

**Протокол № 687**  
**Заседания Совета Саморегулируемой организации Ассоциации**  
**«Альянс строителей Оренбуржья» (далее – Ассоциация, СРО А «АСО»)**

**Дата проведения заседания:** «11» декабря 2023 года

**Время проведения заседания:** 10 час. 00 мин. - 11 час. 20 мин.

**Место проведения заседания:** г. Оренбург, ул. Маршала Г. К. Жукова, д.26, Hilton-garden-inn-Orenburg, 2 этаж, комната переговоров «Форштадт».

Заседание Совета Ассоциации проводилось с использованием видеоконференц-связи, посредством Контур.Толк.

Способ фиксации волеизъявления участников заседания – видеозапись.

**Присутствовали:**

**Члены Совета:**

**лично:** Ушаков Андрей Владимирович, Рындак Владимир Михайлович, Хмырова Марина Михайловна, Скворцова Валентина Васильевна, Трубников Александр Сергеевич, Количенко Сергей Николаевич (по видеоконференц-связи).

**по доверенности:** Калайчиев Шахро Александрович (доверенность на Рындак В.М.), Астафьев Юрий Викторович (доверенность на Рындак В.М.), Лупахин Сергей Борисович (доверенность на Ушакова А.В.) (п.11.9 Устава Ассоциации).

Из 11 членов Совета в заседании участвуют 9, что составляет 81,82 % от общего количества членов Совета СРО А «АСО». Заседание Совета правомочно принимать решения в соответствии с Уставом.

**Присутствовали без права голоса:**

1. Генеральный директор СРО А «АСО» - Таушев А.А.
2. Председатель Контрольной комиссии СРО А «АСО» - Ермаков Е.А.
3. Председатель Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» - Агафонов И.В.
4. Начальник отдела информационных технологий СРО А «АСО» – Даньшов П.Н.
5. Начальник юридического отдела СРО А «АСО» - Стуколов А.Е.
6. Главный бухгалтер СРО А «АСО» Титова Юлия Николаевна.
7. Ведущий юрисконсульт СРО А «АСО» - Исковских А.А.
8. Представитель МКУ "УГХ" (ИНН 5602021085) – Фролов С.Б. (по видеоконференц-связи).

Открыл заседание Совета генеральный директор Ассоциации – Таушев Андрей Александрович, который предложил до начала рассмотрения вопросов повестки дня:

- 1) Ввиду отсутствия Председателя Совета Соляника А.П. избрать председательствующим на заседании Совета СРО А «АСО» члена Совета Рындака В.М.,
- 2) Избрать секретарем заседания Совета Ассоциации Исковских А.А. и уполномочить её на подсчёт голосов.

**Голосование:**

«за»- 9 голосов

«против»-0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

**Решение принято единогласно.**

Далее Таушев А.А. предложил утвердить следующую повестку дня заседания Совета Ассоциации:

**Повестка дня заседания Совета Ассоциации:**

1. Об исключении из членов СРО А «АСО».
2. Отчёт о деятельности генерального директора СРО А «АСО» за 2023 год.
3. Отчет о деятельности Контрольной комиссии Ассоциации за 2023 год.
4. Отчет о деятельности Дисциплинарного комитета Ассоциации за 2023 год.
5. Предварительное согласование отчёта по исполнению сметы доходов и расходов СРО А «АСО» за 2023 год.
6. О предварительном согласовании сметы СРО А «АСО» на 2024 год.
7. О финансировании текущих расходов Ассоциации в 1 квартале 2024 года за счет средств Целевого резерва СРО А «АСО».
8. Разное.

**Голосование:**

«за»- 9 голосов

«против»-0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

**Решение принято единогласно.**

**По первому вопросу: «Об исключении из членов СРО А «АСО».**

1.1. Рындак В.М. напомнил присутствующим о том, что «08» июня 2023 года на заседании Совета СРО А «АСО» вопрос об исключении МКУ "УГХ" (ИНН 5602021085) из членов Ассоциации был отложен (протокол № 661) для устранения последним нарушения обязательных требований.

Е.А. Ермаков доложил членам Совета, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена внеплановая проверка на предмет устранения нарушения, послужившего основанием для рассмотрения вопроса об исключении МКУ «УГХ» из членов СРО А «АСО» (Протокол заседания Совета Ассоциации №661 от 08.06.2023).

