

## Протокол № 204

Заседания Дисциплинарного комитета  
Саморегулируемой организации Ассоциации  
«Альянс строителей Оренбуржья» (далее – Ассоциация, СРО А «АСО»)

«20» июня 2023 года

г. Оренбург  
пр-д. Северный, 10/1

Время заседания – 09:30 местного времени

На заседание приглашены члены Ассоциации:

п/п	Организация	ИНН
1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ОРЕНПЛАСТ (далее - ООО "ОРЕНПЛАСТ")	5610053179
2	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОИТЕЛЬНАЯ ИНДУСТРИЯ" (далее - ООО "СТРОЙИНДУСТРИЯ")	5610223938
3	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СЭМ" (далее - ООО "СЭМ")	5612046836
4	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СК "АРГУС" (далее - ООО "СК "АРГУС")	5610230607
5	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЗАВОД ИНПРОМ" (далее - ООО "ЗАВОД ИНПРОМ")	5610217652
6	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ" (далее - ООО "МЭК")	5610213489
7	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "АТОН" (далее - ООО "СК "АТОН")	5636022062
8	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НЕДРАРЕСУРС" (далее - ООО "НЕДРАРЕСУРС")	5612081990
9	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГАРАНТ" (далее - ООО "ГАРАНТ")	5610229175
10	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ПРОИЗВОДСТВЕННО-КОММЕРЧЕСКОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ "АГРОМЕТ" (далее - ООО ПКО "АГРОМЕТ")	5607000402
11	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СКИЛСТРОЙ" (далее - ООО "СКИЛСТРОЙ")	5611070096
12	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "БЕТОНСТРОЙКОМПЛЕКТ" (далее - ООО "БСК")	5638071763
13	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "БУЗУЛУКСТРОЙТРАНС" (далее - ООО "БСТ")	5653000421
14	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АДАМАНТ" (далее - ООО "АДАМАНТ")	5610151553
15	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТЕПЛОВЫЕ СИСТЕМЫ" (далее - ООО "ТЕПЛОВЫЕ СИСТЕМЫ")	5609177324
16	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ОРЕНАРМСТРОЙ" (далее - ООО "ОАС")	5612087977
17	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МЕГАСТРОЙ" (далее - ООО "МЕГАСТРОЙ")	5603031008
18	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ СЕВЕРНАЯ" (далее - ООО "СК СЕВЕРНАЯ")	5610238780
19	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВЕРНОН" (далее - ООО "ВЕРНОН")	8612014526

<b>20</b>	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОЙЭКСПО" (далее - ООО "СТРОЙЭКСПО")	5651021137
-----------	---	------------

Решение Председателя Дисциплинарного комитета о проведении заседания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» членам Ассоциации, в отношении которых осуществляется дисциплинарное производство, отправлено почтой России заказным письмом и через личный кабинет члена Ассоциации.

Члены Дисциплинарного комитета уведомлены путем направления решения Председателя Дисциплинарного комитета по электронной почте.

**На заседании присутствовали:**

Председатель Дисциплинарного комитета – Агафонов И.В.

Члены комитета – Севрюкова Е.С., Щукин К.А., Пьянзин И.С., Милохин А.В., Никифоров П.А.

Из 7 членов Дисциплинарного комитета в заседании участвуют 6 членов (86 %).

Заседание, в соответствии с п. 4.3. Положения о Дисциплинарном комитете Саморегулируемой организации Ассоциации «Альянс строителей Оренбуржья» правомочно принимать решения по вопросам, вынесенным на повестку дня.

Заседание Дисциплинарного комитета Ассоциации проводилось с использованием видеоконференц-связи, посредством Контур.Толк.

**Без права голоса:**

Член Контрольной комиссии СРО А «АСО» - Леонтьев Виктор Александрович.

Представитель ООО «СЭМ» действующий на основании доверенности от 13.10.2022 г. №б/н - Багдасарян Максим Лукашович.

Представитель ООО "НЕДРАРЕСУРС" – Донских Игнат Владимирович.

Представитель ООО «ОРЕНПЛАСТ» действующий на основании доверенности от 20.06.2023 г. № б/н – Соловьева Марина Александровна.

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР ООО "ТЕПЛОВЫЕ СИСТЕМЫ" - Загородний Алексей Викторович.

ДИРЕКТОР ООО "АДАМАНТ" - Сафин Сергей Рафаильевич.

ДИРЕКТОР ООО "ВЕРНОН" - Гусев Тимур Олегович, представитель ООО "ВЕРНОН" действующий на основании доверенности от 19.06.2023 г. №б/н – Мифтахова Марина Владимировна (по видеоконференц-связи).

На основании приказа генерального директора СРО А «АСО» от 15.08.2022 г. № 22/2 секретарем Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» назначена Бондарева Инна Игоревна.

Председатель Дисциплинарного комитета предложил утвердить повестку дня заседания Дисциплинарного комитета:

1. О применении к члену Ассоциации ООО "ОРЕНПЛАСТ" (ИНН 5610053179) меры дисциплинарного воздействия;
2. О применении к члену Ассоциации ООО "СТРОЙИНДУСТРИЯ" (ИНН 5610223938) меры дисциплинарного воздействия;
3. О выдаче Совету Ассоциации рекомендации об исключении из членов Ассоциации ООО "СЭМ" (ИНН 5612046836);
4. О применении к члену Ассоциации ООО "СК "АРГУС" (ИНН 5610230607) меры дисциплинарного воздействия;
5. О применении к члену Ассоциации ООО "ЗАВОД ИНПРОМ" (ИНН 5610217652) меры дисциплинарного воздействия;

6. О применении к члену Ассоциации ООО "МЭК" (ИНН 5610213489) меры дисциплинарного воздействия;
7. О применении к члену Ассоциации ООО "СК "АТОН" (ИНН 5636022062) меры дисциплинарного воздействия и прекращении дисциплинарного производства;
8. О применении к члену Ассоциации ООО "НЕДРАРЕСУРС" (ИНН 5612081990) меры дисциплинарного воздействия;
9. О применении к члену Ассоциации ООО "ГАРАНТ" (ИНН 5610229175) меры дисциплинарного воздействия;
10. О применении к члену Ассоциации ООО ПКО "АГРОМЕТ" (ИНН 5607000402) меры дисциплинарного воздействия;
11. О применении к члену Ассоциации ООО "СКИЛСТРОЙ" (ИНН 5611070096) меры дисциплинарного воздействия;
12. О применении к члену Ассоциации ООО "БСК" (ИНН 5638071763) меры дисциплинарного воздействия;
13. О прекращении дисциплинарного производства в отношении члена Ассоциации ООО "БСТ" (ИНН 5653000421);
14. О применении к члену Ассоциации ООО "АДАМАНТ" (ИНН 5610151553) меры дисциплинарного воздействия;
15. О применении к члену Ассоциации ООО "ТЕПЛОВЫЕ СИСТЕМЫ" (ИНН 5609177324) меры дисциплинарного воздействия;
16. О прекращении дисциплинарного производства в отношении члена Ассоциации ООО "ОАС" (ИНН 5612087977);
17. О применении к члену Ассоциации ООО "МЕГАСТРОЙ" (ИНН 5603031008) меры дисциплинарного воздействия;
18. О применении к члену Ассоциации ООО "СК СЕВЕРНАЯ" (ИНН 5610238780) меры дисциплинарного воздействия;
19. О применении к члену Ассоциации ООО "ВЕРНОН" (ИНН 8612014526) меры дисциплинарного воздействия;
20. О применении к члену Ассоциации ООО "СТРОЙЭКСПО" (ИНН 5651021137) меры дисциплинарного воздействия.

**Голосование:**

«за» - 6 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

**Решение:** утвердить повестку дня заседания Дисциплинарного комитета:

1. О применении к члену Ассоциации ООО "ОРЕНПЛАСТ" (ИНН 5610053179) меры дисциплинарного воздействия;
2. О применении к члену Ассоциации ООО "СТРОЙИНДУСТРИЯ" (ИНН 5610223938) меры дисциплинарного воздействия;
3. О выдаче Совету Ассоциации рекомендации об исключении из членов Ассоциации ООО "СЭМ" (ИНН 5612046836);
4. О применении к члену Ассоциации ООО "СК "АРГУС" (ИНН 5610230607) меры дисциплинарного воздействия;
5. О применении к члену Ассоциации ООО "ЗАВОД ИНПРОМ" (ИНН 5610217652) меры дисциплинарного воздействия;

6. О применении к члену Ассоциации ООО "МЭК" (ИНН 5610213489) меры дисциплинарного воздействия;
7. О применении к члену Ассоциации ООО "СК "АТОН" (ИНН 5636022062) меры дисциплинарного воздействия и прекращении дисциплинарного производства;
8. О применении к члену Ассоциации ООО "НЕДРАРЕСУРС" (ИНН 5612081990) меры дисциплинарного воздействия;
9. О применении к члену Ассоциации ООО "ГАРАНТ" (ИНН 5610229175) меры дисциплинарного воздействия;
10. О применении к члену Ассоциации ООО ПКО "АГРОМЕТ" (ИНН 5607000402) меры дисциплинарного воздействия;
11. О применении к члену Ассоциации ООО "СКИЛСТРОЙ" (ИНН 5611070096) меры дисциплинарного воздействия;
12. О применении к члену Ассоциации ООО "БСК" (ИНН 5638071763) меры дисциплинарного воздействия;
13. О прекращении дисциплинарного производства в отношении члена Ассоциации ООО "БСТ" (ИНН 5653000421);
14. О применении к члену Ассоциации ООО "АДАМАНТ" (ИНН 5610151553) меры дисциплинарного воздействия;
15. О применении к члену Ассоциации ООО "ТЕПЛОВЫЕ СИСТЕМЫ" (ИНН 5609177324) меры дисциплинарного воздействия;
16. О прекращении дисциплинарного производства в отношении члена Ассоциации ООО "ОАС" (ИНН 5612087977);
17. О применении к члену Ассоциации ООО "МЕГАСТРОЙ" (ИНН 5603031008) меры дисциплинарного воздействия;
18. О применении к члену Ассоциации ООО "СК СЕВЕРНАЯ" (ИНН 5610238780) меры дисциплинарного воздействия;
19. О применении к члену Ассоциации ООО "ВЕРНОН" (ИНН 8612014526) меры дисциплинарного воздействия;
20. О применении к члену Ассоциации ООО "СТРОЙЭКСПО" (ИНН 5651021137) меры дисциплинарного воздействия.

**1. По первому вопросу** повестки дня выступил Председатель Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» И.В. Агафонов, который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена внеплановая документарная проверка в отношении ООО "ОРЕНПЛАСТ" (ИНН 5610053179) на предмет устранения нарушения, послужившего основанием для применения к члену Ассоциации меры дисциплинарного воздействия в виде предписания, вынесенного на заседании Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» (Протокол заседания №196 от 07.12.2022 г.), обязывающего обеспечить наличие в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства (несоответствие обязательным требованиям, установленным п.3.1 Положения о членстве в СРО А «АСО», в редакции от 26.04.2022 г.).

