

**Пояснения к бухгалтерской отчетности за 2021 год  
Саморегулируемая организации Ассоциации  
«Альянс строителей Оренбуржья»**

**1. Общие сведения.**

1.1. Сокращенное наименование: СРО А «АСО»

1.2. Саморегулируемая организация Ассоциация «Альянс строителей Оренбуржья», далее именуемая «Ассоциация», является некоммерческой корпоративной организацией, основанной на членстве индивидуальных предпринимателей и (или) юридических лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, и созданной для представления и защиты общих интересов своих членов, а также достижения иных не противоречащих федеральным законам и имеющих некоммерческий характер целей.

1.3. Ассоциация осуществляет свою деятельность в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Градостроительным Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации «О некоммерческих организациях» №7-ФЗ от 12.01.1996г., Федеральным законом Российской Федерации «О саморегулируемых организациях» №315-ФЗ от 01.12.2007г., иными нормативно-правовыми актами Российской Федерации.

Ассоциация не вправе осуществлять предпринимательскую деятельность.

1.4. Ассоциация СРО А «АСО» является юридическим лицом с момента её государственной регистрации в установленном законом порядке без ограничения срока деятельности и действует на всей территории Российской Федерации.

1.5. Дата государственной регистрации: 18 ноября 2008 года.

1.6. Место нахождения Ассоциация: 460060, г. Оренбург, проезд Северный д. 10/1.

1.7. Численность сотрудников по состоянию на 31.12.2021 г. составляет 34 человек.

1.8. Органами управления Ассоциации являются:

- Общее собрание членов Ассоциации;
- Совет Ассоциации (председатель Соляник Александр Петрович);
- Генеральный директор Ассоциации (Таушев Андрей Александрович).

1.9. В качестве аудиторской компании утверждена ООО «Аудит-Стандарт» (Протокол Совета Ассоциации СРО А «АСО» № 580 от 15.02.2022 г.).

1.10. Основными целями деятельности Ассоциации являются:

- предупреждение причинение вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – вред) вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выполняются членами Ассоциации;
- повышение качества осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства;
- обеспечение исполнения членами Ассоциации обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, или в иных случаях по результатам торгов (конкурсов, аукционов), если в соответствии с законодательством Российской Федерации проведение торгов (конкурсов, аукционов) для заключения соответствующих договоров является обязательным (далее - с использованием конкурентных способов заключения договоров);
- защита законных прав и интересов членов Ассоциации в органах государственной власти и местного самоуправления, а также перед любыми другими третьими лицами, включая граждан;
- развитие строительного комплекса, свободного предпринимательства и сотрудничества в строительной отрасли.

## **2. Основные элементы учетной политики.**

2.1. Бухгалтерский и налоговый учет ведутся на основании и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 N 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденным приказом Минфина России от 29.07.1998 № 34н, Положением по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» ПБУ 1/2008, утвержденным приказом Минфина России от 06.10.2008 № 106н, Планом счетов бухгалтерского учета и Инструкцией по

его применению, утвержденные приказом Минфина России от 31.10.2000 № 94н, НК РФ и другими нормативными и законодательными актами.

2.2. Учетная политика сформирована на базе следующих допущений:

- допущение непрерывности деятельности – СРО А «АСО» будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем и у нее отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности, и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке;
- допущение последовательности применения учетной политики - выбранная СРО А «АСО» учетная политика применяется последовательно от одного отчетного года к другому;
- временная определенность фактов хозяйственной деятельности – факты хозяйственной деятельности СРО А «АСО» относятся к тому отчетному периоду, в котором они имели место. Расходы, которые не могут быть определены в отчетном периоде, относятся на затраты по факту их возникновения или оплаты.

2.3. Учет и обработка информации осуществляются как ручным способом, так и с использованием средств вычислительной техники. Учетные регистры формируются с применением бухгалтерской программы «1С: Предприятие 8.3, «1С: Зарплата и Управление персоналом».

2.4. Организация бухгалтерского учета.

