

Протокол № 149
Заседания Дисциплинарного комитета
Саморегулируемой организации Ассоциации
«Альянс строителей Оренбуржья» (далее – Ассоциация, СРО А «АСО»)

«19» февраля 2020 года

г. Оренбург
пр-д. Северный, 10/1

Время заседания – 09:30 местного времени
На заседание приглашены члены Ассоциации:

п/п	Организация	ИНН
1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТРАНССТРОЙСЕРВИС" (далее – ООО "ТРАНССТРОЙСЕРВИС")	5614054688
2	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОЙГАЗМОНТАЖ" (далее – ООО "СТРОЙГАЗМОНТАЖ")	5610215623
3	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КВАНТ-2000" (далее – ООО "КВАНТ-2000")	5610061130
4	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР СЕРВИСНЫХ УСЛУГ" (далее – ООО "РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР СЕРВИСНЫХ УСЛУГ")	5603035933
5	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ОРИГИНАЛСТРОЙ" (далее – ООО "ОРИГИНАЛСТРОЙ")	5609189986
6	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНТЕРКАСКАД" (далее – ООО "ИНТЕРКАСКАД")	5603016994
7	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ТРАНСПОРТНО-ПРОМЫШЛЕННАЯ КОМПАНИЯ "МЕРИДИАН" (далее – ООО ТПК "МЕРИДИАН")	5603041743
8	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТЕХНЕФТЕСЕРВИС" (далее – ООО "ТЕХНЕФТЕСЕРВИС")	8603126329
9	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СМП-33" (далее – ООО "СМП-33")	5610137380
10	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РЕГИОНСТРОЙ" (далее – ООО "РЕГИОНСТРОЙ")	5611083659
11	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "НОВОСЕРГИЕВСКИЙ МЕХАНИЧЕСКИЙ ЗАВОД" (далее – АО "НОВОСЕРГИЕВСКИЙ МЕХАНИЧЕСКИЙ ЗАВОД")	5636002980
12	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ДЕЛЬТАГАЗ" (далее – ООО "ДЕЛЬТАГАЗ")	5610140103
13	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНЖИНИРИНГОВАЯ КОМПАНИЯ "ТЕЗА" (далее – ООО "ИК "ТЕЗА")	5637021304
14	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ОРЕНБУРГСКОЕ МОНТАЖНОЕ УПРАВЛЕНИЕ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЕ - 1. ИНЖЕНЕРНЫЕ СИСТЕМЫ» (далее – ООО "ОМУС-1. ИНЖЕНЕРНЫЕ СИСТЕМЫ")	5609064916
15	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ	5612036073

	"НОВЫЙ ВЕК" (далее – ООО "НОВЫЙ ВЕК")	
16	ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ КООПЕРАТИВ "ЭЛЕКТРОМОНТАЖ" (далее – ПК "ЭЛЕКТРОМОНТАЖ")	5619001270
17	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "БЛАГОСТРОЙ" (далее – ООО "БЛАГОСТРОЙ")	5611064021
18	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ОРЕНБУРГСКАЯ ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ" (далее – ООО "ОЖСК")	5638064815
19	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЭЛЬВИНСТРОЙ +" (далее – ООО "ЭЛЬВИНСТРОЙ +")	5614074469
20	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПЕРСПЕКТИВА" (далее – ООО "ПЕРСПЕКТИВА")	5609044370
21	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СК - ПРОГРЕСС" (далее – ООО "СК - ПРОГРЕСС")	5609081372
22	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТЭКМОН" (далее – ООО "СТЭКМОН")	5609174475
23	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТЕПЛОЭНЕРГОСТРОЙ" (далее – ООО "ТЕПЛОЭНЕРГОСТРОЙ")	5614046038

Решение Председателя Дисциплинарного комитета о проведении заседания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» членам Ассоциации, в отношении которых осуществляется дисциплинарное производств, отправлено почтой России заказным письмом.

Члены Дисциплинарного комитета уведомлены путем направления решения Председателя Дисциплинарного комитета по электронной почте.

На заседании присутствовали:

Председатель Дисциплинарного комитета – Рындак В.М.

Члены комитета – Щукин К.А., Милохин А.В., Шаронов А.А., Марченко А.Г. (согласно журналу регистрации явки членов Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» (Приложение № 1)).

Из 7 членов Дисциплинарного комитета на заседании присутствуют 5 членов (71 %).

Заседание, в соответствии с п. 4.2. Положения о Дисциплинарном комитете Саморегулируемой организации Ассоциации «Альянс строителей Оренбуржья» правомочно принимать решения по вопросам, вынесенным на повестку дня.

Без права голоса:

Председатель Контрольной комиссии СРО А «АСО» - Ермаков Евгений Александрович;

Генеральный директор ООО "СТРОЙГАЗМОНТАЖ" Богатов Виктор Алексеевич;

Директор ООО "ОРИГИНАЛСТРОЙ" Коржавых Алексей Викторович;

Представитель ООО "ЭЛЬВИНСТРОЙ +" Федеров Константин Оттович, действующий на основании доверенности № 5 от 10.02.2020 г.;

Генеральный директор ООО "ОМУС-1. ИНЖЕНЕРНЫЕ СИСТЕМЫ" Зверев Виктор Владимирович;

Директор ООО "БЛАГОСТРОЙ" Сергеев Дмитрий Сергеевич;

Директор ООО "ПЕРСПЕКТИВА" Надыров Масхут Махмутович.

На основании приказа генерального директора СРО А «АСО» от 17.06.2019 г. № 09 секретарем Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» назначена Исковских Анжелика Александровна.

Председатель Дисциплинарного комитета предложил утвердить повестку дня заседания Дисциплинарного комитета:

1. О прекращении дисциплинарного производства в отношении члена Ассоциации ООО "ТРАНССТРОЙСЕРВИС" (ИНН 5614054688);
2. О применении к члену Ассоциации меры дисциплинарного воздействия и прекращении дисциплинарного производства ООО "СТРОЙГАЗМОНТАЖ" (ИНН 5610215623);
3. О прекращении дисциплинарного производства в отношении члена Ассоциации ООО "КВАНТ-2000" (ИНН 5610061130);
4. О применении к члену Ассоциации ООО "РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР СЕРВИСНЫХ УСЛУГ" (ИНН 5603035933) меры дисциплинарного воздействия и прекращении дисциплинарного производства;
5. О применении к члену Ассоциации ООО "ОРИГИНАЛСТРОЙ" (ИНН 5609189986) меры дисциплинарного воздействия и прекращении дисциплинарного производства;
6. О применении к члену Ассоциации ООО "ИНТЕРКАСКАД" (ИНН 5603016994) меры дисциплинарного воздействия и прекращении дисциплинарного производства;
7. О применении к члену Ассоциации ООО ТПК "МЕРИДИАН" (ИНН 5603041743) меры дисциплинарного воздействия;
8. О прекращении дисциплинарного производства в отношении члена Ассоциации ООО "ТЕХНЕФТЕСЕРВИС" (ИНН 8603126329);
9. О возобновлении права члена Ассоциации ООО "СМП-33" (ИНН 5610137380) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства и прекращении дисциплинарного производства;
10. О прекращении дисциплинарного производства в отношении члена Ассоциации ООО "РЕГИОНСТРОЙ" (ИНН 5611083659);
11. О применении к члену Ассоциации АО "НОВОСЕРГИЕВСКИЙ МЕХАНИЧЕСКИЙ ЗАВОД" (ИНН 5636002980) меры дисциплинарного воздействия;
12. О прекращении дисциплинарного производства в отношении члена Ассоциации ООО "ДЕЛЬТАГАЗ" (ИНН 5610140103);
13. О применении к члену Ассоциации ООО "ИК "ТЕЗА" (ИНН 5637021304) меры дисциплинарного воздействия и прекращении дисциплинарного производства;
14. О применении к члену Ассоциации ООО "ОМУС-1. ИНЖЕНЕРНЫЕ СИСТЕМЫ" (ИНН 5609064916) меры дисциплинарного воздействия;
15. О применении к члену Ассоциации ООО "НОВЫЙ ВЕК" (ИНН 5612036073) меры дисциплинарного воздействия;
16. О прекращении дисциплинарного производства в отношении члена Ассоциации ПК "ЭЛЕКТРОМОНТАЖ" (ИНН 5619001270);
17. О применении к члену Ассоциации ООО "БЛАГОСТРОЙ" (ИНН 5611064021) меры дисциплинарного воздействия;

