

## Протокол № 166

Заседания Дисциплинарного комитета  
Саморегулируемой организации Ассоциации  
«Альянс строителей Оренбуржья» (далее – Ассоциация, СРО А «АСО»)

«12» февраля 2021 года

г. Оренбург  
пр-д. Северный, 10/1

Время заседания – 09:30 местного времени

На заседание приглашены члены Ассоциации:

п/п	Организация	ИНН
1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "БЛАГОСТРОЙ" (далее – ООО "БЛАГОСТРОЙ")	5611064021
2	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РОСТСТРОЙ" (далее – ООО "РОСТСТРОЙ")	5611034676
3	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ОРЕНБУРГНЕФТЬ" (далее – ООО "ОРЕНБУРГНЕФТЬ")	5612002469
4	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС - ПРОГРЕСС" (далее – ООО "СК - ПРОГРЕСС")	5609081372
5	ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ГАЙСКИЙ ГОРНО-ОБОГАТИТЕЛЬНЫЙ КОМБИНАТ" (далее - ПАО "ГАЙСКИЙ ГОК")	5604000700
6	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВЕРТИКАЛЬ" (далее – ООО "ВЕРТИКАЛЬ")	5603042680
7	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УРАЛЭЛЕКТРОСТРОЙ" (далее – ООО "УРАЛЭЛЕКТРОСТРОЙ")	5610055634
8	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ТЕПЛОЭНЕРГОНАЛАДКА (далее – АО "ТЕПЛОЭНЕРГОНАЛАДКА»)	5612035680
9	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОЙКОМ" (далее – ООО "СТРОЙКОМ")	5607041448
10	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "БАЙТЕКС" (далее – ООО "БАЙТЕКС")	5602004322
11	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "ВЕСТ" (далее – ООО "СК ВЕСТ")	5610130850
12	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОЙПРОЕКТ" (далее – ООО "СТРОЙПРОЕКТ")	5610139179
13	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "БЛАГОУСТРОИТЕЛЬ" (далее – ООО "БЛАГОУСТРОИТЕЛЬ")	5609075040
14	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "56АЛЬПИНИСТОВ" (далее – ООО "56АЛЬПИНИСТОВ")	5610224402

Решение Председателя Дисциплинарного комитета о проведении заседания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» членам Ассоциации, в отношении которых осуществляется дисциплинарное производство, отправлено почтой России заказным письмом.

Члены Дисциплинарного комитета уведомлены путем направления решения Председателя Дисциплинарного комитета по электронной почте.

**На заседании присутствовали:**

Председатель Дисциплинарного комитета – Рындак В.М.

Члены комитета – Шукин К.А., Милохин А.В., Никифоров П.А., Тюрина Н.Н., Шаронов А.А. (согласно журналу регистрации явки членов Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» (Приложение № 1)).

Из 7 членов Дисциплинарного комитета на заседании присутствуют 6 членов (86 %).

Заседание, в соответствии с п. 4.2. Положения о Дисциплинарном комитете Саморегулируемой организации Ассоциации «Альянс строителей Оренбуржья» правомочно принимать решения по вопросам, вынесенным на повестку дня.

**Без права голоса:**

Председатель Контрольной комиссии СРО А «АСО» - Ермаков Евгений Александрович;

Директор ООО "РОСТСТРОЙ" Потапов Валерий Михайлович;

Представитель ООО "УРАЛЭЛЕКТРОСТРОЙ" Агапов Олег Валерьевич;

Директор ООО "56АЛЬПИНИСТОВ" Багирян Артур Игорьевич.

На основании приказа генерального директора СРО А «АСО» от 11.01.2021 г. № 01 секретарем Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» назначена Исковских Анжелика Александровна.

Председатель Дисциплинарного комитета предложил утвердить повестку дня заседания Дисциплинарного комитета:

1. О применении к члену Ассоциации ООО "БЛАГОСТРОЙ" (ИНН 5611064021) меры дисциплинарного воздействия;
2. О применении к члену Ассоциации ООО "РОСТСТРОЙ" (ИНН 5611034676) меры дисциплинарного воздействия;
3. О применении к члену Ассоциации ООО "ОРЕНБУРГНЕФТЬ" (ИНН 5612002469) меры дисциплинарного воздействия;
4. О прекращении дисциплинарного производства в отношении члена Ассоциации ООО "СК - ПРОГРЕСС" (ИНН 5609081372);
5. О прекращении дисциплинарного производства в отношении члена Ассоциации ПАО "ГАЙСКИЙ ГОК" (ИНН 5604000700);
6. О возобновлении права члена Ассоциации ООО "ВЕРТИКАЛЬ" (ИНН 5603042680) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства;
7. О применении к члену Ассоциации ООО "УРАЛЭЛЕКТРОСТРОЙ" (ИНН 5610055634) меры дисциплинарного воздействия;
8. О прекращении дисциплинарного производства в отношении члена Ассоциации АО "ТЕПЛОЭНЕРГОНАЛАДКА" (ИНН 5612035680);
9. О применении к члену Ассоциации ООО "СТРОЙКОМ" (ИНН 5607041448) меры дисциплинарного воздействия;
10. О прекращении дисциплинарного производства в отношении члена Ассоциации ООО "БАЙТЕКС" (ИНН 5602004322);

11. О выдаче члену Ассоциации ООО "СК "ВЕСТ" (ИНН 5610130850) рекомендации об исключении из членов Ассоциации;
12. О применении к члену Ассоциации ООО "СТРОЙПРОЕКТ" (ИНН 5610139179) меры дисциплинарного воздействия;
13. О применении к члену Ассоциации ООО "БЛАГОУСТРОИТЕЛЬ" (ИНН 5609075040) меры дисциплинарного воздействия;
14. О прекращении дисциплинарного производства в отношении ООО «МАРУСЯ СТРОЙ» (ИНН 5612163829);
15. О возобновлении права ООО "56АЛЬПИНИСТОВ" (ИНН 5610224402) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

**Голосование:**

«за» - 6 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

**Решение:** утвердить повестку дня заседания Дисциплинарного комитета:

1. О применении к члену Ассоциации ООО "БЛАГОСТРОЙ" (ИНН 5611064021) меры дисциплинарного воздействия;
2. О применении к члену Ассоциации ООО "РОСТСТРОЙ" (ИНН 5611034676) меры дисциплинарного воздействия;
3. О применении к члену Ассоциации ООО "ОРЕНБУРГНЕФТЬ" (ИНН 5612002469) меры дисциплинарного воздействия;
4. О прекращении дисциплинарного производства в отношении члена Ассоциации ООО "СК - ПРОГРЕСС" (ИНН 5609081372);
5. О прекращении дисциплинарного производства в отношении члена Ассоциации ПАО "ГАЙСКИЙ ГОК" (ИНН 5604000700);
6. О возобновлении права члена Ассоциации ООО "ВЕРТИКАЛЬ" (ИНН 5603042680) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства;
7. О применении к члену Ассоциации ООО "УРАЛЭЛЕКТРОСТРОЙ" (ИНН 5610055634) меры дисциплинарного воздействия;
8. О прекращении дисциплинарного производства в отношении члена Ассоциации АО "ТЕПЛОЭНЕРГОНАЛАДКА" (ИНН 5612035680);
9. О применении к члену Ассоциации ООО "СТРОЙКОМ" (ИНН 5607041448) меры дисциплинарного воздействия;
10. О прекращении дисциплинарного производства в отношении члена Ассоциации ООО "БАЙТЕКС" (ИНН 5602004322);
11. О выдаче члену Ассоциации ООО "СК "ВЕСТ" (ИНН 5610130850) рекомендации об исключении из членов Ассоциации;
12. О применении к члену Ассоциации ООО "СТРОЙПРОЕКТ" (ИНН 5610139179) меры дисциплинарного воздействия;
13. О применении к члену Ассоциации ООО "БЛАГОУСТРОИТЕЛЬ" (ИНН 5609075040) меры дисциплинарного воздействия;

14. О прекращении дисциплинарного производства в отношении ООО «МАРУСЯ СТРОЙ» (ИНН 5612163829);
15. О возобновлении права ООО "56АЛЬПИНИСТОВ" (ИНН 5610224402) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

**1. По первому вопросу** повестки дня выступил Председатель Дисциплинарного комитета В.М. Рындак, который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена внеплановая документарная проверка ООО "БЛАГОСТРОЙ" (ИНН 5611064021) на предмет устранения нарушений договорных обязательств в установленный предписанием срок (Протокол заседания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» от 06.10.2020 г. № 160).

