

## Протокол № 178

Заседания Дисциплинарного комитета  
Саморегулируемой организации Ассоциации  
«Альянс строителей Оренбуржья» (далее – Ассоциация, СРО А «АСО»)

«07» октября 2021 года

г. Оренбург  
пр-д. Северный, 10/1

Время заседания – 09:30 местного времени  
На заседание приглашены члены Ассоциации:

п/п	Организация	ИНН
1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "БУЗУ-ЛУКСТРОЙТРАНС" (далее – ООО "БУЗУЛУКСТРОЙТРАНС")	5653000421
2	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КОМПАНИЯ ОРОНЭГРО" (далее – ООО "КОМПАНИЯ ОРОНЭГРО")	5612076460
3	ООО "АВТОРИЗИРОВАННЫЙ СЕРВИСНЫЙ ЦЕНТР "ВСПК - СЕРВИС" (далее – ООО "АСЦ "ВСПК - СЕРВИС")	5610148279
4	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТРАСТ (далее – ООО «ТРАСТ»)	5618030536
5	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛЮКССТРОЙ" (далее – ООО «ЛюксСтрой»)	5614071436
6	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЕВРОСТРОЙ" (далее - ООО "ЕВРОСТРОЙ")	5617020285
7	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РЕМСТРОЙ" (далее - ООО "РЕМСТРОЙ")	5609190702
8	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УРАЛЭЛЕКТРОСТРОЙ" (далее - ООО "УРАЛЭЛЕКТРОСТРОЙ")	5610055634
9	ПОЛНОЕ ТОВАРИЩЕСТВО "АСПЕКТ" И КОМПАНИЯ С ПОРУЧЕННЫМ ВЕДЕНИЕМ ДЕЛ (далее - ПТ "АСПЕКТ" С ПОРУЧЕННЫМ ВЕДЕНИЕМ ДЕЛ)	5607043766
10	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОМСТРОЙСЕРВИС" (далее – ООО "ПРОМСТРОЙСЕРВИС")	5638071330
11	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ОРЕНБУРГСКИЙ ЗАВОД МЕТАЛЛОКОНСТРУКЦИЙ» (далее - ООО "ОРЕНЗМК")	5610127832
12	ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "НАУЧНО - ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "ЭНЕРГОАУДИТ (далее – ЗАО "НПП"ЭНЕРГОАУДИТ")	5612037045
13	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СЛАДКОВСКОЗАРЕЧНОЕ» (далее-ООО «СЛАДКОВСКО-ЗАРЕЧНОЕ»)	5611037405
14	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОЙСЕРВИСМОНТАЖ" (далее – ООО "СТРОЙСЕРВИСМОНТАЖ")	5609095128
15	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЗАВОД ИНПРОМ" (далее - ООО "ЗАВОД ИНПРОМ")	5610217652

Решение Председателя Дисциплинарного комитета о проведении заседания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» членам Ассоциации, в отношении которых осуществляется дисциплинарное производство, отправлено почтой России заказным письмом.

Члены Дисциплинарного комитета уведомлены путем направления решения Председателя Дисциплинарного комитета по электронной почте.

**На заседании присутствовали:**

Председатель Дисциплинарного комитета – Агафонов И.В.

Члены комитета – Севрюкова Е.С., Пьянзин И.С., Годунов Д.В., Никифоров П.А., Щукин К.А., Милохин А.В. (согласно журналу регистрации явки членов Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» (Приложение № 1)).

Из 7 членов Дисциплинарного комитета на заседании присутствуют 7 членов (100 %).

Заседание, в соответствии с п. 4.2. Положения о Дисциплинарном комитете Саморегулируемой организации Ассоциации «Альянс строителей Оренбуржья» правомочно принимать решения по вопросам, вынесенным на повестку дня.

**Без права голоса:**

Председатель Контрольной комиссии СРО А «АСО» - Ермаков Евгений Александрович.

Представитель ЗАО "НПП "ЭНЕРГОАУДИТ" Ромаданов Егор Владимирович.

Представитель ООО "УРАЛЭЛЕКТРОСТРОЙ" Щербаков Константин Иванович.

Представитель ООО «СЛАДКОВСКО-ЗАРЕЧНОЕ» Аверьянов Андрей Александрович.

Представитель ООО "КОМПАНИЯ ОРОНЭГРО" Ткаченко Максим Геннадьевич.

Директор ООО "ОРЕНЗМК" Семенов Петр Ильич.

Директор ООО "ПРОМСТРОЙСЕРВИС" Алтунян Армен Араратович.

Директор ООО "АСЦ "ВСПК - СЕРВИС" Федулов Сергей Александрович.

Директор ООО "РЕМСТРОЙ" Федотов Александр Владимирович.

На основании приказа генерального директора СРО А «АСО» от 05.10.2021 г. № 19 секретарем Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» назначена Бондарева Инна Игоревна.

Председатель Дисциплинарного комитета предложил утвердить повестку дня заседания Дисциплинарного комитета:

1. О прекращении дисциплинарного производства в отношении члена Ассоциации ООО "БУЗЛУКСТРОЙТРАНС" (ИНН 5653000421);
2. О применении к члену Ассоциации ООО «КОМПАНИЯ ОРОНЭГРО» (ИНН 5612076460) меры дисциплинарного воздействия;
3. О применении к члену Ассоциации ООО "АСЦ "ВСПК - СЕРВИС" (ИНН 5610148279) меры дисциплинарного воздействия;
4. О прекращении дисциплинарного производства в отношении члена Ассоциации ООО «ТРАСТ» (ИНН 5618030536);
5. О прекращении дисциплинарного производства в отношении члена Ассоциации ООО «ЛюксСтрой» (ИНН 5614071436);
6. О применении к члену Ассоциации ООО "ЕВРОСТРОЙ" (ИНН 5617020285) меры дисциплинарного воздействия и прекращении дисциплинарного производства;
7. О применении к члену Ассоциации ООО "РЕМСТРОЙ" (ИНН 5609190702) меры дисциплинарного воздействия;
8. О применении к члену Ассоциации ООО "УРАЛЭЛЕКТРОСТРОЙ" (ИНН 5610055634) меры дисциплинарного воздействия;
9. О применении к члену Ассоциации ПТ "АСПЕКТ" С ПОРУЧЕННЫМ ВЕДЕНИЕМ ДЕЛ (ИНН 5607043766) меры дисциплинарного воздействия;

10. О применении к члену Ассоциации ООО «ПромСтройСервис» (ИНН 5638071330) меры дисциплинарного воздействия;
11. О применении к члену Ассоциации ООО «ОРЕНЗМК» (ИНН 5610127832) меры дисциплинарного воздействия;
12. О применении к члену Ассоциации ЗАО «НПП «Энергоаудит» (ИНН 5612037045) меры дисциплинарного воздействия;
13. О применении к члену Ассоциации ООО "СЛАДКОВСКО-ЗАРЕЧНОЕ" (ИНН 5611037405) меры дисциплинарного воздействия;
14. О прекращении дисциплинарного производства в отношении члена Ассоциации ООО "СТРОЙСЕРВИСМОНТАЖ" (ИНН 5609095128);
15. О прекращении дисциплинарного производства в отношении члена Ассоциации ООО "ЗАВОД ИНПРОМ" (ИНН 5610217652).

**Голосование:**

«за» - 7 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

**Решение:** утвердить повестку дня заседания Дисциплинарного комитета:

1. О прекращении дисциплинарного производства в отношении члена Ассоциации ООО "БУЗЛУКСТРОЙТРАНС" (ИНН 5653000421);
2. О применении к члену Ассоциации ООО «КОМПАНИЯ ОРОНЭГРО» (ИНН 5612076460) меры дисциплинарного воздействия;
3. О применении к члену Ассоциации ООО "АСЦ "ВСПК - СЕРВИС" (ИНН 5610148279) меры дисциплинарного воздействия;
4. О прекращении дисциплинарного производства в отношении члена Ассоциации ООО «ТРАСТ» (ИНН 5618030536);
5. О прекращении дисциплинарного производства в отношении члена Ассоциации ООО «ЛюксСтрой» (ИНН 5614071436);
6. О применении к члену Ассоциации ООО "ЕВРОСТРОЙ" (ИНН 5617020285) меры дисциплинарного воздействия и прекращении дисциплинарного производства;
7. О применении к члену Ассоциации ООО "РЕМСТРОЙ" (ИНН 5609190702) меры дисциплинарного воздействия;
8. О применении к члену Ассоциации ООО "УРАЛЭЛЕКТРОСТРОЙ" (ИНН 5610055634) меры дисциплинарного воздействия;
9. О применении к члену Ассоциации ПТ "АСПЕКТ" С ПОРУЧЕННЫМ ВЕДЕНИЕМ ДЕЛ (ИНН 5607043766) меры дисциплинарного воздействия;
10. О применении к члену Ассоциации ООО «ПромСтройСервис» (ИНН 5638071330) меры дисциплинарного воздействия;
11. О применении к члену Ассоциации ООО «ОРЕНЗМК» (ИНН 5610127832) меры дисциплинарного воздействия;
12. О применении к члену Ассоциации ЗАО «НПП «Энергоаудит» (ИНН 5612037045) меры дисциплинарного воздействия;
13. О применении к члену Ассоциации ООО "СЛАДКОВСКО-ЗАРЕЧНОЕ" (ИНН 5611037405) меры дисциплинарного воздействия;

14. О прекращении дисциплинарного производства в отношении члена Ассоциации ООО "СТРОЙСЕРВИСМОНТАЖ" (ИНН 5609095128);
15. О прекращении дисциплинарного производства в отношении члена Ассоциации ООО "ЗАВОД ИНПРОМ" (ИНН 5610217652).