В.А. Леонтьев доложил, что в период проведения проверки член Ассоциации предоставил на бумажном носителе письмо (№81 от 16.05.2023 г.) с информацией о наличии в штате одного специалиста (инженер-технолог ....), сведения о котором включены в Национальный реестр специалистов в области строительства.

В результате проведения проверки, на основании полученной информации, установлено:

- ООО «ОРЕНПЛАСТ» не обеспечило наличие в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства, в соответствии с требованиями, установлен-

ными п.3.1 Положения о членстве в СРО А «АСО» (в редакции от 26.04.2022 г.), (п.2.1. Положения о членстве в СРО А «АСО», в редакции от 29.03.2023 г.). В штате имеется только один специалист по организации строительства.

Документы, подтверждающие образование, квалификацию, условия трудоустройства и должностные обязанности, на указанного специалиста (... , идент.№С-56-076254), предоставлялись членом Ассоциации ранее в установленном порядке и находятся в деле члена Ассоциации.

Информация о сроках и способах устранения имеющегося несоответствия обязательным требованиям членом Ассоциации не представлена.

Таким образом, ООО «ОРЕНПЛАСТ» не устранил имеющееся нарушение обязательных требований, послужившее основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия в виде предписания, вынесенного на заседании Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» (Протокол заседания №196 от 07.12.2022 г.).

Присутствующая на заседании Соловьева М.А. доложила о перспективах устранения имеющегося несоответствия обязательным требованиям в течение двух месяцев.

Руководствуясь вышеизложенным, И.В. Агафонов, предложил, прекратить дисциплинарное производство по указанному предписанию и применить в отношении **ООО "ОРЕНПЛАСТ" (ИНН 5610053179)** меру дисциплинарного воздействия в виде вынесения нового **предписания**, обязывающего ООО "ОРЕНПЛАСТ" устранить имеющееся нарушение путем обеспечения наличия в штате ООО "ОРЕНПЛАСТ" не менее 2 (двух) специалистов (по основному месту работы) по организации строительства, трудовая функция которых включает организацию выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, в течение **90** календарных дней с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

#### **Голосование:**

«за» - 6 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

**Решили:** Прекратить дисциплинарное производство по указанному предписанию и применить в отношении **ООО "ОРЕНПЛАСТ" (ИНН 5610053179)** меру дисциплинарного воздействия в виде вынесения нового **предписания**, обязывающего ООО "ОРЕНПЛАСТ" устранить имеющееся нарушение путем обеспечения наличия в штате ООО "ОРЕНПЛАСТ" не менее 2 (двух) специалистов (по основному месту работы) по организации строительства, трудовая функция которых включает организацию выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, в течение **90** календарных дней с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

**2. По второму вопросу** повестки дня выступил Председатель Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» И.В. Агафонов, который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена внеплановая документарная проверка в отношении ООО "СТРОЙИНДУСТРИЯ" (ИНН 5610223938) на предмет соблюдения членом Ассоциации обязательных требований, а именно:

1) наличие в штате по месту основной работы специалистов по организации строительства (не менее двух), сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства, в соответствии с требованиями, установленными п.2.1 Положения о членстве в СРО А «АСО», в редакции от 29.03.2023 г.;

2) внесение регулярных членских взносов в СРО А «АСО», в соответствии с условиями членства, установленными п.1.3, п.2.5 Положения о членских взносах СРО А «АСО», в редакции от 26.04.2022 г..

В.А. Леонтьев доложил о том, что в период проведения проверки ООО "СТРОЙИНДУСТРИЯ" не предоставило запрашиваемые для проверки документы и информацию, а также, не предоставило информацию с пояснениями о причинах их непредоставления, тем самым, нарушило требования п.7.18 Положения о контроле за деятельностью членов и соблюдением требований, установленных СРО А «АСО», к своим членам, в редакции от 13.10.2022 (уклонение от проведения проверки).

Таким образом, в результате проведения проверки установлено:

1) член Ассоциации не подтвердил соответствие требованиям, установленным п.2.1 Положения о членстве в СРО А «АСО» (в редакции от 29.03.2023 г.), по наличию в штате по месту основной работы специалистов по организации строительства (не менее двух), сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства.

2) член Ассоциации нарушил обязательные условия членства, установленные п.1.3, п.2.5 Положения о членских взносах в СРО А «АСО», в редакции от 26.04.2022 г., по уплате регулярных членских взносов в СРО А «АСО». На момент окончания проверки не уплачены членские взносы в СРО «АСО» за период 1-й – 4-й кварталы 2022 года, 1-й квартал 2023 года на сумму в размере 63 250,00 рублей.

Руководствуясь вышеизложенным, И.В. Агафонов предложил, применить в отношении ООО "СТРОЙИНДУСТРИЯ" (ИНН 5610223938) меру дисциплинарного воздействия в виде **приостановления** права члена Ассоциации осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до момента устранения нарушений обязательных требований, установленных п. 2.1 Положения о членстве в СРО А «АСО», п.1.3, п.2.5 Положения о членских взносах в СРО А «АСО», п.7.18 Положения о контроле за деятельностью членов и соблюдением требований, установленных СРО А «АСО», к своим членам, но не более чем на срок **30** календарных дней с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

#### **Голосование:**

«за» - 6 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

**Решили:** Применить в отношении ООО "СТРОЙИНДУСТРИЯ" (ИНН 5610223938) меру дисциплинарного воздействия в виде **приостановления** права члена Ассоциации осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до момента устранения нарушений обязательных требований, установленных п. 2.1 Положения о членстве в СРО А «АСО», п.1.3, п.2.5 Положения о членских взносах в СРО А «АСО», п.7.18 Положения о контроле за деятельностью членов и соблюдением требований, установленных СРО А «АСО», к своим членам, но не более чем на срок **30** календарных дней с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

**3. По третьему вопросу** повестки дня выступил председатель Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» И.В. Агафонов, который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена внеплановая документарная проверка в отношении ООО "СЭМ" (ИНН 5612046836) на предмет устранения нарушения обязательных требований, послужившего основанием для применения к члену Ассоциации меры дисциплинарного воздействия в виде предписания, вынесенного на заседании Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» (Протокол заседания №199 от 15.02.2023 г.), а именно: нарушение условий членства, установленных п.1.3, п.2.5 Положения о членских взносах в СРО А «АСО» (наличие задолженности по регулярным членским взносам в СРО А «АСО» за период более двух кварталов).

В.А. Леонтьев доложил о том, что в результате проведения проверки, установлено:

- член Ассоциации не погасил ранее выявленную задолженность по регулярным членским взносам в СРО А «АСО» в размере 84 500,00 рублей за период 4-й квартал 2020 года, 1-й –

4-й кварталы 2021 года, 1-й – 4-й кварталы 2022 года, тем самым не устранил нарушение условий членства, установленных п.1.3, п.2.5 Положения о членских взносах СРО А «АСО».

В период проверки, член Ассоциации не предоставил информацию о сроках и способах погашения образовавшейся задолженности по членским взносам в СРО А «АСО».

Таким образом, в установленные сроки ООО «СЭМ» не устранил нарушение обязательных требований, послужившее основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия в виде предписания, вынесенного на заседании Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» (Протокол заседания №199 от 15.02.2023 г.).

Присутствующий на заседании Багдасарян М.Л. доложил о трудном финансовом положении организации и отсутствии возможности погашения образовавшейся задолженности в связи с отсутствием работ по строительству.

На основании вышеизложенного И.В. Агафонов, руководствуясь п.п. «а», «в» п. 3.4 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия Саморегулируемой организации Ассоциации «Альянс строителей Оренбуржья» предложил выдать Совету Ассоциации рекомендацию об исключении ООО "СЭМ" (ИНН 5612046836) из состава членов Ассоциации.

**Голосование:**

«за» - 6 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

**Решили:** Выдать Совету Ассоциации рекомендацию об исключении ООО "СЭМ" (ИНН 5612046836) из состава членов Ассоциации.

**4. По четвертому вопросу** повестки дня выступил Председатель Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» И.В. Агафонов, который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена внеплановая документарная проверка в отношении ООО "СК "АРГУС" (ИНН 5610230607) на предмет устранения нарушения обязательных требований, послужившего основанием для применения к члену Ассоциации меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (Протокол заседания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» №199 от 15.02.2023 г.), а именно:

- отсутствие в штате по месту основной работы специалистов по организации строительства (не менее двух), сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства (несоответствие требованиям, установленным п.3.1 Положения о членстве в СРО А «АСО», в редакции от 26.04.2022 г.).

В.А. Леонтьев доложил, что в результате проведения проверки установлено:

- в установленный срок ООО «СК «Аргус» не обеспечил наличие в штате по месту основной работы специалистов по организации строительства (не менее двух), сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства, в соответствии с требованиями, установленными п.3.1 Положения о членстве в СРО А «АСО», в редакции от 26.04.2022 г.. (п.2.1. Положения о членстве в СРО А «АСО», в редакции от 29.03.2023 г.).

В период проведения проверки член Ассоциации предоставил в электронном виде письмо (исх.№б/н от 17.05.2023 г.) с информацией о проводимых мероприятиях (заключение договоров, участие в тендерах), планировании возобновить деятельность в организации и обязательстве принять в штат двух специалистов, внесенных в НРС и отвечающих установленным требованиям.

Таким образом, ООО «СК «Аргус» не устранил имеющееся нарушение обязательных требований, послужившее основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (Протокол заседания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» №199 от 15.02.2023 г.).

16.06.2023 г. поступило ходатайство Исх. №б/н от ООО «СК «Аргус» с просьбой провести заседание Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» в отсутствие представителей организации.

Руководствуясь вышеизложенным, И.В. Агафонов предложил, применить в отношении **ООО "СК "АРГУС" (ИНН 5610230607)** меру дисциплинарного воздействия в виде **приостановления** права члена Ассоциации осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до момента устранения нарушения обязательных требований, установленных п. 2.1 Положения о членстве в СРО А «АСО», но не более чем на срок **60** календарных дней с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

**Голосование:**

«за» - 6 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

**Решили:** Применить в отношении **ООО "СК "АРГУС" (ИНН 5610230607)** меру дисциплинарного воздействия в виде **приостановления** права члена Ассоциации осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до момента устранения нарушения обязательных требований, установленных п. 2.1 Положения о членстве в СРО А «АСО», но не более чем на срок **60** календарных дней с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

**5. По пятому вопросу** повестки дня выступил Председатель Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» И.В. Агафонов, который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена внеплановая документарная проверка в отношении ООО "ЗАВОД ИНПРОМ" (ИНН 5610217652) на предмет соблюдения членом Ассоциации обязательных требований, а именно:

1) наличие в штате по месту основной работы специалистов по организации строительства (не менее двух), сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства, в соответствии с требованиями, установленными п.2.1 Положения о членстве в СРО А «АСО», в редакции от 29.03.2023 г.;

2) внесение регулярных членских взносов в СРО А «АСО», в соответствии с условиями членства, установленными п.1.3, п.2.5 Положения о членских взносах СРО А «АСО», в редакции от 26.04.2022 г..