18. О применении к члену Ассоциации ООО "ОЖСК" (ИНН 5638064815) меры дисциплинарного воздействия и прекращении дисциплинарного производства;
19. О применении к члену Ассоциации ООО "ЭЛЬВИНСТРОЙ +" (ИНН 5614074469) меры дисциплинарного воздействия;
20. О применении к члену Ассоциации ООО "ПЕРСПЕКТИВА" (ИНН 5609044370) меры дисциплинарного воздействия и прекращении дисциплинарного производства;
21. О применении к члену Ассоциации ООО "СК - ПРОГРЕСС" (ИНН 5609081372) меры дисциплинарного воздействия;
22. О применении к члену Ассоциации ООО "СТЭКМОН" (ИНН 5609174475) меры дисциплинарного воздействия;
23. О применении к члену Ассоциации ООО "ТЕПЛОЭНЕРГОСТРОЙ" (ИНН 5614046038) меры дисциплинарного воздействия.

Голосование:

«за» - 5 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

Решение: утвердить повестку дня заседания Дисциплинарного комитета:

1. О прекращении дисциплинарного производства в отношении члена Ассоциации ООО "ТРАНССТРОЙСЕРВИС" (ИНН 5614054688);
2. О применении к члену Ассоциации меры дисциплинарного воздействия и прекращении дисциплинарного производства ООО "СТРОЙГАЗМОНТАЖ" (ИНН 5610215623);
3. О прекращении дисциплинарного производства в отношении члена Ассоциации ООО "КВАНТ-2000" (ИНН 5610061130);
4. О применении к члену Ассоциации ООО "РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР СЕРВИСНЫХ УСЛУГ" (ИНН 5603035933) меры дисциплинарного воздействия и прекращении дисциплинарного производства;
5. О применении к члену Ассоциации ООО "ОРИГИНАЛСТРОЙ" (ИНН 5609189986) меры дисциплинарного воздействия и прекращении дисциплинарного производства;
6. О применении к члену Ассоциации ООО "ИНТЕРКАСКАД" (ИНН 5603016994) меры дисциплинарного воздействия и прекращении дисциплинарного производства;
7. О применении к члену Ассоциации ООО ТПК "МЕРИДИАН" (ИНН 5603041743) меры дисциплинарного воздействия;
8. О прекращении дисциплинарного производства в отношении члена Ассоциации ООО "ТЕХНЕФТЕСЕРВИС" (ИНН 8603126329);
9. О возобновлении права члена Ассоциации ООО "СМП-33" (ИНН 5610137380) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства и прекращении дисциплинарного производства;
10. О прекращении дисциплинарного производства в отношении члена Ассоциации ООО "РЕГИОНСТРОЙ" (ИНН 5611083659);
11. О применении к члену Ассоциации АО "НОВОСЕРГИЕВСКИЙ МЕХАНИЧЕСКИЙ ЗАВОД" (ИНН 5636002980) меры дисциплинарного воздействия;
12. О прекращении дисциплинарного производства в отношении члена Ассоциации ООО "ДЕЛЬТАГАЗ" (ИНН 5610140103);

13. О применении к члену Ассоциации ООО "ИК "ТЕЗА" (ИНН 5637021304) меры дисциплинарного воздействия и прекращении дисциплинарного производства;
14. О применении к члену Ассоциации ООО "ОМУС-1. ИНЖЕНЕРНЫЕ СИСТЕМЫ" (ИНН 5609064916) меры дисциплинарного воздействия;
15. О применении к члену Ассоциации ООО "НОВЫЙ ВЕК" (ИНН 5612036073) меры дисциплинарного воздействия;
16. О прекращении дисциплинарного производства в отношении члена Ассоциации ПК "ЭЛЕКТРОМОНТАЖ" (ИНН 5619001270);
17. О применении к члену Ассоциации ООО "БЛАГОСТРОЙ" (ИНН 5611064021) меры дисциплинарного воздействия;
18. О применении к члену Ассоциации ООО "ОЖСК" (ИНН 5638064815) меры дисциплинарного воздействия и прекращении дисциплинарного производства;
19. О применении к члену Ассоциации ООО "ЭЛЬВИНСТРОЙ +" (ИНН 5614074469) меры дисциплинарного воздействия;
20. О применении к члену Ассоциации ООО "ПЕРСПЕКТИВА" (ИНН 5609044370) меры дисциплинарного воздействия и прекращении дисциплинарного производства;
21. О применении к члену Ассоциации ООО "СК - ПРОГРЕСС" (ИНН 5609081372) меры дисциплинарного воздействия;
22. О применении к члену Ассоциации ООО "СТЭКМОН" (ИНН 5609174475) меры дисциплинарного воздействия;
23. О применении к члену Ассоциации ООО "ТЕПЛОЭНЕРГОСТРОЙ" (ИНН 5614046038) меры дисциплинарного воздействия.

1. По первому вопросу повестки дня выступил Председатель Дисциплинарного комитета В.М. Рындак, который доложил присутствующим о том, что 15.10.2019 года на заседании Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» (протокол № 143) в отношении ООО "ТРАНССТРОЙСЕРВИС" была применена мера дисциплинарного воздействия в виде предписания, обязывающего ООО "ТРАНССТРОЙСЕРВИС" устранить имеющиеся нарушения в течение 60 календарных дней с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

Саморегулируемой организацией Ассоциация «Альянс строителей Оренбуржья» была проведена внеплановая документарная проверка ООО "ТРАНССТРОЙСЕРВИС" (ИНН 5614054688) на предмет устранения выявленных нарушений.

Далее Ермаков Е.А. сообщил, что в период проверки ООО "ТРАНССТРОЙСЕРВИС" **предоставило весь комплект документов** и информацию, по установленным формам, запрашиваемым ранее в рамках проверки № 116-П-ОТ от 26.08.2019.

В ходе проверки **установлен факт наличия** в штате ООО «ТрансСтройСервис» по основному месту работы **двух** специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства.

ООО «ТрансСтройСервис» предоставило на указанных специалистов копии подтверждающих документов по образованию, квалификации, трудоустройству, стажу работы, должностным обязанностям, тем самым, **обеспечило соответствие обязательным требованиям**, установленным п.3.1 Положения о членстве в СРО А «АСО» от 28.05.2019 г.

Таким образом, ООО «ТрансСтройСервис» устранило ранее выявленные нарушения, послужившие основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия.

В связи с вышеизложенным В.М. Рындак, руководствуясь п. 5.15.2. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия СРО А «АСО», предложил в отношении **ООО "ТРАНССТРОЙСЕРВИС"** прекратить дисциплинарное производство, в связи с установлением факта устранения выявленных нарушений, послуживших основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия.

