

**Пояснения к бухгалтерской отчетности за 2023 год
Саморегулируемая организации Ассоциации
«Альянс строителей Оренбуржья»**

1. Общие сведения.

1.1. Сокращенное наименование: СРО А «АСО»

1.2. Саморегулируемая организация Ассоциация «Альянс строителей Оренбуржья», далее именуемая «Ассоциация», является некоммерческой корпоративной организацией, основанной на членстве индивидуальных предпринимателей и (или) юридических лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, и созданной для представления и защиты общих интересов своих членов, а также достижения иных не противоречащих федеральным законам и имеющих некоммерческий характер целей.

1.3. Ассоциация осуществляет свою деятельность в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Градостроительным Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации «О некоммерческих организациях» №7-ФЗ от 12.01.1996г., Федеральным законом Российской Федерации «О саморегулируемых организациях» №315-ФЗ от 01.12.2007г., иными нормативно-правовыми актами Российской Федерации.

Ассоциация не вправе осуществлять предпринимательскую деятельность.

1.4. Ассоциация СРО А «АСО» является юридическим лицом с момента её государственной регистрации в установленном законом порядке без ограничения срока деятельности и действует на всей территории Российской Федерации.

1.5. Дата государственной регистрации: 18 ноября 2008 года.

1.6. Место нахождения Ассоциация: 460060, г. Оренбург, проезд Северный д. 10/1.

1.7. Численность сотрудников по состоянию на 31.12.2023 г. составляет 33 человека.

1.8. Органами управления Ассоциации являются:

- Общее собрание членов Ассоциации;
- Совет Ассоциации (председатель Соляник Александр Петрович);
- Генеральный директор Ассоциации (Таушев Андрей Александрович).

1.9. СРО А «АСО» Положение по бухгалтерскому учету «Информация о связанных сторонах» (ПБУ 11/2008, утвержденное приказом Минфина РФ от 29.04.08 № 48) не применяет, так как является некоммерческой организацией.

1.10. В качестве аудиторской организации утверждена ЗАО «Аудит-Профи» (Протокол Совета Ассоциации СРО А «АСО» № 703 от 22.03.2024 г.).

1.11с. Основными целями деятельности Ассоциации являются:

- предупреждение причинение вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – вред) вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выполняются членами Ассоциации;
- повышение качества осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства;
- обеспечение исполнения членами Ассоциации обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, или в иных случаях по результатам торгов (конкурсов, аукционов), если в соответствии с законодательством Российской Федерации проведение торгов (конкурсов, аукционов) для заключения соответствующих договоров является обязательным (далее - с использованием конкурентных способов заключения договоров);
- защита законных прав и интересов членов Ассоциации в органах государственной власти и местного самоуправления, а также перед любыми другими третьими лицами, включая граждан;
- развитие строительного комплекса, свободного предпринимательства и сотрудничества в строительной отрасли.

2. Основные элементы учетной политики.

2.1. Бухгалтерский и налоговый учет ведутся на основании и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 N 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденным приказом Минфина России от 29.07.1998 № 34н, Положением по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» ПБУ 1/2008, утвержденным приказом Минфина России от 06.10.2008 № 106н, Планом счетов бухгалтерского учета и Инструкцией по его применению, утвержденные приказом Минфина России от 31.10.2000 № 94н, НК РФ и другими нормативными и законодательными актами.

2.2. Учетная политика сформирована на базе следующих допущений:

- допущение непрерывности деятельности – СРО А «АСО» будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем и у нее отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности, и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке;
- допущение последовательности применения учетной политики - выбранная СРО А «АСО» учетная политика применяется последовательно от одного отчетного года к другому;
- временная определенность фактов хозяйственной деятельности – факты хозяйственной деятельности СРО А «АСО» относятся к тому отчетному периоду, в котором они имели место. Расходы, которые не могут быть определены в отчетном периоде, относятся на затраты по факту их возникновения или оплаты.