В.А. Леонтьев доложил о том, что в период проведения проверки ООО «Завод ИнПром» предоставил следующие документы и информацию:

- сопроводительное письмо (исх.№15.05/23 от 15.05.2023 г.) о направлении документов;

- заверенные копии документов на одного специалиста по организации строительства, сведения о котором включены в Национальный реестр специалистов в области строительства (... ,идент.№С-56-081111), подтверждающие его образование, квалификацию, трудоустройство по основному месту работы, стаж, необходимые должностные обязанности с ознакомлением работником;

- гарантийное письмо (исх.№15.05/23-1 от 15.05.2023 г.) с информацией об отсутствии в штате второго специалиста по организации строительства; о наличии задолженности по членским взносам и гарантиями устранить вышеуказанные нарушения в срок до 30.06.2023 г..

Документы представлены членом Ассоциации на бумажном носителе в установленном порядке.

В результате проведения проверки установлено:

1) член Ассоциации не соответствует требованиям, установленным п.2.1 Положения о членстве в СРО А «АСО» (в редакции от 29.03.2023 г.), по наличию в штате по месту основной работы специалистов по организации строительства (не менее двух), сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства.

На момент окончания проверки подтверждено наличие только одного специалиста по организации строительства;

2) член Ассоциации нарушил обязательные условия членства, установленные п.1.3, п.2.5 Положения о членских взносах в СРО А «АСО», в редакции от 26.04.2022 г., по уплате регулярных членских взносов в СРО А «АСО».

На момент окончания проверки не уплачены членские взносы в СРО А «АСО» за период 1-й – 4-й кварталы 2022 года, 1-й квартал 2023 года, а сумма задолженности составляет 45 000,00 рублей.

В связи с вышеизложенным И.В. Агафонов предложил применить в отношении ООО "ЗАВОД ИНПРОМ" (ИНН 5610217652) меру дисциплинарного воздействия в виде вынесения **предписания**, обязывающего ООО "ЗАВОД ИНПРОМ" устранить имеющиеся нарушения путем обеспечения наличия в штате ООО "ЗАВОД ИНПРОМ" не менее 2 (двух) специалистов (по основному месту работы) по организации строительства, трудовая функция которых включает организацию выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, погашения задолженности по регулярным членским взносам за 1-й – 4-й кварталы 2022 года, 1-й квартал 2023 года в размере 45 000,00 рублей, в течение **30** календарных дней с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

#### **Голосование:**

«за» - 6 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

**Решили:** Применить в отношении ООО "ЗАВОД ИНПРОМ" (ИНН 5610217652) меру дисциплинарного воздействия в виде вынесения **предписания**, обязывающего ООО "ЗАВОД ИНПРОМ" устранить имеющиеся нарушения путем обеспечения наличия в штате ООО "ЗАВОД ИНПРОМ" не менее 2 (двух) специалистов (по основному месту работы) по организации строительства, трудовая функция которых включает организацию выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, погашения задолженности по регулярным членским взносам за 1-й – 4-й кварталы 2022 года, 1-й квартал 2023 года в размере 45 000,00 рублей, в течение **30** календарных дней с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

**6. По шестому вопросу** повестки дня выступил Председатель Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» И.В. Агафонов, который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена внеплановая документарная проверка на предмет исполнения ООО "МЭК" (ИНН 5610213489) требований предписания выданного Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» (Протокол №199 от 15 февраля 2023 года) по устранению имеющихся нарушений, допущенных в рамках исполнения обязательств по контракту № 0825500000620000151 от 25.12.2020г. на выполнение работ по реконструкции моста через ерик Большой Кажгир км 5+374 автомобильной дороги общего пользования регионального значения Сеитовка-Ватажное-граница Казахстана в Красноярском районе Астраханской области.

В.А. Леонтьев доложил, что при исполнении ООО "МЭК" обязательств по данному контракту ранее были выявлены нарушения п. п. 3.1, 5.1.1 контракта, нарушение сроков выполнения работ.

Согласно п. п. 2.1 цена Контракта является твердой и составляет: 57 884 761 (пятьдесят семь миллионов восемьсот восемьдесят четыре тысячи семьсот шестьдесят один) рубль 00 копеек;

п. п. 3.1 государственного контракта: Срок завершения работ 30 сентября 2021 года; п. п. 5.1.1 подрядчик обязан принять на себя обязательства по выполнению работ по объекту в сроки,

предусмотренные Контрактом, в соответствии с Графиком выполнения строительно-монтажных работ; п. п. 11.9 в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Заказчик вправе произвести оплату по Контракту за вычетом соответствующего размера неустойки (штрафа, пеней). В этом случае в адрес Подрядчика направляется уведомление об удержании суммы неустоек (штрафов, пеней) из цены Контракта. Согласно ранее предоставленным подрядчиком актов приемки выполненных работ по ф. КС-2 №1-№11 и информации размещенной в ЕИСЗ общее выполнение работ на 24.05.2023г. составляет 46 663 786 руб. 20 коп.

В рамках настоящей проверки ООО "МЭК" предоставило копию письма № ИСХ-МЭК-145-25/04/2023 от 25.04.2023г. в адрес заказчика на имя заместителя директора ГКУ АО "АСТРА-ХАНЬАВТОДОР" с предложением расторгнуть вышеуказанный контракт по соглашению сторон.

Иных документов, подтверждающих выполнение работ в полном объеме, принятие результата работ заказчиком, продление сроков выполнения работ, расторжение контракта, либо документов, подтверждающих, что причинами нарушения сроков выполнения работ явились: неисполнение заказчиком обязанности по оказанию содействия в выполнении работы, и/или нарушение заказчиком своих обязанностей по договору подряда, препятствующих исполнению договора подрядчиком, ООО "МЭК" не предоставило.

При данных обстоятельствах ООО "МЭК" не устранило нарушение исполнения обязательств по данному контракту.

Таким образом, ООО "МЭК" не исполнило требование предписания выданного Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» (Протокол №199 от 15 февраля 2023 года).

13 июня 2023 года (после завершения проверки) в Контрольную комиссию поступили дополнительные документы из которых следует:

За период с 25 октября 2022 года по 16 мая 2023 года стороны подписали Акты КС-2, КС-3 от 16 мая 2023 года №12 на сумму 3 963 234 руб. 00 коп..

05 июня 2023 года Заказчик принял решение об одностороннем отказе от исполнения контракта № 082550000620000151 от 25.12.2020г. в связи с неисполнением ООО «МЭК» взятых на себя обязательств в установленный контрактом срок.

Статус контракта, согласно данных ЕИСЗ: контракт расторгнут на основании решения об одностороннем отказе от исполнения контракта.

18 мая 2023 года Заказчик предъявил к ООО «МЭК» требование №1924 о возврате авансового платежа по контракту в размере 2 244 194 руб. 96 коп. (предположительно требуемая сумма удержана Заказчиком из выполнения кс-2, кс-3 от 16 мая 2023 года №12).

Кроме того, 18 мая 2023 года Заказчик предъявил ООО «МЭК» требование №1923 об уплате неустойки (пени) за просрочку исполнения обязательств по контракту за период с 10.02.2022 года по 16 мая 2023 года в размере 1 570 398 руб. 41 коп. и на основании п.11.9 контракта вычел указанную выше сумму из причитающейся ООО «МЭК» оплаты по контракту (выполнение кс-2, кс-3 от 16 мая 2023 года №12).

Руководствуясь п.5.9, п.5.11.3. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия СРО А «АСО», И.В. Агафонов предложил в связи с необходимостью вызова представителей организации для дачи пояснений по вышеуказанным обстоятельствам, отложить рассмотрение дела о применении в отношении ООО "МЭК" (ИНН 5610213489) меры дисциплинарного воздействия на следующее заседание Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» **«13» июля 2023 года в 09:30 (местного времени).**

**Голосование:**

«за» - 6 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

**Решили:** Отложить рассмотрение дела о применении в отношении ООО "МЭК" (ИНН 5610213489) меры дисциплинарного воздействия на следующее заседание Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» «13» июля 2023 года в 09:30 (местного времени).

**7. По седьмому вопросу** повестки дня выступил Председатель Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» И.В. Агафонов, который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена внеплановая документарная проверка на предмет соблюдения ООО "СК "АТОН" (ИНН 5636022062):

- 1) ч.3, ч.5, ч.6 ст.55.8 ГрК РФ, ст.55.16 ГрК РФ;
- 2) п.5.4., п.5.5., п.5.6., Положения о членстве в Саморегулируемой организации Ассоциации «Альянс строителей Оренбуржья» (Утверждено Общим собранием членов СРО А «АСО» (Протокол № 28 от «29» марта 2023 г.).

В.А. Леонтьев доложил, что согласно данным реестра членов СРО А «АСО» на 11 мая 2023 года (дата подписания распоряжения о проведении проверки) размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров у ООО "СК "АТОН" (уровень ответственности) - до 60 млн. руб. (1 уровень ответственности члена СРО).

При указанном уровне ответственности, ООО "СК "АТОН" имеет право заключать конкурентным способом заключения договоров, договоры, совокупность цен которых не должна превышать 60 000 000 (Шестьдесят миллионов рублей).

Однако в ходе проверки было установлено, что в период с 22 февраля 2022 года по 27 апреля 2023 года между ООО "СК "АТОН" (ИНН 5636022062), с одной стороны и НО "ФОНД МОДЕРНИЗАЦИИ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ" с другой стороны, было заключено двенадцать договоров на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов.

Цена указанных договоров составляет: 105 611 055 рублей 56 копеек.

Способы заключения контрактов конкурентные: электронные аукционы (Постановление Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 № 615 "О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, которая осуществляет деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах").

Следовательно, ООО "СК "АТОН" нарушило ч.3, ч.5, ч.6 ст.55.8 ГрК РФ, ст.55.16 ГрК РФ, а также п.5.4., п.5.5., п.5.6., Положения о членстве в Саморегулируемой организации Ассоциации «Альянс строителей Оренбуржья» (Утверждено Общим собранием членов СРО А «АСО» (Протокол № 28 от «29» марта 2023 г.).

Вместе с тем, 12 мая 2023 года ООО "СК "АТОН" платежным поручением от 12 мая 2023 года №5519 внесло дополнительный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в размере 2 300 000 и повысило (уровень ответственности) - до 500 млн. руб. (2 уровень ответственности члена СРО).

При указанном уровне ответственности, ООО "СК "АТОН" имеет право заключать конкурентным способом заключения договоров, договоры, совокупность цен которых не должна превышать 500 000 000 (Пятьсот миллионов рублей) 00 копеек.

Следовательно, ООО "СК "АТОН" устранило нарушение ч.3, ч.5, ч.6 ст.55.8 ГрК РФ, ст.55.16 ГрК РФ, а также п.5.4., п.5.5., п.5.6., Положения о членстве в Саморегулируемой организации Ассоциации «Альянс строителей Оренбуржья» (Утверждено Общим собранием членов СРО А «АСО» (Протокол № 28 от «29» марта 2023 г.) до начала проверки.