Голосование:

«за» - 5 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

Решили:

В отношении **ООО "ТРАНССТРОЙСЕРВИС"** прекратить дисциплинарное производство, в связи с установлением факта устранения выявленных нарушений, послуживших основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия.

2. По второму вопросу повестки дня выступил Председатель Дисциплинарного комитета В.М. Рындак, который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена внеплановая документарная проверка ООО "СТРОЙГАЗМОНТАЖ" (ИНН 5610215623) на предмет устранения нарушений, допущенных в рамках исполнения обязательств по контракту **№ 31 от 20.08.2019 г.**, в установленный предписанием срок (Протокол заседания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» от 06.11.2019 г. № 144).

Е.А. Ермаков доложил, что в результате внеплановой документарной проверки было установлено:

- согласно п.2.1 цена контракта является твердой и составляет **9 645 800,00 руб.** и п.4.1 контракта, срок выполнения работ по **01.10.2019г. Выполнение работ завершено.** Датой фактического завершения выполнения работ по Договору (п. 7.13 контракта) считается дата подписания Заказчиком последнего Акта о приёмке выполненных работ по форме КС-2. Ранее ООО "Стройгазмонтаж" представило промежуточные акты приемки работ по форме КС-2, КС-3 от **15.10.2019г.** на сумму **1 115 553,72 руб.** В рамках настоящей проверки ООО «Стройгазмонтаж» предоставило акты приемки работ по форме КС-2, КС-3 от **08.11.2019г.** на **8 530 246,28 руб.**, однако предоставленные документы, указывают на нарушение срока окончания выполнения работ. Просрочка составляет – **38 дней.** Иных документов, ООО "Стройгазмонтаж" не предоставило.

Присутствующий на заседании Богатов В.А. пояснил, что Абдулинским межрайонным прокурором Оренбургской области было возбуждено дело об административном правонарушении в отношении ООО «СТРОЙГАЗМОНТАЖ» в связи с нарушением сроков выполнения работ. 22 января 2020 года производство по делу было прекращено в связи с отсутствием в действиях генерального директора ООО «СТРОЙГАЗМОНТАЖ» состава административного правонарушения. Копию названного постановления прошу приобщить к материалам дела.

В связи с вышеизложенным В.М. Рындак, руководствуясь п. 5.15.2. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия СРО А «АСО», предложил в отношении **ООО "СТРОЙГАЗМОНТАЖ"** прекратить дисциплинарное производство, в

связи с установлением факта устранения выявленных нарушений, послуживших основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия.

Голосование:

«за» - 5 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

Решили:

В отношении **ООО "СТРОЙГАЗМОНТАЖ"** прекратить дисциплинарное производство, в связи с установлением факта устранения выявленных нарушений, послуживших основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия.

3. По третьему вопросу повестки дня выступил Председатель Дисциплинарного комитета В.М. Рындак, который доложил присутствующим о том, что 15.10.2019 года на заседании Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» (протокол № 143) в отношении ООО "КВАНТ-2000" была применена мера дисциплинарного воздействия в виде предписания, обязывающего ООО "КВАНТ-2000" устранить имеющееся нарушение в течение 60 календарных дней с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

Саморегулируемой организацией Ассоциация «Альянс строителей Оренбуржья» была проведена внеплановая документарная проверка ООО "КВАНТ-2000" (ИНН 5610061130) на предмет устранения выявленного нарушения.

Е.А. Ермаков доложил, что в ходе проверки **установлен факт наличия** в штате ООО "КВАНТ-2000" по основному месту работы **двух** специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства.

ООО "КВАНТ-2000" предоставило на указанных специалистов копии подтверждающих документов по образованию, квалификации, трудоустройству, стажу работы, должностным обязанностям, тем самым, **обеспечило соответствие обязательным требованиям**, установленным п.3.1 Положения о членстве в СРО А «АСО» от 28.05.2019 г.

Таким образом, ООО "КВАНТ-2000" устранило ранее выявленное нарушение, послужившее основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия.

В связи с вышеизложенным В.М. Рындак, руководствуясь п. 5.15.2. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия СРО А «АСО», предложил в отношении **ООО "КВАНТ-2000"** прекратить дисциплинарное производство, в связи с установлением факта устранения выявленного нарушения, послужившего основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия.

Голосование:

«за» - 5 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

Решили:

В отношении **ООО "КВАНТ-2000"** прекратить дисциплинарное производство, в связи с установлением факта устранения выявленного нарушения, послужившего основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия.

4. По четвертому вопросу повестки дня выступил Председатель Дисциплинарного комитета В.М. Рындак, который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена внеплановая документарная проверка ООО "РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР СЕРВИСНЫХ УСЛУГ" (ИНН 5603035933) на предмет устранения нарушений, допущенных в рамках исполнения обязательств по контракту **№ 100/01/00554/19 от 22.07.2019г. на выполнение работ по капитальному ремонту зданий гаражей (инв. №ОРН00107205, инв. №ОРН00107202) и здания мастерской (инв.№ ОРН00107201) Новосергиевского РУЭС ГУП «ОКЭС»,** в установленный предписанием срок (Протокол заседания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» от 27.11.2019 г. № 145).

Е.А. Ермаков доложил, что в результате внеплановой документарной проверки было установлено:

Выполнение работ завершено. Согласно п.п. 2.2 договора подряда, срок окончания выполнения работ – не позднее **30.10.2019 г.** Датой фактического окончания выполнения работ всего объема работ по Договору (п.п. 2.3) является дата подписания Заказчиком актов по форме КС-2, КС-3.

ООО "Региональный Центр Сервисных Услуг" предоставило копии актов по форме КС-2, КС-3 от 30.11.2019г. на общую сумму 7 805 344,40 руб., подтверждающие выполнение и принятие работ Заказчиком, однако предоставленные документы указывают на нарушение сроков выполнения работ, что является нарушением п.п. 2.2 договора. Просрочка выполнения работ составила – 31 календарный день. Так же ООО "Региональный Центр Сервисных Услуг" предоставило копию письма Заказчика №14/9814 от 20.12.2019г. об оплате подрядчиком пени за просрочку выполнения работ в сумме 50 409,52 руб. и платежное поручение №1914 от 25.12.2019г. об оплате подрядчиком по претензии №14/9814 от 20.12.2019г. в сумме 50 409,52 руб.

В связи с вышеизложенным В.М. Рындак предложил применить в отношении **ООО "РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР СЕРВИСНЫХ УСЛУГ"** меру дисциплинарного воздействия в виде вынесения предупреждения о недопущении впредь вышеуказанных нарушений сроков выполнения работ, допущенных в рамках исполнения обязательств по контракту **№ 100/01/00554/19 от 22.07.2019г.**, прекратить дисциплинарное производство по выявленным нарушениям.

Голосование:

«за» - 5 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

Решили:

Применить в отношении **ООО "РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР СЕРВИСНЫХ УСЛУГ"** меру дисциплинарного воздействия в виде вынесения предупреждения о недопущении впредь вышеуказанных нарушений сроков выполнения работ, допущенных в рамках исполнения обязательств по контракту **№ 100/01/00554/19 от 22.07.2019г.**, прекратить дисциплинарное производство по выявленным нарушениям.