**1. По первому вопросу** повестки дня выступил Председатель Дисциплинарного комитета И.В. Агафонов, который напомнил присутствующим о том, что 09.06.2021 года на заседании Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» (протокол № 173) в отношении общества с ограниченной ответственностью "БУЗУЛУКСТРОЙТРАНС" (ИНН 5653000421) (далее – ООО "БУЗУЛУКСТРОЙТРАНС") была применена мера дисциплинарного воздействия в виде предписания, обязывающего ООО "БУЗУЛУКСТРОЙТРАНС" устранить нарушения, выявленные и указанные в предписании Западно-Уральского управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (№35-1182-10 от 30.04.2021) в установленный срок.

Е.А. Ермаков пояснил, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена внеплановая документарная проверка ООО "БУЗУЛУКСТРОЙТРАНС" (ИНН 5653000421) на предмет устранения выявленных нарушений.

В период проверки, на основании предоставленных членом Ассоциации документов, а также на основании информации, полученной из открытых источников, в том числе, от органов, уполномоченных на осуществление государственного строительного надзора, установлено, что нарушения, выявленные ранее при проверке объекта капитального строительства «Сбор нефти и газа со скважин №№20, 21, 22, 23, 26, 27, 34, 35, 36, 37, 38 Таращанского месторождения» 4 этап АО «Оренбургнефть», расположенного по адресу: Российская Федерация, Оренбургская область, Перволюцкий район, указанные в предписании Западно-Уральского управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (№ 35-1182-10 от 30.04.2021), **устранены в полном объеме.**

Таким образом, ООО «БузулукСтройТранс» **устранило нарушения**, послужившие основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия.

В связи с вышеизложенным И.В. Агафонов, руководствуясь п. 5.14.3. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия СРО А «АСО», предложил в отношении **ООО "БУЗУЛУКСТРОЙТРАНС" (ИНН 5653000421)** прекратить дисциплинарное производство, в связи с установлением факта устранения выявленных нарушений, послуживших основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия.

**Голосование:**

«за» - 7 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

**Решили:**

В отношении **ООО "БУЗУЛУКСТРОЙТРАНС" (ИНН 5653000421)** прекратить дисциплинарное производство, в связи с установлением факта устранения выявленных нарушений, послуживших основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия.

**2. По второму вопросу** повестки дня выступил Председатель Дисциплинарного комитета И.В. Агафонов, который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А

«АСО» была проведена плановая документарная проверка ООО «КОМПАНИЯ ОРОНЭГРО» (ИНН 5612076460).

Е.А. Ермаков доложил, что в результате плановой документарной проверки установлен факт отсутствия в штате по основному месту работы минимально установленного количества специалистов по организации строительства, трудовая функция которых включает организацию выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства.

Таким образом, ООО «КОМПАНИЯ ОРОНЭГРО» не соответствует обязательным требованиям, установленным п.3.1 Положения о членстве в СРО А «АСО» от 28.04.2021.

Присутствующий на заседании представитель ООО "КОМПАНИЯ ОРОНЭГРО" Ткаченко М.Г. заявил о намерении сохранить членство организации в СРО А «АСО», сообщил, что в настоящий момент ООО "КОМПАНИЯ ОРОНЭГРО" осуществляются необходимые процедуры по устранению выявленного нарушения.

Руководствуясь вышеизложенным, И.В. Агафонов предложил, для устранения вышеуказанного нарушения, применить в отношении **ООО «КОМПАНИЯ ОРОНЭГРО» (ИНН 5612076460)** меру дисциплинарного воздействия в виде **приостановления** права члена Ассоциации осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на срок **90** календарных дней с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

**Голосование:**

«за» - 7 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

**Решили:**

Применить в отношении **ООО «КОМПАНИЯ ОРОНЭГРО» (ИНН 5612076460)** меру дисциплинарного воздействия в виде **приостановления** права члена Ассоциации осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на срок **90** календарных дней с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

**3. По третьему вопросу** повестки дня выступил Председатель Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» И.В. Агафонов, который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена внеплановая документарная проверка в отношении ООО "АСЦ "ВСПК - СЕРВИС" (ИНН 5610148279), на предмет устранения нарушений договорных обязательств, послуживших основанием для применения к члену Ассоциации меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (Протокол заседания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» от 04.08.2021г. №175).

Е.А. Ермаков доложил присутствующим о том, что в результате внеплановой проверки установлено:

При исполнении ООО "АСЦ "ВСПК - СЕРВИС" обязательств по договору № 100/01/00303/21 от 30.04.2021г. выявлено нарушение п.3.1 и п.2.2 договора, а именно сроков выполнения работ.

В соответствии с п.2.1 договора, срок начала выполнения работ – не позднее 3 (трех) рабочих дней с даты заключения Договора (с 10 июня 2021 года).

Согласно п. 2.2 договора, срок окончания выполнения работ – не позднее «31» июля 2021 года.

В соответствии с п.3.1 договора, Подрядчик обязан выполнить все работы в объеме, установленном в приложениях к настоящему Договору, в сроки, установленные Договором, и сдать результат работ Заказчику.

14 сентября 2021 года в ходе визуального осмотра хода капитального ремонта здания установлено, что работы на объекте - здании склада филиала ГУП «КЭС» - Сорочинские КЭС» - не завершены, а именно:

- не выполнена теплоизоляция чердачного помещения;
- не смонтирована стропильная система кровли;
- не смонтирована металлическая кровля;
- не смонтированы автоматические ворота;
- не выполнены работы по монтажу системы тепло и электроснабжения;
- не выполнены работы по усилению плит перекрытия металлическим швеллером;

На момент проверки на объекте - здание склада филиала ГУП "ОКЭС" - Сорочинские КЭС" - силами ООО «Авторизированный сервисный центр «ВСПК-Сервис» производились работы, бригадой в количестве пяти человек, по штукатурке внутренних стен и перегородок. Со слов представителя заказчика, начальника ПТО филиала ГУП "ОКЭС" - Сорочинские КЭС" Дрогозова К. С., работы по штукатурке были начаты, после длительного перерыва, 13.09.2021 г.

ООО "АСЦ "ВСПК - СЕРВИС" не предоставило документов, подтверждающих наличие оснований для приостановки работ, подтверждающих продление сроков выполнения работ, подтверждающих выполнение работ в полном объеме и принятие результата работ Заказчиком по указанному Объекту, а так же иных документов подтверждающих, что просрочка исполнения обязательств возникла не по вине ООО "АСЦ "ВСПК - СЕРВИС".

Следовательно, ООО «Авторизированный сервисный центр «ВСПК-Сервис» не устранило нарушения исполнения обязательств по договору № 100/01/00303/21 от 30.04.2021г., послуживших основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия.

Присутствующий на заседании Федулов С.А. доложил об этапах выполнения работ, пояснил, что на следующей неделе крыша будет «накрыта», через неделю будут выполняться работы по мраморной крошке, на данный момент завершено усиление конструкций.

Руководствуясь вышеизложенным, И.В. Агафонов предложил, для устранения вышеуказанных нарушений, применить в отношении **ООО "АСЦ "ВСПК - СЕРВИС" (ИНН 5610148279)** меру дисциплинарного воздействия в виде **приостановления** права члена Ассоциации осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на срок **45** календарных дней с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

#### **Голосование:**

«за» - 7 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

**Решили:**

Применить в отношении **ООО "АСЦ "ВСПК - СЕРВИС" (ИНН 5610148279)** меру дисциплинарного воздействия в виде **приостановления** права члена Ассоциации осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на срок **45** календарных дней с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

**4. По четвертому вопросу** повестки дня выступил Председатель Дисциплинарного комитета И.В. Агафонов, который доложил присутствующим о том, что 18.05.2021 года на заседании Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» (протокол №172) в отношении общества с ограниченной ответственностью «ТРАСТ» (ИНН 5618030536) (далее – ООО «ТРАСТ») была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена внеплановая документарная проверка ООО «ТРАСТ» (ИНН 5618030536) на предмет устранения нарушения, послужившего основанием для применения указанной меры дисциплинарного воздействия.