Таким образом, в результате проведения проверки было установлено:

- ООО "СК "АТОН" нарушило ч.3, ч.5, ч.6 ст.55.8 ГрК РФ, ст.55.16 ГрК РФ, а также п.5.4., п.5.5., п.5.6., Положения о членстве в Саморегулируемой организации Ассоциации «Альянс строителей Оренбуржья» (Утверждено Общим собранием членов СРО А «АСО» (Протокол № 28 от «29» марта 2023 г.), при этом устранило указанные нарушения, до начала проверки.

Руководствуясь вышеизложенным, И.В. Агафонов предложил применить в отношении **ООО "СК "АТОН" (ИНН 5636022062)** меру дисциплинарного воздействия в виде вынесения предупреждения о недопущении впредь нарушения ч.3, ч.5, ч.6 ст.55.8 ГрК РФ, ст.55.16 ГрК РФ, а также п.5.4., п.5.5., п.5.6., Положения о членстве в Саморегулируемой организации Ассоциации «Альянс строителей Оренбуржья», прекратить дисциплинарное производство по выявленным нарушениям.

**Голосование:**

«за» - 6 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

**Решили:** Применить в отношении **ООО "СК "АТОН" (ИНН 5636022062)** меру дисциплинарного воздействия в виде вынесения предупреждения о недопущении впредь нарушения ч.3, ч.5, ч.6 ст.55.8 ГрК РФ, ст.55.16 ГрК РФ, а также п.5.4., п.5.5., п.5.6., Положения о членстве в Саморегулируемой организации Ассоциации «Альянс строителей Оренбуржья», прекратить дисциплинарное производство по выявленным нарушениям.

**8. По восьмому вопросу** повестки дня выступил Председатель Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» И.В. Агафонов, который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена внеплановая документарная проверка в отношении **ООО "НЕДРАРЕСУРС" (ИНН 5612081990)** на предмет соблюдения членом Ассоциации обязательных требований, а именно:

1) наличие в штате по месту основной работы специалистов по организации строительства (не менее двух), сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства, в соответствии с требованиями, установленными п.2.1 Положения о членстве в СРО А «АСО», в редакции от 29.03.2023 г.;

2) внесение регулярных членских взносов в СРО А «АСО», в соответствии с условиями членства, установленными п.1.3, п.2.5 Положения о членских взносах СРО А «АСО», в редакции от 26.04.2022 г..

В.А. Леонтьев доложил, что в период проведения проверки ООО «НедраРесурс» не предоставило запрашиваемые для проверки документы и информацию, а также, не предоставило информацию с пояснениями о причинах их непредоставления, тем самым, нарушило требования п.7.18 Положения о контроле за деятельностью членов и соблюдением требований, установленных СРО А «АСО», к своим членам, в редакции от 13.10.2022 г. (уклонение от проведения проверки).

Таким образом, в результате проведения проверки установлено:

1) член Ассоциации не подтвердил соответствие требованиям, установленным п.2.1 Положения о членстве в СРО А «АСО» (в редакции от 29.03.2023 г.), по наличию в штате по месту основной работы специалистов по организации строительства (не менее двух), сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства.

2) член Ассоциации нарушил обязательные условия членства, установленные п.1.3, п.2.5 Положения о членских взносах в СРО А «АСО», в редакции от 26.04.2022 г., по уплате регулярных членских взносов в СРО А «АСО». На момент окончания проверки не уплачены членские взносы в СРО А «АСО» за период 1-й – 4-й кварталы 2022 года, 1-й квартал 2023 года в размере 82 500,00 рублей. Однако, 06.06.2023 г. Платежное поручение №12, 08.06.2023 г. Платежное поручение №15, 14.06.2023 г. Платежное поручение №23 ООО "НЕДРАРЕСУРС" оплатило вышеуказанную сумму задолженности по членским взносам.

Присутствующий на заседании Донских И.В. доложил об обстоятельствах, послуживших причиной нарушения организацией обязательных требований и возможности устранения выявленных нарушений в ближайший срок.

Руководствуясь вышеизложенным, И.В. Агафонов предложил,

- применить в отношении ООО "НЕДРАРЕСУРС" (ИНН 5612081990) меру дисциплинарного воздействия в виде вынесения предупреждения о недопущении впредь нарушения обязательных требований, установленных п.1.3, п.2.5 Положения о членских взносах в СРО А «АСО», прекратить дисциплинарное производство по выявленному нарушению.

- применить в отношении ООО "НЕДРАРЕСУРС" (ИНН 5612081990) меру дисциплинарного воздействия в виде вынесения предписания, обязывающего ООО "НЕДРАРЕСУРС" устранить имеющиеся нарушения путем обеспечения наличия в штате ООО "НЕДРАРЕСУРС" не менее 2 (двух) специалистов (по основному месту работы) по организации строительства, трудовая функция которых включает организацию выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, представления документов и информации, запрашиваемых в рамках проверки № 053-В-ОТ, в течение 30 календарных дней с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

#### **Голосование:**

«за» - 6 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

#### **Решили:**

- применить в отношении ООО "НЕДРАРЕСУРС" (ИНН 5612081990) меру дисциплинарного воздействия в виде вынесения предупреждения о недопущении впредь нарушения обязательных требований, установленных п.1.3, п.2.5 Положения о членских взносах в СРО А «АСО», прекратить дисциплинарное производство по выявленному нарушению.

- применить в отношении ООО "НЕДРАРЕСУРС" (ИНН 5612081990) меру дисциплинарного воздействия в виде вынесения предписания, обязывающего ООО "НЕДРАРЕСУРС" устранить имеющиеся нарушения путем обеспечения наличия в штате ООО "НЕДРАРЕСУРС" не менее 2 (двух) специалистов (по основному месту работы) по организации строительства, трудовая функция которых включает организацию выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, представления документов и информации, запрашиваемых в рамках проверки № 053-В-ОТ, в течение 30 календарных дней с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

**9. По девятому вопросу** повестки дня выступил Председатель Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» И.В. Агафонов, который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена внеплановая документарная проверка в отношении ООО "ГАРАНТ" (ИНН 5610229175) на предмет соблюдения членом Ассоциации обязательных требований, а именно:

1) наличие в штате по месту основной работы специалистов по организации строительства (не менее двух), сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства, в соответствии с требованиями, установленными п.2.1 Положения о членстве в СРО А «АСО», в редакции от 29.03.2023 г.;

2) внесение регулярных членских взносов в СРО А «АСО», в соответствии с условиями членства, установленными п.1.3, п.2.5 Положения о членских взносах СРО А «АСО», в редакции от 26.04.2022 г..

В.А. Леонтьев доложил, что в период проведения проверки ООО «Гарант» не предоставило запрашиваемые для проверки документы и информацию, а также, не предоставило информацию с пояснениями о причинах их непредоставления, тем самым, нарушило требования п.7.18 Положения о контроле за деятельностью членов и соблюдением требований, установленных СРО А «АСО», к своим членам, в редакции от 13.10.2022 г. (уклонение от проведения проверки).

Таким образом, в результате проведения проверки установлено:

1) член Ассоциации не подтвердил соответствие требованиям, установленным п.2.1 Положения о членстве в СРО А «АСО» (в редакции от 29.03.2023 г.), по наличию в штате по месту основной работы специалистов по организации строительства (не менее двух), сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства.

2) член Ассоциации нарушил обязательные условия членства, установленные п.1.3, п.2.5 Положения о членских взносах в СРО А «АСО», в редакции от 26.04.2022 г., по уплате регулярных членских взносов в СРО А «АСО». На момент окончания проверки не уплачены членские взносы в СРО «АСО» за период 2-й – 4-й кварталы 2022 года, 1-й квартал 2023 года в размере 42 000,00 рублей.

Руководствуясь вышеизложенным, И.В. Агафонов предложил, применить в отношении **ООО "ГАРАНТ" (ИНН 5610229175)** меру дисциплинарного воздействия в виде **приостановления** права члена Ассоциации осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до момента устранения нарушений обязательных требований, установленных п. 2.1 Положения о членстве в СРО А «АСО», п.1.3, п.2.5 Положения о членских взносах в СРО А «АСО», п.7.18 Положения о контроле за деятельностью членов и соблюдением требований, установленных СРО А «АСО», к своим членам, но не более чем на срок **40** календарных дней с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

#### **Голосование:**

«за» - 6 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

**Решили:** Применить в отношении **ООО "ГАРАНТ" (ИНН 5610229175)** меру дисциплинарного воздействия в виде **приостановления** права члена Ассоциации осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до момента устранения нарушений обязательных требований, установленных п. 2.1 Положения о членстве в СРО А «АСО», п.1.3, п.2.5 Положения о членских взносах в СРО А «АСО», п.7.18 Положения о контроле за деятельностью членов и соблюдением требований, установленных СРО А «АСО», к своим членам, но не более чем на срок **40** календарных дней с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

**10. По десятому вопросу** повестки дня выступил Председатель Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» И.В. Агафонов, который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена внеплановая документарная проверка в отношении ООО ПКО "АГРОМЕТ" (ИНН 5607000402) на предмет устранения нарушения обязательных требований, послужившего основанием для применения к члену Ассоциации меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (Протокол заседания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» №199 от 15.02.2023 г.), а именно:

- отсутствие в штате по месту основной работы специалистов по организации строительства (не менее двух), сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства (несоответствие требованиям, установленным п.3.1 Положения о членстве в СРО А «АСО», в редакции от 26.04.2022 г.).

В.А. Леонтьев доложил, что в результате проведения проверки установлено:

- член Ассоциации не обеспечил наличие в штате по месту основной работы специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства, тем самым, не устранил несоответствие обязательным требованиям, установленным п.3.1 Положения о членстве в СРО А «АСО» (в редакции от 26.04.2022 г.), (п.2.1. Положения о членстве в СРО А «АСО», в редакции от 29.03.2023 г.).

Информация о способах и сроках устранения выявленного несоответствия обязательным требованиям в период проведения проверки членом Ассоциации не представлена.

Таким образом, член Ассоциации - ООО ПКО «Агромет» не устранил нарушение, послужившее основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (Протокол заседания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» №199 от 15.02.2023 г.).

Руководствуясь вышеизложенным, И.В. Агафонов предложил, применить в отношении **ООО ПКО "АГРОМЕТ" (ИНН 5607000402)** меру дисциплинарного воздействия в виде **приостановления** права члена Ассоциации осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до момента устранения нарушения обязательных требований, установленных п. 2.1 Положения о членстве в СРО А «АСО», но не более чем на срок **120** календарных дней с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

**Голосование:**

«за» - 6 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

**Решили:** Применить в отношении **ООО ПКО "АГРОМЕТ" (ИНН 5607000402)** меру дисциплинарного воздействия в виде **приостановления** права члена Ассоциации осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до момента устранения нарушения обязательных требований, установленных п. 2.1 Положения о членстве в СРО А «АСО», но не более чем на срок **120** календарных дней с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

**11. По одиннадцатому вопросу** повестки дня выступил Председатель Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» И.В. Агафонов, который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена плановая документарная проверка в отношении ООО "СКИЛСТРОЙ" (ИНН 5611070096) на предмет соблюдения и исполнения членом Ассоциации обязательных требований.