Далее Ермаков Е.А. сообщил, что в результате внеплановой документарной проверки установлено:

При исполнении ООО "БлагоСтрой" нарушений по договору № СМР-264/2019 от 11.07.2019г. (капитальный ремонт крыши) были выявлены факты нарушения сроков выполнения работ по Объектам, что является нарушением п. 3.2, 3.3, 3.4, 5.3.5 договора:

- Объект МКД г. Медногорск, ул. Гагарина, д. 6 (капитальный ремонт крыши). Работы завершены. Согласно предоставленного календарного плана начало работ: **05.06.2020г.**, окончание работ: **02.09.2020г.** Согласно п. 3.4 договора датой фактического окончания выполнения работ по Объекту считается дата подписания Заказчиком Акта приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД.

На момент окончания проверки ООО «БлагоСтрой» Акт приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД не предоставило.

- Объекты МКД г. Медногорск, ул. Гагарина, д. 8 (капитальный ремонт крыши). Работы завершены. В ЕИССЗ размещены акты КС-2, КС-3 от 31 августа 2020 года №1 на сумму **2 455 685 рублей 00 копеек**. Кроме этого, ООО «БлагоСтрой» предоставило письма, подтверждающие передачу Заказчику исполнительной документации по Объекту 01 октября 2020 года и письмо о завершении работ по договору 16 октября 2020 года. Согласно предоставленного календарного плана начало работ: **05.06.2020г.**, окончание работ: **02.09.2020г.** Согласно п. 3.4 договора датой фактического окончания выполнения работ по Объекту считается дата подписания Заказчиком Акта приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД.

На момент окончания проверки ООО «БлагоСтрой» Акт приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД не предоставило.

Директор ООО «БлагоСтрой» Сергеев Д.С. в период проверки пояснил, что осуществляется сдача Заказчику выполненных работ по указанным выше Объектам.

Таким образом, ООО «БлагоСтрой» выполнило требования предписания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» (Протокол №160 от 06.10.2020г.) частично, выполнение работ завершило, однако работы Заказчику в предусмотренный договором срок не сдало.

В связи с вышеизложенным В.М. Рындак предложил прекратить дисциплинарное производство по указанному предписанию и применить в отношении ООО "БЛАГОСТРОЙ" (ИНН 5611064021) меру дисциплинарного воздействия в виде вынесения **нового предписания**, обязывающего ООО "БЛАГОСТРОЙ" устранить имеющиеся нарушения, допущенные в рамках исполнения обязательств по контракту № СМР-264/2019 от 11.07.2019г. (Объект МКД г. Медногорск, ул. Гагарина, д. 6 (капитальный ремонт

крыши), Объект МКД г. Медногорск, ул. Гагарина, д. 8 (капитальный ремонт крыши)), в течение 45 календарных дней с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

**Голосование:**

«за» - 6 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

**Решили:**

Прекратить дисциплинарное производство по указанному предписанию и применить в отношении ООО "БЛАГОСТРОЙ" (ИНН 5611064021) меру дисциплинарного воздействия в виде вынесения **нового предписания**, обязывающего ООО "БЛАГОСТРОЙ" устранить имеющиеся нарушения, допущенные в рамках исполнения обязательств по контракту № СМР-264/2019 от 11.07.2019г. (Объект МКД г. Медногорск, ул. Гагарина, д. 6 (капитальный ремонт крыши), Объект МКД г. Медногорск, ул. Гагарина, д. 8 (капитальный ремонт крыши)), в течение 45 календарных дней с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

**2. По второму вопросу повестки дня** выступил Председатель Дисциплинарного комитета В.М. Рындак, который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена внеплановая документарная проверка ООО "РОСТСТРОЙ" (ИНН 5611034676) на предмет устранения нарушений, допущенных в рамках исполнения обязательств по договорам № СМР-147/2019 от 24.05.2019г. (МКД г. Оренбург, ул. Брестская, 4 (хвс, гвс)), № СМР-188/2019 от 03.06.2019г., № СМР-247/2019 от 01.07.2019г. (МКД г. Оренбург, пос. Каргала, ул. Восточная, д. 34 (тс, хвс, во), пос. Каргала, ул. Восточная, д. 38 (тс, хвс, во)) в течение 45 календарных дней с 27.10.2020г. (Протокол заседания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» от 27.10.2020 г. № 161).

Далее Ермаков Е.А. сообщил, что в результате внеплановой документарной проверки установлено:

ООО "РостСтрой" от проведения внеплановой проверки уклонилось, истребуемые в рамках проверки документы и информацию не предоставило. Таким образом, ООО "РостСтрой" нарушило п.7.18 Положения о контроле за деятельностью членов и соблюдением требований, установленных СРО А «АСО», к своим членам (протокол №468 от 25.12.2019г.).

18.01.2021 г. ООО «РОСТСТРОЙ» представило в Контрольную Комиссию СРО А «АСО»:

1. по договору № СМР-147/2019 от 24.05.2019г. (МКД г. Оренбург, ул. Брестская, 4 (хвс, гвс)) акты приемки выполненных работ по ф.КС-2, КС-3 от 23.10.2020 г. по ХВС на сумму 286 652,80 руб., по ГВС на сумму 390 571, 20 руб., подтверждающие выполнение работ Подрядчиком, однако ООО «РОСТСТРОЙ» не представило Акты приемки выполненных работ по капитальному ремонту МКД, подтверждающие принятие работ Заказчиком;

2. по договору № СМР-188/2019 от 03.06.2019г. (Объект МКД г. Оренбург, ул. Конституции СССР, д. 3/2 (ГВС, ХВС, ТС) акты по ф. КС-2, КС-3, Акты приемки выполненных работ по капитальному ремонту МКД, подтверждающие выполнение работ Подрядчиком и принятие работ Заказчиком от 13.11.2020 г., однако, представленные документы указывают на нарушение сроков выполнения работ по объекту, просрочка составила 452 дня.

3. по договору № СМР-247/2019 от 01.07.2019г. (МКД г. Оренбург, пос. Каргала, ул. Восточная, д. 34 (тс, хвс, во) Акты приемки выполненных работ по капитальному ремонту МКД, подтверждающие принятие работ Заказчиком, однако представленные документы не содержат даты приемки.

Присутствующий на заседании ДК СРО А «АСО» Потавов В.М. пояснил по объекту МКД пос. Каргала, ул. Восточная, д. 38: «Заказчик устно сообщил о том, что будет пересматриваться проект».