Е.А. Ермаков доложил, что в результате проверки установлен факт наличия в штате ООО «ТРАСТ» двух специалистов по организации строительства, трудовая функция которых включает организацию выполнения работ по строительству, реконструкции капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства, тем самым, член Ассоциации обеспечил соответствие обязательным требованиям, установленным п.3.1 Положения о членстве в СРО А «АСО».

Наличие указанных специалистов по организации строительства подтверждено членом Ассоциации актуальными сведениями.

Таким образом, ООО «ТРАСТ» устранило ранее выявленное нарушение, послужившее основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия.

В связи с вышеизложенным И.В. Агафонов, руководствуясь п. 5.14.3. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия СРО А «АСО», предложил в отношении **ООО «ТРАСТ» (ИНН 5618030536)** прекратить дисциплинарное производство, в связи с установлением факта устранения выявленного нарушения, послужившего основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия.

**Голосование:**

«за» - 7 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

**Решили:**

В отношении **ООО «ТРАСТ» (ИНН 5618030536)** прекратить дисциплинарное производство, в связи с установлением факта устранения выявленного нарушения, послужившего основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия.

**5. По пятому вопросу** повестки дня выступил Председатель Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» И.В. Агафонов, который доложил присутствующим о том, что 11.03.2021 года на заседании Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» (протокол № 167) в отношении общества с

ограниченной ответственностью «ЛюксСтрой» (ИНН 5614071436) (далее – ООО «ЛюксСтрой») была применена мера дисциплинарного воздействия в виде предписания, обязывающего ООО «ЛюксСтрой» устранить нарушение обязательных требований в установленный предписанием срок.

Е.А. Ермаков доложил, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена внеплановая документарная проверка ООО «ЛюксСтрой» (ИНН 5614071436) на предмет устранения нарушения, послужившего основанием для применения указанной меры дисциплинарного воздействия.

В результате проверки установлен факт наличия в штате ООО «ЛюксСтрой» (ИНН 5614071436) двух специалистов по организации строительства, трудовая функция которых включает организацию выполнения работ по строительству, реконструкции капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства, тем самым, член Ассоциации обеспечил соответствие обязательным требованиям, установленным п.3.1 Положения о членстве в СРО А «АСО».

Наличие указанных специалистов по организации строительства подтверждено членом Ассоциации актуальными сведениями.

Таким образом, ООО «ЛюксСтрой» (ИНН 5614071436) устранило ранее выявленное нарушение, послужившее основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия.

В связи с вышеизложенным И.В. Агафонов, руководствуясь п. 5.14.3. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия СРО А «АСО», предложил в отношении **ООО «ЛюксСтрой» (ИНН 5614071436)** прекратить дисциплинарное производство, в связи с установлением факта устранения выявленного нарушения, послужившего основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия.

#### **Голосование:**

«за» - 7 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

#### **Решили:**

В отношении **ООО «ЛюксСтрой» (ИНН 5614071436)** прекратить дисциплинарное производство, в связи с установлением факта устранения выявленного нарушения, послужившего основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия.

**6. По шестому вопросу повестки дня** выступил Председатель Дисциплинарного комитета И.В. Агафонов, который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена внеплановая документарная проверка в отношении ООО "ЕВРОСТРОЙ" (ИНН 5617020285) (Основание проведения проверки - письменное уведомление Инспекции государственного строительного надзора Оренбургской области № 41/08-24-138 от 08.09.2021 о нарушениях, выявленных в отношении ООО «ЕВРОСТРОЙ» при строительстве объекта капитального строительства).

Е.А. Ермаков доложил, что в результате внеплановой проверки, на основании предоставленных документов, установлено:

1) ООО «ЕВРОСТРОЙ» является Застройщиком, самостоятельно осуществляющим строительство объекта капитального строительства «Многоквартирный 3-х этажный жилой дом по



адресу: Оренбургская область, г.Сорочинск, ул.8 Марта, 20», расположенный по адресу: Оренбургская область, г.Сорочинск, ул.8 Марта, д.20;

2) При строительстве вышеуказанного объекта капитального строительства, член Ассоциации допустил ряд нарушений требований законодательства РФ о градостроительной деятельности, а именно, выполнял работы с отклонением от проектной документации (проект 03/21-01). За выявленные нарушения имеет в исполнении предписание (№41/08-03-07-40-64/п от 03.09.2021), выданное уполномоченным органом государственного строительного надзора, с указанием 8 пунктов нарушений;

3) Нарушения устраняются в предписанные сроки в установленном порядке. Член Ассоциации предоставил в уполномоченный орган извещение об устранении выявленных нарушений.

Таким образом, при строительстве вышеуказанного объекта капитального строительства, член Ассоциации допустил нарушения требований законодательства о градостроительной деятельности, установленные ч.6 ст.52 Градостроительного кодекса Российской Федерации и имеет неисполненное предписание, выданное уполномоченным органом государственного строительного надзора.

Однако, 01.10.2021 г. ООО «ЕВРОСТРОЙ» предоставило информацию об устранении выявленных нарушений с копиями подтверждающих документов (акт проверки). Таким образом, член Ассоциации устранил выявленные при проверке нарушения в предписанные сроки.

В связи с вышеизложенным И.В. Агафонов предложил применить в отношении **ООО "ЕВРОСТРОЙ" (ИНН 5617020285)** меру дисциплинарного воздействия в виде вынесения предупреждения о недопущении впредь вышеуказанных нарушений, прекратить дисциплинарное производство по выявленным нарушениям.

#### **Голосование:**

«за» - 7 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

#### **Решили:**

Применить в отношении **ООО "ЕВРОСТРОЙ" (ИНН 5617020285)** меру дисциплинарного воздействия в виде вынесения предупреждения о недопущении впредь вышеуказанных нарушений, прекратить дисциплинарное производство по выявленным нарушениям.

**7. По седьмому вопросу** повестки дня выступил Председатель Дисциплинарного комитета И.В. Агафонов, который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена плановая документарная проверка ООО "РЕМСТРОЙ" (ИНН 5609190702).

Е.А. Ермаков доложил, что на основании предоставленных ООО "РЕМСТРОЙ" документов и информации, в виду отсутствия в штате по основному месту работы минимально установленного количества специалистов по организации строительства, трудовая функция которых включает организацию выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства, ООО «РЕМСТРОЙ» **не соответствует** обязательным требованиям, установленным п.3.1 Положения о членстве в СРО А «АСО» от 28.04.2021.

Присутствующий на заседании Федотов А.В. пояснил, что в настоящий момент в штат ООО "РЕМСТРОЙ" трудоустраивается специалист, имеющий подходящее образование, стаж и опыт работы, для включения сведений о нем в Национальный реестр специалистов в области строительства, заказана справка об отсутствии судимости, кроме этого организацией подано объявление о поиске второго сотрудника, подходящего для включения сведений о нем в Национальный реестр специалистов в области строительства.

В связи с вышеизложенным И.В. Агафонов предложил применить в отношении ООО "РЕМСТРОЙ" (ИНН 5609190702) меру дисциплинарного воздействия в виде вынесения **предписания**, обязывающего ООО «РЕМСТРОЙ» устранить имеющееся нарушение путем обеспечения наличия в штате ООО «РЕМСТРОЙ» не менее 2 (двух) специалистов (по основному месту работы) по организации строительства, трудовая функция которых включает организацию выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, в течение **60** календарных дней с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

**Голосование:**

«за» - 7 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

**Решили:**

Применить в отношении ООО "РЕМСТРОЙ" (ИНН 5609190702) меру дисциплинарного воздействия в виде вынесения **предписания**, обязывающего ООО «РЕМСТРОЙ» устранить имеющееся нарушение путем обеспечения наличия в штате ООО «РЕМСТРОЙ» не менее 2 (двух) специалистов (по основному месту работы) по организации строительства, трудовая функция которых включает организацию выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, в течение **60** календарных дней с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

**8. По восьмому вопросу** повестки дня выступил Председатель Дисциплинарного комитета И.В. Агафонов, который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена плановая документарная проверка ООО «Уралэлектрострой» (ИНН 5610055634).

Е.А. Ермаков доложил, что в результате проверки, в виду отсутствия в штате члена Ассоциации по основному месту работы минимально установленного количества специалистов по организации строительства, трудовая функция которых включает организацию выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства, ООО «Уралэлектрострой» не соответствует обязательным требованиям, установленным п.3.1 Положения о членстве в СРО А «АСО» от 28.04.2021.

Присутствующий на заседании Щербаков К.И., доложил об обстоятельствах и событиях происходящих в ООО «Уралэлектрострой».

