

О Т Ч Е Т
Ревизионной комиссии
Саморегулируемой организации Ассоциации «Альянс строителей Оренбуржья»
(СРО А «АСО»)

г. Оренбург

18 марта 2022 года

Настоящий Отчет составлен ревизионной комиссией Саморегулируемой организации Ассоциации «Альянс строителей Оренбуржья» (далее – Комиссия) в составе:

1. Шабанова Галина Юрьевна, директор по экономике и финансам ООО «СК «Ликос» - председатель комиссии;
2. Карсакова Ирина Александровна, главный бухгалтер ООО «Строительная компания Содружество», член комиссии;
3. Янтурина Тамара Ивановна, главный бухгалтер Государственного автономного профессионального образовательного учреждения «Новотроицкий строительный техникум», член комиссии.

В соответствии с Уставом Саморегулируемой организации Ассоциации «Альянс строителей Оренбуржья» (далее – Ассоциация) - раздел 14 « Контроль за финансово-хозяйственной деятельностью Ассоциации» Комиссия осуществила проверку деятельности Ассоциации за 2021 год по следующим направлениям:

- ревизия доходов и расходов Ассоциации в соответствии со сметой;
- контроль подготовки отчета об исполнении сметы доходов и расходов за 2021 год на основании предоставленной бухгалтерской (финансовой) отчетности (далее – годового отчета);
- контроль за состоянием компенсационных фондов Ассоциации.

Ревизия начата 15 марта 2022 года, закончена 18 марта 2022 года.

В ходе проверки финансово-хозяйственной деятельности Ассоциации за 2021 год Комиссией были проверены следующие документы:

- учредительные документы Ассоциации;
- внутренние и организационные документы Ассоциации;
- договоры Ассоциации по финансово-хозяйственной деятельности, договоры на оказание услуг за отчетный период;
- штатное расписание, трудовые договоры, приказы, ведомости по начислению заработной платы;
- смета Ассоциации, утвержденная на 2021 год и Отчет об ее исполнении;
- первичные документы бухгалтерского учета;
- регистры бухгалтерского учета.

Аудиторское заключение независимого аудитора ООО «Аудит - Стандарт» от 01.03.2022 г. содержит мнение аудитора, что «...годовая бухгалтерская отчетность отражает

достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение организации Саморегулируемой организации Ассоциации «Альянс строителей Оренбуржья» по состоянию на 31 декабря 2021 года, целевое использование средств и их движение в 2021 году в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации».

Общие сведения о проверяемой организации

Полное наименование	Саморегулируемая организация Ассоциация «Альянс строителей Оренбуржья»
Место нахождения	г. Оренбург, проезд Северный, 10/1
Деятельность, осуществляемая на основании разрешительного документа	СРО-С 024-06082009 от 06.08.2009 года, выдан Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору
ИНН	5610098035
Исполнительный орган (Ф.И.О., должность, дата вступления в должность)	Таушев Андрей Александрович - Генеральный директор с 27.10.2008 года
Председатель Совета Ассоциации	Соляник Александр Петрович
Главный бухгалтер	Назарова Татьяна Александровна

По состоянию на конец 2021 года в Ассоциации числилось 715 членов, увеличение относительно начала года составило 4 члена: принято в члены Ассоциации 68 организаций, прекращено членство 64 организаций и ИП.

В связи с переходом в другие СРО произведена выплата по возврату взносов в компенсационный фонд возмещения вреда 14 членам на сумму 4 100 000 руб.

Инвентаризация имущества, денежных средств, обязательств, расчетов проведена по состоянию на 31.12.2021 г. По результатам проведения инвентаризации отклонений не выявлено.

Исполнение сметы доходов и расходов

Решением Общего собрания членов Ассоциации утверждена смета СРО А «АСО» на 2021 год в общей сумме 47 700 000 рублей.