В результате проверки в отношении МКУ «УГХ» установлено: член Ассоциации не обеспечил наличие в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства, то есть не устранил имеющееся нарушение обязательных требований, послужившее основанием для рассмотрения вопроса об исключении МКУ «УГХ» из членов СРО А «АСО» (Протокол заседания Совета Ассоциации №661 от 08.06.2023 г.).

На момент проведения заседания Совета Ассоциации нарушения не устранены.

Фролов Сергей Борисович, участвующий в заседании Совета Ассоциации посредством ВКС, пояснил: МКУ «УГХ» принимаются меры по устранению нарушения обязательных требований, в настоящее время в штат взят сотрудник с соответствующим строительным образованием, который планирует включаться в НРС в области строительства. На вопрос члена Совета Трубникова А.С. о том, для чего МКУ «УГХ» необходимо сохранение членства в СРО в области строительства, ответить затруднился.

После обсуждения членами Совета указанных выше обстоятельств, Рындак В.М. **предложил принять следующее решение:**

«1. Отложить решение вопроса о применении в отношении МКУ "УГХ" (ИНН 5602021085) меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов СРО А «АСО» на срок три месяца.

2. К заседанию Совета:

- МКУ «УГХ» обеспечить наличие в штате организации не менее 2 (двух) специалистов (по основному месту работы) по организации строительства, трудовая функция которых включает

организацию выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства,

- члену Совета Трубникову А.С. обсудить с главой муниципального образования «город Бугуруслан» вопрос целесообразности членства МКУ "УГХ" в Ассоциации и довести до сведения членов Совета позицию главы по данному вопросу».

**Голосование:**

«за» - 9 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

**Решение принято единогласно.**

**1.2.** Рындак В.М. напомнил присутствующим о том, что «08» августа 2023 года на заседании Совета СРО А «АСО» вопрос об исключении ООО "ВЕРНОН" (ИНН 8612014526) из членов Ассоциации был отложен (протокол № 671).

Е.А. Ермаков доложил членам Совета, что по состоянию на 1 января 2023 года ФСРО члена Ассоциации превышает предельный размер обязательств, исходя из которого ООО «ВЕРНОН» был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, а именно:

Предельный размер обязательств, исходя из которого ООО "ВЕРНОН" внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации - до 500 млн. руб. (2 уровень ответственности члена СРО).

Фактический совокупный размер обязательств ООО "ВЕРНОН" (ИНН 8612014526) по состоянию на 1 января 2023 года составил 673 306 659 (Шестьсот семьдесят три миллиона триста шесть тысяч шестьсот пятьдесят девять) рублей, 37 копеек, что не соответствует предельному размеру обязательств до 500 000 000 (Пятьсот миллионов) рублей, 00 копеек (2 уровню ответственности).

Согласно служебной записке бухгалтера СРО А «АСО» от 11.12.2023 г. по состоянию на 11.12.2023 г. обязанность увеличения размера взноса в компенсационный фонд ОДО до третьего уровня в сумме 2 000 000 (Два миллиона) рублей, 00 копеек ООО "ВЕРНОН" не исполнена.

На момент проведения заседания Совета Ассоциации нарушения не устранены. По последним представленным ООО "ВЕРНОН" данным у него имеется несколько действующих контрактов, заключенных конкурентным способом (223-ФЗ).

После обсуждения членами Совета указанных выше обстоятельств, Рындак В.М. **предложил принять следующее решение:**

«1. С целью выяснения статуса ранее заключенных контрактов (исполнение, расторжение) отложить решение вопроса о применении в отношении **ООО "ВЕРНОН" (ИНН 8612014526)** меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов СРО А «АСО» на срок три месяца.

2. К заседанию Совета ООО "ВЕРНОН":

- увеличить размер взноса в компенсационный фонд ОДО до третьего уровня ответственности члена Ассоциации в сумме 2 000 000 (Два миллиона) рублей, 00 копеек.

- поручить генеральному директору Ассоциации Таушеву А.А. провести переговоры с директором ООО "ВЕРНОН" Гусевым Т.О., временным управляющим Рыбалкиным А.В., руководством ПАО НК "Роснефть"».