5. По пятому вопросу повестки дня выступил Председатель Дисциплинарного комитета В.М. Рындак, который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена внеплановая документарная проверка ООО "ОРИГИНАЛСТРОЙ" (ИНН 5609189986) на предмет устранения нарушений, в установленный предписанием срок (Протокол заседания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» от 15.10.2019 г. № 143).

Е.А. Ермаков доложил, что в результате внеплановой документарной проверки было установлено:

а) При исполнении ООО "ОригиналСтрой" обязательств по договору № СМР-73/2019 от 17.04.2019г. Согласно графикам: начало работ **17.04.2019г.** окончание работ: **04.08.2019г.** В соответствии с п. 3.4 договора датой фактического окончания выполнения работ по Объекту считается дата подписания Заказчиком Акта приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД.

- Объект МКД Оренбургская обл., г. Орск, ул. Гончарова, д. 5 (электрика). Работы завершены. ООО "ОригиналСтрой" предоставило копии дополнительного соглашения от **08.10.2019г.** на выполнение доп/работ на сумму 23 638,81 руб., Акта приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД от **09.10.2019г.**, актов по форме КС-2, КС-3 от 01.07.2019г., 09.10.2019г. на общую сумму 213 776,37 руб., однако предоставленные документы свидетельствуют о нарушении сроков выполнения работ, так как Акт приёмки работ подписан после срока указанного в календарном плане (с учетом дополнительного соглашения от 08.10.2019г. просрочка составляет 1 день), что в свою очередь является нарушением п. 3.2, 3.3, 3.4 договора.

- Объект МКД г. Орск, ул. Краматорская, д. 4а (электрика). Работы завершены. ООО "ОригиналСтрой" предоставило копии письма №195 от 26.08.2019г. Заказчику о завершении работ по капитальному ремонту, дополнительного соглашения от **08.10.2019г.** на выполнение доп/работ на сумму 63 892,72 руб., Акта приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД от **09.10.2019г.**, актов по форме КС-2, КС-3 от 01.07.2019г., 09.10.2019г. на общую сумму 672 452,27 руб., однако предоставленные документы свидетельствуют о нарушении сроков выполнения работ, так как Акт приёмки работ подписан после срока указанного в календарном плане (с учетом дополнительного соглашения от 08.10.2019г. просрочка составляет 1 день), что в свою очередь является нарушением п. 3.2, 3.3, 3.4 договора.

- Объект МКД г. Орск, ул. Макаренко, д. 19 (электрика). Работы завершены. ООО "ОригиналСтрой" предоставило копии Акта приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД от **09.10.2019г.**, актов по форме КС-2, КС-3 от 19.08.2019г., 09.10.2019г. на общую сумму 1 007 690,94 руб., однако предоставленные документы свидетельствуют о нарушении сроков выполнения работ, так как Акт приёмки работ подписан после срока указанного в календарном плане (просрочка составляет 62 дня), что в свою очередь является нарушением п. 3.2, 3.3, 3.4 договора.

- Объект МКД г. Орск, ул. Просвещения, д. 56а (электрика). Работы завершены. ООО "ОригиналСтрой" предоставило копии письма №194 от 26.08.2019г. Заказчику о завершении работ по капитальному ремонту, Акта приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД от **09.10.2019г.**, актов по форме КС-2, КС-3 от 07.08.2019г., 09.10.2019г. на общую сумму 427 717,84 руб., однако предоставленные документы свидетельствуют о нарушении сроков выполнения работ, так как Акт приёмки работ подписан после

срока указанного в календарном плане (просрочка составляет 62 дня), что в свою очередь является нарушением п. 3.2, 3.3, 3.4 договора.

- Объект МКД г. Орск, ул. Челябинская, д. 10а (электрика). Работы завершены. ООО "ОригиналСтрой" предоставило копии письма №193 от 26.08.2019г. Заказчику о завершении работ по капитальному ремонту, Акта приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД от **09.10.2019г.**, актов по форме КС-2, КС-3 от 12.08.2019г., 09.10.2019г. на общую сумму 862 812,60 руб., однако предоставленные документы свидетельствуют о нарушении сроков выполнения работ, так как Акт приёмки работ подписан после срока указанного в календарном плане (просрочка составляет 62 дня), что в свою очередь является нарушением п. 3.2, 3.3, 3.4 договора.

- Объект МКД Новоорский р-н, пос. Гранитный, ул. Школьная, д. 17 (электрика). Работы завершены. ООО "ОригиналСтрой" предоставило копии письма №234 от 09.09.2019г. Заказчику о завершении работ по капитальному ремонту, Акта приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД от **09.10.2019г.**, актов по форме КС-2, КС-3 от 06.08.2019г., 09.10.2019г. на общую сумму 853 847,79 руб., однако предоставленные документы свидетельствуют о нарушении сроков выполнения работ, так как Акт приёмки работ подписан после срока указанного в календарном плане (просрочка составляет 62 дня), что в свою очередь является нарушением п. 3.2, 3.3, 3.4 договора.

- Объект МКД Новоорский р-н, пос. Новоорск, пер. Счастливый, д. 3 (водоотведение). Работы завершены. ООО "ОригиналСтрой" предоставило копии письма №149 от 07.08.2019г. Заказчику о завершении работ по капитальному ремонту, Акта приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД от 09.10.2019г., актов по форме КС-2, КС-3 от 09.10.2019г. на общую сумму 241 707,95 руб., однако предоставленные документы свидетельствуют о нарушении сроков выполнения работ, так как Акт приёмки работ подписан после срока указанного в календарном плане (просрочка составляет 62 дня), что в свою очередь является нарушением п. 3.2, 3.3, 3.4 договора.

б) При исполнении ООО "ОригиналСтрой" обязательств по договору № СМР-82/2019 от 26.04.2019г. Согласно графикам: начало работ 26.04.2019г. окончание работ: 03.08.2019г. В соответствии с п. 3.4 договора датой фактического окончания выполнения работ по Объекту считается дата подписания Заказчиком Акта приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД. (электрика)

- Объект МКД г. Оренбург, ул. Чкалова, д. 31. Работы завершены. ООО "ОригиналСтрой" предоставило копии письма №362 от 12.11.2019г. Заказчику о завершении работ по капитальному ремонту, дополнительного соглашения от **19.11.2019г.** на выполнение доп/работ на сумму 354 212,21 руб., Акта приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД от **21.11.2019г.**, актов по форме КС-2, КС-3 от 26.09.2019г., 21.11.2019г. на общую сумму 2 736 370,48 руб., однако, предоставленные документы свидетельствуют о нарушении сроков выполнения работ, так как Акт приёмки работ подписан после срока указанного в календарном плане (с учетом дополнительного соглашения от 19.11.2019г. просрочка составляет 2 дня), что в свою очередь является нарушением п. 3.2, 3.3, 3.4 договора.

- Объект МКД г. Оренбург, ул. Потехина, д. 28. Работы завершены. ООО "ОригиналСтрой" предоставило копии письма №363 от 12.11.2019г. Заказчику о завершении работ по капитальному ремонту, дополнительного соглашения от **19.11.2019г.** на выполнение доп/работ на сумму 218 798,53 руб., Акта приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД от **21.11.2019г.**, актов по форме КС-2, КС-3 от 02.09.2019г.,

21.11.2019г. на общую сумму 1 936 949,59 руб., однако, предоставленные документы свидетельствуют о нарушении сроков выполнения работ, так как Акт приёмки работ подписан после срока указанного в календарном плане (с учетом дополнительного соглашения от 19.11.2019г. просрочка составляет 2 дня), что в свою очередь является нарушением п. 3.2, 3.3, 3.4 договора.

