

**О Т Ч Е Т**  
**Ревизионной комиссии**  
**Саморегулируемой организации Ассоциации «Альянс строителей Оренбуржья»**  
**(СРО А «АСО»)**

г. Оренбург

05 апреля 2021 года

**Общие сведения**

Полное наименование	Саморегулируемая организация Ассоциация «Альянс строителей Оренбуржья»
Место нахождения	г. Оренбург, проезд Северный, 10/1
Деятельность, осуществляемая на основании разрешительного документа	СРО-С 024-06082009 от 06.08.2009 года, выдан Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору
ИНН	5610098035
Исполнительный орган (Ф.И.О., должность, дата вступления в должность)	Таушев Андрей Александрович - Генеральный директор с 27.10.2008 года
Председатель Совета Ассоциации	Соляник Александр Петрович
Главный бухгалтер	Назарова Татьяна Александровна
Состав Ревизионной комиссии (Ф.И.О.)	Шабанова Галина Юрьевна Карсакова Ирина Александровна Янтурина Тамара Ивановна
Аудитор	ООО «Аудиторская фирма «Слог-Аудит»

Аудиторская проверка проведена в период с 11 по 19 марта 2021 года, мнение Аудитора относительно достоверности бухгалтерской (финансовой) отчетности Саморегулируемой организации Ассоциации «Альянс строителей Оренбуржья» за 2020 год сформулировано следующим образом:

«По нашему мнению, прилагаемая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение организации Саморегулируемой организации Ассоциации «Альянс строителей Оренбуржья» по состоянию на 31 декабря 2020 года, целевое использование средств и их движение в 2020 году в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.»

Комиссией в составе Председателя Шабановой Г.Ю., членов ревизионной комиссии Янтуриной Т.И., Карсаковой И.А. проведена ревизия финансово-хозяйственной деятельности (далее по тексту - Ревизия) Саморегулируемой организации Ассоциации «Альянс строителей Оренбуржья» (далее по тексту - Ассоциация), осуществлена проверка расходования денежных средств и материальных ценностей в соответствии со сметой Ассоциации, проведен контроль подготовки отчета об исполнении сметы доходов и расходов за 2020 год на основании предоставленной бухгалтерской (финансовой) отчетности, отчета об исполнении сметы доходов и расходов СРО А «АСО» (далее – годового отчета), решений органов управления СРО. Ревизия начата 01 апреля 2021 года, закончена 05 апреля 2021 года.

**Членство в СРО**

По состоянию на конец 2020 года количество членов Ассоциации составляет 711, уменьшение относительно начала года составило 10 членов: принято в члены Ассоциации 47 организаций, прекращено членство 57 организаций и ИП.

### Состояние компенсационного фонда

В 2020 году сумма компенсационных фондов составила:

	Наименование показателя	КФ Возмещения вреда (ВВ)	КФ Обеспечения договорных обязательств (ОДО)
1.	Размер компенсационного фонда на начало года	307 345 346,20	532 165 745,02
2.	Оплачено взносов в компенсационный фонд за 2020 г.	21 000 000,00	68 215 000,00
3.	Проценты, полученные в 2020 году от размещения средств компенсационного фонда	16 053 330,84	26 544 616,72
4.	Налог по УСНО, уплаченный в 2020 году с полученных процентов	481 600,00	796 339,00
5.	Размер компенсационного фонда на 31.12.2020 г.	343 917 077,04	626 129 022,74

Средства компенсационных фондов в общем размере 970 млн.руб. размещены на 4 расчетных счетах в АО «Россельхозбанк» в размере 662,6 млн.руб. с доходностью 4,1 и 5,53 % годовых и на 2 расчетных счетах в банке ВТБ (ПАО) в размере 307,4 млн.руб. с доходностью 5,7 % годовых.

В 2020 году поступили доходы от размещения средств компенсационных фондов в банках в размере 42 597,9 тыс.руб.

#### Исполнение сметы доходов и расходов

Решением Общего собрания членов Ассоциации (протокол от 11.12.2019 № 23) утверждена смета СРО А «АСО» на 2020 год в общей сумме 47 282 000 рублей.

