарным комитетом в отношении него решения о выдаче рекомендации об исключении из членов Ассоциации».

**Голосование:**

«за»- 9 голосов

«против»-0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

**Решение принято единогласно.**

**1.10.** Трубников А.С. сообщил о поступившей в Совет Ассоциации рекомендации Дисциплинарного комитета об исключении из членов СРО А «АСО» ООО «СКС» (ИНН 5603035700), оформленной протоколом № 215 от «01» марта 2024 г.

Агафонов И.В. доложил членам Совета, что основанием для выдачи рекомендации являлось не устранение членом Ассоциации нарушений обязательных требований, установленных п.2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО», п.1.3, п.2.5 «Положения о членских взносах в СРО А «АСО», п.7.18 «Положения о контроле за деятельностью членов и соблюдением требований, установленных СРО А «АСО», к своим членам», послуживших основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (Протокол заседания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» №212 от 14.12.2023).

К моменту проведения заседания Совета Ассоциации нарушения, послужившие основанием для выдачи рекомендации Дисциплинарного комитета, ООО «СКС» не устранены.

Руководствуясь изложенным, Трубников А.С. **предложил принять следующее решение:**

«Исключить **ООО «СКС» (ИНН 5603035700)** из членов СРО А «АСО» на основании ч. 2 ст.55.7 ГрК РФ, п.п. б. п.3.5. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия Саморегулируемой организации Ассоциации «Альянс строителей Оренбуржья», в связи с не устранением к моменту рассмотрения дела о применении к члену Ассоциации меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации, нарушений, послуживших основанием для принятия Дисциплинарным комитетом в отношении него решения о выдаче рекомендации об исключении из членов Ассоциации».

**Голосование:**

«за»- 9 голосов

«против»-0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

**Решение принято единогласно.**

**1.11.** Трубников А.С. сообщил о поступившей в Совет Ассоциации рекомендации Дисциплинарного комитета об исключении из членов СРО А «АСО» ООО «ЗАВОД ИНПРОМ» (ИНН 5610217652), оформленной протоколом № 215 от «01» марта 2024 г.

Агафонов И.В. доложил членам Совета, что основанием для выдачи рекомендации являлось не устранение нарушений обязательных требований, установленных п.2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО», п.1.3, п.2.5 «Положения о членских взносах в СРО А «АСО» по уплате членских взносов в СРО А «АСО», послуживших основанием для применения к члену Ассоциации меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (Протокол заседания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» №211 от 23.11.2023).

К моменту проведения заседания Совета Ассоциации нарушения, послужившие основанием для выдачи рекомендации Дисциплинарного комитета, ООО «ЗАВОД ИНПРОМ» не устранены.

Руководствуясь изложенным, Трубников А.С. **предложил принять следующее решение:**

«Исключить **ООО «ЗАВОД ИНПРОМ» (ИНН 5610217652)** из членов СРО А «АСО» на основании ч. 2 ст.55.7 ГрК РФ, п.п. б. п.3.5. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия Саморегулируемой организации Ассоциации «Альянс строителей Оренбуржья», в связи с не устранением к моменту рассмотрения дела о применении к члену Ассоциации меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации, нарушений, послуживших основанием для принятия Дисциплинарным комитетом в отношении него решения о выдаче рекомендации об исключении из членов Ассоциации».

**Голосование:**

«за»- 9 голосов

«против»-0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

**Решение принято единогласно.**

**1.12.** Трубников А.С. сообщил о поступившей в Совет Ассоциации рекомендации Дисциплинарного комитета об исключении из членов СРО А «АСО» ООО «ОРСУ-2» (ИНН 5611022590), оформленной протоколом № 216 от «28» марта 2024 г.

Агафонов И.В. доложил членам Совета, что основанием для принятия названного решения являлось не устранение нарушения обязательного требования, установленного п.2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО», послужившего основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство,



реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (Протокол заседания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» №212 от 14.12.2023).

К моменту проведения заседания Совета Ассоциации нарушение, послужившее основанием для выдачи рекомендации Дисциплинарного комитета, ООО «ОРСУ-2» не устранено.

Руководствуясь изложенным, Трубников А.С. **предложил принять следующее решение:**

«Исключить **ООО «ОРСУ-2» (ИНН 5611022590)** из членов СРО А «АСО» на основании ч. 2 ст.55.7 ГрК РФ, п.п. б. п.3.5. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия Саморегулируемой организации Ассоциации «Альянс строителей Оренбуржья», в связи с не устранением к моменту рассмотрения дела о применении к члену Ассоциации меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации, нарушений, послуживших основанием для принятия Дисциплинарным комитетом в отношении него решения о выдаче рекомендации об исключении из членов Ассоциации».