Фактическое исполнение сметы за 2021 год по статьям доходов составило 57 548 181 руб. (120,65%), по статьям расходов 48 833 150 руб. (91,89%):

ОТЧЕТ ПО ИСПОЛНЕНИЮ СМЕТЫ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ СРО А «АСО» ЗА 2021 ГОД				
№ п/п	Наименование показателя	Сумма по смете, (руб.)	Фактическая сумма за 2021 г., (руб.)	Отклонение (+ экономия / - перерасход), руб.
	Остаток средств на начало отчетного года	10 357 441	10 357 441	0
1	Доходы			
1.1	Целевые поступления, в т.ч.	35 980 000	45 494 927	+9 514 927
1.1.1	Вступительные взносы	1 000 000	1 340 000	+340 000
1.1.2	Членские взносы	34 980 000	44 154 927	+9 174 927
1.2	Прочие доходы	1 362 559	1 695 813	+333 254
1.2.1	Доходы от размещения средств в кредитных организациях	1 103 559	1 477 913	+374 354
1.2.2	Вознаграждение по обучению	259 000	228 600	-30400
1.2.3	Доходы от обучения		-10700	10700
	Итого доходы	47 700 000	57 548 181	9 848 181
2	Расходы			
2.1	Расходы на целевые мероприятия	1 500 000	1 039 093	+460 907
2.1.1	расходы на проведение собраний, представительские расходы, гос. пошлины, конференции, семинары, обучение специалистов, повышение квалификации, конкурсы	1 500 000	1 039 093	+460 907
2.1.2	Расходы на проведение Дня строителя	0	0	0
2.2	Расходы на содержание аппарата управления	30 250 000	29 579 047	+670 953
2.2.1	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	29 650 000	28 979 047	+670 953
2.2.2	расходы, не связанные с оплатой труда	600 000	600 000	0
2.3	Расходы на служебные командировки и деловые поездки	800 000	175 970	+624 030
2.4	Содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	7 000 000	6 750 744	+249 256
2.5	Ремонт основных средств и иного имущества	250 000	31 383	+218 617
2.6	Приобретение основных средств, инвентаря, канцелярских товаров и иного имущества	1 000 000	520 237	479 763
2.7	Прочие расходы (информационные, аудиторские, почтовые, услуги связи, банковские расходы, непредвиденные расходы)	2 300 000	1 456 019	+843 981
2.8	Налоги и сборы	4 400 000	4 280 657	+119 343
2.9	Расходы на благотворительность	200 000		+200 000
	Итого расходы:	47 700 000	43 833 150	3 866 850
	Переходящий на 2022 год остаток средств		13 715 031	
	Целевой резерв Совета	20 000 000	229 488	+19 770 912
	В том числе день строителей	1 500 000	229 488	-1 270 512

За проверенный период Ассоциацией начислено текущих членских взносов в размере 44 277,2 тыс. руб., фактически поступило 44 154,9 тыс. руб.

В 2021 году Ассоциацией были получены:

- вступительные взносы в размере 1 360 тыс.руб., возвращено – 20 тыс.руб.;
- дополнительные доходы от размещения средств членских взносов в кредитных организациях в размере 1 477,9 тыс.руб.;
- агентское вознаграждение 228,6 тыс.руб.

Расходы, произведенные Ассоциацией, осуществлялись в рамках Уставной деятельности и утвержденных статей сметы на 2021 год. Нецелевого расходования и перерасхода средств не выявлено.

В целом по смете за 2021 год экономия составила 3 866 850 рублей.

В 2021 году за счет средств целевого резерва осуществлены расходы на проведение Дня строителя в размере 229 488 руб., в результате чего размер резерва снизился с 20 000 000 руб. до 19 770 512 руб.

На текущем расчетном счете Ассоциации в банке ВТБ (ПАО) на конец отчетного периода числятся денежные средства в размере 8 715 029,43 руб., на депозитах в банке «АльфаБанк» размещены денежные средства в размере 24 770 512 руб.

В 2021 году количество членов СРО, не предоставивших справки о размере годового оборота составило 10 организаций против 18 за 2020 год.