**Голосование:**

«за»- 9 голосов

«против»-0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

**Решение принято единогласно.**

**1.3.** Выступил Рындак В.М., сообщил о поступившей в Совет Ассоциации рекомендации Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» об исключении из членов СРО А «АСО» ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ СЕВЕРНАЯ" (ИНН 5610238780) (далее - ООО "СК СЕВЕРНАЯ").

Ермаков Е.А. доложил членам Совета о том, что ООО "СК СЕВЕРНАЯ":

1. Не представило запрашиваемые в распоряжении от 10.05.2023 г. №084-П-ОТ, от 04.07.2023 г. №071-В-ПДКТ документы и информацию, тем самым, нарушило требования п.7.18 Положения о контроле за деятельностью членов и соблюдением требований, установленных Саморегулируемой организацией Ассоциацией «Альянс строителей Оренбуржья», к своим членам, т.е. уклонилось от проверки.

2. Не подтвердило соответствие обязательным требованиям, установленным п.2.1. Положения о членстве в СРО А «АСО», в редакции от 29.03.2023 г., по наличию в штате по основному месту работы специалистов по организации строительства (не менее двух), сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства.

3. Задолженность по регулярным членским взносам составляет 154 500,00 рублей за периоды 4-й квартал 2021 года, 1-й – 4-й кварталы 2022 года, 1-й квартал 2023 года (нарушены условия членства, установленные п.1.3 и п.2.5 Положения о членских взносах СРО А «АСО»).

4. Не выполнены обязательства по предоставлению отчетной информации в СРО А «АСО», а именно, не предоставлены отчеты о деятельности за 1-е и 2-е полугодия 2022 года. Таким образом, член Ассоциации нарушил требования, установленные п.2.1, п.2.10 Положения о проведении СРО А «АСО» анализа деятельности своих членов на основе информации, предоставляемой ими в форме отчетов.

Далее Таушев А.А. довел до сведения членов Совета Ассоциации информацию о том, руководитель ООО «СК СЕВЕРНАЯ» Артамонов В.В. в телефонном разговоре, заявил о намерении произвести оплату задолженности по регулярным членским взносам в ближайшее время.

С учетом изложенных обстоятельств Рындак В.М. предложил принять следующее решение:

«Отложить решение вопроса о применении в отношении ООО "СК СЕВЕРНАЯ" (ИНН 5610238780) меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов СРО А «АСО» на срок три месяца».

**Голосование:**

«за»- 9 голосов

«против»-0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

**Решение принято единогласно.**

**1.4.** Выступил Рындак В.М., сообщил о поступившей в Совет Ассоциации рекомендации Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» об исключении из членов СРО А «АСО» ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВК ПРОМСТРОЙ" (ИНН 5609095456) (далее - ООО "ВК ПРОМСТРОЙ").

Е.А. Ермаков доложил членам Совета о том, что ООО "ВК ПРОМСТРОЙ":

1. Не представило запрашиваемые в распоряжении от 10.02.2023 г. №028-П-ОТ, от 26.06.2023 г. №068-В-ПДКТ документы и информацию, а также не обеспечило явку своего представителя, тем самым, нарушило требования п.7.18 Положения о контроле за деятельностью членов и соблюдением требований, установленных Саморегулируемой организацией Ассоциацией «Альянс строителей Оренбуржья», к своим членам, т.е. уклонилось от проверки .

2. Не подтвердило соответствие обязательным требованиям, установленным п.2.1. Положения о членстве в СРО А «АСО», в редакции от 29.03.2023 г., по наличию в штате по основному месту работы специалистов по организации строительства (не менее двух), сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства.

3. Задолженность по регулярным членским взносам составляет 115 500,00 рублей за периоды 4-й квартал 2021 года, 1-й – 4-й кварталы 2022 года, 1-й квартал 2023 года (нарушены условия членства, установленные п.1.3 и п.2.5 Положения о членских взносах СРО А «АСО»).

4. Не выполнены обязательства по предоставлению отчетной информации в СРО А «АСО», а именно, не предоставлены отчеты о деятельности за 2-е полугодие 2021 года, 1-е, 2-е полугодия 2022 года. Таким образом, член Ассоциации нарушил требования, установленные п.2.1, п.2.10 Положения о проведении СРО А «АСО» анализа деятельности своих членов на основе информации, предоставляемой ими в форме отчетов.