**Голосование:**

«за»- 9 голосов

«против»-0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

**Решение принято единогласно.**

**1.13.** Трубников А.С. сообщил о поступившей в Совет Ассоциации рекомендации Дисциплинарного комитета об исключении из членов СРО А «АСО» ООО «РЕГИОНСЕРВИС» (ИНН 5614077893) (протокол № 216 от «28» марта 2024 г.).

Агафонов И.В. доложил членам Совета, что основанием для принятия названного решения являлось не устранение нарушения обязательных требований, установленного п.2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО», послужившего основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (Протокол заседания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» №210 от 01.11.2023).

К моменту проведения заседания Совета Ассоциации нарушения, послужившие основанием для выдачи рекомендации Дисциплинарного комитета, ООО «РЕГИОНСЕРВИС» не устранены.

Руководствуясь изложенным, Трубников А.С. **предложил принять следующее решение:**

«Исключить **ООО «РЕГИОНСЕРВИС» (ИНН 5614077893)** из членов СРО А «АСО» на основании ч. 2 ст.55.7 ГрК РФ, п.п. б. п.3.5. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия Саморегулируемой организации Ассоциации «Альянс строителей Оренбуржья», в связи с не устранением к моменту рассмотрения дела о применении к члену Ассоциации меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации, нарушений, послуживших основанием для принятия Дисциплинарным комитетом в отношении него решения о выдаче рекомендации об исключении из членов Ассоциации».

**Голосование:**

«за»- 9 голосов

«против»-0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

**Решение принято единогласно.**

**По второму вопросу: «О внесении изменений в Устав и внутренние документы СРО А «АСО»».**

Выступила Севрюкова Е.С., представила на предварительное согласование членов Совета проекты Устава и внутренних документов Ассоциации, пояснила причины, вызвавшие необходимость внесения изменений и суть предлагаемых изменений, **предложила принять следующее решение:**

«Предварительно согласовать изменения в Устав, Положение о членстве СРО А «АСО», Положение о системе мер дисциплинарного воздействия СРО А «АСО», Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств СРО А «АСО» и направить проекты новых редакций указанных документов согласно приложениям №№ 16,17,18,19 к настоящему протоколу на утверждение Общего собрания членов СРО А «АСО».

**Голосование:**

«за»-9 голосов

«против»-0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

**Решение принято единогласно**

**По третьему вопросу: «Рассмотрение результатов ревизии финансово-хозяйственной деятельности Ассоциации за 2023 год, предварительное утверждение годовой бухгалтерской отчетности за 2023 год».**

Выступил Таушев А.А., доложил, что в соответствии с п. 11.7.6. Устава СРО А «АСО» в компетенцию Совета, в том числе, входит предварительное утверждение годовой бухгалтерской отчетности Ассоциации.

В период с 25.03.2024 года по 05.04.2024 года проведен обязательный ежегодный аудит бухгалтерской отчетности СРО А «АСО» за 2023 год.

Ревизия финансово-хозяйственной деятельности Ассоциации проведена в период с 22.04.2024 г. по 24.04.2024 г.

Руководствуясь изложенным, Трубников А.С. **предложил принять следующее решение:**

«1. Принять к сведению отчет о результатах ревизии финансово-хозяйственной деятельности СРО А «АСО» за 2023г., уточненный Отчет об исполнении сметы доходов и расходов СРО А «АСО» в 2023г. и представить их на утверждение Общему собранию членов Ассоциации.

2. Предварительно утвердить годовую бухгалтерскую отчетность Ассоциации за 2023 г. и представить ее на утверждение Общему собранию членов Ассоциации.»

**Голосование:**

«за»- 9 голосов

«против»-0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

**Решение принято единогласно**

**По четвертому вопросу: О предварительном согласовании уточненного проекта сметы доходов и расходов СРО А «АСО» на 2024 год».**

Севрюкова Е.С. отчиталась об исполнении поручения Совета единоличному исполнительному органу, которое было дано на заседании 11 декабря 2023 года (протокол № 687).

С докладом по уточненному проекту сметы доходов и расходов СРО А «АСО» на 2024 год выступил Таушев А.А. и Титова Ю.Н. Доложили, что формирование проекта сметы (Приложение №23) основано на размерах членских взносов, установленных решением Общего собрания от

21.04.2017г. протокол №17, ответили на вопросы Трубникова А.С. по существу рассматриваемого вопроса.

Руководствуясь изложенным, Трубников А.С. **предложил принять следующие решения:**

«1. Отменить полностью решение Совета по вопросу №6 «О предварительном согласовании сметы СРО А «АСО» на 2024г.» повестки дня заседания Совета СРО А «АСО» от 11 декабря 2023г. (протокол №687).