В.А. Леонтьев доложил, что в период проведения проверки ООО «Скилстрой» не предоставило запрашиваемые для проверки документы, а также, не представило информацию с пояснениями о причинах их непредоставления, тем самым, **нарушило требования** п.7.18 Положения о контроле за деятельностью членов и соблюдением требований, установленных СРО А «АСО», к своим членам, в редакции от 13.10.2022 г. (уклонение от проведения проверки).

В связи с непредоставлением информации о наличии в штате по месту основной работы специалистов по организации строительства (не менее двух), сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства, член Ассоциации **не подтвердил соответствие требованиям**, установленным п.2.1 Положения о членстве в СРО А «АСО», в редакции от 29.03.2023 г..

Кроме того, в ходе проверки, на основании имеющейся информации, а также, на основании сведений, полученных из общедоступных источников информации, выявлено:

- член Ассоциации не выполнил обязательства по предоставлению отчетной информации в СРО А «АСО», а именно, не предоставлены отчеты о деятельности за 1-е и 2-е полугодия 2022 года. Таким образом, член Ассоциации **нарушил требования**, установленные п.2.1, п.2.10 Положения о проведении СРО А «АСО» анализа деятельности своих членов на основе информации, предоставляемой ими в форме отчетов, в редакции от 26.04.2022 г.;

Руководствуясь вышеизложенным, И.В. Агафонов предложил, применить в отношении **ООО "СКИЛСТРОЙ" (ИНН 5611070096)** меру дисциплинарного воздействия в виде **приостановления** права члена Ассоциации осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до момента устранения нарушений обяза-

тельных требований, установленных п. 2.1 Положения о членстве в СРО А «АСО», п.7.18 Положения о контроле за деятельностью членов и соблюдением требований, установленных СРО А «АСО», к своим членам, п.2.1, п.2.10 Положения о проведении СРО А «АСО» анализа деятельности своих членов на основе информации, предоставляемой ими в форме отчетов, но не более чем на срок **90** календарных дней с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

**Голосование:**

«за» - 6 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

**Решили:** Применить в отношении **ООО "СКИЛСТРОЙ" (ИНН 5611070096)** меру дисциплинарного воздействия в виде **приостановления** права члена Ассоциации осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до момента устранения нарушений обязательных требований, установленных п. 2.1 Положения о членстве в СРО А «АСО», п.7.18 Положения о контроле за деятельностью членов и соблюдением требований, установленных СРО А «АСО», к своим членам, п.2.1, п.2.10 Положения о проведении СРО А «АСО» анализа деятельности своих членов на основе информации, предоставляемой ими в форме отчетов, но не более чем на срок **90** календарных дней с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

**12. По двенадцатому вопросу** повестки дня выступил Председатель Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» И.В. Агафонов, который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена плановая выездная проверка на предмет исполнения ООО "БСК" (ИНН 5638071763) обязательств по договору № СМР-ОКН-105/2022 от **03.10.2022г.** на выполнение работ по капитальному ремонту крыши и фасада МКД по адресу: Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Советская, д. 5, литера А (объект культурного наследия «Управление коменданта 1840 г. Классицизм»).

В.А. Леонтьев доложил, что при исполнении ООО "БСК" обязательств по договору № СМР-ОКН-105/2022 от **03.10.2022г.** нарушений по срокам выполнения работ не выявлено:

Согласно п. 3.2 договора: Срок выполнения работ: до **30.12.2022 года**. В этот срок входит период получения разрешения на проведение работ на Объекте, выданного уполномоченным органом по охране объектов культурного наследия на территории Оренбургской области.

3.3. Сроки и этапы выполнения работ по Объекту определяются календарными планами выполнения работ по Объекту (Приложение № 12 к настоящему Договору) и не могут превышать срок, установленный в п. 3.2 настоящего Договора.

- Объект МКД г. Оренбург, ул. Советская, д. 5, литера А (капитальный ремонт крыши и фасада). Работы не завершены.

При визуальном осмотре 19.05.2023г. на объекте выполнялись работы по ремонту штукатурного слоя фасада и отделки оконных откосов со стороны ул. Советская, устройство обрешетки крыши.

*В соответствии с п.6.2.5. Подрядчик до начала производства Работ по Объекту: принимает меры по обеспечению безопасности граждан при производстве работ, в том числе устройству ограждений опасных зон, галерей безопасности.*

Согласно данных Заказчика НО «Фонд модернизации ЖКХ Оренбургской области» № ИСХ-4604/2023 от 15.05.2023г., № исх. – 5134/23 от 24.05.2023г. ООО "БСК" 15.05.2023г. допустило залитие помещений многоквартирного дома по адресу г. Оренбург, ул. Советская, д. 5, литера А, кв. 4, а так же 23.05.2023г. допустило залитие помещений многоквартирного дома по адресу г. Оренбург, ул. Советская, д. 5, литера А, кв. 1. Причиной залития является попадание атмосферных осадков (дождя) на незащищенный от протечек участок раскрытой крыши. На мо-

мент проведения визуального осмотра Объекта, ООО "БСК" выполнило мероприятия по его защите от воздействия атмосферных осадков.

Согласно п. 10.4 договора подрядчик несет ответственность за причинение ущерба третьим лицам, вследствие ненадлежащего выполнения работ, возникшего в результате повреждения или гибели объекта по причине допущенных при производстве работ недостатков, Подрядчик несет ответственность, предусмотренную законодательством РФ.

В соответствии с условиями договора п.п. 5.3.45 подрядчик обязан возместить ущерб, причиненный в ходе выполнения работ на объекте Заказчику или третьим лицам. Требование о возмещении ущерба с приложением документов, подтверждающих причинение ущерба и его размер, должно быть рассмотрено и удовлетворено Подрядчиком (в случае согласия с ним) в течение 7 рабочих дней со дня предъявления указанного требования.

Вместе с тем, на момент окончания проверки ООО "БСК" доказательств подтверждающих возмещение ущерба собственникам кв.№4 и кв.№1 дома №5 по ул. Советской, г. Оренбурга, в контрольную комиссию СРО А «АСО» не предоставило, следовательно нарушило п.5.3.45 и п.б.2.5 договора.

Далее доложил о том, что в адрес Ассоциации от ООО «БСК» поступило письмо Исх. №б/н от 16.06.2023 г. в котором сообщается, что в настоящий момент ООО «БСК» производит работы по устранению причиненного ущерба в квартирах №№1,4, расположенных по адресу г. Оренбург, ул. Советская, д. 5, литера А, которые будут завершены до 30.06.2023 г. Сведения об устранении причиненного ущерба будут направлены в Ассоциацию.

Руководствуясь п.5.9, п.5.11.3. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия СРО А «АСО», И.В. Агафонов предложил в связи с необходимостью представления дополнительных доказательств, необходимых для полного и всестороннего рассмотрения дела, отложить рассмотрение дела о применении в отношении **ООО "БСК" (ИНН 5638071763)** меры дисциплинарного воздействия на следующее заседание Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» **«13» июля 2023 года в 09:30 (местного времени)**.

**Голосование:**

«за» - 6 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

**Решили:** Отложить рассмотрение дела о применении в отношении **ООО "БСК" (ИНН 5638071763)** меры дисциплинарного воздействия на следующее заседание Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» **«13» июля 2023 года в 09:30 (местного времени)**.

**13. По тринадцатому вопросу повестки дня** выступил Председатель Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» И.В. Агафонов, который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена внеплановая документарная проверка в отношении ООО "БСТ" (ИНН 5653000421) на предмет устранения нарушения, послужившего основанием для применения к члену Ассоциации меры дисциплинарного воздействия в виде предписания, вынесенного на заседании Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» (Протокол заседания №200 от 09.03.2023 г.), обязывающего погасить задолженность по регулярным членским взносам в СРО А «АСО» (нарушение условий членства, установленных п.1.3, п.2.5 Положения о членских взносах в СРО А «АСО»).

В.А. Леонтьев доложил, что в результате проведения проверки, установлено:

- член Ассоциации погасил ранее выявленную задолженность по регулярным членским взносам в СРО А «АСО» в размере 96 000,00 рублей за период 4-й квартал 2021 года, 1-й, 2-й, 3-й кварталы 2022 года, тем самым обеспечил выполнение условий членства, установленных п.1.3, п.2.5 Положения о членских взносах СРО А «АСО», в редакции от 26.04.2022 г..

Таким образом, член Ассоциации устранил нарушение обязательных требований, послужившее основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия в виде предпи-

сания, вынесенного на заседании Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» (Протокол заседания №200 от 09.03.2023 г.).

В связи с вышеизложенным И.В. Агафонов, руководствуясь п. 5.10.3. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия СРО А «АСО», предложил в отношении ООО "БСТ" (ИНН 5653000421) прекратить дисциплинарное производство, в связи с установлением факта устранения выявленного нарушения, послужившего основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия.

**Голосование:**

«за» - 6 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

**Решили:** В отношении ООО "БСТ" (ИНН 5653000421) прекратить дисциплинарное производство, в связи с установлением факта устранения выявленного нарушения, послужившего основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия.

**14. По четырнадцатому вопросу** повестки дня выступил Председатель Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» И.В. Агафонов, который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена плановая документарная проверка в отношении ООО "АДАМАНТ" (ИНН 5610151553) на предмет соблюдения и исполнения членом Ассоциации обязательных требований.

В.А. Леонтьев доложил, что в ходе проверки, на основании полученной информации, а также, на основании сведений, полученных из общедоступных источников информации, выявлено:

- в штате ООО «АдаманТ» по месту основной работы отсутствует необходимое количество (не менее двух) специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства (несоответствие требованиям, установленным п.2.1 Положения о членстве в СРО А «АСО», в редакции от 29.03.2023 г.). В штате находится только один специалист по организации строительства (... , идент.№С-56-162198).

Кроме того, в период проверки проведены дополнительные контрольные мероприятия с выездом на объекты капитального строительства, выполнение работ на которых член Ассоциации осуществлял на момент проверки (Устройство наружных сетей водоснабжения и канализации при осуществлении проекта застройки мкр. «Дубки» по ул.Уральская в г.Оренбург на основании договора подряда).

При выездном осмотре объекта капитального строительства «Проект застройки микрорайона «Дубки» по ул.Уральская в г. Оренбурге. Третья очередь строительства. Жилой дом №23 (23/1,23/2,23/3,23/4,23/5). Наружные сети водоснабжения и канализации», выявлено:

1) организацию строительного производства на участке строительства осуществляют руководители и специалисты, не являющиеся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства (нарушены требования ч.2 ст.52 ГрК РФ, п.5.3 СП 48.13330.2019 «Организация строительства» (СНиП 12-01-2004));

2) указанный специалист по организации строительства (...) исполняет функции представителя лица, осуществляющего строительство, по вопросам строительного контроля.