Руководствуясь изложенным, Рындак В.М. **предложил принять следующее решение:**

**«Исключить ООО "ВК ПРОМСТРОЙ" (ИНН 5609095456)** из членов СРО А «АСО» на основании ч. 2 ст.55.7 ГрК РФ, п.п. б. п. 3.5. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия Саморегулируемой организации Ассоциации «Альянс строителей Оренбуржья», в связи с не устранением к моменту рассмотрения дела о применении к члену Ассоциации меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации, нарушений, послуживших основанием для принятия Дисциплинарным комитетом в отношении него решения о выдаче рекомендации об исключении из членов Ассоциации».

**Голосование:**

«за» - 9 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

**Решение принято единогласно.**

**1.5.** Выступил Рындак В.М., сообщил о поступившей в Совет Ассоциации рекомендации Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» об исключении из членов СРО А «АСО» ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОИТЕЛЬНАЯ ИНДУСТРИЯ" (ИНН 5610223938) (далее – ООО "СТРОЙИНДУСТРИЯ").

Е.А. Ермаков доложил членам Совета, что ООО "СТРОЙИНДУСТРИЯ":

1. Не представило запрашиваемые в распоряжении от 02.05.2023 г. №050-В-ОТ, от 17.07.2023 г. №072-В-ПДКТ документы и информацию, тем самым, нарушило требования п.7.18 Положения о контроле за деятельностью членов и соблюдением требований, установленных Саморегулируемой организацией Ассоциацией «Альянс строителей Оренбуржья», к своим членам, т.е. уклонилось от проверки.

2. Не подтвердило соответствие обязательным требованиям, установленным п.2.1. Положения о членстве в СРО А «АСО», в редакции от 29.03.2023 г., по наличию в штате по основному месту работы специалистов по организации строительства (не менее двух), сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства.

3. Задолженность по регулярным членским взносам составляет 63 250,00 рублей за периоды 1-й – 4-й кварталы 2022 года, 1-й квартал 2023 года (нарушены условия членства, установленные п.1.3 и п.2.5 Положения о членских взносах СРО А «АСО»).

На момент проведения заседания Совета Ассоциации нарушения не устранены.

Руководствуясь вышеизложенным, Рындак В.М. **предложил принять следующее решение:**

**«Исключить ООО "СТРОЙИНДУСТРИЯ" (ИНН 5610223938)** из членов СРО А «АСО» на основании ч. 2 ст.55.7 ГрК РФ, п.п. б. п. 3.5. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия Саморегулируемой организации Ассоциации «Альянс строителей Оренбуржья», в связи с не устранением к моменту рассмотрения дела о применении к члену Ассоциации меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации, нарушений, послуживших основанием для принятия Дисциплинарным

комитетом в отношении него решения о выдаче рекомендации об исключении из членов Ассоциации».

**Голосование:**

«за»- 9 голосов

«против»-0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

**Решение принято единогласно.**

**1.6.** Выступил Рындак В.М., сообщил о поступившей в Совет Ассоциации рекомендации Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» об исключении из членов СРО А «АСО» ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АЛЬФА-СТРОЙТРАНС" (ИНН 5611068308) (далее – ООО "АЛЬФА-СТРОЙТРАНС").

Е.А. Ермаков доложил членам Совета о том, что ООО "АЛЬФА-СТРОЙТРАНС":

1. Не представило запрашиваемые в распоряжении от 15.06.2023 г. №106-П-ОТ, от 12.09.2023 г. №088-В-ПДКТ документы и информацию, тем самым, нарушило требования п.7.18 Положения о контроле за деятельностью членов и соблюдением требований, установленных Саморегулируемой организацией Ассоциацией «Альянс строителей Оренбуржья», к своим членам, т.е. уклонилось от проверки.

2. Не подтвердило соответствие обязательным требованиям, установленным п.2.1. Положения о членстве в СРО А «АСО», в редакции от 29.03.2023 г., по наличию в штате по основному месту работы специалистов по организации строительства (не менее двух), сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства.

3. Задолженность по регулярным членским взносам составляет 49 000,00 рублей за периоды 2-й – 4-й кварталы 2022 года, 1-й, 2-й кварталы 2023 года (нарушены условия членства, установленные п.1.3 и п.2.5 Положения о членских взносах СРО А «АСО»).

На момент проведения заседания Совета Ассоциации нарушения не устранены.