в) При исполнении ООО "ОригиналСтрой" обязательств по договору № СМР-75/2019 от 26.04.2019г. (электрика). Согласно графикам: начало работ 26.04.2019г. окончание работ: 03.08.2019г. В соответствии с п. 3.4 договора датой фактического окончания выполнения работ по Объекту считается дата подписания Заказчиком Акта приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД.

- Объект МКД г. Оренбург, пр. Газовиков, д. 36. Работы завершены. ООО "ОригиналСтрой" предоставило копии писем №170 от 16.08.2019г. Заказчику о завершении работ по капитальному ремонту, дополнительного соглашения от 12.09.2019г. на выполнение доп/работ на сумму 75 126,91 руб., Акта приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД от 20.09.2019г., актов по форме КС-2, КС-3 от 25.07.2019г., 20.09.2019г. на общую сумму 929 841,48 руб., однако, предоставленные документы свидетельствуют о нарушении сроков выполнения работ, так как Акт приёмки работ подписан после срока указанного в календарном плане (с учетом дополнительного соглашения от 12.09.2019г. просрочка составляет 8 дней), что в свою очередь является нарушением п. 3.2, 3.3, 3.4 договора.

- Объект МКД г. Оренбург, ул. Карагандинская, д. 45. Работы завершены. ООО "ОригиналСтрой" предоставило копии писем №171 от 16.08.2019г. Заказчику о завершении работ по капитальному ремонту, дополнительного соглашения от 12.09.2019г. на выполнение доп/работ на сумму 33 760,51 руб., Акта приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД от 20.09.2019г., актов по форме КС-2, КС-3 от 22.07.2019г., 20.09.2019г. на общую сумму 1 251 117,40 руб., однако, предоставленные документы свидетельствуют о нарушении сроков выполнения работ, так как Акт приёмки работ подписан после срока указанного в календарном плане (с учетом дополнительного соглашения от 12.09.2019г. просрочка составляет 8 дней), что в свою очередь является нарушением п. 3.2, 3.3, 3.4 договора.

- Объект МКД г. Оренбург, ул. Мало-Мельничная, д. 36б. Работы завершены. ООО "ОригиналСтрой" предоставило копии писем №318 от 21.10.2019г. Заказчику о завершении работ по капитальному ремонту, Акта приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД от 21.11.2019г., актов по форме КС-2, КС-3 от 11.10.2019г., 21.11.2019г. на общую сумму 873 807,19 руб., однако, предоставленные документы свидетельствуют о нарушении сроков выполнения работ, так как Акт приёмки работ подписан после срока указанного в календарном плане (просрочка составляет 110 дней), что в свою очередь является нарушением п. 3.2, 3.3, 3.4 договора.

- Объект МКД г. Оренбург, просп. Победы, д. 2а. Работы завершены. ООО "ОригиналСтрой" предоставило копии Акта приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД от 27.11.2019г., актов по форме КС-2, КС-3 от 27.11.2019г. на общую сумму 284 335,85 руб., однако, предоставленные документы свидетельствуют о нарушении сроков выполнения работ, так как Акт приёмки работ подписан после срока указанного в календарном плане (с учетом дополнительного соглашения от 12.09.2019г. просрочка составляет 116 дней), что в свою очередь является нарушением п. 3.2, 3.3, 3.4 договора.

Присутствующий на заседании Коржанных А.В. пояснил, что работы по объектам завершены.

В связи с вышеизложенным В.М. Рындак предложил применить в отношении **ООО "ОРИГИНАЛСТРОЙ"** меру дисциплинарного воздействия в виде вынесения предупреждения о недопущении впредь вышеуказанных нарушений сроков выполнения работ, допущенных в рамках исполнения обязательств по контрактам № СМР-73/2019 от 17.04.2019г., № СМР-82/2019 от 26.04.2019г., № СМР-75/2019 от 26.04.2019г., прекратить дисциплинарное производство по выявленным нарушениям.

Голосование:

«за» - 5 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

Решили:

Применить в отношении **ООО "ОРИГИНАЛСТРОЙ"** меру дисциплинарного воздействия в виде вынесения предупреждения о недопущении впредь вышеуказанных нарушений сроков выполнения работ, допущенных в рамках исполнения обязательств по контрактам № СМР-73/2019 от 17.04.2019г., № СМР-82/2019 от 26.04.2019г., № СМР-75/2019 от 26.04.2019г., прекратить дисциплинарное производство по выявленным нарушениям.

6. По шестому вопросу повестки дня выступил Председатель Дисциплинарного комитета В.М. Рындак, который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена внеплановая документарная проверка ООО "ИНТЕРКАСКАД" (ИНН 5603016994) на предмет устранения нарушений, допущенных в рамках исполнения обязательств по контракту № 01533000003190000430001 от 29.04.2019г. на выполнение работ по техническому перевооружению опасного производственного объекта (ОПО) рег. номер А49-00046.0022, котельная №9 по адресу: Оренбургская область, г. Бузулук, ул. Фрунзе,12 "Г", в установленный предписанием срок (Протокол заседания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» от 27.11.2019 г. № 145).

Е.А. Ермаков доложил, что в результате внеплановой документарной проверки было установлено:

Выполнение работ завершено. Согласно п. 4.1 контракта срок выполнения работ: с момента заключения муниципального контракта до **01.10.2019г.** Подрядчик, согласно п. п. 6.2.1 контракта, обязан выполнить работы в объеме и в сроки, предусмотренные Контрактом, и сдать работы Заказчику по Акту о приемке выполненных работ (форма КС-2).

ООО "Интеркасклад" предоставило копии актов приемки выполненных работ КС-2, КС-3 от 30.09.2019г., 28.10.2019г., 20.11.2019г. на общую сумму 24 004 957,47 руб. Однако предоставленные документы указывают на нарушение сроков выполнения работ, так как акты приемки работ КС-2 подписаны после срока, указанного в п. 4.1 контракта (просрочка составляет 50 дней). Сведений о предъявленных Заказчиком претензий и требований об уплате неустоек не выявлено. Иных документов, не представлено.

В связи с вышеизложенным В.М. Рындак предложил применить в отношении **ООО "ИНТЕРКАСКАД"** меру дисциплинарного воздействия в виде вынесения предупреждения о недопущении впредь вышеуказанных нарушений сроков выполнения работ, допущенных в рамках исполнения обязательств по контракту № 01533000003190000430001 от 29.04.2019г., прекратить дисциплинарное производство по выявленным нарушениям.

Голосование:

«за» - 5 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

Решили:

Применить в отношении **ООО "ИНТЕРКАСКАД"** меру дисциплинарного воздействия в виде вынесения предупреждения о недопущении впредь вышеуказанных нарушений сроков выполнения работ, допущенных в рамках исполнения обязательств по контрактам № **01533000003190000430001** от **29.04.2019**г., прекратить дисциплинарное производство по выявленным нарушениям.

7. По седьмому вопросу повестки дня выступил Председатель Дисциплинарного комитета В.М. Рындак, который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена внеплановая документарная проверка ООО ТПК "МЕРИДИАН" (ИНН 5603041743) на предмет устранения нарушений обязательных требований в установленный предписанием срок (Протокол заседания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» от 15.10.2019 г. № 143).