Таким образом, в результате проверки установлено наличие нарушений обязательных требований:

1) несоответствие требованиям, установленным п.2.1 Положения о членстве в СРО А «АСО», в редакции от 29.03.2023 г., по наличию в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства;

2) неисполнение требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании, а именно, требований ч.2 ст.52 ГрК РФ, п.5.3 СП 48.13330.2019 «Организация строительства» (СНиП 12-01-2004), в части обеспечения выполнения работ специалистами по организации строительства.

Присутствующий на заседании Сафин С.Р. доложил о мероприятиях, направленных на устранение выявленных нарушений.

В связи с вышеизложенным И.В. Агафонов предложил применить в отношении **ООО "АДАМАНТ" (ИНН 5610151553)** меру дисциплинарного воздействия в виде вынесения **предписания**, обязывающего ООО "АДАМАНТ" устранить имеющиеся нарушения путем

- обеспечения наличия в штате ООО "АДАМАНТ" не менее 2 (двух) специалистов (по основному месту работы) по организации строительства, трудовая функция которых включает организацию выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства,

- обеспечения организации строительного производства на объекте капитального строительства «Проект застройки микрорайона «Дубки» по ул.Уральская в г. Оренбурге. Третья очередь строительства. Жилой дом №23 (23/1,23/2,23/3,23/4,23/5). Наружные сети водоснабжения и канализации» специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства,

в течение **60** календарных дней с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

#### **Голосование:**

«за» - 6 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

**Решили:** Применить в отношении ООО "АДАМАНТ" (ИНН 5610151553) меру дисциплинарного воздействия в виде вынесения предписания, обязывающего ООО "АДАМАНТ" устранить имеющиеся нарушения путем

- обеспечения наличия в штате ООО "АДАМАНТ" не менее 2 (двух) специалистов (по основному месту работы) по организации строительства, трудовая функция которых включает организацию выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства,

- обеспечения организации строительного производства на объекте капитального строительства «Проект застройки микрорайона «Дубки» по ул.Уральская в г. Оренбурге. Третья очередь строительства. Жилой дом №23 (23/1,23/2,23/3,23/4,23/5). Наружные сети водоснабжения и канализации» специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства,

в течение **60** календарных дней с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

**15. По пятнадцатому вопросу** повестки дня выступил Председатель Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» И.В. Агафонов, который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена плановая документарная проверка в отношении ООО "ТЕПЛОВЫЕ СИСТЕМЫ" (ИНН 5609177324) на предмет соблюдения и исполнения членом Ассоциации обязательных требований.

В.А. Леонтьев доложил, что в ходе проверки, на основании полученной информации, а также, на основании сведений, полученных из общедоступных источников информации, установлено:

1) в штате ООО «Тепловые системы» по месту основной работы отсутствует необходимое количество (не менее двух) специалистов по организации строительства, сведения о которых

включены в Национальный реестр специалистов в области строительства, в соответствии с требованиями, установленными п.2.1 Положения о членстве в СРО А «АСО», в редакции от 29.03.2023 г.). В штате находится только один специалист по организации строительства (..., идент.№ С-56-070669).

Таким образом, в результате проверки ООО «Тепловые системы» выявлено нарушение обязательных требований:

- несоответствие требованиям, установленным п.2.1 Положения о членстве в СРО А «АСО», в редакции от 29.03.2023 г., по наличию в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства.

Присутствующий на заседании Загородний А.В. доложил о действиях, направленных на устранение выявленного несоответствия.

В связи с вышеизложенным И.В. Агафонов предложил применить в отношении **ООО "ТЕПЛОВЫЕ СИСТЕМЫ" (ИНН 5609177324)** меру дисциплинарного воздействия в виде вынесения **предписания**, обязывающего ООО "ТЕПЛОВЫЕ СИСТЕМЫ" устранить имеющееся нарушение путем обеспечения наличия в штате ООО "ТЕПЛОВЫЕ СИСТЕМЫ" не менее 2 (двух) специалистов (по основному месту работы) по организации строительства, трудовая функция которых включает организацию выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, в течение **90** календарных дней с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

**Голосование:**

«за» - 6 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

**Решили:** Применить в отношении **ООО "ТЕПЛОВЫЕ СИСТЕМЫ" (ИНН 5609177324)** меру дисциплинарного воздействия в виде вынесения **предписания**, обязывающего ООО "ТЕПЛОВЫЕ СИСТЕМЫ" устранить имеющееся нарушение путем обеспечения наличия в штате ООО "ТЕПЛОВЫЕ СИСТЕМЫ" не менее 2 (двух) специалистов (по основному месту работы) по организации строительства, трудовая функция которых включает организацию выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, в течение **90** календарных дней с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

**16. По шестнадцатому вопросу** повестки дня выступил Председатель Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» И.В. Агафонов, который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена внеплановая документарная проверка на предмет исполнения ООО "ОАС" (ИНН 5612087977) требований предписания выданного Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» (Протокол №202 от 26 апреля 2023 года), обязывающего ООО "ОАС" устранить имеющиеся нарушения, допущенные в рамках исполнения обязательств по договору № СМР-2141/2022 от 25.10.2022г., № СМР-2191/2022 от 31.10.2022г.

В.А. Леонтьев доложил, что в ходе проведения внеплановой проверки ООО "ОАС" предоставило по договору № СМР-2141/2022 от 25.10.2022г., дополнительное соглашение от 12 декабря 2022 года, в соответствии с которым стороны приостановили работы на период с 01.12.2022 г. по 28.02.2023 г., а также продлили срок выполнения работ до 11 августа 2023 года.

Кроме этого, по договору № СМР-2191/2022 от 31.10.2022г., ООО "ОАС" предоставило дополнительное соглашение от 12 декабря 2022 года, в соответствии с которым стороны приостановили работы на период с 01.12.2022 г. по 28.02.2023 г., а также продлили срок выполнения работ до 17 августа 2023 года.

Таким образом, ООО "ОАС" исполнило требования предписания выданного Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» (Протокол №202 от 26 апреля 2023 года).

Руководствуясь вышеизложенным И.В. Агафонов предложил, в связи с исполнением требования предписания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» (Протокол №202 от 26 апреля 2023 года), прекратить дисциплинарное производство в отношении ООО "ОАС" (ИНН 5612087977).

**Голосование:**

«за» - 6 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

**Решили:** Прекратить дисциплинарное производство в отношении ООО "ОАС" (ИНН 5612087977).

**17. По семнадцатому вопросу повестки дня** выступил Председатель Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» И.В. Агафонов, который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена плановая выездная проверка на предмет:

а) Исполнения ООО "МегаСтрой" обязательств по договору № СМР-1527/2022 от 26.08.2022 г. на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества (крыша) в МКД по адресу Оренбургская обл., г. Бузулук, ул. Нефтяников, д. 18.

б) Исполнения ООО "МегаСтрой" обязательств по договору № СМР-1996/2022 от 08.11.2022 г. на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества (крыша) в МКД по адресу Оренбургская обл., г. Бузулук, ул. Маяковского, д. 6.

в) Исполнения ООО "МегаСтрой" обязательств по договору № СМР-2430/2022 от 30.11.2022 г. на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества (крыша) в МКД по адресу Оренбургская обл., Тоцкий район, пос. Пристанционный, ул. Юбилейная, д. 2б.

г) Исполнения ООО "МегаСтрой" обязательств по договору № СМР-246/2023 от 14.03.2023 г. на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества (крыша) в МКД по адресу Оренбургская обл., Тоцкий район, с. Тоцкое Второе, ул. Петрикова, д. 13.

д) Исполнения ООО "МегаСтрой" обязательств по договору № СМР-353/2023 от 12.04.2023 г. на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества (крыша) в МКД по адресу Оренбургская обл., г. Бузулук, ул. Шевченко, д. 76а.

В.А. Леонтьев доложил, что в результате проведения проверки установлено:

а) При исполнении ООО "МегаСтрой" обязательств по договору № СМР-1527/2022 от 26.08.2022 г. установлено нарушение п.п. 4.1, 6.3.1 договора.

Согласно п 4.1 договора (в редакции дополнительного соглашения б/н от 10.02.2023 г.) срок выполнения Работ по договору (Объекту) до 20.05.2023 года.

В соответствии с п. 6.3.1 договора Подрядчик обязан выполнить Работы в соответствии с требованиями и условиями настоящего договора, НПА, ПСД, проектом производства работ в счет стоимости, установленной разделом 5 настоящего договора, на свой риск, в объеме и сроки, предусмотренные в настоящем договоре и приложениях к нему, и сдать Заказчику Объект, в состоянии, позволяющем производить эксплуатацию в соответствии со СНиП, СП, РД и иными НПА, действующими на территории РФ и Оренбургской области.

**Объект МКД: Оренбургская обл., г. Бузулук, ул. Нефтяников, д. 18,** (капитальный ремонт крыши). **Работы не завершены.**

На момент визуального осмотра (29.05.2023 г.) работы по ремонту крыши не закончены, на объекте было выполнено: ремонт кровли над пятью подъездами из шести, смонтировано ограждение, смонтированы колпаки над вентиляционными шахтами и парапетом, велись работы по демонтажу старой кровли над 6 подъездом, т. е. имеет место нарушение сроков выполнения работ (п.п. 4.1, 6.3.1 договора). Документов подтверждающих отсутствие вины ООО «МегаСтрой» в нарушении сроков выполнения работ в Контрольную комиссию СРО А «АСО», не предоставлено.

**б) При исполнении ООО "МегаСтрой" обязательств по договору № СМР-1996/2022 от 08.11.2022 г. установлено нарушение п.п.4.1, 4.2, 4.4, 6.3.1 договора.**

В соответствии с п.4.1., 4.2, договора, срок выполнения Работ по договору (Объекту) составляет **150 календарных дней**. Срок начала выполнения Работ – с даты заключения договора т.е. с 08.11.2023 г., дата окончания сроков выполнения работ - 06.04.2023 г.

Согласно п. 4.4 договора Датой фактического окончания выполнения Работ **по Объекту** считается дата подписания Заказчиком Акта приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме (Приложение №1).

В соответствии с п. 6.3.1 договора Подрядчик обязан выполнить Работы в соответствии с требованиями и условиями настоящего договора, НПА, ПСД, проектом производства работ в счет стоимости, установленной разделом 5 настоящего договора, на свой риск, в объеме и сроки, предусмотренные в настоящем договоре и приложениях к нему, и сдать Заказчику Объект, в состоянии, позволяющем производить эксплуатацию в соответствии со СНиП, СП, РД и иными НПА, действующими на территории РФ и Оренбургской области.

**Объект МКД: Оренбургская обл., г. Бузулук, ул. Маяковского, д. 6.,** (капитальный ремонт крыши). **Работы завершены.**

На момент визуального осмотра Объекта (26.05.2023 г.) работы по ремонту кровли были завершены, однако ООО "МегаСтрой" Акт приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в Контрольную комиссию Ассоциации не предоставило.

Следовательно, ООО "МегаСтрой" нарушило срок выполнения работ по договору. При этом документов подтверждающих отсутствие вины ООО «МегаСтрой» в нарушении сроков выполнения работ в Контрольную комиссию СРО А «АСО», не предоставлено.