Фактическое исполнение сметы за 2020 год по статьям доходов составило 48 406 794 руб. (102,4%), по статьям расходов 38 049 353 руб. (80,5%):

ОТЧЕТ ПО ИСПОЛНЕНИЮ СМЕТЫ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ СРО А «АСО» ЗА 2020 ГОД				
№ п/п	Наименование показателя	Сумма по смете, (руб.)	Фактическая сумма за 2020 г., (руб.)	Отклонение (+ экономия / - перерасход), руб.
	<b>Остаток средств на начало отчетного года</b>	<b>10 000 000</b>	<b>11 343 699</b>	<b>1 343 699</b>
<b>1</b>	<b>Доходы</b>			
1.1	<b>Целевые поступления, в т.ч.</b>	<b>35 982 000</b>	<b>35 270 337</b>	<b>-711663</b>
1.1.1	Вступительные взносы	1 000 000	960 000	-40 000
1.1.2	Членские взносы	34 982000	34 310 337	-671 663
1.2	<b>Прочие доходы</b>	<b>1 300 000</b>	<b>1 735 618</b>	<b>+435 618</b>
1.2.1	Доходы от размещения средств в кредитных организациях	1 200 000	1 476 618	+276 618
1.2.2	Агентское вознаграждение	100 000	259 000	+159 000
1.2.3	Пожертвование	0	57140	+57140
	<b>Итого доходы</b>	<b>47 282 000</b>	<b>48 406 794</b>	<b>1 124 794</b>
<b>2</b>	<b>Расходы</b>			
2.1	<b>Расходы на целевые мероприятия</b>	<b>3 245 600</b>	<b>639 883</b>	<b>+2 605 717</b>
2.1.1	расходы на проведение собраний, представительские расходы, гос. пошлины, конференции, семинары, обучение специалистов, повышение квалификации, конкурсы	1 745 600	549 957	+1 195 643
2.1.2	Расходы на проведение Дня строителя	1 500 000	89 926	+1 410 074

2.2	Расходы на содержание аппарата управления	26 712 800	22 471 969	+4 240 831
2.2.1	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	26 112 800	21 871 969	+4 240 831
2.2.2	расходы, не связанные с оплатой труда	600 000	600 000	0
2.3	Расходы на служебные командировки и деловые поездки	720 000	120 409	+599 591
2.4	Содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	7 840 110	6 625 030	+1 215 080
2.5	Ремонт основных средств и иного имущества	250 000	81 160	+168 840
2.6	Приобретение основных средств, инвентаря, канцелярских товаров и иного имущества	1 534 650	2 234 733	-700 083
2.7	Прочие расходы (информационные, аудиторские, почтовые, услуги связи, банковские расходы, непредвиденные расходы)	2 893 840	2 014 237	+879 603
2.8	Налоги и сборы	4 085 000	3 661 932	+423 068
2.9	Расходы на благотворительность	0	200 000	-200 000
	Итого расходы	47 282 000	38 049 353	+9 232 647
	Переходящий на 2021 год остаток средств		10 357 441	
	Целевой резерв	20 000 000	0	+20 000 000

Основным источником доходной части сметы являются членские взносы. За проверенный период Ассоциацией начислено текущих членских взносов в размере 40 770 тыс. руб., фактически поступило в 2020 году 34 310 тыс. руб.

Кроме того, в 2020 году Ассоциацией были получены вступительные взносы в размере 960 тыс.руб., дополнительные доходы от размещения средств членских взносов в кредитных организациях в размере 1 736 тыс.руб., вознаграждение по обучению 259 тыс.руб., пожертвование 57 тыс.руб.

Расходы, произведенные Ассоциацией, осуществлялись в рамках Уставной деятельности и утвержденных статей сметы на 2020 год. Нецелевого расходования средств не выявлено.

Перерасход по статье «Приобретение основных средств, инвентаря, канцелярских товаров и иного имущества» в размере 700 083 рубля связан с приобретением автомобиля NISSANTERRANO стоимостью 1 348 560 рублей и перекрывается перераспределением расходов на эту сумму со статьи «Расходы на проведение Дня строителя» (протокол решения Совета № 493 от 06.08.2020 г.).

На основании решения Совета по протоколу № 488 от 30.06.2020г. произведено пожертвование ГАПОУ «Новотроицкий строительный техникум» для подготовки и проведения чемпионата «Молодые профессионалы» в сумме 200 000 рублей за счет уменьшения статьи сметы «Расходы на проведение собраний, представительские расходы, гос.пошлины, конференции, семинары».

В целом по смете за 2020 год экономия составила 10 357 441рублей.