Е.А. Ермаков доложил, что в результате внеплановой документарной проверки было установлено, что ООО ТПК "МЕРИДИАН" **не устранило нарушение**, послужившее основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия, а именно: **не обеспечило в установленные сроки наличие в штате** по основному месту работы не менее двух специалистов по организации строительства, трудовая функция которых включает организацию выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства. (несоответствие обязательным требованиям, установленным п.3.1.1 Положения о членстве в СРО А «АСО» от 28.05.2019 г.).

Руководствуясь вышеизложенным, В.М. Рындак предложил, для устранения вышеуказанных нарушений, применить в отношении ООО ТПК "МЕРИДИАН" меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права члена Ассоциации осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в течение **90** календарных дней с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

Голосование:

«за» - 5 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

Решили:

Применить в отношении **ООО ТПК "МЕРИДИАН"** меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права члена Ассоциации осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в течение **90** календарных дней с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

8. По восьмому вопросу повестки дня выступил Председатель Дисциплинарного комитета В.М. Рындак, который доложил присутствующим о том, что 06.11.2019 года на заседании Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» (протокол № 144) в отношении ООО "ТЕХНЕФТЕСЕРВИС" была применена мера дисциплинарного воздействия в виде предписания, обязывающего ООО "ТЕХНЕФТЕСЕРВИС" устранить имеющееся нарушение в течение 60 календарных дней с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

Саморегулируемой организацией Ассоциация «Альянс строителей Оренбуржья» была проведена внеплановая документарная проверка ООО "ТЕХНЕФТЕСЕРВИС" (ИНН 8603126329) на предмет устранения выявленного нарушения.

Е.А. Ермаков доложил, что в ходе проверки **установлен факт наличия** в штате ООО "ТЕХНЕФТЕСЕРВИС" по основному месту работы **двух** специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства.

ООО "ТЕХНЕФТЕСЕРВИС" предоставило на указанных специалистов копии подтверждающих документов по образованию, квалификации, трудоустройству, стажу работы, должностным обязанностям, тем самым, **обеспечило соответствие обязательным требованиям**, установленным п.3.1 Положения о членстве в СРО А «АСО» от 28.05.2019 г.

Таким образом, ООО "ТЕХНЕФТЕСЕРВИС" устранило ранее выявленное нарушение, послужившее основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия.

В связи с вышеизложенным В.М. Рындак, руководствуясь п. 5.15.2. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия СРО А «АСО», предложил в отношении **ООО "ТЕХНЕФТЕСЕРВИС"** прекратить дисциплинарное производство, в связи с установлением факта устранения выявленного нарушения, послужившего основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия.

Голосование:

«за» - 5 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

Решили:

В отношении **ООО "ТЕХНЕФТЕСЕРВИС"** прекратить дисциплинарное производство, в связи с установлением факта устранения выявленного нарушения, послужившего основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия.

9. По девятому вопросу повестки дня выступил Председатель Дисциплинарного комитета В.М. Рындак, который доложил присутствующим о том, что 06.11.2019 года на заседании Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» (протокол № 144) в отношении ООО "СМП-33" была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права члена Ассоциации осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в течение 60 календарных дней с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

Саморегулируемой организацией Ассоциация «Альянс строителей Оренбуржья» была проведена внеплановая документарная проверка ООО "СМП-33" (ИНН 5610137380) на предмет устранения выявленного нарушения.

Е.А. Ермаков доложил, что в ходе проверки **установлен факт наличия** в штате ООО "СМП-33" по основному месту работы **двух** специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства.

ООО "СМП-33" предоставило на указанных специалистов копии подтверждающих документов по образованию, квалификации, трудоустройству, стажу работы, должностным обязанностям, тем самым, **обеспечило соответствие обязательным требованиям**, установленным п.3.1.1 Положения о членстве в СРО А «АСО» от 28.05.2019 г.

Таким образом, ООО "СМП-33" устранило ранее выявленное нарушение, послужившее основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия.

В связи с вышеизложенным В.М. Рындак, руководствуясь п. 5.15.2. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия СРО А «АСО», предложил возобновить право **ООО "СМП-33"** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, прекратить дисциплинарное производство, в связи с установлением факта устранения выявленного нарушения, послужившего основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия.

Голосование:

«за» - 5 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

Решили:

Возобновить право **ООО "СМП-33"** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, прекратить дисциплинарное производство, в связи с установлением факта устранения выявленного нарушения, послужившего основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия.

10. По десятому вопросу повестки дня выступил Председатель Дисциплинарного комитета В.М. Рындак, который доложил присутствующим о том, что 25.09.2019 года на заседании Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» (протокол № 142) в отношении ООО "РЕГИОНСТРОЙ" была применена мера дисциплинарного воздействия в виде предписания, обязывающего ООО "РЕГИОНСТРОЙ" устранить имеющееся нарушение в течение 90 календарных дней с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

Саморегулируемой организацией Ассоциация «Альянс строителей Оренбуржья» была проведена внеплановая документарная проверка ООО "РЕГИОНСТРОЙ" (ИНН 5611083659) на предмет устранения выявленного нарушения.

Е.А. Ермаков доложил, что в ходе проверки **установлен факт наличия** в штате ООО "РЕГИОНСТРОЙ" по основному месту работы **двух** специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства.

ООО "РЕГИОНСТРОЙ" предоставило на указанных специалистов копии подтверждающих документов по образованию, квалификации, трудоустройству, стажу работы, должностным обязанностям, тем самым, **обеспечило соответствие обязательным требованиям**, установленным п.3.1 Положения о членстве в СРО А «АСО» от 28.05.2019 г.

Таким образом, ООО "РЕГИОНСТРОЙ" устранило ранее выявленное нарушение, послужившее основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия.

В связи с вышеизложенным В.М. Рындак, руководствуясь п. 5.15.2. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия СРО А «АСО», предложил в отношении **ООО "РЕГИОНСТРОЙ"** прекратить дисциплинарное производство, в связи с установлением факта устранения выявленного нарушения, послужившего основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия.

Голосование:

«за» - 4 голоса

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

Решили:

В отношении **ООО "РЕГИОНСТРОЙ"** прекратить дисциплинарное производство, в связи с установлением факта устранения выявленного нарушения, послужившего основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия.

11. По одиннадцатому вопросу повестки дня выступил Председатель Дисциплинарного комитета В.М. Рындак, который доложил присутствующим о том, Контрольной комиссией СРО А «АСО» что внеплановая документарная проверка АО "НОВОСЕРГИЕВСКИЙ МЕХАНИЧЕСКИЙ ЗАВОД" (ИНН 5636002980) на предмет устранения нарушений обязательных требований в установленный предписанием срок (Протокол заседания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» от 15.10.2019 г. № 143).

Е.А. Ермаков доложил, что в результате внеплановой документарной проверки было установлено, что АО "НОВОСЕРГИЕВСКИЙ МЕХАНИЧЕСКИЙ ЗАВОД" в установленные сроки **не устранило нарушение**, послужившее основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия. В период проверки установлен факт неоднократного не исполнения обязательств членом Ассоциации по оплате ранее выявленной задолженности по членским взносам в СРО А «АСО». На последний день проверки, задолженность члена Ассоциации по членским взносам составила сумму в размере 41 000 рублей, за период I (частично), II, III, IV кварталы 2019 года.