**в) При исполнении ООО "МегаСтрой" обязательств по договору № СМР-2430/2022 от 30.11.2022 г. установлено нарушение п.п.4.1, 4.2, 4.4, 6.3.1 договора.**

В соответствии с п.4.1., 4.2, договора, срок выполнения Работ по договору (Объекту) составляет **150 календарных дней**. Срок начала выполнения Работ – с даты заключения Договора, т.е. с 30.11.2022 г., дата окончания сроков выполнения работ - 30.04.2023 г.

В соответствии с п. 4.4 договора датой фактического окончания выполнения Работ **по Объекту** считается дата подписания Заказчиком Акта приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме (Приложение №1).

В соответствии с п. 6.3.1 договора Подрядчик обязан выполнить Работы в соответствии с требованиями и условиями настоящего договора, НПА, ПСД, проектом производства работ в счет стоимости, установленной разделом 5 настоящего договора, на свой риск, в объеме и сроки, предусмотренные в настоящем договоре и приложениях к нему, и сдать Заказчику Объект, в состоянии, позволяющем производить эксплуатацию в соответствии со СНиП, СП, РД и иными НПА, действующими на территории РФ и Оренбургской области.

**Объект МКД: Оренбургская обл., Тоцкий район, пос. Пристанционный, ул. Юбилейная, д. 2б** (капитальный ремонт крыши). **Работы завершены.**

На момент визуального осмотра Объекта (25.05.2023 г.) работы по ремонту кровли были выполнены, однако ООО "МегаСтрой" Акт приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в Контрольную комиссию Ассоциации не предоставило.

Следовательно, ООО "МегаСтрой" нарушило срок выполнения работ по договору. При этом, документов подтверждающих отсутствие вины ООО «МегаСтрой» в нарушении сроков выполнения работ, в Контрольную комиссию СРО А «АСО» не предоставлено.

г) При исполнении ООО "МегаСтрой" обязательств по договору № СМР-246/2023 от 14.03.2023 г. установлено нарушение п.п.4.2, 6.3.1 договора.

Согласно п. 4.2 договора, Срок начала выполнения Работ – с даты заключения Договора т.е. с 14.03.2023 г.. Дата окончания срока выполнения работ с 29.09.2023 г..

В соответствии с п.6.3.1. Договора, Подрядчик обязан Выполнить Работы в соответствии с требованиями и условиями настоящего договора, НПА, ПСД, проектом производства работ в счет стоимости, установленной разделом 5 настоящего договора, на свой риск, в объеме и сроки, предусмотренные в настоящем договоре и приложениях к нему, и сдать Заказчику Объект, в состоянии, позволяющем производить эксплуатацию в соответствии со СНиП, СП, РД и иными НПА, действующими на территории РФ и Оренбургской области.

**Объект МКД: Оренбургская обл., Тоцкий район, с. Тоцкое Второе, ул. Петрикова, д. 13.** (капитальный ремонт крыши). **Работы не завершены.**

На момент визуального осмотра Объекта (23.05.2023 г.) ООО «МегаСтрой» к выполнению работ не приступало. Следовательно, ООО "МегаСтрой" нарушило срок начала выполнения работ по договору. При этом, документов подтверждающих отсутствие вины ООО «МегаСтрой» в нарушении срока начала выполнения работ в Контрольную комиссию СРО А «АСО», не предоставлено.

е) При исполнении ООО "МегаСтрой" обязательств по договору № СМР-353/2023 от 12.04.2023 г. установлено нарушение п.п.4.2, 6.3.1 договора.

Согласно п. 4.2 договора, Срок начала выполнения Работ – с даты заключения Договора т. е. с 12.04.2023 г., Дата окончания сроков выполнения работ 08.09.2023 г..

В соответствии с п. 6.3.1 договора, Подрядчик обязан выполнить Работы в соответствии с требованиями и условиями настоящего договора, НПА, ПСД, проектом производства работ в счет стоимости, установленной разделом 5 настоящего договора, на свой риск, в объеме и сроки, предусмотренные в настоящем договоре и приложениях к нему, и сдать Заказчику Объект, в состоянии, позволяющем производить эксплуатацию в соответствии со СНиП, СП, РД и иными НПА, действующими на территории РФ и Оренбургской области.

**Объект МКД: Оренбургская обл., г. Бузулук, ул. Шевченко, д. 76а.** (капитальный ремонт крыши). **Работы не завершены.**

На момент визуального осмотра Объекта (23.05.2023 г.) ООО «МегаСтрой» к выполнению работ не приступало. Следовательно, ООО "МегаСтрой" нарушило срок начала выполнения работ по договору.

При этом, документов подтверждающих отсутствие вины ООО «МегаСтрой» в нарушение срока начала выполнения работ, в Контрольную комиссию СРО А «АСО» не предоставлено.

В связи с вышеизложенным И.В. Агафонов предложил применить в отношении ООО "МегаСтрой" (ИНН 5603031008) меру дисциплинарного воздействия в виде вынесения **предписания**, обязывающего ООО "МегаСтрой":

- устранить имеющиеся нарушения, допущенные в рамках исполнения обязательств по договору № СМР-1527/2022 от 26.08.2022 г., № СМР-1996/2022 от 08.11.2022 г., № СМР-2430/2022 от 30.11.2022 г., путем выполнения работ в полном объеме, представления документов, подтверждающих принятие результата работ заказчиком, продление сроков выполнения работ, либо путем представления документов, подтверждающих, что причинами нарушения сроков выполнения работ явились: неисполнение заказчиком обязанности по оказанию содействия в выполнении работы, и/или нарушение заказчиком своих обязанностей по договору подряда, препятствующее исполнению договора подрядчиком,

- устранить имеющиеся нарушения, допущенные в рамках исполнения обязательств по договору № СМР-246/2023 от 14.03.2023 г., № СМР-353/2023 от 12.04.2023 г., путем внесения изменений в договор № СМР-246/2023 от 14.03.2023 г., № СМР-353/2023 от 12.04.2023 г. срока

начала выполнения работ, а также выполнения работ в полном объеме в срок, предусмотренный договорами, либо путем представления документов, подтверждающих, что срок начала и выполнения работ по договору № СМР-246/2023 от 14.03.2023 г., № СМР-353/2023 от 12.04.2023 г. допущен не по вине подрядчика,

в течение **90** календарных дней с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

**Голосование:**

«за» - 6 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

**Решили:** Применить в отношении ООО "МегаСтрой" (ИНН 5603031008) меру дисциплинарного воздействия в виде вынесения **предписания**, обязывающего ООО "МегаСтрой":

- устранить имеющиеся нарушения, допущенные в рамках исполнения обязательств по договору № СМР-1527/2022 от 26.08.2022 г., № СМР-1996/2022 от 08.11.2022 г., № СМР-2430/2022 от 30.11.2022 г., путем выполнения работ в полном объеме, представления документов, подтверждающих принятие результата работ заказчиком, продление сроков выполнения работ, либо путем представления документов, подтверждающих, что причинами нарушения сроков выполнения работ явились: неисполнение заказчиком обязанности по оказанию содействия в выполнении работы, и/или нарушение заказчиком своих обязанностей по договору подряда, препятствующее исполнению договора подрядчиком,

- устранить имеющиеся нарушения, допущенные в рамках исполнения обязательств по договору № СМР-246/2023 от 14.03.2023 г., № СМР-353/2023 от 12.04.2023 г., путем внесения изменений в договор № СМР-246/2023 от 14.03.2023 г., № СМР-353/2023 от 12.04.2023 г. срока начала выполнения работ, а также выполнения работ в полном объеме в срок, предусмотренный договорами, либо путем представления документов, подтверждающих, что срок начала и выполнения работ по договору № СМР-246/2023 от 14.03.2023 г., № СМР-353/2023 от 12.04.2023 г. допущен не по вине подрядчика,

в течение **90** календарных дней с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

**18. По восемнадцатому вопросу повестки дня** выступил Председатель Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» И.В. Агафонов, который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена плановая документарная проверка в отношении ООО "СК СЕВЕРНАЯ" (ИНН 5610238780) на предмет соблюдения и исполнения членом Ассоциации обязательных требований.

В.А. Леонтьев доложил, что в период проведения проверки ООО «СК Северная» не предоставило запрашиваемые для проверки документы, а также, не представило информацию с пояснениями о причинах их непредоставления, тем самым, нарушило требования п.7.18 Положения о контроле за деятельностью членов и соблюдением требований, установленных СРО А «АСО», к своим членам, в редакции от 13.10.2022 г. (уклонение от проведения проверки).

В связи с непредоставлением информации о наличии в штате по месту основной работы специалистов по организации строительства (не менее двух), сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства, член Ассоциации не подтвердил соответствие требованиям, установленным п.2.1 Положения о членстве в СРО А «АСО», в редакции от 29.03.2023 г..

В ходе проверки, на основании имеющейся информации, а также, на основании сведений, полученных из общедоступных источников информации, выявлено:

1) членом Ассоциации не выполнены обязательства по внесению регулярных членских взносов в СРО А «АСО», в результате чего образовалась задолженность по регулярным членским взносам. На момент окончания проверки, задолженность по членским взносам составила сумму в размере 154 500,00 рублей за периоды 4-й квартал 2021 года, 1-й – 4-й кварталы 2022

года, 1-й квартал 2023 года. Информация о причинах несвоевременной уплаты членских взносов и сроках погашения образовавшейся задолженности членом Ассоциации не представлена. Таким образом, член Ассоциации нарушил условия членства, установленные п.1.3, п.2.5 Положения о членских взносах СРО А «АСО», в редакции от 26.04.2022 г.;

2) членом Ассоциации не выполнены обязательства по предоставлению отчетной информации в СРО А «АСО», а именно, не предоставлены отчеты о деятельности по установленной форме за 1-е и 2-е полугодия 2022 года. Таким образом, член Ассоциации нарушил требования, установленные п.2.1, п.2.10 Положения о проведении СРО А «АСО» анализа деятельности своих членов на основе информации, предоставляемой ими в форме отчетов, в редакции от 26.04.2022 г..

Руководствуясь вышеизложенным, И.В. Агафонов предложил, применить в отношении **ООО "СК СЕВЕРНАЯ" (ИНН 5610238780)** меру дисциплинарного воздействия в виде **приостановления** права члена Ассоциации осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до момента устранения нарушений обязательных требований, установленных п. 2.1 Положения о членстве в СРО А «АСО», п.7.18 Положения о контроле за деятельностью членов и соблюдением требований, установленных СРО А «АСО», к своим членам, п.1.3, п.2.5 Положения о членских взносах СРО А «АСО», п.2.1, п.2.10 Положения о проведении СРО А «АСО» анализа деятельности своих членов на основе информации, предоставляемой ими в форме отчетов, но не более чем на срок **20** календарных дней с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

**Голосование:**

«за» - 6 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

**Решили:** Применить в отношении **ООО "СК СЕВЕРНАЯ" (ИНН 5610238780)** меру дисциплинарного воздействия в виде **приостановления** права члена Ассоциации осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до момента устранения нарушений обязательных требований, установленных п. 2.1 Положения о членстве в СРО А «АСО», п.7.18 Положения о контроле за деятельностью членов и соблюдением требований, установленных СРО А «АСО», к своим членам, п.1.3, п.2.5 Положения о членских взносах СРО А «АСО», п.2.1, п.2.10 Положения о проведении СРО А «АСО» анализа деятельности своих членов на основе информации, предоставляемой ими в форме отчетов, но не более чем на срок **20** календарных дней с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

**19. По девятнадцатому вопросу** повестки дня выступил Председатель Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» И.В. Агафонов, который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена плановая документарная проверка на предмет:

а) Исполнения ООО "ВЕРНОН" обязательств по договору № 100022/00978Д от 15.03.2022 г. на выполнение строительно-монтажных работ по строительству трубопроводов (куст №38у Приобского м/р) Приобского региона", расположенных на месторождении Приобском, Приобского ЛУ по наряд-заказам.