В связи с вышеизложенным В.М. Рындак предложил:

- применить в отношении **ООО "РОСТСТРОЙ" (ИНН 5611034676)** меру дисциплинарного воздействия в виде вынесения предупреждения о недопущении впредь вышеуказанных нарушений сроков выполнения работ, допущенных в рамках исполнения обязательств по контракту № СМР-188/2019 от 03.06.2019г. (Объект МКД г. Оренбург, ул. Конституции СССР, д. 3/2 (ГВС, ХВС, ТС), прекратить дисциплинарное производство по выявленным нарушениям;

- применить в отношении **ООО "РОСТСТРОЙ" (ИНН 5611034676)** меру дисциплинарного воздействия в виде вынесения нового предписания, обязывающего ООО "РОСТСТРОЙ" устранить имеющиеся нарушения, допущенные в рамках исполнения обязательств по контрактам № СМР-147/2019 от 24.05.2019г. (МКД г. Оренбург, ул. Брестская, 4 (ХВС, ГВС)), № СМР-247/2019 от 01.07.2019г. (МКД г. Оренбург, пос. Каргала, ул. Восточная, д. 34 (ТС, ХВС, ВО), пос. Каргала, ул. Восточная, д. 38 (ТС, ХВС, ВО)), в течение 60 календарных дней с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

Голосование:

«за» - 6 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

**Решили:**

- применить в отношении **ООО "РОСТСТРОЙ" (ИНН 5611034676)** меру дисциплинарного воздействия в виде вынесения предупреждения о недопущении впредь вышеуказанных нарушений сроков выполнения работ, допущенных в рамках исполнения обязательств по контракту № СМР-188/2019 от 03.06.2019г. (Объект МКД г. Оренбург, ул. Конституции СССР, д. 3/2 (ГВС, ХВС, ТС), прекратить дисциплинарное производство по выявленным нарушениям;

- применить в отношении **ООО "РОСТСТРОЙ" (ИНН 5611034676)** меру дисциплинарного воздействия в виде вынесения нового предписания, обязывающего ООО "РОСТСТРОЙ" устранить имеющиеся нарушения, допущенные в рамках исполнения обязательств по контрактам № СМР-147/2019 от 24.05.2019г. (МКД г. Оренбург, ул. Брестская, 4 (ХВС, ГВС)), № СМР-247/2019 от 01.07.2019г. (МКД г. Оренбург, пос. Каргала, ул. Восточная, д. 34 (ТС, ХВС, ВО), пос. Каргала, ул. Восточная, д. 38 (ТС, ХВС, ВО)), в течение 60 календарных дней с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

**3. По третьему вопросу повестки дня** выступил Председатель Дисциплинарного комитета В.М. Рындак, который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией

СРО А «АСО» была проведена внеплановая документарная проверка АО "ОРЕНБУРГ-НЕФТЬ" (ИНН 5612002469) на предмет устранения нарушений, выявленных и указанных в предписаниях Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор), в установленный предписанием срок (Протокол заседания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» от 04.07.2019 г. № 137).

Е.А. Ермаков доложил, что в период проверки ООО "ОРЕНБУРГНЕФТЬ" предоставило документы и информацию об устранении нарушений, выявленных ранее Западно-Уральским управлением Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) при проверке объектов капитального строительства:

В результате проверки, на основании предоставленных документов, установлено:

1) по объекту «Железнодорожный терминал по хранению и отгрузке ПТ, БТ и БГС. Установка слива БГС из автоцистерн Покровской УКПГ». Первомайский район (предписание №35-7371-рп-35 от 17.12.2019):

АО «Оренбургнефть» проводит мероприятия по устранению выявленных ранее нарушений, на исполнение которых требуется дополнительное время. Ориентировочные сроки окончания устранения нарушений указаны членом Ассоциации - **до 01.07.2021**.

Нарушения, выявленные при строительстве объекта «Железнодорожный терминал по хранению и отгрузке ПТ, БТ и БГС. Установка слива БГС из автоцистерн Покровской УКПГ». Первомайский район, указанные в предписании Ростехнадзора №35-7371-рп-35 от 17.12.2019, **не устранены** в установленные сроки.

2) по объекту «Нефтепровод ДНС Рыбкинская – УКПНГ Загорская». Новосергиевский район (предписание №32-3573-рп-37 от 24.07.2018):

АО «Оренбургнефть» выполнило пункты 1, 3, 4 предписания Ростехнадзора №32-3573-рп-37 от 24.07.2018 и предоставило копии документов, подтверждающих устранение нарушений по указанным пунктам. Нарушение, указанное в п.2 предписания Ростехнадзора №32-3573-рп-37 от 24.07.2018 допущено членом Ассоциации не в связи с осуществлением деятельности, которая является предметом контроля со стороны СРО А «АСО».

Нарушения, выявленные при строительстве объекта «Нефтепровод ДНС Рыбкинская – УКПНГ Загорская». Новосергиевский район, указанные в предписании Ростехнадзора №32-3573-рп-37 от 24.07.2018, **считать устраненными**.

3) по объекту «Бугринская ДНС». Курманаевский район (предписание №32-2306-рп-34 от 20.05.2019):

АО «Оренбургнефть» проводит мероприятия по устранению нарушений, выявленных ранее при строительстве объекта «Бугринская ДНС». Курманаевский район (предписание №32-2306-рп-34 от 20.05.2019). Нарушения (п.п. 2, 3, 4, 5, 6) устраняются в соответствии с согласованными и предписанными сроками. Срок устранения нарушений – **30.11.2021**.

Таким образом, АО «Оренбургнефть» устранило нарушения только по одному объекту капитального строительства (предписание №32-3573-рп-37 от 24.07.2018), но не устранило нарушения, выявленные и указанные в предписаниях Ростехнадзора (№35-7371-рп-35 от 17.12.2019, №32-2306-рп-34 от 20.05.2019) по двум другим объектам, тем самым, **не устранило все** нарушения, послужившие основанием для применения к члену Ассоциации меры дисциплинарного воздействия в виде предписания, вынесенного на заседании Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» (Протокол от 04.07.2019 №137).

От АО "ОРЕНБУРГНЕФТЬ" поступило письмо, содержащее просьбу о продлении сроков устранения замечаний по объекту «Железнодорожный терминал по хранению и от-

грузке ПТ, БТ и БГС. Установка слива БГС из автоцистерн Покровской УКПГ». Первомайский район и по объекту «Бугринская ДНС». Курманаевский район.

В связи с вышеизложенным В.М. Рындак предложил:

- прекратить дисциплинарное производство в отношении АО "ОРЕНБУРГНЕФТЬ" (ИНН 5612002469) в рамках объекта «Нефтепровод ДНС Рыбкинская – УКПНГ Загорская». Новосергиевский район (предписание №32-3573-рп-37 от 24.07.2018);

- применить в отношении АО "ОРЕНБУРГНЕФТЬ" (ИНН 5612002469) меру дисциплинарного воздействия в виде вынесения нового предписания, обязывающего АО "ОРЕНБУРГНЕФТЬ" устранить имеющиеся нарушения, выявленные и указанные в предписаниях Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (**по объекту** «Железнодорожный терминал по хранению и отгрузке ПТ, БТ и БГС. Установка слива БГС из автоцистерн Покровской УКПГ». Первомайский район (предписание №35-7371-рп-35 от 17.12.2019), **и по объекту** «Бугринская ДНС». Курманаевский район (предписание №32-2306-рп-34 от 20.05.2019), в течение 291 календарных дней с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения (до 30.11.2021 г.).

#### **Голосование:**

«за» - 6 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

#### **Решили:**

- прекратить дисциплинарное производство в отношении АО "ОРЕНБУРГНЕФТЬ" (ИНН 5612002469) в рамках объекта «Нефтепровод ДНС Рыбкинская – УКПНГ Загорская». Новосергиевский район (предписание №32-3573-рп-37 от 24.07.2018);

- применить в отношении АО "ОРЕНБУРГНЕФТЬ" (ИНН 5612002469) меру дисциплинарного воздействия в виде вынесения нового предписания, обязывающего АО "ОРЕНБУРГНЕФТЬ" устранить имеющиеся нарушения, выявленные и указанные в предписаниях Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (**по объекту** «Железнодорожный терминал по хранению и отгрузке ПТ, БТ и БГС. Установка слива БГС из автоцистерн Покровской УКПГ». Первомайский район (предписание №35-7371-рп-35 от 17.12.2019), **и по объекту** «Бугринская ДНС». Курманаевский район (предписание №32-2306-рп-34 от 20.05.2019), в течение 291 календарных дней с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения (до 30.11.2021 г.).