2.4.1. По следующим видам деятельности и объектам учета обеспечивается отдельный учет:

- использование средств целевого финансирования;
- другие операции и объекты хозяйственной деятельности.

2.4.2. Учет поступления средств членских и вступительных взносов, взносов в компенсационный фонд осуществляется на субсчетах счета 76.5 «Взносы» с начислением на счет 86.02 «Прочее целевое финансирование и поступления». Аналитический учет по счету 86.02 «Прочее целевое финансирование и поступления» ведется по назначению целевых средств и в разрезе источников поступления.

В соответствии с ч.5 статьи 55.16-1 Градостроительного кодекса РФ учет средств компенсационного фонда возмещения вреда и средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств ведется отдельно на субсчетах 86.02.В и 86.02.О соответственно.

2.4.3. Учет расходов по основной уставной непредпринимательской деятельности ведется на счете 26 «Общехозяйственные расходы» в разрезе статей затрат, отраженных в смете доходов и расходов. По окончании каждого месяца затраты списываются в дебет счета 86.02 «Прочее целевое

финансирование и поступления». Размер таких расходов за 2021 год составил 43833,2 тыс. рублей.

Смета доходов и расходов формируется методом непрерывного бюджета, и остаток неиспользованных средств целевых поступлений в отчетном году переносится на финансирование расходов последующих периодов.

2.4.4. Активы, отвечающие критериям основных средств и имеющие стоимость в пределах 40 000 рублей, признаются материально-производственными запасами и списываются на расходы по мере отпуска в эксплуатацию.

При отпуске материально-производственных запасов в производство их оценка производится по средней себестоимости.

2.4.5. Амортизация по основным средствам, относящимся к некоммерческой деятельности, не начисляется. Износ начисляется в конце года линейным способом.

Обобщение информации о суммах износа производится с применением забалансового счета 010 «Износ основных средств».

Сроки полезного использования основных средств определяются по Классификации основных средств, утвержденной Постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 г. № 1.

2.4.6. В составе расходов будущих периодов учитываются расходы, произведенные в отчетном периоде, но относящиеся к следующим отчетным периодам. Расходы будущих периодов подлежат списанию в течение периода, к которому они относятся, равномерно.

К расходам будущих периодов относятся следующие виды расходов:

расходы на страхование;

расходы на приобретение неисключительных прав на результаты интеллектуальной деятельности (компьютерное программное обеспечение);  
прочие расходы, относящиеся к будущим периодам.

2.4.7. В бухгалтерском учете формируются резервы сомнительных долгов и на оплату отпусков.

2.4.8. Информация о постоянных и временных разницах не формируется в связи с тем, что не применяется ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль», т.к. СРО А «АСО» применяет упрощенную систему налогообложения.

2.5. Организация налогового учета.

СРО А «АСО» применяет упрощенную систему с объектом налогообложения доходы.

2.6. В качестве форм бухгалтерской отчетности используются образцы форм,

утвержденных Приказом Минфина России № 66н от 02.07.2010 «О формах бухгалтерской отчетности организаций».

2.7. В рамках применения ПБУ 22/2010, утвержденного приказом Минфина РФ от 28 июня 2010 г. № 63н, ошибка признается существенной, если она в отдельности или в совокупности с другими ошибками за один и тот же отчетный период составляет сумму по определенной статье отчетности, отношение которой к общему итогу соответствующих данных (группы соответствующих статей) за отчетный год составляет не менее 5%.

2.8. Изменения и дополнения в учетную политику вносятся в связи с изменениями законодательства РФ и нормативных актов по бухгалтерскому и налоговому учету.

Изменения и дополнения в учетную политику могут вноситься в течение года в следующих случаях:

- изменения видов деятельности;
- появления новых участков бухгалтерского учета.

Соответствующие изменения в порядок учета отдельных хозяйственных операций и объектов вносятся приказом руководителя организации.

### **3. Пояснения к отчетности**

3.1. Ассоциация СРО А «АСО» будет продолжать осуществлять свою финансово-хозяйственную деятельность в течение 12 месяцев года, следующего за отчетным, и не имеет намерения или потребности в ликвидации, прекращении финансово-хозяйственной деятельности.