В Отчете по исполнению сметы отражен целевой резерв в размере 20 000 000 руб., созданный по решению общего собрания членов Ассоциации (протокол № 23 от 11 декабря 2019 г.), при этом в регистрах бухгалтерского учета отсутствует операция по начислению данного фонда.

На текущем расчетном счете Ассоциации в банке ВТБ (ПАО) на конец отчетного периода числятся денежные средства в размере 5 357 438 руб., на депозите в банке «АльфаБанк» размещены денежные средства в размере 25 000 000 руб. с доходностью 4,3 % годовых.

#### **Порядок и своевременность уплаты членских взносов**

Размер регулярных ежеквартальных членских взносов исчисляется Ассоциацией на основании справок членов СРО о размере годового оборота за предыдущий год и

варьируется в диапазоне от 10 500 до 48 000 руб. В 2020 году было принято решение общего собрания об уменьшении размера членских взносов на 2 квартал 2020 года на 50 % в качестве мер поддержки членов СРО в условиях пандемии (протокол № 25 от 21.12.2020 г.).

Количество членов СРО, не предоставивших справки о размере годового оборота увеличилось до 18 организаций против 10 за 2019 год, начисление членских взносов для них осуществлено по максимальному размеру – 48 тыс.руб. в квартал, но у 15 из этих организаций полностью отсутствовала оплата взносов в 2020 году.

Дебиторская задолженность по уплате членских взносов на конец отчетного периода составила 15 253 тыс. руб. и увеличилась относительно прошлого периода на 3 416 тыс. руб. Из-за последствий пандемии собираемость членских взносов упала до 65,2 %.

По итогам 2020 года списана дебиторская задолженность по членским взносам на сумму 3105,5 тыс. рублей, в том числе ликвидированных организаций - на сумму 1 380,9 тыс. рублей, с истекшим сроком исковой давности – на сумму 1 724,5 тыс. рублей.

Резерв по сомнительным долгам увеличился до 9 254 396 рублей против 7 187 476 рублей на начало года, но при этом в «Акте инвентаризации расчетов с покупателями, поставщиками и прочими дебиторами и кредиторами» № 1 от 31.12.2020 г. отсутствует информация о наличии сомнительной дебиторской задолженности.

#### Учет основных средств

По состоянию на 31.12.2020 г. на балансе Ассоциации числятся основные средства на сумму 2 289 тыс.руб., фактическое наличие которых подтверждено инвентаризационной описью № 7 от 31.12.2020 г. в количестве 37 единиц на сумму 2 289 тыс.руб.

По состоянию на конец отчетного периода в бухгалтерском учете Ассоциации не отражена операция по получению Ассоциацией автомобиля ISSANTERRAN стоимостью 1 348 560 рублей от ООО «АСТ-Моторс» по первичному документу УПД № 1200000350 от 30.12.20 г. Регистрация в ГИБДД и постановка автомобиля на баланс произведена 12.01.2021 года.

Согласно ПБУ 6/01 "Учет основных средств" первоначальной стоимостью основных средств, приобретенных за плату, признается сумма фактических затрат организации на их приобретение. Для формирования первоначальной стоимости объекта основных средств используется счет 08 "Вложения во внеоборотные активы".

#### Предложения и рекомендации ревизионной комиссии

1. Активизировать работу по взысканию задолженности по уплате членских взносов.
2. Отразить в бухгалтерском учете Ассоциации операцию по созданию «Целевого резерва» в размере 20 000 000 руб. с обеспечением его обособленного учета на счетах бухгалтерского учета.
3. Обеспечить проведение полноценной ежегодной инвентаризации дебиторской задолженности по уплате членских взносов с обоснованным отражением сомнительной дебиторской задолженности.
4. Установить, что средства, неиспользованные Ассоциацией на 31.12.2020 г. в размере 10 357 441 руб., составляют «остаток целевых средств, не имеющих срока использования».
5. Признать финансово-хозяйственную деятельность Ассоциации за 2020 год удовлетворительной.
6. «Отчет по исполнению сметы доходов и расходов СРО «А «АСО» за 2020 год» составлен на основании достоверных данных о поступлениях и расходах СРО и рекомендован к утверждению Общему собранию членов СРО.

Председатель комиссии  
Члены комиссии \*

*М.С.Сидор*

*Г.Ю. Шабанова*

*И.А. Карсакова*

Г.Ю. Шабанова  
И.А. Карсакова  
Т.И. Янтурина