В связи с вышеизложенным И.В. Агафонов предложил применить в отношении ООО «Уралэлектрострой» (ИНН 5610055634) меру дисциплинарного воздействия в виде вынесения

**предписания**, обязывающего ООО «Уралэлектрострой» устранить имеющееся нарушение путем обеспечения наличия в штате ООО «Уралэлектрострой» не менее 2 (двух) специалистов (по основному месту работы) по организации строительства, трудовая функция которых включает организацию выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, в течение **60** календарных дней с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

**Голосование:**

«за» - 7 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

**Решили:**

Применить в отношении **ООО «Уралэлектрострой» (ИНН 5610055634)** меру дисциплинарного воздействия в виде вынесения **предписания**, обязывающего ООО «Уралэлектрострой» устранить имеющееся нарушение путем обеспечения наличия в штате ООО «Уралэлектрострой» не менее 2 (двух) специалистов (по основному месту работы) по организации строительства, трудовая функция которых включает организацию выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, в течение **60** календарных дней с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

**9. По девятому вопросу** повестки дня выступил Председатель Дисциплинарного комитета И.В. Агафонов, который доложил присутствующим о том, Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена плановая документарная проверка ПТ "АСПЕКТ" С ПОРУЧЕННЫМ ВЕДЕНИЕМ ДЕЛ (ИНН 5607043766).

Е.А. Ермаков доложил, что в ходе проведения плановой документарной проверки установлено:

А) При исполнении ПТ "АСПЕКТ" С ПОРУЧЕННЫМ ВЕДЕНИЕМ ДЕЛ обязательств по контракту № 0137300036421000001002 от 05.03.2021г. на выполнение работ по капитальному ремонту тепловой сети от ТК10 до ТК11 по ул. Школьная п. Воротынский Бабынинского района Калужской области, были выявлены нарушения условий п.1.3, п.5.2.2., п.5.2.11 контракта.

В соответствии п.1.3. контракта, срок выполнения работ, указанных в пункте 1.1. настоящего контракта: с 01.05.2021г. по 30.07.2021 г.

Согласно п. 5.2.2. контракта, подрядчик обязан выполнить предусмотренные настоящим контрактом работы своими силами и/или силами третьих лиц, из своих товаров, в объеме и сроки, предусмотренные в настоящем контракте и сдать Заказчику с качеством, соответствующим условиям контракта. Привлечь к работам по выполнению настоящего контракта все необходимые производственные, технические и трудовые ресурсы.

В соответствии с п.5.2.11. контракта, подрядчик обязан сдать результат выполненных работ Заказчику, передав при этом всю документацию, относящуюся к выполненным работам (в том числе все счета на поставленные товары и оборудование и акты на скрытые работы и т.п. согласно действующей нормативной документации).

ПТ "АСПЕКТ" С ПОРУЧЕННЫМ ВЕДЕНИЕМ ДЕЛ, в рамках проверки по данному контракту не предоставило документов запрашиваемых в распоряжении о проведении проверки.

Контрольная комиссия СРО А «АСО» запросила информацию о ходе выполнения данного контракта у Заказчика работ: АДМИНИСТРАЦИЯ ГП "ПОСЕЛОК ВОРОТЫНСК".

15 сентября 2021 года в ответ на запрос Контрольной комиссии СРО А «АСО» Заказчик сообщил, что **«Работы по муниципальному контракту в настоящий момент не завершены. Изначальный срок выполнения работ до 30 июля 2021 года. Поведение представителей данной подрядной организации ставит под угрозу начало отопительного периода п. Воротынск. В настоящее время проводится претензионная работа».**

Согласно данным ЕИССЗ 10 сентября 2021 года Заказчик предъявил ПТ "АСПЕКТ" С ПОРУЧЕННЫМ ВЕДЕНИЕМ ДЕЛ требование об уплате неустоек №1330. Согласно данному требованию Заказчик просит Подрядчика оплатить в течение 15 календарных дней пеню, размер которой составляет 29 043,04 руб., за нарушение сроков сдачи результата работ и не передачи Заказчику документации, относящейся к выполненным работам (в том числе все счета на поставленные товары и оборудование и акты на скрытые работы и т.п. согласно действующей нормативной документации).

ПТ "АСПЕКТ" С ПОРУЧЕННЫМ ВЕДЕНИЕМ ДЕЛ не предоставило документов подтверждающих наличие оснований для приостановки работ, подтверждающих продление сроков выполнения работ, подтверждающих выполнение работ в полном объеме и принятие результата работ Заказчиком по указанному Объекту, а так же иных документов подтверждающих, что просрочка исполнения обязательств возникла не по вине ПТ "АСПЕКТ" С ПОРУЧЕННЫМ ВЕДЕНИЕМ ДЕЛ.

Таким образом, ПТ "АСПЕКТ" С ПОРУЧЕННЫМ ВЕДЕНИЕМ ДЕЛ, нарушило п.1.3, п.5.2.2., п.5.2.11 контракта, выразившееся в нарушении сроков выполнения работ, сроков сдачи результата работ Заказчику и не передачи Заказчику документации, относящейся к выполненным работам (в том числе все счета на поставленные товары и оборудование и акты на скрытые работы и т.п. согласно действующей нормативной документации).

Далее отметил, что в СРО А «АСО» от ПТ "АСПЕКТ" С ПОРУЧЕННЫМ ВЕДЕНИЕМ ДЕЛ поступило письмо (Исх. № 859 от 24.09.2021 г.) в котором ПТ "АСПЕКТ" С ПОРУЧЕННЫМ ВЕДЕНИЕМ ДЕЛ сообщает, что в настоящий момент по контракту № 0137300036421000001002 от 05.03.2021 г. по капитальному ремонту тепловой сети от ТК10 до ТК11 по ул. Школьная п. Воротынск Бабынинского района Калужской области выполнено 80% объема работ. Требование Заказчика об уплате неустоек № 1330 от 10.09.2021 г. оплачено 24.09.2021 г. (Платежное поручение № 152 от 23.09.2021 г.). Кроме этого, в письме содержится информация о том, что срок выполнения работ по указанному контракту увеличен до 25 октября 2021 года в связи с неблагоприятными погодными условиями, однако документов, подтверждающих данный факт в СРО А «АСО» не представлено.

Б) При исполнении Полного Товарищества "Аспект" и компании с порученным ведением дел обязательств по контракту № 0340200003321004855 от 31.05.2021г. на выполнение работ по объекту «Ремонт тепловых сетей от здания котельной по адресу: пгт Подосиновец, ул. Рабочая, д. ба».

Согласно п.3.1. договора, срок выполнения Работ по настоящему Контракту: с момента заключения муниципального контракта до **30.07.2021 года**.

Контрольная комиссия СРО А «АСО» запросила информацию о ходе выполнения данного контракта у Заказчика работ: АДМИНИСТРАЦИЯ ПОДОСИНОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ.

25 августа 2021 года в ответ на запрос Контрольной комиссии СРО А «АСО» Заказчик сообщил, что ПТ "АСПЕКТ" С ПОРУЧЕННЫМ ВЕДЕНИЕМ ДЕЛ к выполнению муниципального контракта не приступило».

ПТ "АСПЕКТ" С ПОРУЧЕННЫМ ВЕДЕНИЕМ ДЕЛ предоставило в Контрольную Комиссию СРО А «АСО» решение об одностороннем отказе от исполнения муниципального контракта по причине существенного повышения цены на металл от 27 августа 2021 года.

Согласно данным ЕИССЗ, статус данного контракта отмечен как: **Исполнение прекращено**. Основание расторжения контракта: **«Односторонний отказ поставщика (подрядчика, исполнителя) от исполнения контракта в соответствии с гражданским законодательством»**.

Дата уведомления поставщика - 02.09.2021 г.;

Дата расторжения контракта - 13.09.2021 г.

Следовательно, Заказчик принял отказ Подрядчика от исполнения муниципального контракта.