**4. По четвертому вопросу** повестки дня выступил Председатель Дисциплинарного комитета В.М. Рындак, который доложил присутствующим о том, что 19.11.2020 года на заседании Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» (протокол № 162) в отношении общества с ограниченной ответственностью "СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС - ПРОГРЕСС" (ИНН 5609081372) (далее – ООО "СК - ПРОГРЕСС") была применена мера дисциплинарного воздействия в виде предписания, обязывающего ООО "СК - ПРОГРЕСС" устранить нарушения обязательных требований в установленный предписанием срок.

Саморегулируемой организацией Ассоциацией «Альянс строителей Оренбуржья» была проведена внеплановая документарная проверка ООО "СК - ПРОГРЕСС" (ИНН 5609081372) на предмет устранения выявленного нарушения.

Е.А. Ермаков доложил, что в ходе проверки установлен факт погашения ООО "СК - ПРОГРЕСС" ранее выявленной задолженности по членским взносам в СРО А «АСО» за период 4 квартал 2019 года и 1 квартал 2020 года.

На момент окончания проверки нарушения обязательных требований, установленных п.2.5 Положения о членских взносах в СРО А «АСО», у ООО "СК - ПРОГРЕСС" отсутствуют.

Таким образом, ООО "СК - ПРОГРЕСС" устранило ранее выявленное нарушение, послужившее основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия.

В связи с вышеизложенным В.М. Рындак, руководствуясь п. 5.14.3. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия СРО А «АСО», предложил в отношении **ООО "СК - ПРОГРЕСС" (ИНН 5609081372)** прекратить дисциплинарное производство, в связи с установлением факта устранения выявленного нарушения, послужившего основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия.

**Голосование:**

«за» - 6 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

**Решили:**

В отношении **ООО "СК - ПРОГРЕСС" (ИНН 5609081372)** прекратить дисциплинарное производство, в связи с установлением факта устранения выявленного нарушения, послужившего основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия.

**5. По пятому вопросу** повестки дня выступил Председатель Дисциплинарного комитета В.М. Рындак, который доложил присутствующим о том, что 06.11.2019 года на заседании Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» (протокол № 144) в отношении публичного акционерного общества "ГАЙСКИЙ ГОРНО-ОБОГАТИТЕЛЬНЫЙ КОМБИНАТ" (ИНН 5604000700) (далее – ПАО "ГАЙСКИЙ ГОК") была применена мера дисциплинарного воздействия в виде предписания, обязывающего ПАО "ГАЙСКИЙ ГОК" устранить нарушения, выявленные и указанные в предписании (№35-5018-рп-25 от 04.10.2019) Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору, и обеспечить соблюдение требований законодательства Российской Федерации о Градостроительной деятельности, о техническом регулировании, при строительстве объекта капитального строительства «Комплекс производства сгущенных отвальных хвостов обогатительной фабрики для проведения горнотехнической рекультивации карьеров №1-№3» 1 этап, расположенному по адресу: Оренбургская область, г. Гай, ул. Промышленная, 1., в установленный предписанием срок.

Саморегулируемой организацией Ассоциацией «Альянс строителей Оренбуржья» была проведена внеплановая документарная проверка ПАО "ГАЙСКИЙ ГОК" (ИНН 5604000700) на предмет устранения выявленных нарушений.

Е.А. Ермаков доложил, что в результате проверки, на основании предоставленных членом Ассоциации документов и информации, установлено устранение всех (трех) пунктов нарушений, выявленных ранее Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору, при проверке объекта капитального строительства «Комплекс производства сгущенных отвальных хвостов обогатительной фабрики для проведения горнотехни-

ческой рекультивации карьеров №1-№3» 1 этап, расположенному по адресу: Оренбургская область, г. Гай, ул. Промышленная, 1, указанных в предписании №35-5018-рп-25 от 04.10.2019.

Таким образом, ПАО "ГАЙСКИЙ ГОК" устранило ранее выявленные нарушения, послужившие основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия.

В связи с вышеизложенным В.М. Рындак, руководствуясь п. 5.14.3. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия СРО А «АСО», предложил в отношении ПАО "ГАЙСКИЙ ГОК" (ИНН 5604000700) прекратить дисциплинарное производство, в связи с установлением факта устранения выявленных нарушений, послуживших основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия.

**Голосование:**

«за» - 6 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

**Решили:**

В отношении ПАО "ГАЙСКИЙ ГОК" (ИНН 5604000700) прекратить дисциплинарное производство, в связи с установлением факта устранения выявленных нарушений, послуживших основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия.

**6. По шестому вопросу повестки дня** выступил Председатель Дисциплинарного комитета В.М. Рындак, который доложил присутствующим о том, что 27.10.2020 года на заседании Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» (протокол № 161) в отношении общества с ограниченной ответственностью "ВЕРТИКАЛЬ" (ИНН 5603042680) (далее – ООО "ВЕРТИКАЛЬ") была применена мера дисциплинарного воздействия в виде **приостановления** права члена Ассоциации осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в течение 60 календарных дней с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения

Саморегулируемой организацией Ассоциацией «Альянс строителей Оренбуржья» была проведена внеплановая документарная проверка ООО "ВЕРТИКАЛЬ" (ИНН 5603042680) на предмет устранения нарушения, послужившего основанием для применения меры дисциплинарного воздействия.

Е.А. Ермаков доложил, что в результате проверки установлен факт наличия в штате ООО «ВЕРТИКАЛЬ» **двух** специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства, тем самым, ООО "ВЕРТИКАЛЬ" **обеспечило соответствие обязательным требованиям**, установленным п.3.1 Положения о членстве в СРО А «АСО».

В период проверки ООО "ВЕРТИКАЛЬ" предоставило на указанных специалистов актуальные сведения с копиями подтверждающих документов по образованию, квалификации, трудоустройству и должностным обязанностям.

Таким образом, ООО "ВЕРТИКАЛЬ" устранило ранее выявленное нарушение, послужившее основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия.

В связи с вышеизложенным В.М. Рындак предложил возобновить право ООО "ВЕРТИКАЛЬ" (ИНН 5603042680) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный

ремонт, снос объектов капитального строительства, прекратить дисциплинарное производство по выявленному нарушению.

Голосование:

«за» - 6 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

Решили:

Возобновить право ООО "ВЕРТИКАЛЬ" (ИНН 5603042680) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, прекратить дисциплинарное производство по выявленному нарушению.

**7. По седьмому вопросу** повестки дня выступил Председатель Дисциплинарного комитета В.М. Рындак, который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена внеплановая документарная проверка ООО "УРАЛЭЛЕКТРОСТРОЙ" (ИНН 5610055634) на предмет устранения нарушений договорных обязательств в установленный предписанием срок (Протокол заседания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» от 16.09.2020 г. № 158).

Е.А. Ермаков доложил, что в результате внеплановой документарной проверки установлено:

а) По устранению ООО «Уралэлектрострой» нарушений, допущенных в рамках исполнения обязательств по договору № 473962 от 14.07.2017г. на разработку РД, выполнение СМР, ПНР по титулу «Реконструкция ВЛ 220 кВ Рысаево – Саракташ-тяга» для нужд филиала ПАО «ФСК ЕЭС» - МРСК Урала:

В ходе проведения внеплановой проверки ООО «Уралэлектрострой» предоставило: Заключение о соответствии построенного объекта капитального строительства требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, выданное Службой государственного строительного надзора Оренбургской области от 30.10.2020г., акты по форме КС-2, КС-3 за период с 02 июля 2020 года по 04 декабря 2020 года, банковскую гарантию от 29 июля 2020 года №54/8623/0013/270, банковскую гарантию №54/8623/0013/276/3 от 29.12.2020г. на гарантийный период на сумму 101 879 336,85 руб. со сроком действия по 20.03.2024г., Акт ввода в эксплуатацию законченного строительством объекта приемочной комиссией №1082 от 21 декабря 2020 года.

Согласно п.3.2. сроки выполнения работ устанавливаются Графиком выполнения работ, поставок и объемов финансирования (Приложение 2 к Договору).