В связи с вышеизложенным В.М. Рындак предложил прекратить дисциплинарное производство по указанному предписанию и применить в отношении АО "НОВОСЕРГИЕВСКИЙ МЕХАНИЧЕСКИЙ ЗАВОД" меру дисциплинарного воздействия в виде вынесения нового предписания, обязывающего АО "НОВОСЕРГИЕВСКИЙ МЕХАНИЧЕСКИЙ ЗАВОД" устранить имеющиеся нарушения путем погашения имеющейся задолженности по членским взносам в СРО А «АСО, в течение **90** календарных дней с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

Голосование:

«за» - 5 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

Решили:

Прекратить дисциплинарное производство по указанному предписанию и применить в отношении АО **"НОВОСЕРГИЕВСКИЙ МЕХАНИЧЕСКИЙ ЗАВОД"** меру дисциплинарного воздействия в виде вынесения нового предписания, обязывающего АО **"НОВОСЕРГИЕВСКИЙ МЕХАНИЧЕСКИЙ ЗАВОД"** устранить имеющиеся нарушения путем погашения имеющейся задолженности по членским взносам в СРО А «АСО», в течение **90** календарных дней с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

12. По двенадцатому вопросу повестки дня выступил Председатель Дисциплинарного комитета В.М. Рындак, который доложил присутствующим о том, что 27.11.2019 года на заседании Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» (протокол № 145) в отношении ООО "ДЕЛЬТАГАЗ" была применена мера дисциплинарного воздействия в виде предписания, обязывающего ООО "ДЕЛЬТАГАЗ" устранить имеющиеся нарушения в течение 45 календарных дней с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

Саморегулируемой организацией Ассоциация «Альянс строителей Оренбуржья» была проведена внеплановая документарная проверка ООО "ДЕЛЬТАГАЗ" (ИНН 5610140103) на предмет устранения выявленных нарушений.

Е.А. Ермаков доложил, что в период проверки ООО "ДЕЛЬТАГАЗ" предоставило запрашиваемые документы и информацию (в рамках плановой проверки № 154-П-ОТ от 14.10.2019), в том числе предоставило сведения о наличии в штате по основному месту работы **двух** специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства, с копиями подтверждающих документов по образованию, квалификации, трудоустройству, стажу работы, должностным обязанностям, тем самым, **подтвердило соответствие обязательным требованиям**, установленным п.3.1 Положения о членстве в СРО А «АСО» от 28.05.2019 г.

Таким образом, ООО "ДЕЛЬТАГАЗ" устранило ранее выявленные нарушения, послужившие основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия.

В связи с вышеизложенным В.М. Рындак, руководствуясь п. 5.15.2. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия СРО А «АСО», предложил в отношении ООО "ДЕЛЬТАГАЗ" прекратить дисциплинарное производство, в связи с установлением факта устранения выявленных нарушений, послуживших основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия.

Голосование:

«за» - 5 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

Решили:

В отношении ООО "ДЕЛЬТАГАЗ" прекратить дисциплинарное производство, в связи с установлением факта устранения выявленных нарушений, послуживших основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия.

13. По тринадцатому вопросу повестки дня выступил Председатель Дисциплинарного комитета В.М. Рындак, который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена внеплановая документарная проверка ООО "ИК "ТЕЗА" (ИНН 5637021304) на предмет устранения нарушений договорных обязательств в установленный предписанием срок (Протокол заседания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» от 25.09.2019 г. № 142).

Далее Е.А. Ермаков доложил, что в В результате внеплановой документарной проверки было установлено:

а) При исполнении ООО "ИК "ТЕЗА" обязательств по контракту № **РТС256А190235(Д) от 24.05.2019г.** на выполнение работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения МКД было установлено:

- Объект МКД Оренбургская обл., г. Оренбург, пер. Станочный, 5/1. Работы завершены. Согласно календарному плану: начало работ **24.05.2019г.** окончание работ: **30.08.2019г.** Согласно п. 3.4 договора датой фактического окончания выполнения работ по Объекту считается дата подписания Заказчиком Акта приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД. ООО "ИК "ТЕЗА" предоставило копии Акта приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД от **15.10.2019г.**, актов по форме КС-2, КС-3 №7, №8 от 13.12.2019г. на общую сумму 1 908 597,06 руб., однако предоставленные документы свидетельствуют о нарушении сроков выполнения работ, так как Акт приёмки работ подписан после срока, указанного в календарном плане (просрочка составляет 45 дней), что в свою очередь является нарушением п. 3.2, 3.3, 3.4 договора.

- Объект МКД Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Западная, 4. Работы завершены. Согласно календарному плану: начало работ **24.05.2019г.** окончание работ: **31.07.2019г.** Согласно п. 3.4 договора датой фактического окончания выполнения работ по Объекту считается дата подписания Заказчиком Акта приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД. ООО "ИК "ТЕЗА" предоставило копии Акта приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД от **22.11.2019г.**, актов по форме КС-2, КС-3 №14, №15 от 29.01.2020г. на общую сумму 610 640,25 руб., однако предоставленные документы свидетельствуют о нарушении сроков выполнения работ, так как Акт приёмки работ подписан после срока, указанного в календарном плане (просрочка составляет 114 дней), что в свою очередь является нарушением п. 3.2, 3.3, 3.4 договора.

- Объект МКД Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Илекская, д. 17а. Работы завершены. Согласно календарному плану: начало работ **20.06.2019г.** окончание работ: **31.08.2019г.** Согласно п. 3.4 договора датой фактического окончания выполнения работ по Объекту считается дата подписания Заказчиком Акта приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД. ООО "ИК "ТЕЗА" предоставило копии Акта приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД от **22.11.2019г.**, актов по форме КС-2, КС-3 №11, №12, №13 от 25.12.2019г. на общую сумму 296 504,81 руб., однако предоставленные документы свидетельствуют о нарушении сроков выполнения работ, так как Акт приёмки работ подписан после срока, указанного в календарном плане (просрочка составляет 83 дня), что в свою очередь является нарушением п. 3.2, 3.3, 3.4 договора.

- Объект МКД Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Мало-Мельничная, д. 40а. Работы завершены. Согласно календарному плану: начало работ **25.05.2019г.** окончание работ: **04.08.2019г.** Согласно п. 3.4 договора датой фактического окончания выполнения работ по Объекту считается дата подписания Заказчиком Акта приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД. ООО "ИК "ТЕЗА" предоставило копии Акта приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД от **30.08.2019г.**, актов по форме КС-2, КС-3 от 02.09.2019г. №1, №2 на общую сумму 1 108 008,87 руб., однако предоставленные документы свидетельствуют о нарушении сроков выполнения работ, так как Акт приёмки работ подписан после срока, указанного в календарном плане (просрочка составляет 26 дней), что в свою очередь является нарушением п. 3.2, 3.3, 3.4 договора.

- Объект МКД Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Мирнинская, д. 2. Работы завершены. Согласно календарному плану: начало работ **07.07.2019г.** окончание работ: **20.08.2019г.** Согласно п. 3.4 договора датой фактического окончания выполнения работ по Объекту считается дата подписания Заказчиком Акта приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД. ООО "ИК "ТЕЗА" предоставило копии Акта приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД от **30.08.2019г.**, актов по форме КС-2, КС-3 №3, №4 от 18.09.2019г. на общую сумму 141 364,83 руб., однако предоставленные документы свидетельствуют о нарушении сроков выполнения работ, так как Акт приёмки работ подписан после срока, указанного в календарном плане (просрочка составляет 10 дней), что в свою очередь является нарушением п. 3.2, 3.3, 3.4 договора.