Руководствуясь вышеизложенным, Рындак В.М. **предложил принять следующее решение:**

**«Исключить ООО "АЛЬФА-СТРОЙТРАНС" (ИНН 5611068308)** из членов СРО А «АСО» на основании ч. 2 ст.55.7 ГрК РФ, п.п. б. п. 3.5. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия Саморегулируемой организации Ассоциации «Альянс строителей Оренбуржья», в связи с не устранением к моменту рассмотрения дела о применении к члену Ассоциации меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации, нарушений, послуживших основанием для принятия Дисциплинарным комитетом в отношении него решения о выдаче рекомендации об исключении из членов Ассоциации».

**Голосование:**

«за»- 9 голосов

«против»-0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

**Решение принято единогласно.**

**1.7.** Выступил Рындак В.М., сообщил о поступившей в Совет Ассоциации рекомендации Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» об исключении из членов СРО А «АСО» ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОЙИНВЕСТ" (ИНН 5609176169) (далее – ООО "СТРОЙИНВЕСТ").

Е.А. Ермаков доложил членам Совета о том, что ООО "СТРОЙИНВЕСТ" не предоставило указанные в Распоряжении от 24.05.2023 г. №023-ПД-ОДО, от 04.09.2023 г. №019-В-ПДКО документы и информацию, следовательно, нарушило п.7.18 Положения о контроле за деятельностью членов и соблюдением требований, установленных Саморегулируемой организацией Ассоциацией «Альянс строителей Оренбуржья», к своим членам, т.е. уклонилось от проверки.

При этом, предметом проверки № 023-ПД-ОДО от 24 мая 2023г. являлось исполнение ООО "СтройИнвест" обязательств по договору № СМР-1613/2022 от 14.09.2022г. на выполнение работ по капитальному ремонту крыши МКД по адресу: Оренбургская обл., Сакмарский район, пос. Светлый, ул. Степная, д. 4.

Согласно п. 4.1 Договора «Срок выполнения Работ по договору (Объекту) составляет До 30.12.2022 года».

Дополнительным соглашением от 21.09.2022г. работы были приостановлены с 14.09.2022г. до 15.05.2023г., а срок выполнения продлен до 31.08.2023г.

Указанным дополнительным соглашением Подрядчик принял на себя обязательство предоставить в адрес Заказчика обеспечение исполнения обязательств по договору (независимая гарантия), продлить срок договора страхования, предоставить согласованные графики выполнения работ с даты возобновления работ.

На дату 10.07.2023г. ООО "СтройИнвест" к выполнению работ по капитальному ремонту крыши МКД по адресу: Оренбургская обл., Сакмарский район, пос. Светлый, ул. Степная, д. 4 не приступило, обеспечение исполнения обязательств по договору (независимая гарантия), графики выполнения работ в адрес Заказчика не предоставило.

На портале ЕИСЗ 03.08.2023г. заказчиком НО «Фонд модернизации ЖКХ Оренбургской области» размещено уведомление № Исх-6920-1/23 от 10.07.2023г. о расторжении договора № СМР-1613/2022 от 14.09.2022г.

Кроме того, согласно протокола №1/2023 от 04.09.2023г. ООО "СтройИнвест" исключено из реестра квалифицированных подрядных организаций, сформированного на территории Оренбургской области и включено в реестр недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей) № реестровой записи РНП. 23002326.

Подрядчику предъявлен штраф в размере 10% (десяти процентов) от стоимости работ по Договору, а именно 248 448,00 руб. (двести сорок восемь тысяч четыреста сорок восемь рублей 00 копеек). Кроме того, подрядчик обязан вернуть аванс в размере 745 344,00 руб. (семьсот сорок пять тысяч триста сорок четыре рубля 00 копеек).

На момент проведения заседания Совета Ассоциации нарушения не устранены.