Дебиторская задолженность по уплате членских взносов на конец отчетного периода составила 11 663 тыс. руб. и снизилась относительно прошлого периода на 3590 тыс. руб. В составе дебиторской задолженности основная сумма 10 654 тыс.руб. или 91,3 % приходится на исключенных членов СРО.

Собираемость членских взносов возросла относительно уровня прошлого года с 65,2 до 74,2 %.

Улучшение показателей по уплате членских взносов произошло по причине активизации работы Ассоциации по взысканию задолженности по уплате членских взносов, в том числе через суд, а именно:

- подано 89 претензий в отношении членов СРО на сумму 5 166,8 тыс.руб., из них удовлетворено на сумму 2 399 тыс.руб.;

- подано 18 исковых заявлений на сумму 1 657 тыс.руб., из них взыскано 1006,1 тыс.руб.

По итогам 2021 года с баланса предприятия списана дебиторская задолженность по членским взносам на сумму 3 125,9 тыс. рублей, в том числе ликвидированных организаций - на сумму 854,5 тыс. рублей, с истекшим сроком исковой давности – на сумму 2 271,4 тыс. рублей.

С забалансового учета списана дебиторская задолженность по уплате членских взносов на сумму 2 764,7 тыс.руб.

Резерв по сомнительным долгам незначительно увеличился и составил 9 394,1 тыс.руб. против 9 254,4 тыс.руб. за прошлый год.

Состояние компенсационных фондов

В 2021 году размер компенсационных фондов составил:

		КФ Возмещения вреда (ВВ)	КФ Обеспечения договорных обязательств (ОДО)
1	Размер компенсационного фонда на 01.01.2021 г.	343 917 077,04	626 129 022,74
2	Оплачено взносов в компенсационный фонд за 2021 г.	17 397 250	35 055 000,00
3	Проценты, полученные в 2021 году от размещения средств компенсационного фонда	32 713 408,83	60 411 532,52
4	Поступление штрафа		50 000,00
5	Налог по УСНО, уплаченный в 2021 году с полученных процентов	981 403,74	1 712 344,26
6	Возврат взносов в связи с добровольным выходом из членов СРО	4 100 000	
7	Размер компенсационного фонда на 31.12.2021 г.	388 946 332,13	719 933 211,00

На конец 2021 года средства компенсационных фондов в общем размере 1 108,9 млн.руб. размещены в трех банках:

- АО «Россельхозбанк» в размере 408,1 млн.руб.;
- АО «Альфа-банк» в размере 361,3 млн.руб.;
- ПАО «ВТБ» в размере 339,5 млн.руб.

В 2021 году поступили доходы от размещения средств компенсационных фондов в банках в размере 93,1 млн.руб., в том числе задолженность за прошлый 2020 год – 44 млн.руб.

Выводы ревизионной комиссии

По результатам ревизии финансово-хозяйственной деятельности Ассоциации за 2021 год Комиссия пришла к следующим выводам:

- осуществляемая Ассоциацией деятельность соответствует учредительным документам;
- Ассоциация проводит разумную финансовую политику в части размещения средств на депозитах для получения дополнительного дохода;
- совершаемые Ассоциацией финансово-хозяйственные операции соответствуют законодательству Российской Федерации;

- фактов нецелевого расходования и перерасхода денежных средств за 2021 год не установлено;
- в процессе проверки Комиссией были выявлены мелкие нарушения по порядку оформления некоторых первичных документов, незначительные ошибки в составлении «Отчета по исполнению сметы доходов и расходов СРО «А «АСО» за 2021 год», которые были устранены до окончания проверки;
- «Отчет по исполнению сметы доходов и расходов СРО «А «АСО» за 2021 год» составлен на основании достоверных данных о поступлениях и расходах Ассоциации и рекомендован к утверждению Общему собранию членов СРО.

Председатель комиссии

Г.Ю. Шабанова

Члены комиссии:

И.А. Карсакова

Т.И. Янтурина