2.3. Учет и обработка информации осуществляются как ручным способом, так и с использованием средств вычислительной техники. Учетные регистры формируются с применением бухгалтерской программы «1С: Предприятие 8.3, «1С: Зарплата и Управление персоналом».

2.4. Организация бухгалтерского учета.

2.4.1. По следующим видам деятельности и объектам учета обеспечивается отдельный учет:

- использование средств целевого финансирования;
- другие операции и объекты хозяйственной деятельности.

2.4.2. Учет поступления членских и вступительных взносов, взносов в компенсационный фонд осуществляется на субсчетах счета 76.5 «Взносы» с начислением на счет 86.02 «Прочее целевое финансирование и поступления». Аналитический учет по счету 86.02 «Прочее целевое финансирование и поступления» ведется по назначению целевых средств и в разрезе источников поступления.

В соответствии с ч.5 статьи 55.16-1 Градостроительного кодекса РФ учет средств компенсационного фонда возмещения вреда и средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств ведется отдельно на субсчетах 86.02.В и 86.02.О соответственно.

2.4.3. Учет расходов по основной уставной непредпринимательской деятельности ведется на счете 26 «Общехозяйственные расходы» в разрезе статей затрат, отраженных в смете доходов и расходов. По окончании каждого месяца затраты списываются в дебет счета 86.02 «Прочее целевое финансирование и поступления». Размер таких расходов за 2023 год составил 58 684 тыс. рублей.

Смета доходов и расходов формируется методом непрерывного бюджета, и остаток неиспользованных средств целевых поступлений в отчетном году переносится на финансирование расходов последующих периодов.

2.4.4. Активы, отвечающие критериям основных средств и имеющие стоимость в пределах 50 000 рублей, признаются запасами и списываются на расходы по мере отпуска в эксплуатацию по фактической себестоимости.

2.4.5. С января 2022 года в связи с переходом ФСБУ 6/2020 начисление амортизации по основным средствам производится линейным способом таким образом, чтобы подлежащая амортизации стоимость основного средства погашалась равномерно в течение всего срока полезного использования.

Информация о суммах амортизации отражается на балансовом счете 02 «Амортизация основных средств».

Сроки полезного использования (СПИ) основных средств определяются решением комиссии, созданной приказом генерального директора СРО А «АСО». Комиссия вправе, но не обязана определять СПИ по Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной Постановлением Правительства РФ от 1 января 2002 г. N 1.

2.4.6. В составе расходов будущих периодов учитываются расходы, произведенные в отчетном периоде, но относящиеся к следующим отчетным периодам. Расходы будущих периодов подлежат списанию в течение периода, к которому они относятся, равномерно.

К расходам будущих периодов относятся следующие виды расходов:

расходы на страхование;

расходы на приобретение неисключительных прав на результаты интеллектуальной деятельности (компьютерное программное обеспечение);

прочие расходы, относящиеся к будущим периодам.

2.4.7. В бухгалтерском учете формируются резервы сомнительных долгов и на оплату отпусков.

2.4.8. Информация о постоянных и временных разницах не формируется в связи с тем, что не применяется ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль», т.к. СРО А «АСО» применяет упрощенную систему налогообложения.

2.5. Организация налогового учета.

СРО А «АСО» применяет упрощенную систему с объектом налогообложения доходы.

2.6. В качестве форм бухгалтерской отчетности используются образцы форм, утвержденных Приказом Минфина России № 66н от 02.07.2010 «О формах бухгалтерской отчетности организаций».

2.7. При формировании показателей бухгалтерского учета, а также во всех случаях использования в нормативно-правовых актах принципа существенности в СРО А «АСО» устанавливается уровень существенности, который служит основным критерием признания фактов существенными.

Существенными признаются обстоятельства, значительно влияющие на

достоверность отчетности.

Существенной признается сумма, отношение которой к общему итогу соответствующего показателя за отчетный год составляет не менее 10% (десяти процентов).

2.8. Изменения и дополнения в учетную политику вносятся в связи с изменениями законодательства РФ и нормативных актов по бухгалтерскому и налоговому учету.