Руководствуясь вышеизложенным, Рындак В.М. **предложил принять следующее решение:**

**«Исключить ООО "СТРОЙИНВЕСТ" (ИНН 5609176169) из членов СРО А «АСО» на основании ч. 2 ст.55.7 ГрК РФ, п.п. б. п. 3.5. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия Саморегулируемой организации Ассоциации «Альянс строителей Оренбуржья», в связи с не устранением к моменту рассмотрения дела о применении к члену Ассоциации меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации, нарушений, послуживших основанием для принятия Дисциплинарным комитетом в отношении него решения о выдаче рекомендации об исключении из членов Ассоциации».**

**Голосование:**

«за»- 9 голосов

«против»-0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

**Решение принято единогласно.**

**1.8.** Рындак В.М. сообщил о поступившей в Совет Ассоциации рекомендации Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» об исключении из членов СРО А «АСО» ОБЩЕСТВА

С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГАЗРАЗРАБОТКА" (ИНН 5610153462) (далее – ООО "ГАЗРАЗРАБОТКА").

Ермаков Е.А. доложил членам Совета о том, что в штате ООО "ГАЗРАЗРАБОТКА" (ИНН 5610153462) по месту основной работы отсутствуют специалисты по организации строительства (не менее двух), сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства, (несоответствие обязательным требованиям, установленным п.3.1 Положения о членстве в СРО А «АСО», в редакции от 26.04.2022 г. (п.2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО»», в редакции от 29.03.2023 г.).

На момент проведения заседания Совета Ассоциации нарушения не устранены.

Руководствуясь вышеизложенным, Рындак В.М. **предложил принять следующее решение:**

**«Исключить ООО "ГАЗРАЗРАБОТКА" (ИНН 5610153462)** из членов СРО А «АСО» на основании ч. 2 ст.55.7 ГрК РФ, п.п. б. п. 3.5. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия Саморегулируемой организации Ассоциации «Альянс строителей Оренбуржья», в связи с не устранением к моменту рассмотрения дела о применении к члену Ассоциации меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации, нарушений, послуживших основанием для принятия Дисциплинарным комитетом в отношении него решения о выдаче рекомендации об исключении из членов Ассоциации».

**Голосование:**

«за»- 9 голосов

«против»-0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

**Решение принято единогласно.**

**1.9.** Рындак В.М. сообщил о поступившей в Совет Ассоциации рекомендации Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» об исключении из членов СРО А «АСО» ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МЕГАКОМ" (ИНН 5614071450) (далее – ООО "МЕГАКОМ").

Ермаков Е.А. доложил членам Совета о том, что ООО "МЕГАКОМ":

1. Не представило запрашиваемые в распоряжении от 14.07.2023 г. №121-П-ОТ, от 10.10.2023 г. №106-В-ПДКТ документы и информацию, тем самым, нарушило требования п.7.18 Положения о контроле за деятельностью членов и соблюдением требований, установленных Саморегулируемой организацией Ассоциацией «Альянс строителей Оренбуржья», к своим членам, то есть уклонилось от проверки.

2. Не подтвердило соответствие обязательным требованиям, установленным п.2.1 «Положения о членстве в СРО А «АСО»», в редакции от 29.03.2023 г., по наличию в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства;

3. Не выполнило обязательства по предоставлению отчетов о деятельности в СРО А «АСО», а именно: не представлены отчеты о деятельности за 1-е, 2-е полугодия 2022 года (нарушение требований, установленных п.2.1, п.2.10 «Положения о проведении СРО А «АСО» анализа деятельности своих членов на основе информации, предоставляемой ими в форме отчетов», в редакции от 26.04.2022 г.).

4. Задолженность по регулярным членским взносам в СРО А «АСО» составляет 204 000,00 рублей за периоды: 3-й, 4-й кварталы 2022 года, 1-й – 3-й кварталы 2023 года (нарушены условия членства, установленные п.1.3, п.2.5 «Положения о членских взносах СРО А «АСО»», в редакции от 26.04.2022 г.).

На момент проведения заседания Совета Ассоциации нарушения не устранены.

Руководствуясь вышеизложенным, Рындак В.М. **предложил принять следующее решение:**



**«Исключить ООО "МЕГАКОМ" (ИНН 5614071450) из членов СРО А «АСО» на основании ч. 2 ст.55.7 ГрК РФ, п.п. б. п. 3.5. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия Саморегулируемой организации Ассоциации «Альянс строителей Оренбуржья», в связи с не устранением к моменту рассмотрения дела о применении к члену Ассоциации меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации, нарушений, послуживших основанием для принятия Дисциплинарным комитетом в отношении него решения о выдаче рекомендации об исключении из членов Ассоциации».**

**Голосование:**

«за»- 9 голосов

«против»-0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

**Решение принято единогласно.**

**2. По второму вопросу: «Отчёт о деятельности генерального директора СРО А «АСО» за 2023 год».**

С отчётом о деятельности за 2023г. выступил генеральный директор Ассоциации Таушев А.А. (Приложение № 10 к протоколу).