В соответствии с п. 3.3. договора, Работы должны быть завершены в полном объеме, указанном в Сводной таблице стоимости Договора (Приложение 1 к договору), не позднее **31 октября 2020 года** (согласно Приложению 2 к Договору). По итогам выполнения работ Стороны подписывают «Акт приемки законченного строительством Объекта».

Подрядчик обязан передать Заказчику законченный реконструкцией Объект по «Акту ввода в эксплуатацию», который должен быть подписан членами приемочной комиссии не позднее **31 октября 2020 года** (согласно приложению 2 договора) при условии отсутствия замечаний Заказчика к качеству и объему выполненных работ».

Таким образом, имеет место факт нарушения срока передачи Подрядчиком Заказчику результата работ, т.к. Акт ввода в эксплуатацию законченного строительством объекта подписан после срока указанного п. 3.3. договора. Просрочка составляет – 42 дня. Следовательно, ООО «Уралэлектрострой» нарушило п.3.3. договора.

б) По устранению ООО «Уралэлектрострой» нарушений, допущенных в рамках исполнения обязательств по договору № 499019 от 23.01.2018г. на выполнение СМР, поставку МТриО по строительству Большого перехода через реку Таз по титулу «Строительство ПС 220 кВ Славянская трансформаторной мощностью 50 МВА (2x25 МВА), строительство двух одноцепных ВЛ 220 кВ Ермак-Славянская №1, 2 ориентировочной протяженностью 135 км»:

Ранее ООО «Уралэлектрострой» предоставило заключение о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов от 11 июня 2020 года, выданное Службой государственного строительного надзора Ямало-Ненецкого автономного округа.

В ходе проведения внеплановой проверки ООО «Уралэлектрострой» предоставило копию Акта №1395 ввода в эксплуатацию законченного строительством объекта приёмочной комиссией от 30.09.2020г., акты по формам КС-2, КС-3 за период по 21 сентября 2020 года, банковскую гарантию №54/8623/0013/276/2 от 10.11.2020г. на гарантийный период на сумму 115 105 534,37 руб. со сроком действия по 30.11.2023г.

В соответствии с п.2.1. Подрядчик (ООО «Уралэлектрострой») обязуется выполнить комплекс работ по договору и сдать результат работ Заказчику.

В соответствии с п.3.3. договора работы должны быть завершены в полном объеме, указанном в Сводной таблице стоимости договора, не позднее **30 апреля 2019 года**. По итогам выполнения работ подрядчик обязан передать Заказчику законченный строительством Объект по «Акту ввода в эксплуатацию», который должен быть подписан членами приёмочной комиссии не позднее **«30» сентября 2019 года**.

Таким образом, имеет место факт нарушения срока передачи Подрядчиком Заказчику результата работ, т.к. Акт ввода в эксплуатацию законченного строительством объекта подписан после срока указанного п. 3.3. договора № 499019 от 23.01.2018г. Просрочка составляет – 366 дней. Следовательно, ООО «Уралэлектрострой» нарушило п.3.3. договора.

Присутствующий на заседании ДК СРО А «АСО» Агапов Олег Валерьевич пояснил по поводу просрочки в 366 дней в рамках договора № 499019 от 23.01.2018г.: «Работы в рамках данного договора велись в тяжелых погодных условиях, мы считаем, что ООО «Уралэлектрострой» свои обязательства по данному договору выполнило в срок».

В связи с вышеизложенным В.М. Рындак предложил применить в отношении **ООО "УРАЛЭЛЕКТРОСТРОЙ" (ИНН 5610055634)** меру дисциплинарного воздействия в виде вынесения предупреждения о недопущении впредь вышеуказанных нарушений сроков выполнения работ, прекратить дисциплинарное производство по выявленным нарушениям.

Голосование:

«за» - 6 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

Решили:

Применить в отношении **ООО "УРАЛЭЛЕКТРОСТРОЙ" (ИНН 5610055634)** меру дисциплинарного воздействия в виде вынесения предупреждения о недопущении впредь вышеуказанных нарушений сроков выполнения работ, прекратить дисциплинарное производство по выявленным нарушениям.

**8. По восьмому вопросу** повестки дня выступил Председатель Дисциплинарного комитета В.М. Рындак, который доложил присутствующим о том, что 19.11.2020 года на заседании Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» (протокол № 162) в отношении акционерного общества "ТЕПЛОЭНЕРГОНАЛАДКА" (ИНН 5612035680) (далее – АО "ТЕПЛОЭНЕРГОНАЛАДКА") была применена мера дисциплинарного воздействия в виде предписания, обязывающего АО "ТЕПЛОЭНЕРГОНАЛАДКА" устранить нарушения обязательных требований в установленный предписанием срок.

Саморегулируемой организацией Ассоциацией «Альянс строителей Оренбуржья» была проведена внеплановая документарная проверка АО "ТЕПЛОЭНЕРГОНАЛАДКА" (ИНН 5612035680) на предмет устранения выявленного нарушения.

Е.А. Ермаков доложил, что в ходе проверки член Ассоциации предоставил документы и информацию, запрашиваемые в рамках плановой проверки №154-П-ОТ от 23.09.2020 г.

В результате проверки, на основании предоставленных документов, установлен факт наличия в штате АО «ТЕПЛОЭНЕРГОНАЛАДКА» двух специалистов по организации строительства, трудовая функция которых включает организацию выполнения работ по строительству, реконструкции капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства, тем самым, устранило несоответствие обязательным требованиям, установленным п.3.1 Положения о членстве в СРО А «АСО».

Таким образом, АО «ТЕПЛОЭНЕРГОНАЛАДКА» устранило ранее выявленные нарушения, послужившие основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия.

В связи с вышеизложенным В.М. Рындак, руководствуясь п. 5.14.3. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия СРО А «АСО», предложил в отношении **АО "ТЕПЛОЭНЕРГОНАЛАДКА" (ИНН 5612035680)** прекратить дисциплинарное производство, в связи с установлением факта устранения выявленных нарушений, послуживших основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия.

**Голосование:**

«за» - 6 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

**Решили:**

В отношении **АО "ТЕПЛОЭНЕРГОНАЛАДКА" (ИНН 5612035680)** прекратить дисциплинарное производство, в связи с установлением факта устранения выявленных нарушений, послуживших основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия.

**9. По девятому вопросу** повестки дня выступил Председатель Дисциплинарного комитета В.М. Рындак, который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена внеплановая документарная проверка ООО "СТРОЙКОМ" (ИНН 5607041448) на предмет устранения нарушений договорных обязательств в установленный предписанием срок (Протокол заседания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» от 06.10.2020 г. № 160).

Е.А. Ермаков доложил, что в результате внеплановой документарной проверки установлено:

**а) При исполнении ООО "Стройком" обязательств по контракту № СМР-120/2020 от 27.04.2020г.** было установлено:

- Объект МКД Оренбургская обл., г. Новотроицк, ул. Марии Корецкой, д. 33а (капитальный ремонт крыши). **Работы завершены.** Календарный план выполнения работ не предоставлен. Согласно п. 3.2 договора срок выполнения работ до 01.09.2020 г. Согласно п. 3.4 договора датой фактического окончания выполнения работ по Объекту считается дата подписания Заказчиком Акта приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД.

ООО "Стройком" предоставило копии дополнительного соглашения от **07.12.2020 г.** на выполнение доп/работ на сумму 385 225,20 руб., **Акта** приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном жилом доме от **11.12.2020 г.**, акта КС-2 и справки КС-3 от 15.09.2020 г. на общую сумму 2 128 516,80 руб., акта КС-2 и справки КС-3 (дополнительные работы) от 11.12.2020 г. на сумму 358 225,20 руб., подтверждающие выполнение и принятие работ Заказчиком, однако предоставленные документы свидетельствуют о нарушении сроков выполнения работ, так как Акт приёмки работ подписан после срока указанного в п. 3.2 договора (просрочка составляет **101** день), что в свою очередь является нарушением п. 3.2, 3.3, 3.4, 5.3.5 договора.