б) Исполнения ООО "ВЕРНОН" обязательств по договору № 100022/04227Д от 25.08.2022 г. на выполнение работ по строительству объекта: «Высоконапорный водовод т.100-к.44а-к.1368 Мамонтовское месторождение Мамонтовский ЛУ».

В.А. Леонтьев доложил, что в результате проведения проверки установлено:

а) При исполнении ООО «ВЕРНОН» обязательств по договору № 100022/00978Д от 15.03.2022 г. установлено нарушение п.5.2. договора и наряд заказа №00978Д-1 к договору.

Объект строительства: Нефтегазосборные сети № куст 38у – т.вр № куст 38у приобское месторождение (Горшковская площадь). Работы не завершены.

Согласно п.2.1. договора, Подрядчик обязуется выполнить работы по строительству трубопроводов (куст №38у Приобского м/р) Приобского региона", расположенных на месторождении Приобском, Приобского ЛУ\_, в соответствии с проектной и рабочей документацией, наряд-заказами и Договору ООО «РН-Юганскнефтегаз» (П 21) передать Заказчику завершённые строительством объекты, а Заказчик обязуется принять соответствующие результаты работ (Объекты) и оплатить.

В соответствии с п.5.2.договора, сроки выполнения работ по Объекту, в т.ч. по этапам строительства Объекта определяются в Наряд-заказе.

Согласно наряд заказа №00978Д-1 к договору, начало строительства - 15 апреля 2022 года; окончание строительства – 30 декабря 2022 года.

В соответствии с наряд заказом №00978Д-1 к договору, стоимость работ составляет 27 448 553 руб. 50 коп.

В ходе проверки ООО «ВЕРНОН» предоставило Акты КС-2, КС-3 от 27 апреля 2022 года на сумму 11 829 325,00 руб.

Согласно п.6.1.1. договора, приемка выполненных работ производится исключительно по законченным Этапам работ по актам формы КС-2, КС-3 и ПА-1 (для ПНР). Этапность работ определяется сторонами в Приложении № 20.12 График производства работ к наряд-заказу и оперативным графиком производства работ к настоящему Договору.

В соответствии с п.6.1.2. договора, окончательная приемка законченного строительством объекта производится по Акту КС-11 и актов завершения ПНР.

ООО «ВЕРНОН» не предоставило акты формы КС-2, КС-3 и ПА-1 на всю стоимость работ, а также Акт КС-11. Кроме этого, ООО «ВЕРНОН» не предоставило доказательств приостановки работ согласно ст.716 Гражданского кодекса РФ. Следовательно, ООО «ВЕРНОН» допустило нарушение п.5.2. договора и наряд заказа №00978Д-1 к договору, выраженное в нарушении сроков выполнения работ по Объекту.

б) При исполнении ООО «ВЕРНОН» обязательств по договору № 100022/04227Д от 25.08.2022 г. установлено нарушение п.5.1. договора.

Согласно п.2.1. договора, Подрядчик обязуется выполнить Работы по строительству объекта «Высоконапорный водовод т.100-к.44а-к.1368» Мамонтовское месторождение Мамонтовский ЛУ в соответствии с Проектной и Рабочей документацией, Техническим Заданием и передать Заказчику завершённый строительством Объект, а Заказчик обязуется принять результат Работ и оплатить его.

В соответствии с п.3.1. договора, Цена Договора, в соответствии с Расчетом Цены Договора (Приложение № 2) не превысит 96 572 128 руб. (Девяносто шесть миллионов пятьсот семьдесят две тысячи сто двадцать восемь) рублей 90 копеек, в т.ч. НДС (20%) 16 095 354 руб. (Шестнадцать миллионов девяносто пять тысяч триста пятьдесят четыре) рублей 82 копейки.

Согласно п.5.1. договора, календарные сроки выполнения Работ по Договору:

срок начала выполнения Работ – с момента заключения договора;

срок окончания выполнения Работ – 15.02.2023г.

В соответствии с п.6.1.1 договора, приемка выполненных работ производится ежемесячно исключительно по законченным этапам Работ по Актам о приемке выполненных работ (форма КС-2) и Справкам о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3).

Согласно п.6.2.4. договора, приемка законченного строительством Объекта производится по Акту приемки законченного строительством Объекта (по форме КС-11) и актов завершения ПНР.

В ходе проверки ООО «ВЕРНОН» предоставило Акт КС-2 №1 от 25 ноября 2022 года на сумму 40 047 345 руб. 64 коп.

ООО «ВЕРНОН» не предоставило акты по форме КС-2, КС-3 на всю цену договора, а также Акт КС-11 и акты завершения ПНР. Кроме этого, ООО «ВЕРНОН» не предоставило доказательств приостановки работ по договору согласно ст.716 Гражданского кодекса РФ. Следовательно, ООО «ВЕРНОН» допустило нарушение п.5.1. договора, выраженное в нарушении календарных сроков выполнения Работ по Договору.

Участвующие в заседании по видеоконференц-связи представители организации доложили об обстоятельствах, ввиду которых работы на объектах не были приостановлены в соответствии со ст.716 Гражданского кодекса РФ, а также о причинах нарушения сроков выполнения работ.

Руководствуясь вышеизложенным, И.В. Агафонов предложил применить в отношении **ООО "ВЕРНОН" (ИНН 8612014526)** меру дисциплинарного воздействия в виде вынесения **предписания**, обязывающего ООО «ВЕРНОН» устранить имеющиеся нарушения, допущенные в рамках исполнения обязательств по договору № 100022/00978Д от 15.03.2022 г. (наряд заказа №00978Д-1), договору № 100022/04227Д от 25.08.2022 г., путем выполнения работ в полном объеме, представления документов, подтверждающих принятие результата работ заказчиком, продление сроков выполнения работ, либо путем представления документов, подтверждающих, что причинами нарушения сроков выполнения работ явились: неисполнение заказчиком обязанности по оказанию содействия в выполнении работы, и/или нарушение заказчиком своих обязанностей по договору подряда, препятствующее исполнению договора подряда, в течение **60** календарных дней с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

**Голосование:**

«за» - 6 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

**Решили:** Применить в отношении **ООО "ВЕРНОН" (ИНН 8612014526)** меру дисциплинарного воздействия в виде вынесения **предписания**, обязывающего ООО «ВЕРНОН» устранить имеющиеся нарушения, допущенные в рамках исполнения обязательств по договору № 100022/00978Д от 15.03.2022 г. (наряд заказа №00978Д-1), договору № 100022/04227Д от 25.08.2022 г., путем выполнения работ в полном объеме, представления документов, подтверждающих принятие результата работ заказчиком, продление сроков выполнения работ, либо путем представления документов, подтверждающих, что причинами нарушения сроков выполнения работ явились: неисполнение заказчиком обязанности по оказанию содействия в выполнении работы, и/или нарушение заказчиком своих обязанностей по договору подряда, препятствующее исполнению договора подряда, в течение **60** календарных дней с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

**20. По двадцатому вопросу повестки дня** выступил Председатель Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» И.В. Агафонов, который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена внеплановая документарная проверка в отношении ООО "СТРОЙЭКСПО" (ИНН 5651021137) на предмет устранения нарушения, послужившего основанием для применения к члену Ассоциации меры дисциплинарного воздействия в виде предписания, вынесенного на заседании Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» (Протокол заседания №196 от 07.12.2022 г.), обязывающего обеспечить наличие в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства (несоответствие обязательным требованиям, установленным п.3.1 Положения о членстве в СРО А «АСО», в редакции от 26.04.2022 г.).

В.А. Леонтьев доложил, что в период проведения проверки член Ассоциации предоставил информацию (письмо № 26 от 09.06.2023 г.) о наличии в штате одного специалиста по организации строительства (Абсалямов Э.М.), о проводимых мероприятиях по подготовке второго специалиста для включения его в Национальный реестр специалистов в области строительства, и об отсутствии деятельности организации.

В результате проведения проверки, установлено:

- в установленный срок ООО «СтройЭкспо» не обеспечило наличие в штате по месту основной работы не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых

включены в Национальный реестр специалистов в области строительства, в соответствии с требованиями, установленными п.3.1 Положения о членстве в СРО А «АСО», в редакции от 26.04.2022 г..(п.2.1. Положения о членстве в СРО А «АСО», в редакции от 29.03.2023 г.). В штате находится только один специалист по организации строительства;

- документы, подтверждающие образование, квалификацию, условия трудоустройства и должностные обязанности, на указанного специалиста, предоставлялись членом Ассоциации ранее в установленном порядке и находятся в деле члена Ассоциации;

- информация о сроках устранения имеющегося несоответствия обязательным требованиям членом Ассоциации не представлена.

Таким образом, ООО «СтройЭкспо» не устранил имеющееся нарушение обязательных требований, послужившее основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия в виде предписания, вынесенного на заседании Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» (Протокол заседания №196 от 07.12.2022 г.).

Руководствуясь вышеизложенным, И.В. Агафонов, предложил, прекратить дисциплинарное производство по указанному предписанию и применить в отношении ООО "СТРОЙЭКСПО" (ИНН 5651021137) меру дисциплинарного воздействия в виде вынесения нового **предписания**, обязывающего ООО "СТРОЙЭКСПО" устранить имеющееся нарушение путем обеспечения наличия в штате ООО "СТРОЙЭКСПО" не менее 2 (двух) специалистов (по основному месту работы) по организации строительства, трудовая функция которых включает организацию выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, в течение **70** календарных дней с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

#### **Голосование:**

«за» - 6 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

**Решили:** Прекратить дисциплинарное производство по указанному предписанию и применить в отношении ООО "СТРОЙЭКСПО" (ИНН 5651021137) меру дисциплинарного воздействия в виде вынесения нового **предписания**, обязывающего ООО "СТРОЙЭКСПО" устранить имеющееся нарушение путем обеспечения наличия в штате ООО "СТРОЙЭКСПО" не менее 2 (двух) специалистов (по основному месту работы) по организации строительства, трудовая функция которых включает организацию выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, в течение **70** календарных дней с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

Председатель Дисциплинарного комитета  
СРО А «АСО»

И.В. Агафонов

Секретарь Дисциплинарного комитета  
СРО А «АСО»

И.И. Бондарева