2. Рекомендовать Общему собранию членов Ассоциации:

1) Повысить размеры членских взносов в СРО А «АСО» к апрелю 2025 года на 50 % по сравнению с размерами, установленными решением Общего собрания от 21.04.2017г. протокол №17.

2) Произвести повышение членских взносов в СРО А «АСО» в 2 этапа:

I этап – с 01 октября 2024 года (с 4 квартала 2024 года) на 25% по отношению к размерам, установленным решением Общего собрания от 21.04.2017г. протокол №17;

II этап – с 01 апреля 2025 года (со 2 квартала 2025 года) на 25% по отношению к размерам, установленным решением Общего собрания от 21.04.2017г. протокол №17.

3. Поручить генеральному директору Таушеву А.А. разработать проект сметы доходов и расходов СРО А «АСО» на 2024г. с учетом повышения размеров членских взносов в Ассоциацию с 1 октября 2024г. (с 4 квартала 2024г) на 25% по отношению к размерам, установленным решением Общего собрания от 21.04.2017г. протокол №17, **и не позднее 8 мая 2024г. вынести его на рассмотрение Совета СРО А «АСО»;**

4. Поручить генеральному директору Таушеву А.А. сформировать реестр членов Ассоциации, пострадавших от паводка на территории Оренбургской области.».

**Голосование:**

«за» - 9 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

**Решение принято единогласно.**

**По пятому вопросу: «О рассмотрении претензий НО «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области»».**

Выступил начальник юридического отдела СРО А «АСО» Стуколов А.Е., который доложил о ходе исполнения поручения Совета Ассоциации (Протокол 687 от 11.12.2023 г.) в отношении создания технических комиссий для установления причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности в случае причинения вреда, обнаруженного при капитальном ремонте МКД.

Далее сообщил, что в СРО А «АСО» от НО «Фонд модернизации ЖКХ Оренбургской области» (далее – Фонд МЖКХ) поступили претензии исх. №1515/24 от 26.02.24 г., исх. №1507/24 от 26.02.24 г., исх. №1511/24 от 26.02.24 г., исх. №1510/24 от 26.02.24 г., исх. №1512/24 от 26.02.24 г., исх. №1514/24 от 26.02.24 г., исх. №1505/24 от 26.02.24 г., исх. №1503/24 от 26.02.24 г., №1539/24 от 27.02.24 г., №1506/24 от 26.02.24 г., №1509/24 от 26.02.24 г., об уплате Ассоциацией денежных средств за членов/бывших членов СРО А «АСО».

К заседанию Совета Ассоциации проведена проверка фактов, изложенных в требованиях Фонда МЖКХ, подготовлено заключение в отношении этих требований и справка о размере компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации и его соответствии требованиям законодательства (приложение № 24 к настоящему протоколу).

Руководствуясь изложенным, ввиду отсутствия основания для удовлетворения претензий Фонда МЖКХ и перечисления ему денежных средств из средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации на основании части 11 статьи 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 4.1.3. Положения о компенсационном фонде возмещения вреда СРО А «АСО» **предложил принять следующее решение:**

«В удовлетворении претензий Фонда МЖКХ исх. №1515/24 от 26.02.24 г., исх. №1507/24 от 26.02.24 г., исх. №1511/24 от 26.02.24 г., исх. №1510/24 от 26.02.24 г., исх. №1512/24 от 26.02.24 г., исх. №1514/24 от 26.02.24 г., исх. №1505/24 от 26.02.24 г., исх. №1503/24 от 26.02.24 г., № 1539/24 от 27.02.24 г., №1506/24 от 26.02.24 г., №1509/24 от 26.02.24 г. отказать.»

**Голосование:**

«за»-9 голосов

«против»-0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

**Решение принято единогласно.**

**По шестому вопросу: «О созыве Общего собрания членов СРО А «АСО»».**

Таушев А.А. напомнил, что в соответствии с п. 10.3, 11.7.11 Устава Ассоциации Общее собрание членов Ассоциации проводится по мере необходимости, но не реже одного раза в год, созыв Общего собрания членов Ассоциации относится к компетенции Совета Ассоциации. Пунктом 2.2. Положения об Общем собрании членов Ассоциации определена информация, которая должна содержаться в решении о созыве Общего собрания.

Обратил внимание членов Совета на рекомендацию Ревизионной комиссии Общему собранию членов о переводе денежных средств компенсационных фондов со специальных счетов АО «Россельхозбанк» в банки с более выгодными условиями по ставкам на размещение денежных средств.