- Объект МКД Оренбургская обл., г. Новотроицк, просп. Комсомольский, д. 4 (капитальный ремонт крыши). **Работы завершены.** Календарный план выполнения работ не предоставлен. Согласно п. 3.2 договора срок выполнения работ до 01.09.2020 г. Согласно п. 3.4 договора датой фактического окончания выполнения работ по Объекту считается дата подписания Заказчиком Акта приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД.

ООО "Стройком" предоставило копии дополнительного соглашения от **07.12.2020 г.** на выполнение доп/работ на сумму 717 106,80 руб., **Акта** приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном жилом доме от **11.12.2020 г.**, акта КС-2 и справки КС-3 от 15.09.2020 г. на сумму 5 569 768,80 руб., акта КС-2 и справки КС-3 от 11.12.2020 г. на сумму 4 121 454,00 руб., акта КС-2 и справки КС-3 (дополнительные работы) от 11.12.2020 г. на сумму 717 106,80 руб., подтверждающие выполнение и принятие работ Заказчиком, однако предоставленные документы свидетельствуют о нарушении сроков выполнения работ, так как Акт приёмки работ подписан после срока указанного в п. 3.2 договора (просрочка составляет 101 день), что в свою очередь является нарушением п. 3.2, 3.3, 3.4, 5.3.5 договора.

Других документов подтверждающих, что причинами нарушения сроков выполнения работ явилось неисполнение Заказчиком обязанности по оказанию содействия в выполнении работ и/или нарушение Заказчиком своих обязанностей по договору, препятствующих исполнению договора ООО "Стройком" не предоставило.

б) При исполнении ООО "Стройком" обязательств по контракту № СМР-227/2020 от 08.07.2020г. было установлено:

- Объект МКД Оренбургская обл., г. Новотроицк, ул. Советская, д. 12 (капитальный ремонт крыши). **Работы завершены.** Календарный план выполнения работ не предоставлен. Согласно п. 3.2 договора срок выполнения работ до 01.09.2020 г. Согласно п. 3.4 договора датой фактического окончания выполнения работ по Объекту считается дата подписания Заказчиком Акта приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД.

ООО "Стройком" предоставило копии дополнительного соглашения от 21.12.2020 г. на выполнение доп/работ на сумму 68 454,00 руб., дополнительного соглашения от 24.12.2020 г. на выполнение доп/работ на сумму (согласно ЛСР 1) 49 824,00 руб. Акта приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном жилом доме от 29.12.2020 г., акта КС-2 и справки КС-3 от 21.10.2020 г. на сумму 1 367 431,20 руб., акта КС-2 и справки КС-3 от 29.12.2020 г. на сумму 1 048 155,60 руб., акта КС-2 и справки КС-3 (дополнительные работы) от 29.12.2020 г. на сумму 68 454,00 руб., акта КС-2 и справки КС-3 (дополнительные работы) от 29.12.2020 г. на сумму 49 824,00 руб., подтверждающие выполнение и принятие работ Заказчиком, однако предоставленные документы свидетельствуют о нарушении сроков выполнения работ, так как Акт приёмки работ подписан после срока указанного в п. 3.2 договора (просрочка составляет 119 дней), что в свою очередь является нарушением п. 3.2, 3.3, 3.4, 5.3.5 договора.

- Объект МКД Оренбургская обл., г. Новотроицк, ул. Советская, д. 14 (капитальный ремонт крыши). **Работы завершены.** Календарный план выполнения работ не предоставлен. Согласно п. 3.2 договора срок выполнения работ до 01.09.2020 г. Согласно п. 3.4 договора датой фактического окончания выполнения работ по Объекту считается дата подписания Заказчиком Акта приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД.

ООО "Стройком" предоставило копии дополнительного соглашения от 24.12.2020 г. на выполнение доп/работ на сумму (согласно ЛСР 1) 169 010,40 руб. Акта приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном жилом доме от 29.12.2020 г., акта КС-2 и справки КС-3 от 17.11.2020 г. на сумму 1 386 219,40 руб., акта КС-2 и справки КС-3 от 29.12.2020 г. на сумму 852 943,20 руб., акта КС-2 и справки КС-3 (дополнительные работы) от 29.12.2020 г. на сумму 169 010,40 руб., подтверждающие выполнение и принятие работ Заказчиком, однако предоставленные документы свидетельствуют о нарушении сроков выполнения работ, так как Акт приёмки работ подписан после срока указанного в п. 3.2 договора (просрочка составляет 119 дней), что в свою очередь является нарушением п. 3.2, 3.3, 3.4, 5.3.5 договора.

В связи с вышеизложенным В.М. Рындак предложил применить в отношении ООО "СТРОЙКОМ" (ИНН 5607041448) меру дисциплинарного воздействия в виде вынесения предупреждения о недопущении впредь вышеуказанных нарушений сроков выполнения работ, прекратить дисциплинарное производство по выявленным нарушениям.

Голосование:

«за» - 6 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

Решили:

Применить в отношении **ООО "СТРОЙКОМ" (ИНН 5607041448)** меру дисциплинарного воздействия в виде вынесения предупреждения о недопущении впредь вышеуказанных нарушений сроков выполнения работ, прекратить дисциплинарное производство по выявленным нарушениям.

**10. По десятому вопросу** повестки дня выступил Председатель Дисциплинарного комитета В.М. Рындак, который доложил присутствующим о том, что 19.11.2020 года на заседании Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» (протокол № 162) в отношении общества с ограниченной ответственностью "БАЙТЕКС" (ИНН 5602004322) (далее – ООО "БАЙТЕКС") была применена мера дисциплинарного воздействия в виде предписания, обязывающего ООО "БАЙТЕКС" устранить имеющиеся нарушения путем обеспечения наличия в штате ООО "БАЙТЕКС" не менее 2 (двух) специалистов (по основному месту работы) по организации строительства, трудовая функция которых включает организацию выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также путем представления запрашиваемых в рамках проверки документов (сведения о наличии/отсутствии предписаний органов государственного строительного надзора и Ростехнадзора; сведения о внедрении и применении стандартов НОСТРОЙ на процессы выполнения работ на объектах капитального строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса), в течение 60 календарных дней с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

Саморегулируемой организацией Ассоциацией «Альянс строителей Оренбуржья» была проведена внеплановая документарная проверка ООО "БАЙТЕКС" (ИНН 5602004322) на предмет устранения нарушений, послуживших основанием для применения меры дисциплинарного воздействия.

Е.А. Ермаков доложил, что в ходе проверки ООО «БАЙТЕКС» представило все недостающие документы, запрашиваемые в рамках плановой проверки № 170-П-ОТ от 10.11.2020 г.

В результате проверки установлен факт наличия в штате ООО «БАЙТЕКС» **двух** специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства, тем самым, ООО "БАЙТЕКС" **устранило соответствие обязательным требованиям**, установленным п.3.1 Положения о членстве в СРО А «АСО».

Таким образом, ООО "БАЙТЕКС" устранило ранее выявленные нарушения, послужившее основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия.

В связи с вышеизложенным В.М. Рындак, руководствуясь п. 5.14.3. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия СРО А «АСО», предложил в отношении **ООО "БАЙТЕКС" (ИНН 5602004322)** прекратить дисциплинарное производство, в связи с установлением факта устранения выявленных нарушений, послуживших основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия.

**Голосование:**

«за» - 6 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

**Решили:**

В отношении **ООО "БАЙТЕКС" (ИНН 5602004322)** прекратить дисциплинарное производство, в связи с установлением факта устранения выявленных нарушений, послуживших основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия.

**11. По одиннадцатому вопросу** повестки дня выступил Председатель Дисциплинарного комитета В.М. Рындак, который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена плановая документарная проверка ООО "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "ВЕСТ" (ИНН 5610130850).