3.2. События после отчетной даты, подлежащие раскрытию в бухгалтерской отчетности за 2021 год, отсутствуют.

3.3. Показатель «Основные средства» (код 1150 Бухгалтерского баланса) содержит информацию об основных средствах и составляет 3 582,3 тыс. руб. Группы основных средств расшифрованы в приложении к бухгалтерскому балансу.

3.4. Активы, отвечающие критериям основных средств и имеющие стоимость в пределах 40 000 рублей (мебель, компьютеры, прочая офисная техника) учитываются на забалансовом счете «Материальные ценности в эксплуатации».

3.5. По состоянию на 31.12.2021 г. остаток денежных средств (код 1250 Бухгалтерского баланса) составил 1 117 595,5 тыс. руб., в том числе:

- остаток на расчетных счетах в Филиале Банка ВТБ (ПАО) в г. Москва – 348 247,2 тыс. руб.
- остаток на расчетных счетах в Оренбургский РФ АО «Россельхозбанк» г. Оренбург - 408 083,0 тыс. руб.

- остаток на расчетных счетах в Альфа-Банк г. Москва - 361 265,3 тыс. руб.

3.6. Финансовые вложения СРО А «АСО» состоят из депозитных вкладов.

3.7. Выручки, полученной по договорам, предусматривающим исполнение обязательств не денежными средствами, нет.

3.8. Оценочными обязательствами СРО А «АСО» являются резерв по отпускам сотрудников.

3.9. Судебных споров, существенно влияющих на отчетность, СРО А «АСО» не ведет.

3.10. Информация в Отчете о финансовых результатах налог по упрощенной системе налогообложения отражен по строке 2410 «Текущий налог на прибыль» в соответствии с письмом Минфина России от 06.02.2015 N 07-04-06/5027. Данный показатель за 2021 год в целях сопоставимости отчетности отражен также по данной строке.

3.11. В 2021 году СРО А «АСО» осуществляло хозяйственную деятельность в условиях введенных на территории Оренбургской области ограничительных мер по противодействию распространения новой коронавирусной инфекции (Указ Губернатора Оренбургской области от 17.03.2020 г. № 112-ук «О мерах по противодействию распространению в Оренбургской области новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV)») распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-19).

Основным источником финансирования хозяйственной деятельности Ассоциации в 2021г. являлись членские и вступительные взносы. Их расходование в 2021г. производилось в соответствии со сметой, утвержденной Общим собранием членов СРО А «АСО» 28 апреля 2021 года (протокол № 26).

Строительная отрасль не вошла в число отраслей, деятельность которых была запрещена в период ограничительных мер. В указанной связи, сумма доходов, полученных Ассоциацией в виде членских и вступительных взносов, оказалась достаточной для финансирования ее нормальной деятельности.

Сумма расходов на хозяйственную деятельность, произведенных Ассоциацией в 2021г., соответствовала запланированной в смете.

В 2021 году Ассоциация несла расходы на обеспечение защитных мер, в том числе, на возмещение расходов работникам, прошедшим тестирование на наличие коронавирусной инфекции и иммунитет к ней, приобретение средств индивидуальной защиты (маски, перчатки), санитарно-гигиенический инвентарь и приспособления. Указанные расходы отнесены к расходам по обычным видам деятельности.

Из Целевого резерва Ассоциации по решениям Совета было истрачено 229 488 рублей на приобретение подарочной продукции с логотипом СРО А «АСО», оплату услуг.

Таким образом, в 2021г. в условиях ограничительных мер Ассоциации удалось сохранить рабочие места и доходы сотрудников, выполнять в полном объеме функции саморегулируемой организации, установленные

законодательством и Уставом Ассоциации, обеспечить сохранность средств Целевого резерва СРО А «АСО», сформированного решением Общего собрания членов Ассоциации 11.12.2019г. протокол № 23.

Генеральный директор



А.А. Таушев

03 февраля 2021 г.  
г. Оренбург