На основании изложенного, с учетом принятых на заседании Совета решений, Трубников А.С. **предложил принять следующие решения:**

1) Поддержать рекомендацию Ревизионной комиссии Общему собранию СРО А «АСО» о принятии решения о переводе денежных средств со специальных счетов АО «Россельхозбанк» в банки с более выгодными условиями по ставкам на размещение денежных средств в отношении средств компенсационного фонда возмещения вреда.

2) Поручить генеральному директору проработать возможные и наиболее выгодные условия размещения денежных средств компенсационного фонда возмещения вреда, находящихся на специальных счетах в АО «Россельхозбанк», в банках, включенных в Инвестиционную декларацию СРО А «АСО» в отношении суммы, срока размещения, способа размещения – в депозит или на условиях поддержания неснижаемого остатка на специальном счете: сформулировать конкретные предложения по размещению и представить их на рассмотрение очередного Общего собрания СРО А «АСО».

3) Определить дату проведения Общего собрания членов СРО А «АСО» - «29» мая 2024 года, время - 11.00 ч. (местного времени), место проведения – ДК «Россия», г. Оренбург, пр-т Победы, 138.

4) Утвердить предварительную повестку дня Общего собрания:

1. Отчёт Совета СРО А «АСО» за 2023 год.

2. Отчет о результатах ревизии финансово-хозяйственной деятельности Ассоциации, утверждение отчета об исполнении сметы доходов и расходов СРО А «АСО» и годовой бухгалтерской отчетности за 2023 год.

3. Отчёт генерального директора СРО А «АСО» за 2023 год.

4. О доизбрании члена Ревизионной комиссии СРО А «АСО».

5. Об установлении размеров членских взносов и утверждении сметы СРО А «АСО» на 2024 год.

6. О внесении изменений в Устав и внутренние документы СРО А «АСО».

7. О размещении денежных средств компенсационного фонда возмещения вреда в кредитных организациях.
8. Рассмотрение ходатайств членом Ассоциации.

5) Определить следующий порядок голосования по вопросам повестки дня Общего собрания:

По вопросам №№ 1, 2, 3, 5, 6, 7, 8 – открытое голосование, по вопросу № 4 – тайное голосование с использованием бюллетеней.

6) Утвердить форму бюллетеня для голосования согласно приложению № 25 к настоящему протоколу.

**Голосование:**

«за»- 9 голосов

«против»-0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

**Решение принято единогласно**

**Приложения:**

1. Материал проверок в отношении МКУ «УГХ», рекомендация Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» об исключении;

2. Материал проверок в отношении ООО «ВЕРНОН», рекомендация Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» об исключении;

3. Материал проверок в отношении ООО «ВЕРНОН», рекомендация Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» об исключении;

4. Материал проверок в отношении ООО «СК СЕВЕРНАЯ», рекомендация Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» об исключении.

5. Материал проверок в отношении ООО «СПЕЦТРАНССЕРВИС», рекомендация Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» об исключении.

6. Материал проверок в отношении ООО «НПП «ФС», рекомендация Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» об исключении.

7. Материал проверок в отношении ООО «ВЕКТОР», рекомендация Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» об исключении.

8. Материал проверок в отношении ООО «ЭКО-СТАЛЬ», рекомендация Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» об исключении.

9. Материал проверок в отношении ООО «СКС», рекомендация Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» об исключении.

10. Материал проверок в отношении ООО «Перспектива», рекомендация Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» об исключении.

11. Материал проверок в отношении ООО «Завод ИнПром», рекомендация Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» об исключении.

12. Материал проверок в отношении ООО «ОРСУ-2», рекомендация Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» об исключении.

13. Материал проверок в отношении ООО «РегионСервис», рекомендация Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» об исключении.

14. Информация по поступлению и освоению добровольных пожертвований

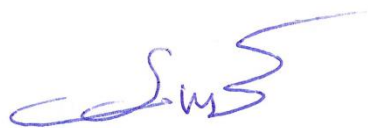
15. Сравнение требований

16. Проект Устава в новой редакции

17. Проект Положения о членстве в СРО А «АСО» в новой редакции

18. Проект Положения о системе мер дисциплинарного воздействия СРО А «АСО» в новой редакции
19. Проект Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств СРО А «АСО» в новой редакции.
20. Бухгалтерская отчетность Ассоциации за 2023 г.
21. Аудиторское заключение за 2023 г.
22. Отчёт Ревизионной комиссии Ассоциации за 2023 г.
23. Уточненный проект сметы доходов и расходов СРО А «АСО» на 2024 год.
24. Заключение в отношении требований НО Фонд МЖКХ Оренбургской области, таблица предъявленных претензий в СРО А «АСО», справка о размере компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации и его соответствии требованиям законодательства.
25. Форма бюллетеня для голосования.

**Председательствующий на заседании**



**Трубников А.С.**

**Секретарь**



**Севрюкова Е.С.**