Е.А. Ермаков доложил, что в результате плановой документарной проверки установлено:

1) ООО "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "ВЕСТ" **не предоставило** запрашиваемые в рамках текущей проверки документы и информацию, тем самым, **нарушило требования п.7.18** Положения о контроле за деятельностью членов и соблюдением требований, установленных Саморегулируемой организацией Ассоциацией «Альянс строителей Оренбуржья», к своим членам от 25.12.2019.

В период проверки был осуществлен выезд уполномоченного лица по адресу места нахождения члена Ассоциации. Составлен акт об отсутствии члена Ассоциации по адресу места нахождения.

2) В период проверки ООО "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "ВЕСТ" **не предоставило** документы, подтверждающие наличие в штате по основному месту работы специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства (не выполнены требования п.п.4.2.1, 4.2.2, 4.2.3 Положения о членстве в СРО А «АСО» от 11.12.2019).

Таким образом, ООО «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «ВЕСТ» **не подтвердило соответствие** обязательным требованиям, установленным **п.3.1** Положения о членстве в СРО А «АСО» от 11.12.2019.

3) В ходе проверки выявлено нарушение ООО "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "ВЕСТ" сроков и условий оплаты регулярных членских взносов в СРО А «АСО» (**нарушены требования п.2.5 и п.2.15** Положения о членских взносах СРО А «АСО» от 28.05.2019).

Задолженность ООО «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «ВЕСТ» по оплате членских взносов, составила на последний день проверки - 268 500 рублей, за периоды 1 (частично), 2, 3, 4 кварталы 2019 года, 1 - 4 кварталы 2020 года и 1 квартал 2021 года.

На основании вышеизложенного В.М. Рындак, руководствуясь п.п. «и», «е», «г» п. 3.5 «Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия Саморегулируемой организации Ассоциации «Альянс строителей Оренбуржья» предложил выдать Совету Ассоциации рекомендацию об исключении **ООО "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "ВЕСТ" (ИНН 5610130850)** из состава членов Ассоциации.

**Голосование:**

«за» - 6 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

**Решили:**

Выдать Совету Ассоциации рекомендацию об исключении **ООО "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "ВЕСТ" (ИНН 5610130850)** из состава членов Ассоциации.

**12. По двенадцатому вопросу** повестки дня выступил Председатель Дисциплинарного комитета В.М. Рындак, который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена плановая документарная проверка ООО "СТРОЙПРОЕКТ" (ИНН 5610139179).

Е.А. Ермаков доложил, что в результате плановой документарной проверки установлен факт наличия в штате ООО "СТРОЙПРОЕКТ" по основному месту работы **одного специалиста** (из двух необходимых) по организации строительства, трудовая функция которого включает организацию выполнения работ по строительству, реконструкции капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и сведения о котором включены в Национальный реестр специалистов в области строительства.

Таким образом, ООО «СТРОЙПРОЕКТ» **не соответствует** обязательным требованиям, установленным п.3.1. Положения о членстве в СРО А «АСО» от 11.12.2019.

Руководствуясь вышеизложенным В.М. Рындак предложил применить в отношении **ООО "СТРОЙПРОЕКТ" (ИНН 5610139179)** меру дисциплинарного воздействия в виде вынесения **предписания**, обязывающего ООО «СТРОЙПРОЕКТ» устранить имеющееся нарушение путем обеспечения наличия в штате ООО «СТРОЙПРОЕКТ» не менее 2 (двух) специалистов (по основному месту работы) по организации строительства, трудовая функция которых включает организацию выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, в течение **60** календарных дней с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

Голосование:

«за» - 6 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

Решили:

Применить в отношении **ООО "СТРОЙПРОЕКТ" (ИНН 5610139179)** меру дисциплинарного воздействия в виде вынесения **предписания**, обязывающего ООО «СТРОЙПРОЕКТ» устранить имеющееся нарушение путем обеспечения наличия в штате ООО «СТРОЙПРОЕКТ» не менее 2 (двух) специалистов (по основному месту работы) по организации строительства, трудовая функция которых включает организацию выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, в течение **60** календарных дней с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

**13. По тринадцатому вопросу** повестки дня выступил Председатель Дисциплинарного комитета В.М. Рындак, который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена внеплановая документарная проверка ООО "БЛА-

ГОУСТРОИТЕЛЬ" (ИНН 5609075040) на предмет устранения нарушений договорных обязательств в установленный предписанием срок (Протокол заседания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» от 27.10.2020 г. № 161).

Е.А. Ермаков доложил, что в результате внеплановой документарной проверки установлено:

а) При исполнении ООО "Благоустроитель" обязательств по контракту № **0301100012719000055.2019.6 от 26.06.2019г.** установлено:

В ходе рассмотрения документов представленных ООО «Благоустроитель», а так же документов размещённых в открытом доступе на сайте <http://zakupki.gov.ru>, было установлено, что в соответствии с п.6.1. контракта, календарные сроки выполнения работ по Объекту определяются Календарным графиком производства работ (Приложение № 1 к Контракту) и Техническим заданием (Приложение № 8 к Контракту). Начало работ – с момента заключения контракта; Окончание работ – **25.10.2020г.** Окончание работ по Объекту подтверждается подписанием Акта приемочной комиссии (согласно ГОСТ 32755-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Требования к проведению приемки в эксплуатацию выполненных работ»).

В соответствии с п. 6.2. указанного контракта, работы должны быть начаты, завершены и производится в соответствии с приложением №1 «Календарный график производства работ» к контракту.

В рамках внеплановой проверки ООО «Благоустроитель» предоставило копии:

- дополнительного соглашения № 16/464 от 23.10.2020г. к контракту № 0301100012719000055.2019.6 от 26.06.2019г., согласно:

п.4.1 раздела 4 «Цена Контракта составляет 498 683 550,00 руб. включая НДС 20%.»

п.4.2 раздела 4 «Планируемый объем работ, выполняемых Подрядчиком по годам, составляет:

- 2019г. – 67 295 242,00 руб., в том числе НДС;

- 2020г. – 431 388 308,00 руб., в том числе НДС;

- Актов о приемке выполненных работ №7 от 25.05.2020г. на сумму 2 247 313,00руб., №8 от 28.05.2020г. на сумму 58 846 114,00 руб., №9 от 02.07.2020г. на сумму 30 066 253,00 руб., №10 от 10.08.2020г. на сумму 35 150 630,00 руб., №11 от 21.08.2020г. на сумму 23 495 117,00 руб., №12 от 10.09.2020г. на сумму 22 088 867,00 руб., №13 от 24.09.2020г. на сумму 84 894 718,00 руб., №14 от 26.09.2020г. на сумму 12 739 637,00 руб., №15 от 23.10.2020г. на сумму 93 572 875,00 руб., №16 от 11.12.2020г. на сумму 25 003 295,60 руб.;

- Акта приемочной комиссии по объекту «Капитальный ремонт автомобильной дороги Р-240 Уфа - Оренбург км 308+000 - км 316+902, Оренбургская область» от **19.11.2020г.**

Таким образом, ООО «Благоустроитель» завершило выполнение работ по контракту, при этом допустило нарушение сроков выполнения работ (п.1.3, п. 6.1 контракта), т.к. Акт приемочной комиссии подписан **19.11.2020г.**, после срока указанного п. 6.1 контракта, следовательно выполнило требование предписания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» (Протокол №161 от 27.10.2020г.) частично. Просрочка составила **25 дней.**

б) При исполнении ООО "Благоустроитель" обязательств по контракту № **0301100012720000033.2020.16 от 06.05.2020г.** установлено:

В ходе рассмотрения документов представленных ООО «Благоустроитель», а так же документов, размещённых в открытом доступе на сайте <http://zakupki.gov.ru>, было установлено, что в соответствии с п.6.1. контракта, календарные сроки выполнения работ по Объекту определяются Календарным графиком производства работ (Приложение № 1 к Кон-

тракту) и Техническим заданием (Приложение № 8 к Контракту). Начало работ – с момента заключения контракта; Окончание работ – 30.09.2021 г. Окончание работ по Объекту подтверждается подписанием Акта приемочной комиссии (согласно ГОСТ 32755-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Требования к проведению приемки в эксплуатацию выполненных работ»).