Руководствуясь вышеизложенным, И.В. Агафонов предложил, применить в отношении ПТ "АСПЕКТ" С ПОРУЧЕННЫМ ВЕДЕНИЕМ ДЕЛ (ИНН 5607043766) меру дисциплинарного воздействия в виде вынесения **предписания**, обязывающего ПТ "АСПЕКТ" С ПОРУЧЕННЫМ ВЕДЕНИЕМ ДЕЛ устранить имеющиеся нарушения, допущенные в рамках исполнения обязательств по контракту № 0137300036421000001002 от 05.03.2021 г. (на выполнение работ по капитальному ремонту тепловой сети от ТК10 до ТК11 по ул. Школьная п. Воротыньск Бабынинского района Калужской области), путем выполнения работ в полном объеме, представления документов, подтверждающих принятие результата работ заказчиком, продление сроков выполнения работ, либо путем представления документов, подтверждающих, что причинами нарушения сроков выполнения работ явились: неисполнение заказчиком обязанности по оказанию содействия в выполнении работы, и/или нарушение заказчиком своих обязанностей по договору подряда, препятствующее исполнению договора подрядчиком, в течение **30** календарных дней с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

#### **Голосование:**

«за» - 7 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

#### **Решили:**

Применить в отношении ПТ "АСПЕКТ" С ПОРУЧЕННЫМ ВЕДЕНИЕМ ДЕЛ (ИНН 5607043766) меру дисциплинарного воздействия в виде вынесения **предписания**, обязывающего ПТ "АСПЕКТ" С ПОРУЧЕННЫМ ВЕДЕНИЕМ ДЕЛ устранить имеющиеся нарушения, допущенные в рамках исполнения обязательств по контракту № 0137300036421000001002 от 05.03.2021 г. (на выполнение работ по капитальному ремонту тепловой сети от ТК10 до ТК11 по ул. Школьная п. Воротыньск Бабынинского района Калужской области), путем выполнения работ в полном объеме, представления документов, подтверждающих принятие результата работ заказчиком, продление сроков выполнения работ, либо путем представления документов, подтверждающих, что причинами нарушения сроков выполнения работ явились: неисполнение заказчиком обязанности по оказанию содействия в выполнении работы, и/или нарушение заказчиком своих обязанностей по договору подряда, препятствующее исполнению договора подрядчиком, в течение **30** календарных дней с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

**10. По десятому вопросу** повестки дня выступил Председатель Дисциплинарного комитета И.В. Агафонов, который доложил присутствующим о том, Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена плановая документарная проверка ООО «ПромСтройСервис» (ИНН 5638071330).

Далее Е.А. Ермаков доложил, что в ходе проведения плановой документарной проверки установлено:

а) При исполнении ООО "ПромСтройСервис" обязательств по договору № СМР 380/2020 от 11.11.2020г. были выявлены факты нарушения сроков выполнения работ по Объекту, что является нарушением п. 3.2, 3.3, 3.4, 5.3.5 договора.

Согласно п. 3.2 договора - срок выполнения работ по договору: 150 дней; п. 3.3. - сроки и этапы выполнения работ по Объекту определяются календарными планами выполнения работ по Объекту (Приложение № 12 к настоящему Договору) и не могут превышать срок, установленный в п.3.2 настоящего договора; п. 3.4 - датой фактического окончания выполнения работ по Объекту считается дата подписания Заказчиком Акта приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД.

Согласно предоставленного календарного плана выполнения работ: начало работ 20.04.2021г., окончание работ: 16.09.2021г.

- Объект МКД Оренбургская обл., г. Новотроицк, просп. Metallургов, д. 1 (капитальный ремонт крыши). Работы завершены. В рамках проверки ООО "ПромСтройСервис" предоставило копии промежуточного акта КС-2 и справки КС-3 от 12.08.2021г. на общую сумму 3 154 952,15 руб.

Иных документов, подтверждающих выполнение полного объема работ подрядчиком и принятие заказчиком, ООО "ПромСтройСервис" не предоставило.

б) При исполнении ООО "ПромСтройСервис" обязательств по договору № СМР-382/2020 от 11.11.2020 г. были выявлены факты нарушения сроков выполнения работ по Объектам, что является нарушением п. 3.2, 3.3, 3.4, 5.3.5 договора.

Согласно п. 3.2 договора - срок выполнения работ по договору: 150 дней; п. 3.3. - сроки и этапы выполнения работ по Объекту определяются календарными планами выполнения работ по Объекту (Приложение № 12 к настоящему Договору) и не могут превышать срок, установленный в п.3.2 настоящего договора; п. 3.4 - датой фактического окончания выполнения работ по Объекту считается дата подписания Заказчиком Акта приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД.

Согласно предоставленных календарных планов выполнения работ: начало работ 20.04.2021г., окончание работ: 16.09.2021г.

- Объект МКД Оренбургская обл., г. Новотроицк, ул. Гагарина, д. 9 (капитальный ремонт крыши). Работы завершены. В рамках проверки ООО "ПромСтройСервис" предоставило копии промежуточного акта КС-2 и справки КС-3 от 18.08.2021г. на общую сумму 3 237 469,00 руб.

Иных документов, подтверждающих выполнение полного объема работ подрядчиком и принятие заказчиком, ООО "ПромСтройСервис" не предоставило.

- Объект МКД Оренбургская обл., г. Новотроицк, ул. Зелёная, д. 27 (капитальный ремонт крыши). На 15.09.2021 г. работы на объекте не проводились и не начаты.

В рамках проверки ООО "ПромСтройСервис" не предоставило копии документов, подтверждающих приостановку работ по данному объекту и продление сроков выполнения работ, а так же документов подтверждающих, что нарушение сроков выполнения работ допущено по вине Заказчика.

- Объект МКД Оренбургская обл., г. Новотроицк, ул. Зелёная, д. 53 (капитальный ремонт крыши). На 15.09.2021 г. работы на объекте не проводились и не начаты.

В рамках проверки ООО "ПромСтройСервис" не предоставило копии документов, подтверждающих приостановку работ по данному объекту и продление сроков выполнения работ, а так же документов подтверждающих, что нарушение сроков выполнения работ допущено по вине Заказчика.

- Объект МКД Оренбургская обл., г. Новотроицк, ул. Марии Корецкой, д. 1а (капитальный ремонт крыши). Работы не завершены.

При визуальном осмотре 15.09.2021 г. на объекте выполнялись строительно-монтажные работы по демонтажу и устройству конструкций кровельного покрытия (пароизоляционный слой, утеплитель, керамзит, армированная цементно-песчаная стяжка). Работали 8 человек.

В рамках проверки ООО "ПромСтройСервис" не предоставило копии документов, подтверждающих приостановку работ по данному объекту и продление сроков выполнения работ, а так же документов подтверждающих, что нарушение сроков выполнения работ допущено по вине Заказчика.

- Объект МКД Оренбургская обл., г. Новотроицк, ул. Орская, д. 8а (капитальный ремонт крыши). На 15.09.2021 г. работы на объекте не проводились и не начаты.

В рамках проверки ООО "ПромСтройСервис" не предоставило копии документов, подтверждающих приостановку работ по данному объекту и продление сроков выполнения работ, а так же документов подтверждающих, что нарушение сроков выполнения работ допущено по вине Заказчика.

- Объект МКД Оренбургская обл., г. Орск, ул. Комарова, д. 8 (капитальный ремонт крыши). Работы не завершены.

При визуальном осмотре 14.09.2021 г. на объекте выполнялись строительно-монтажные работы по устройству цементно-песчаной стяжки, кирпичной кладке и оштукатуриванию оголовков вентиляционных шахт. Работали 6 человек.

В рамках проверки ООО "ПромСтройСервис" не предоставило копии документов, подтверждающих приостановку работ по данному объекту и продление сроков выполнения работ, а так же документов подтверждающих, что нарушение сроков выполнения работ допущено по вине Заказчика.

в) При исполнении ООО "ПромСтройСервис" обязательств по договору № СМР-391/2020 от 17.11.2020 г. были выявлены факты нарушения сроков выполнения работ по Объектам, что является нарушением п. 3.2, 3.3, 3.4, 5.3.5 договора.

Согласно п. 3.2 договора - срок выполнения работ по договору: 150 дней; п. 3.3. - сроки и этапы выполнения работ по Объекту определяются календарными планами выполнения работ по Объекту (Приложение № 12 к настоящему Договору) и не могут превышать срок, установленный в п.3.2 настоящего договора; п. 3.4 - датой фактического окончания выполнения работ по Объекту считается дата подписания Заказчиком Акта приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД.

Согласно предоставленных календарных планов выполнения работ: начало работ 20.04.2021г., окончание работ: 16.09.2021г.

- Объект МКД Оренбургская обл., г. Орск, ул. Васнецова, д. 3 (капитальный ремонт крыши). Работы не завершены.

При визуальном осмотре 14.09.2021г. на объекте выполнялись строительно-монтажные работы по устройству 2-го слоя кровельного покрытия. Работали 3 человека.

В рамках проверки ООО "ПромСтройСервис" не предоставило копии документов, подтверждающих приостановку работ по данному объекту и продление сроков выполнения работ, а так же документов подтверждающих, что нарушение сроков выполнения работ допущено по вине Заказчика.

- Объект МКД Оренбургская обл., г. Орск, ул. Индустриальная, д. 1а (капитальный ремонт крыши). Работы не завершены.

При визуальном осмотре 14.09.2021г. на объекте выполнялись строительно-монтажные работы по демонтажу конструкций кровельного покрытия и железобетонных плит покрытия оголовков вентиляционных шахт. Работали 4 человека.

В рамках проверки ООО "ПромСтройСервис" не предоставило копии документов, подтверждающих приостановку работ по данному объекту и продление сроков выполнения работ, а так же документов подтверждающих, что нарушение сроков выполнения работ допущено по вине Заказчика.