По окончании доклада Таушев А.А. **предложил принять следующее решение:**

«Утвердить отчёт о деятельности генерального директора СРО А «АСО» за 2023 год»

**Голосование:**

«за»- 9 голосов

«против»-0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

**Решение принято единогласно.**

**3. По третьему вопросу: «Отчет о деятельности Контрольной комиссии Ассоциации за 2023 год».**

С отчетом о деятельности Контрольной комиссии Ассоциации за 2023 год выступил председатель Контрольной комиссии СРО А «АСО» Ермаков Е.А. (Приложение № 11 к протоколу).

По окончании доклада Ермакова Е.А. Рындак В.М. **предложил принять следующее решение:**

«Утвердить отчет о деятельности Контрольной комиссии Ассоциации за 2023 год».

**Голосование:**

«за»- 9 голосов

«против»-0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

**Решение принято единогласно.**

**4. По четвертому вопросу: «Отчет о деятельности Дисциплинарного комитета Ассоциации за 2023 год».**

С отчетом о деятельности Дисциплинарного комитета Ассоциации за 2023 год выступил председатель Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» Агафонов И.В. (Приложение № 12 к протоколу).

По окончании доклада Агафонова И.В. Рындак В.М. **предложил принять следующее решение:**

«Утвердить отчёт о деятельности Дисциплинарного комитета Ассоциации за 2023 год».

**Голосование:**

«за»- 9 голосов

«против»-0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

**Решение принято единогласно.**

**5. По пятому вопросу: «Предварительное согласование отчёта по исполнению сметы доходов и расходов СРО А «АСО» за 2023 год».**

Выступил генеральный директор Ассоциации Таушев А.А., представил членам Совета предварительный отчет по исполнению сметы доходов и расходов СРО А «АСО» за 2023 год, ответил на вопросы Трубникова А.С. по существу отчета.

После выступления Таушева А.А. Рындак В.М. **предложил принять следующее решение:**

«Предварительно согласовать отчёт по исполнению сметы доходов и расходов СРО А «АСО» за 2023 год (Приложение № 13 к протоколу), поручить генеральному директору Ассоциации Таушеву А.А. направить уточненный по итогам 2023г. отчет по исполнению сметы доходов и расходов СРО А «АСО» за 2023 год в Ревизионную комиссию Ассоциации».

**Голосование:**

«за»- 9 голосов

«против»-0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

**Решение принято единогласно.**

**6. По шестому вопросу: «О предварительном согласовании сметы СРО А «АСО» на 2024 год.**

С докладом по проекту сметы доходов и расходов СРО А «АСО» на 2024 год выступила главный бухгалтер СРО А «АСО» Титова Ю.Н., доложив о порядке формирования этого проекта.

Далее генеральный директор Ассоциации Таушев А.А. представил обоснование необходимости увеличения размеров членских взносов в СРО А «АСО» к 2025 году на 60 % по сравнению с действующими размерами в 2023 году, ответил на вопросы Трубникова А.С., Скворцовой В.В. по существу рассматриваемого вопроса.

По окончании доклада Таушева А.А. Рындак В.М. **предложил:**

1) Предварительно одобрить и представить на утверждение Общему собранию членов Ассоциации Проект Сметы доходов и расходов СРО А «АСО» на 2024 г. согласно приложению № 14 к настоящему протоколу.

2) Рекомендовать Общему собранию членов Ассоциации принять следующие решения:

- Увеличить размеры членских взносов в СРО А «АСО» к 2025 году на 60 % по сравнению с действующими размерами в 2023 году;

- Произвести повышение членских взносов в СРО А «АСО» в 2 этапа:

I этап – с 01 июля 2024 года (с 3 квартала 2024 года) на 30% по отношению к уровню 2023 года;

II этап – с 01 января 2025 года (с 1 квартала 2025 года) на 30% по отношению к уровню 2023 года.

- Установить вступительный взнос в СРО «АСО» в размере 30 000 рублей в даты принятия соответствующего решения Общим собранием членов Ассоциации.