В соответствии с п. 6.2. указанного контракта, работы должны быть начаты, завершены и производится в соответствии с приложением №1 «Календарный график производства работ» к контракту.

В рамках внеплановой проверки ООО «Благоустроитель» предоставило копии:

- дополнительного соглашения № 16/517 от 30.11.2020г. к контракту № 0301100012720000033.2020.16 от 06.05.2020г., согласно:

п. 4.2 раздела 4 «Планируемый объем работ, выполняемых Подрядчиком по годам, составляет:

- 2020г. – 191 926 224,00 руб., в том числе НДС;

- 2021г. – 397 067 590,00 руб., в том числе НДС;

- Актов о приемке выполненных работ №1 от 01.06.2020г. на сумму 6 441 140,00руб., №2 от 02.07.2020г. на сумму 11 735 843,00 руб., №3 от 01.09.2020г. на сумму 19 793 429,00 руб., №4 от 24.09.2020г. на сумму 36 625 240,00 руб., №5 от 25.10.2020г. на сумму 30 388 655,00 руб., №6 от 24.11.2020г. на сумму 10 011 870,00 руб., №7 от 27.11.2020г. на сумму 14 998 181,00 руб., №8 от 15.12.2020г. на сумму 61 931 866,00 руб. на общую сумму **191 926 224,00 руб.** Таким образом, ООО «Благоустроитель» выполнило требование предписания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» (Протокол №161 от 27.10.2020г.).

В связи с вышеизложенным В.М. Рындак предложил:

-прекратить дисциплинарное производство в рамках контракта № 0301100012720000033.2020.16 от 06.05.2020г.;

- применить в отношении **ООО "БЛАГОУСТРОИТЕЛЬ" (ИНН 5609075040)** меру дисциплинарного воздействия в виде вынесения предупреждения о недопущении впредь вышеуказанного нарушения сроков выполнения работ, прекратить дисциплинарное производство по выявленным нарушениям в рамках контракта № 0301100012719000055.2019.6 от 26.06.2019г.

Голосование:

«за» - 6 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

Решили:

-прекратить дисциплинарное производство в рамках контракта № 0301100012720000033.2020.16 от 06.05.2020г.;

- применить в отношении **ООО "БЛАГОУСТРОИТЕЛЬ" (ИНН 5609075040)** меру дисциплинарного воздействия в виде вынесения предупреждения о недопущении впредь вышеуказанного нарушения сроков выполнения работ, прекратить дисциплинарное производство по выявленным нарушениям в рамках контракта № 0301100012719000055.2019.6 от 26.06.2019г.

**14. По четырнадцатому вопросу повестки дня** выступил Председатель Дисциплинарного комитета В.М. Рындак, который доложил присутствующим о том, что 19 ноября 2020 г. (Протокол 162) Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» было принято решение об отложении рассмотрения дела о применении в отношении ООО «МАРУСЯ СТРОЙ» меры дисциплинарного воздействия по фактам нарушений при исполнении обязательств по контрактам № СМР-24/2020 от 03.03.2020г. (капитальный ремонт фасадов МКД), № СМР-41/2020 от 16.03.2020г. (капитальный ремонт крыш МКД), № СМР-42/2020 от 13.03.2020г. (капитальный ремонт крыш МКД), № СМР-93/2020 от 20.04.2020г. (капитальный ремонт крыши МКД), № СМР-166/2020 от 26.05.2020г., № СМР-169/2020 от 26.05.2020г. (капитальный ремонт крыш, системы водоотведения), № СМР-184/2020 от 02.06.2020г. (капитальный ремонт крыши МКД), до вступления в законную силу решения суда от 12.11.2020 г. по делу № А47-11843/2020.

11 февраля 2021 г. Советом Ассоциации принято решение об исключении ООО «МАРУСЯ СТРОЙ» из членов саморегулируемой организации.

В связи с вышеизложенным В.М. Рындак, руководствуясь п. 5.14.1 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия СРО А «АСО», предложил в отношении ООО «МАРУСЯ СТРОЙ» (ИНН 5612163829) прекратить дисциплинарное производство, в связи с прекращением членства в Ассоциации.

**Голосование:**

«за» - 6 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

**Решили:**

В отношении ООО «МАРУСЯ СТРОЙ» (ИНН 5612163829) прекратить дисциплинарное производство, в связи с прекращением членства в Ассоциации.

**15. По пятнадцатому вопросу повестки дня** выступил Председатель Дисциплинарного комитета В.М. Рындак, который доложил присутствующим о том, что 26 августа 2020 г. (протокол 157) Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» было принято решение о применении в отношении ООО "56АЛЬПИНИСТОВ" (ИНН 5610224402) меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права члена Ассоциации осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

Далее Ермаков Е.А. сообщил:

- по договорам № СМР-78/2020 от 10.04.2020г., по капитальному ремонту крыш МКД г. Бузулук, ул. Гая, д. 93., № СМР-128/2020 от 08.05.2020г., проведение работ по капитальному ремонту фасада МКД, расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Новотроицк, ул. Советская, д. 4, работы завершены, однако, имеют место факты просрочки выполнения работ. По договору № СМР-51/2020 от 18.03.2020г. на выполнение работ по капитальному ремонту внутридомовой системы пожаротушения, дымоудаления МКД, расположенного по адресу: г. Оренбург, ул. Чкалова д.28, работы не завершены.

- 11 февраля 2021 г. Советом Ассоциации принято следующее решение:

Дисциплинарному комитету СРО А «АСО» рассмотреть вопрос о возобновлении права ООО "56АЛЬПИНИСТОВ" (ИНН 5610224402) осуществлять строительство, реконструк-

цию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства при наличии оснований (протокол 516 от 11.02.2021 г.).

Присутствующий Багирян Артур Игорьевич пояснил: «При выполнении работ по контракту № СМР-51/2020 от 18.03.2020г. были выявлены дополнительные работы».

Руководствуясь вышеизложенным, В.М. Рындак предложил:

- возобновить право **ООО "56АЛЬПИНИСТОВ" (ИНН 5610224402)** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства;

- применить в отношении **ООО "56АЛЬПИНИСТОВ" (ИНН 5610224402)** меру дисциплинарного воздействия в виде вынесения предписания, обязывающего ООО "56АЛЬПИНИСТОВ" устранить имеющиеся нарушения, допущенные в рамках исполнения обязательств по контракту № СМР-51/2020 от 18.03.2020г. на выполнение работ по капитальному ремонту внутридомовой системы пожаротушения, дымоудаления МКД, расположенного по адресу: г. Оренбург, ул. Чкалова д.28, в течение **60** календарных дней с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

Голосование:

«за» - 6 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

Решили:

- возобновить право **ООО "56АЛЬПИНИСТОВ" (ИНН 5610224402)** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства;

- применить в отношении **ООО "56АЛЬПИНИСТОВ" (ИНН 5610224402)** меру дисциплинарного воздействия в виде вынесения предписания, обязывающего ООО "56АЛЬПИНИСТОВ" устранить имеющиеся нарушения, допущенные в рамках исполнения обязательств по контракту № СМР-51/2020 от 18.03.2020г. на выполнение работ по капитальному ремонту внутридомовой системы пожаротушения, дымоудаления МКД, расположенного по адресу: г. Оренбург, ул. Чкалова д.28, в течение **60** календарных дней с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

Председатель Дисциплинарного комитета  
СРО А «АСО»

В.М. Рындак

Секретарь Дисциплинарного комитета  
СРО А «АСО»

А.А. Исковских