г) При исполнении ООО "ПромСтройСервис" обязательств по договору № СМР-400/2020 от 18.11.2020 г. были выявлены факты нарушения сроков выполнения работ по Объекту, что является нарушением п. 3.2, 3.3, 3.4, 5.3.5 договора.

Согласно п. 3.2 договора - срок выполнения работ по договору: 150 дней; п. 3.3. - сроки и этапы выполнения работ по Объекту определяются календарными планами выполнения работ по Объекту (Приложение № 12 к настоящему Договору) и не могут превышать срок, установленный в п.3.2 настоящего договора; п. 3.4 - датой фактического окончания выполнения работ по Объекту считается дата подписания Заказчиком Акта приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД.

Согласно предоставленного календарного плана выполнения работ: начало работ 20.04.2021г., окончание работ: 16.09.2021г.

- Объект МКД Оренбургская обл., г. Новотроицк, ул. Уральская, д. 15 (капитальный ремонт крыши). Работы не завершены.

При визуальном осмотре 15.09.2021 г. на объекте выполнялись строительно-монтажные работы по устройству 2-го слоя кровельного покрытия и монтажу металлоконструкций будок выхода на крышу. Работали 5 человек.

В рамках проверки ООО "ПромСтройСервис" предоставило копии промежуточного акта КС-2 и справки КС-3 от 03.09.2021г. на общую сумму 1 907 179,91 руб. Иных документов, подтверждающих приостановку работ по данному объекту и продление сроков выполнения работ, а так же документов подтверждающих, что нарушение сроков выполнения работ допущено по вине Заказчика ООО "ПромСтройСервис" не предоставило.

д) При исполнении ООО "ПромСтройСервис" обязательств по договору № СМР-412/2020 от 07.12.2020 г. были выявлены факты нарушения сроков выполнения работ по Объектам, что является нарушением п. 3.2, 3.3, 3.4, 5.3.5 договора.

Согласно п. 3.2 договора - срок выполнения работ по договору: 150 дней; п. 3.3. - сроки и этапы выполнения работ по Объекту определяются календарными планами выполнения работ по Объекту (Приложение № 12 к настоящему Договору) и не могут превышать срок, установленный в п.3.2 настоящего договора; п. 3.4 - датой фактического окончания выполнения работ по Объекту считается дата подписания Заказчиком Акта приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД.

Согласно предоставленных календарных планов выполнения работ: начало работ 20.04.2021г., окончание работ: 16.09.2021г.



- Объект МКД Оренбургская обл., г. Гай, ул. Молодёжная, д. 73 (капитальный ремонт крыши). Работы не завершены.

При визуальном осмотре 16.09.2021 г. на объекте выполнялись строительно-монтажные работы по демонтажу и устройству конструкций кровельного покрытия (пароизоляционный слой, утеплитель, керамзит, армированная цементно-песчаная стяжка). Работали 7 человек.

В рамках проверки ООО "ПромСтройСервис" не предоставило копии документов, подтверждающих приостановку работ по данному объекту и продление сроков выполнения работ, а так же документов подтверждающих, что нарушение сроков выполнения работ допущено по вине Заказчика.

- Объект МКД Оренбургская обл., г. Гай, ул. Орская, д. 126 (капитальный ремонт крыши). Работы не завершены.

При визуальном осмотре 16.09.2021 г. на объекте выполнялись строительно-монтажные работы по демонтажу конструкций кровельного покрытия и оголовков вентиляционных шахт, устройству армированной цементно-песчаной стяжки. Работали 8 человек.

В рамках проверки ООО "ПромСтройСервис" не предоставило копии документов, подтверждающих приостановку работ по данному объекту и продление сроков выполнения работ, а так же документов подтверждающих, что нарушение сроков выполнения работ допущено по вине Заказчика.

- Объект МКД Оренбургская обл., г. Гай, мкр. 8-й, д. 14. (капитальный ремонт крыши). Работы завершены.

В рамках проверки ООО "ПромСтройСервис" предоставило копии промежуточного акта КС-2 и справки КС-3 от 27.07.2021г. на общую сумму 925 600,81 руб.

Иных документов, подтверждающих выполнение полного объема работ подрядчиком и принятие заказчиком, ООО "ПромСтройСервис" не предоставило.

е) При исполнении ООО "ПромСтройСервис" обязательств по договору № СМР-413/2020 от 07.12.2020 г. были выявлены факты нарушения сроков выполнения работ по Объектам, что является нарушением п. 3.2, 3.3, 3.4, 5.3.5 договора.

Согласно п. 3.2 договора - срок выполнения работ по договору: 150 дней; п. 3.3. - сроки и этапы выполнения работ по Объекту определяются календарными планами выполнения работ по Объекту (Приложение № 12 к настоящему Договору) и не могут превышать срок, установленный в п.3.2 настоящего договора; п. 3.4 - датой фактического окончания выполнения работ по Объекту считается дата подписания Заказчиком Акта приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД.

Согласно предоставленных календарных планов выполнения работ: начало работ 20.04.2021г., окончание работ: 16.09.2021г.

- Объект МКД Оренбургская обл., г. Гай, пер. Парковый, д. 5 (капитальный ремонт крыши). Работы не завершены.

При визуальном осмотре 16.09.2021 г. на объекте выполнялись строительно-монтажные работы по устройству 2-го слоя кровельного покрытия. Работали 3 человека.

В рамках проверки ООО "ПромСтройСервис" не предоставило копии документов, подтверждающих приостановку работ по данному объекту и продление сроков выполнения работ, а так же документов подтверждающих, что нарушение сроков выполнения работ допущено по вине Заказчика.

- Объект МКД Оренбургская обл., г. Гай, пр. Победы, д. 1 (капитальный ремонт крыши). Работы не завершены.

При визуальном осмотре 16.09.2021 г. на объекте выполнялись строительно-монтажные работы по устройству армированной цементно-песчаной стяжки и кирпичной кладке парапетов. Работали 6 человек.

В рамках проверки ООО "ПромСтройСервис" не предоставило копии документов, подтверждающих приостановку работ по данному объекту и продление сроков выполнения работ, а так же документов подтверждающих, что нарушение сроков выполнения работ допущено по вине Заказчика.

- Объект МКД Оренбургская обл., г. Гай, ул. Войченко, д. 7а (капитальный ремонт крыши). Работы не завершены.

При визуальном осмотре 16.09.2021 г. на объекте выполнялись строительно-монтажные работы по демонтажу и устройству конструкций кровельного покрытия (пароизоляционный слой, утеплитель, керамзит, армированная цементно-песчаная стяжка). Работали 5 человек.

В рамках проверки ООО "ПромСтройСервис" не предоставило копии документов, подтверждающих приостановку работ по данному объекту и продление сроков выполнения работ, а так же документов подтверждающих, что нарушение сроков выполнения работ допущено по вине Заказчика.

ё) При исполнении ООО "ПромСтройСервис" обязательств по договору № СМР-229/2020 от 09.07.2020 г. были выявлены факты нарушения сроков выполнения работ по Объекту, что является нарушением п. 3.3, 3.4, 5.3.5 договора.

Согласно п. 3.3. - сроки и этапы выполнения работ по Объекту определяются календарными планами выполнения работ по Объекту (Приложение № 12 к настоящему Договору) и не могут превышать срок, установленный в п.3.2 настоящего договора; п. 3.4 - датой фактического окончания выполнения работ по Объекту считается дата подписания Заказчиком Акта приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД.

Согласно предоставленного календарного плана выполнения работ: начало работ 20.04.2021г., окончание работ: 13.08.2021г.

- Объект МКД Оренбургская обл., г. Гай, ул. Молодёжная, д. 59 (капитальный ремонт фасада). Работы не завершены.

При визуальном осмотре 16.09.2021г. на объекте выполнялись строительно-монтажные работы по шпатлеванию и подготовке наружных стен к окраске. Работали 5 человек.

В рамках проверки ООО "ПромСтройСервис" не предоставило копии документов, подтверждающих приостановку работ по данному объекту и продление сроков выполнения работ, а так же документов подтверждающих, что нарушение сроков выполнения работ допущено по вине Заказчика.

ж) При исполнении ООО "ПромСтройСервис" обязательств по договору № СМР-152/2021 от 26.04.2021 г. были выявлены факты нарушения сроков выполнения работ по Объекту, что является нарушением п. 4.1, 4.3, 4.4, 6.3.5 договора.

Согласно п. 4.1 срок выполнения Работ по договору (Объекту) составляет 100 календарных дней; 4.3. сроки выполнения работ разделяется на этапы и виды выполнения работ в соответствии с календарным планом выполнения работ по Объекту (Приложение № 10 к настоящему Договору) и не могут превышать срок, установленный в п. 4.1 настоящего договора; п. 4.4 - датой фактического окончания выполнения Работ по Объекту считается дата подписания Заказчиком Акта приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Согласно предоставленного календарного плана выполнения работ: начало работ 26.04.2021г., окончание работ: 03.08.2021г.