**Голосование:**

«за»- 9 голосов

«против»-0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

**Решение принято единогласно.**

**7. По седьмому вопросу: «О финансировании текущих расходов Ассоциации в 1 квартале 2024 года за счет средств Целевого резерва СРО А «АСО».**

Таушев А.А. довел до сведения членов Совета, что для финансирования текущих расходов Ассоциации в 1 квартале 2024г. потребуется привлечение средств Целевого резерва СРО А «АСО».

Учитывая, что согласно Положению о Целевом резерве СРО А «АСО» резерв может использоваться только дополнительно к средствам, предусмотренным сметой в текущем году, **предложил** членам Совета

поручить генеральному директору Таушеву А.А. не позднее 31 января 2024 года передать на рассмотрение и утверждение Совета Ассоциации решение об использовании средств Целевого резерва на содержание СРО А «АСО» в 1 квартале 2024г

**Голосование:**

«за»- 9 голосов

«против»-0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

**Решение принято единогласно.**

**8. По восьмому вопросу: «Разное».**

С информацией о проблемах, возникающих при выполнении членами Ассоциации работ по капитальному ремонту общего имущества МКД по договорам с Фондом МЖКХ Оренбургской области, и работе аппарата Ассоциации по досудебному урегулированию споров, связанных с причинением в ходе таких работ вреда, выступил начальник юридического отдела Стуколов А.Е.

Обратил внимание членов Совета, что согласно ст.62 Градостроительного кодекса РФ, а также Постановления Правительства Оренбургской области от 13.08.2007г. №285-п «Об утверждении правил установления инспекцией государственного строительного надзора Оренбургской области причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности» расследование случаев причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц при капитальном ремонте МКД на территории Оренбургской области должно осуществляться технической комиссией, образуемой инспекцией государственного строительного надзора Оренбургской области.

По окончании доклада Стуколова А.Е. Трубников А.С. **предложил принять следующее решение:**

«1. Принять информацию начальника юридического отдела Стуколова А.Е. к сведению и признать работу аппарата Ассоциации по досудебному урегулированию споров, связанных с причинением вреда при выполнении членами Ассоциации работ по капитальному ремонту общего имущества МКД по договорам с Фондом МЖКХ Оренбургской области, удовлетворительной.

2. Поручить генеральному директору Ассоциации Таушеву А.А. направить в Министерство строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области, инспекцию государственного строительного надзора Оренбургской области обращение с указанием на необходимость создания технических комиссий для установления причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности в случае

причинения вреда, обнаруженного при капитальном ремонте МКД, и о включении представителей Ассоциации в такие комиссии.».

**Голосование:**

«за»- 9 голосов

«против»-0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

**Решение принято единогласно.**

**Приложения:**

1. Материалы проверок в отношении МКУ "УГХ", рекомендация Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» об исключении.
2. Материалы проверок в отношении ООО "ВЕРНОН", рекомендация Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» об исключении.
3. Материалы проверок в отношении ООО "СК СЕВЕРНАЯ", рекомендация Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» об исключении.
4. Материалы проверок в отношении ООО "ВК ПРОМСТРОЙ", рекомендация Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» об исключении.
5. Материалы проверок в отношении ООО "СТРОЙИНДУСТРИЯ", рекомендация Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» об исключении.
6. Материалы проверок в отношении ООО "АЛЬФА-СТРОЙТРАНС", рекомендация Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» об исключении.
7. Материалы проверок в отношении ООО "СТРОЙИНВЕСТ", рекомендация Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» об исключении.
8. Материалы проверок в отношении ООО "ГАЗРАЗРАБОТКА", рекомендация Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» об исключении.
9. Материалы проверок в отношении ООО "МЕГАКОМ", рекомендация Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» об исключении.
10. Отчёт о деятельности генерального директора СРО А «АСО» за 2023 год.
11. Отчет о деятельности Контрольной комиссии Ассоциации за 2023 год.
12. Отчет о деятельности Дисциплинарного комитета Ассоциации за 2023 год.
13. Отчёт по смете доходов и расходов СРО А «АСО» за 2023 год.
14. Проект сметы доходов и расходов СРО А «АСО» на 2024 год.
15. Обоснование необходимости увеличения размеров членских взносов в СРО А «АСО».

Председательствующий на заседании



Рындак В.М.

Секретарь



Исковских А.А.