Изменения и дополнения в учетную политику могут вноситься в течение года в следующих случаях:

- изменения видов деятельности;
- появления новых участков бухгалтерского учета.

Соответствующие изменения в порядок учета отдельных хозяйственных операций и объектов вносятся приказом руководителя организации.

3. Пояснения к отчетности

3.1. Ассоциация СРО А «АСО» будет продолжать осуществлять свою финансово-хозяйственную деятельность в течение 12 месяцев года, следующего за отчетным, и не имеет намерения или потребности в ликвидации, прекращении финансово-хозяйственной деятельности.

3.2. События после отчетной даты, подлежащие раскрытию в бухгалтерской отчетности за 2023 год, отсутствуют.

3.3. Показатель «Основные средства» (код 1150 Бухгалтерского баланса) содержит информацию об основных средствах и составляет 3 513,8 тыс. руб. Группы основных средств расшифрованы в приложении к бухгалтерскому балансу.

3.4. Активы, отвечающие критериям основных средств и имеющие стоимость менее 50 000 рублей (мебель, компьютеры, прочая офисная техника) учитываются на забалансовом счете 012 «Малоценное имущество».

3.5. По состоянию на 31.12.2023 г. остаток денежных средств (код 1250 Бухгалтерского баланса) составил 1 478 004,2 тыс. руб., в том числе:

- остаток на расчетных счетах в Филиале Банка ВТБ (ПАО) в г. Москва – 403 216,5 тыс. руб.
- остаток на расчетных счетах в Оренбургский РФ АО «Россельхозбанк» г. Оренбург - 659 018,4 тыс. руб.
- остаток на расчетных счетах в Альфа-Банк г. Москва - 415 769,3 тыс. руб.

3.6. Финансовые вложения СРО А «АСО» на 31.12.2023 г. отсутствуют.

3.7. Выручки, полученной по договорам, предусматривающим исполнение обязательств не денежными средствами, нет.

3.8. Оценочными обязательствами СРО А «АСО» являются резерв по отпускам сотрудников.

3.9. Судебных споров, существенно влияющих на отчетность, СРО А «АСО» не ведет.

3.10. Информация в отношении имущества, полученного в операционную аренду, приведена в таблице:

(Тыс. руб.)

Наименование показателя	На 31.12 2023 г.	На 31.12.2022 г.
Получено в аренду ОС, всего	8 111	8 111
в том числе:		
здания, сооружения	6 062	6 062
транспорт	2 049	2 049
Расходы по операционной аренде составили	4 116	4 041
Дебиторская задолженность по операционной аренде составила	-	-
Кредиторская задолженность по операционной аренде составила.	-	-

Учет имущества полученного в операционную аренду осуществляется на за балансовом счете 001 «Арендованные основные средства».

3.11. В Отчете о финансовых результатах налог по упрощенной системе налогообложения за 2023 год отражен по строке 2411 «Текущий налог на прибыль» в соответствии с письмом Минфина России от 06.02.2015 N 07-04-06/5027.

3.12. Какие-либо чрезвычайные обстоятельства, которые оказали или могли оказать существенное влияние на хозяйственную деятельность СРО А «АСО» в 2023 году отсутствовали.

Основным источником финансирования хозяйственной деятельности Ассоциации в 2023 г. являлись членские и вступительные взносы. Их расходование в 2023 г. производилось в соответствии со сметой, утвержденной Общим собранием членов СРО А «АСО» 29 марта 2023 года (протокол № 28).

В 2023 г. из Целевого резерва Ассоциации по решениям Советов были произведены расходы в размере 4 564 876,06 (четыре миллиона пятьсот шестьдесят четыре тысячи восемьсот семьдесят шесть) рублей 06 копеек, в т.ч.:

1 183 900 – окончательный расчет за покупку легкового автомобиля;

2 638 699,35 – проведение мероприятия «День строителя»

742 276,71 – премия ко Дню строителя.

Генеральный директор

27 марта 2024 г.



А.А. Таушев