- Объект МКД Оренбургская обл., г. Гай, ул. Молодёжная, д. 59 (капитальный ремонт фасада). Работы не завершены.

При визуальном осмотре 16.09.2021 г. на объекте выполнялись строительно-монтажные работы по шпатлеванию и подготовке наружных стен к окраске. Работали 5 человек.

В рамках проверки ООО "ПромСтройСервис" не предоставило копии документов, подтверждающих приостановку работ по данному объекту и продление сроков выполнения работ, а так же документов подтверждающих, что нарушение сроков выполнения работ допущено по вине Заказчика.

Директор ООО "ПромСтройСервис" Алтунян А.А., кратко доложил обстановку, сроки и этапы выполнения работ по объектам, отметив, что по объекту МКД Оренбургская обл., г. Орск, ул. Индустриальная, д. 1а уже выполнено более 50% работ, по объектам МКД Оренбургская обл., г. Новотроицк, ул. Зелёная, д. 27 и д.53 официально перенесен срок выполнения работ на следующий год (имеется дополнительное соглашение), на объекте МКД Оренбургская обл., г. Новотроицк, ул. Орская, д. 8а выполнено 30% объема работ, капитальный ремонт фасада завершён в полном объеме. По двум договорам сроки выполнения работ продлены до 26.10.2021 г.

Руководствуясь вышеизложенным, И.В. Агафонов предложил, применить в отношении **ООО «ПромСтройСервис» (ИНН 5638071330)** меру дисциплинарного воздействия в виде вынесения **предписания**, обязывающего ООО «ПромСтройСервис» устранить имеющиеся нарушения, допущенные в рамках исполнения обязательств по контрактам № СМР 380/2020 от 11.11.2020 г., № СМР-382/2020 от 11.11.2020 г., № СМР-391/2020 от 17.11.2020 г., № СМР-400/2020 от 18.11.2020 г., № СМР-412/2020 от 07.12.2020 г., № СМР-413/2020 от 07.12.2020 г., № СМР-229/2020 от 09.07.2020 г., № СМР-152/2021 от 26.04.2021 г., путем выполнения работ в полном объеме, представления документов, подтверждающих принятие результата работ заказчиком, продление сроков выполнения работ, либо путем представления документов, подтверждающих, что причинами нарушения сроков выполнения работ явились: неисполнение заказчиком обязанности по оказанию содействия в выполнении работы, и/или нарушение заказчиком своих обязанностей по договору подряда, препятствующее исполнению договора подрядчиком, в течение **60** календарных дней с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

#### **Голосование:**

«за» - 7 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

#### **Решили:**

Применить в отношении **ООО «ПромСтройСервис» (ИНН 5638071330)** меру дисциплинарного воздействия в виде вынесения **предписания**, обязывающего ООО «ПромСтройСервис» устранить имеющиеся нарушения, допущенные в рамках исполнения обязательств по контрактам № СМР 380/2020 от 11.11.2020 г., № СМР-382/2020 от 11.11.2020 г., № СМР-391/2020 от 17.11.2020 г., № СМР-400/2020 от 18.11.2020 г., № СМР-412/2020 от 07.12.2020 г., № СМР-413/2020 от 07.12.2020 г., № СМР-229/2020 от 09.07.2020 г., № СМР-152/2021 от 26.04.2021 г., путем выполнения работ в полном объеме, представления документов, подтверждающих принятие результата работ заказчиком, продление сроков выполнения работ, либо путем представления документов, подтверждающих, что причинами нарушения сроков выполнения работ явились: неисполнение заказчиком обязанности по оказанию содействия в выполнении работы,

и/или нарушение заказчиком своих обязанностей по договору подряда, препятствующее исполнению договора подрядчиком, в течение **60** календарных дней с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

**11. По одиннадцатому вопросу** повестки дня выступил Председатель Дисциплинарного комитета И.В. Агафонов, который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена плановая документарная проверка ООО «ОРЕНЗМК» (ИНН 5610127832).

Далее Е.А. Ермаков доложил, что в результате плановой документарной проверки на основании предоставленных ООО «ОРЕНЗМК» документов и информации установлено, что в штате ООО «ОРЕНЗМК» по основному месту работы имеется **только один** из минимально установленного количества специалистов по организации строительства, трудовая функция которых включает организацию выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства.

Таким образом, ООО «ОРЕНЗМК» не соответствует обязательным требованиям, установленным п.3.1 Положения о членстве в СРО А «АСО» от 28.04.2021.

Кроме того, в результате плановой документарной проверки выявлено невыполнение членом Ассоциации обязательств по внесению регулярных членских взносов в СРО А «АСО», в результате чего образовалась задолженность по регулярным членским взносам в размере 57 750,00 рублей за периоды 2, 3, 4 квартала 2020 года и 1, 2, 3 квартал 2021 года.

В период проведения проверки (21.09.2021), член Ассоциации оплатил часть задолженности по членским взносам в СРО А «АСО» за период 2, 3, 4 кварталы 2020 года в размере – 26 250 рублей. Оставшаяся задолженность составила сумму в размере 31 500,00 рублей за период 1, 2, 3 кварталы 2021 года. Член Ассоциации предоставил письмо с описанием причины несвоевременной оплаты членских взносов и обязательством погашения задолженности в течение трех месяцев. Таким образом, ООО «ОРЕНЗМК» нарушил требования, установленные п.1.3 и п.2.5 Положения о членских взносах СРО А «АСО» от 28.05.2019.

Присутствующий на заседании Семенов П.И. пояснил, что в ближайшее время в штат ООО «ОРЕНЗМК» планируется принять второго специалиста, сведения о котором включены в Национальный реестр специалистов в области строительства. Также, 05.10.2021 г. ООО «ОРЕНЗМК» оплатило задолженность по членским взносам в СРО А «АСО» в сумме 31 500,00 рублей за период 1, 2, 3 кварталы 2021 года (Платежное поручение от 05.10.2021 г. №224).

В связи с вышеизложенным И.В. Агафонов предложил применить в отношении **ООО «ОРЕНЗМК» (ИНН 5610127832)** меру дисциплинарного воздействия в виде вынесения **предписания**, обязывающего ООО «ОРЕНЗМК» устранить имеющееся нарушение путем обеспечения наличия в штате ООО «ОРЕНЗМК» не менее 2 (двух) специалистов (по основному месту работы) по организации строительства, трудовая функция которых включает организацию выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, в течение **60** календарных дней с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

**Голосование:**

«за» - 7 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

**Решили:**

Применить в отношении **ООО «ОРЕНЗМК» (ИНН 5610127832)** меру дисциплинарного воздействия в виде вынесения **предписания**, обязывающего ООО «ОРЕНЗМК» устранить имеющееся нарушение путем обеспечения наличия в штате ООО «ОРЕНЗМК» не менее 2 (двух) специалистов (по основному месту работы) по организации строительства, трудовая функция которых включает организацию выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, в течение **60** календарных дней с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

**12. По двенадцатому вопросу** повестки дня выступил Председатель Дисциплинарного комитета И.В. Агафонов, который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена плановая документарная проверка ЗАО «НПП «Энергоаудит» (ИНН 5612037045).

Е.А. Ермаков доложил, что в результате плановой документарной проверки установлен факт наличия в штате ЗАО «НПП «Энергоаудит» только одного специалиста по организации строительства.

Таким образом, в виду отсутствия в штате по основному месту работы минимально установленного количества специалистов по организации строительства (имеется только один), трудовая функция которых включает организацию выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства, ЗАО «НПП «Энергоаудит» не соответствует обязательным требованиям, установленным п.3.1 Положения о членстве в СРО А «АСО» от 28.04.2021.

Присутствующий на заседании представитель ЗАО «НПП «Энергоаудит» Ромаданов Е.В. пояснил, что в настоящее время осуществляются все необходимые действия по устранению имеющегося нарушения.

Руководствуясь вышеизложенным И.В. Агафонов предложил применить в отношении **ЗАО «НПП «Энергоаудит» (ИНН 5612037045)** меру дисциплинарного воздействия в виде вынесения **предписания**, обязывающего ЗАО «НПП «Энергоаудит» устранить имеющееся нарушение путем обеспечения наличия в штате ЗАО «НПП «Энергоаудит» не менее 2 (двух) специалистов (по основному месту работы) по организации строительства, трудовая функция которых включает организацию выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, в течение **90** календарных дней с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

**Голосование:**

«за» - 7 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

## **Решили:**

Применить в отношении ЗАО «НПП «Энергоаудит» (ИНН 5612037045) меру дисциплинарного воздействия в виде вынесения **предписания**, обязывающего ЗАО «НПП «Энергоаудит» устранить имеющееся нарушение путем обеспечения наличия в штате ЗАО «НПП «Энергоаудит» не менее 2 (двух) специалистов (по основному месту работы) по организации строительства, трудовая функция которых включает организацию выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, в течение **90** календарных дней с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

**13. По тринадцатому вопросу** повестки дня выступил Председатель Дисциплинарного комитета И.В. Агафонов, который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена внеплановая документарная проверка **ООО «Сладковско-Заречное» (ИНН 5611037405)** на предмет устранения нарушений требования законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, допущенные при строительстве объекта капитального строительства «Обустройство кустовой площадки №3 Кошинского месторождения нефти до ПНН Сладковско-Заречного месторождения нефти» Этап 6, Оренбургская область, Ташлинский район, выявленные и указанные в предписании Западно-Уральского управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (№ 35-744-07 от 12.04.2021), в установленный предписанием срок (Протокол заседания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» от 18.05.2021 № 172).

Е.А. Ермаков пояснил, что в период проверки ООО «Сладковско-Заречное» предоставило документы и информацию о ходе устранения нарушений требований законодательства РФ о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, допущенных при строительстве объекта капитального строительства «Обустройство кустовой площадки №3 Кошинского месторождения нефти до ПНН Сладковско-Заречного месторождения нефти» Этап 6, Оренбургская область, Ташлинский район, выявленные и указанные в предписании Западно-Уральского управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (№ 35-744-07 от 12.04.2021):

- копия письма с ходатайством о продлении сроков исполнения выданного предписания с описанием проводимых мероприятий по устранению нарушений;

- копия письма Западно-Уральского управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (№283-8962 от 05.08.2021), с информацией о согласовании назначения нового срока устранения выявленных нарушений – до 30.04.2022.

В результате проверки, на основании предоставленных членом Ассоциации документов, а так же на основании информации, полученной из открытых источников, в том числе, от органов, уполномоченных на осуществление государственного строительного надзора, установлено, что нарушения, выявленные ранее при проверке объекта капитального строительства «Обустройство кустовой площадки №3 Кошинского месторождения нефти до ПНН Сладковско-Заречного месторождения нефти» Этап 6, Оренбургская область, Ташлинский район, указанные в предписании Западно-Уральского управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (№35-744-07 от 12.04.2021), не устранены.

Таким образом, ООО «Сладковско-Заречное» **не устранило** нарушения, послужившие основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия в виде предписания, вынесенного на заседании Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» (Протокол №172 от

18.05.2021), но установленные ранее **сроки** по исполнению предписания, **перенесены** уполномоченным органом государственного надзора до **30.04.2022**.

Присутствующий на заседании Аверьянов А.А. подтвердил вышеизложенное, дополнив, что в настоящее время ООО «Сладковско-Заречное» осуществляет мероприятия по устранению выявленных нарушений, в частности завершает строительство объекта и корректирует ПСД.

Руководствуясь вышеизложенным, И.В. Агафонов предложил прекратить дисциплинарное производство по указанному предписанию и применить в отношении **ООО «Сладковско-Заречное» (ИНН 5611037405)** меру дисциплинарного воздействия в виде вынесения нового **предписания**, обязывающего **ООО «Сладковско-Заречное» (ИНН 5611037405)** устранить нарушения требований законодательства РФ о градостроительной деятельности и о техническом регулировании, выявленные и указанные в предписании Западно-Уральского управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору № 35-744-07 от 12.04.2021, в течение 210 календарных дней с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения (до 05 мая 2022 г.).

**Голосование:**

«за» - 7 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

**Решили:**

Прекратить дисциплинарное производство по указанному предписанию и применить в отношении **ООО «Сладковско-Заречное» (ИНН 5611037405)** меру дисциплинарного воздействия в виде вынесения нового **предписания**, обязывающего **ООО «Сладковско-Заречное» (ИНН 5611037405)** устранить нарушения требований законодательства РФ о градостроительной деятельности и о техническом регулировании, выявленные и указанные в предписании Западно-Уральского управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору № 35-744-07 от 12.04.2021, в течение 210 календарных дней с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения (до 05 мая 2022 г.).

**14. По четырнадцатому вопросу** повестки дня выступил Председатель Дисциплинарного комитета И.В. Агафонов, который доложил присутствующим о том, что 31.03.2021 года на заседании Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» (протокол № 169) в отношении общества с ограниченной ответственностью "СТРОЙСЕРВИСМОНТАЖ" (ИНН 5609095128) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде предписания, обязывающего ООО "СТРОЙСЕРВИСМОНТАЖ" устранить нарушения, выявленные и указанные в предписании Государственной инспекции строительного надзора Самарской области (№01-05-08/1244 от 25.12.2020) в установленный срок.

Е.А. Ермаков доложил, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена внеплановая документарная проверка ООО "СТРОЙСЕРВИСМОНТАЖ" (ИНН 5609095128) на предмет устранения выявленных нарушений.

В результате проверки, на основании предоставленных членом Ассоциации документов, установлено, что все нарушения, ранее выявленные Государственной инспекцией строительного надзора Самарской области при проверке объекта капитального строительства «Логистический почтовый центр в г.Самара», расположенного по адресу: Самарская область, Волжский район,

сельское поселение Верхняя Подстепновка, с.Преображенка, устранены в полном объеме, а неисполненные предписания - отсутствуют.

Таким образом, ООО «СтройСервисМонтаж» устранило нарушения, послужившие основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия в виде предписания, вынесенного на заседании Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» (Протокол №169 от 31.03.2021).

В связи с вышеизложенным И.В. Агафонов, руководствуясь п. 5.14.3. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия СРО А «АСО», предложил в отношении **ООО "СТРОЙСЕРВИСМОНТАЖ" (ИНН 5609095128)** прекратить дисциплинарное производство, в связи с установлением факта устранения выявленных нарушений, послуживших основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия.

**Голосование:**

«за» - 7 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

**Решили:**

В отношении **ООО "СТРОЙСЕРВИСМОНТАЖ" (ИНН 5609095128)** прекратить дисциплинарное производство, в связи с установлением факта устранения выявленных нарушений, послуживших основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия.

**15. По пятнадцатому вопросу** повестки дня выступил Председатель Дисциплинарного комитета И.В. Агафонов, который доложил присутствующим о том, что 31.03.2021 года на заседании Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» (протокол № 169) в отношении общества с ограниченной ответственностью "ЗАВОД ИНПРОМ" (ИНН 5610217652) (далее – ООО "ЗАВОД ИНПРОМ") была применена мера дисциплинарного воздействия в виде предписания, обязывающего ООО "ЗАВОД ИНПРОМ" устранить нарушения обязательных требований в установленный предписанием срок.

Е.А. Ермаков доложил, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена внеплановая документарная проверка ООО "ЗАВОД ИНПРОМ" (ИНН 5610217652) на предмет устранения нарушений, послуживших основанием для применения указанной меры дисциплинарного воздействия.

В результате проверки, установлено наличие в штате ООО "ЗАВОД ИНПРОМ" двух специалистов по организации строительства, трудовая функция которых включает организацию выполнения работ по строительству, реконструкции капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства, тем самым, членом Ассоциации обеспечено соответствие обязательным требованиям, установленным п.3.1 Положения о членстве в СРО А «АСО».

Наличие указанных специалистов по организации строительства подтверждено членом Ассоциации предоставленными актуальными сведениями, а также копиями документов на заявленных специалистов (уведомления о включении, дипломы о высшем образовании, удостоверения о повышении квалификации, трудовые договоры, приказы о приеме на работу, трудовые книжки, должностные инструкции, сведения по форме СЗВ-М).

Кроме этого, установлен факт погашения членом Ассоциации ранее выявленной задолженности по членским взносам в СРО А «АСО» за период 4 квартал 2020 года и 1 квартал 2021



года в размере 27 000 рублей. Также, членом Ассоциации уплачены регулярные членские взносы в СРО А «АСО» за 2 и 3 кварталы 2021 года, тем самым, член Ассоциации выполнил обязательства по внесению членских взносов в СРО А «АСО».

Таким образом, ООО "ЗАВОД ИНПРОМ" устранило ранее выявленные нарушения, послужившие основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия в виде предписания, вынесенного на заседании Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» (Протокол №169 от 31.03.2021).

В связи с вышеизложенным И.В. Агафонов, руководствуясь п. 5.14.3. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия СРО А «АСО», предложил в отношении **ООО "ЗАВОД ИНПРОМ" (ИНН 5610217652)** прекратить дисциплинарное производство, в связи с установлением факта устранения выявленных нарушений, послуживших основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия.

**Голосование:**

«за» - 7 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

**Решили:**

В отношении **ООО "ЗАВОД ИНПРОМ" (ИНН 5610217652)** прекратить дисциплинарное производство, в связи с установлением факта устранения выявленных нарушений, послуживших основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия.

Председатель Дисциплинарного комитета  
СРО А «АСО»



И.В. Агафонов

Секретарь Дисциплинарного комитета  
СРО А «АСО»



И.И. Бондарева