б) При исполнении ООО "ИК "ТЕЗА" обязательств по контракту № **РТС256А190263(Д) от 31.05.2019г.** было установлено:

- Объект МКД Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Карагандинская, 102 (крыша). Работы завершены. Согласно календарного плана: начало работ **30.05.2019г.** окончание работ: **16.08.2019г.** Согласно п. 3.4 договора датой фактического окончания выполнения работ по Объекту считается дата подписания Заказчиком Акта приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД. ООО "ИК "ТЕЗА" предоставило копии дополнительного соглашения на выполнение дополнительных работ от **14.10.2019г.** на сумму 208 553,58 руб., Акта приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД от **15.10.2019г.**, актов по форме КС-2, КС-3 №4, №5 от 19.12.2019г. на общую сумму 2 727 068,53 руб., однако предоставленные документы свидетельствуют о нарушении сроков выполнения работ, так как Акт приёмки работ подписан после срока указанного в календарном плане (просрочка составляет 60 дней), что в свою очередь является нарушением п. 3.2, 3.3, 3.4 договора.

- Объект МКД Оренбургская обл., г. Оренбург, пр. Победы, 14а (фасад). Работы завершены. Согласно графику: начало работ **24.06.2019г.** окончание работ: **27.09.2019г.** Согласно п. 3.4 договора датой фактического окончания выполнения работ по Объекту считается дата подписания Заказчиком Акта приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД. ООО "ИК "ТЕЗА" предоставило копии Акта приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД от **16.12.2019г.**, однако предоставленные документы свидетельствуют о нарушении сроков выполнения работ, так как Акт приёмки работ подписан после срока, указанного в календарном плане (просрочка составляет 80 дней), что в свою очередь является нарушением п. 3.2, 3.3, 3.4 договора.

- Объект МКД Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Илекская, д. 17а (фасад). Работы завершены. Согласно графику: начало работ **10.06.2019г.** окончание работ: **07.09.2019г.** Согласно п. 3.4 договора датой фактического окончания выполнения работ по Объекту считается

дата подписания Заказчиком Акта приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД. ООО "ИК "ТЕЗА" предоставило копии дополнительного соглашения на выполнение дополнительных работ от **21.10.2019г.** на сумму 263 878,76 руб., Акта приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД от **22.11.2019г.**, актов по форме КС-2, КС-3 №6, №7 от 30.12.2019г. на общую сумму 2 518 889,85 руб., однако предоставленные документы свидетельствуют о нарушении сроков выполнения работ, так как Акт приёмки работ подписан после срока указанного в календарном плане (просрочка составляет 75 дней), что в свою очередь является нарушением п. 3.2, 3.3, 3.4 договора.

В связи с вышеизложенным В.М. Рындак предложил применить в отношении **ООО "ИК "ТЕЗА"** меру дисциплинарного воздействия в виде вынесения предупреждения о недопущении впредь вышеуказанных нарушений сроков выполнения работ, допущенных в рамках исполнения обязательств по контрактам **№ РТС256А190235(Д) от 24.05.2019г., № РТС256А190263(Д) от 31.05.2019г.**, прекратить дисциплинарное производство по выявленным нарушениям.

Голосование:

«за» - 5 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

Решили:

Применить в отношении **ООО "ИК "ТЕЗА"** меру дисциплинарного воздействия в виде вынесения предупреждения о недопущении впредь вышеуказанных нарушений сроков выполнения работ, допущенных в рамках исполнения обязательств по контрактам **№ РТС256А190235(Д) от 24.05.2019г., № РТС256А190263(Д) от 31.05.2019г.**, прекратить дисциплинарное производство по выявленным нарушениям.

14. По четырнадцатому вопросу повестки дня выступил Председатель Дисциплинарного комитета В.М. Рындак, который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена внеплановая документарная проверка ООО "ОМУС-1. ИНЖЕНЕРНЫЕ СИСТЕМЫ" (ИНН 5609064916) на предмет устранения нарушений обязательных требований в установленный предписанием срок (Протокол заседания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» от 27.11.2019 г. № 145).

Е.А. Ермаков доложил, что в результате внеплановой документарной проверки было установлено:

1) ООО «ОМУС-1. Инженерные системы» **уклонилось от проведения проверки, не предоставив** запрашиваемые в рамках проверки документы и информацию, тем самым, **неоднократно нарушило требования**, установленные п.7.18 Положения о контроле за деятельностью членов и соблюдением требований, установленных СРО А «АСО» к своим членам от 25.12.2019 г.

2) ООО «ОМУС-1. Инженерные системы» **не устранило нарушения**, послужившие основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия в виде предписания, вынесенного на заседании Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» (Протокол от 27.11.2019 №145), а именно:

- не предоставило документы, запрашиваемые ранее для плановой проверки (распоряжение №148-П-ОТ от 04.10.2019);

- не обеспечило наличие в штате по основному месту работы не менее двух специалистов по организации строительства, трудовая функция которых включает организацию выполнения работ по строительству, реконструкции капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства (**несоответствие обязательным требованиям** п.3.1 Положения о членстве в СРО А «АСО» от 28.05.2019 г);

- не погасило задолженность по членским взносам в СРО А «АСО» за период III, IV кварталы 2018 года, I - IV кварталы 2019 года в размере – **99 000** рублей (**неоднократное нарушение требований**, установленных п.2.5 Положения о членских взносах СРО А «АСО» от 28.05.2019).

Присутствующий на заседании Зверев В.В. пояснил, что в организации в настоящий момент финансовые трудности, штат организации сократили, частичная оплата задолженности будет произведена в ближайшее время, после чего заявил ходатайство об отложении рассмотрения дела о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО "ОМУС-1. ИНЖЕНЕРНЫЕ СИСТЕМЫ", в связи с необходимостью совершения действий, необходимых для полного и всестороннего рассмотрения дела.

Руководствуясь п. 5.11 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия СРО А «АСО», Рындак В.М. предложил удовлетворить ходатайство Зверева В.В. и отложить рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО "ОМУС-1. ИНЖЕНЕРНЫЕ СИСТЕМЫ" на **«17» марта 2020 года** в 9:30 (местного времени).

Голосование:

«за» - 5 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

Решили:

Удовлетворить ходатайство и **отложить** рассмотрение дела о применении в отношении **ООО "ОМУС-1. ИНЖЕНЕРНЫЕ СИСТЕМЫ"** меры дисциплинарного воздействия на **«17» марта 2020 года** в 9:30 (местного времени).

15. По пятнадцатому вопросу повестки дня выступил Председатель Дисциплинарного комитета В.М. Рындак, который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена внеплановая документарная проверка ООО "НОВЫЙ ВЕК" (ИНН 5612036073) на предмет устранения нарушения, послужившего основанием для применения к ООО «Новый век» меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (Протокол заседания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» от 25.09.2019 г. № 142) и **на предмет соответствия** ООО "НОВЫЙ ВЕК" обязательным требованиям, установленным п. 2.5 Положения о членских взносах СРО А «АСО» от 28.05.2019 г.

Е.А. Ермаков доложил, что в ходе проверки ООО «Новый век» предоставило информацию об отсутствии в организации специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства, и тем самым,

не устранило несоответствие обязательным требованиям п.3.1.1 Положения о членстве в СРО А «АСО» от 28.05.2019 г.

Таким образом, ООО «НОВЫЙ ВЕК» **не устранило нарушение**, послужившее основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия.

Кроме того, в период проверки выявлено нарушение членом Ассоциации сроков и условий оплаты регулярных членских взносов в СРО А «АСО». Ранее выявленная задолженность по членским взносам в СРО А «АСО» составила 21 000 рублей за период III, IV кварталы 2019 года. На последний день проверки задолженность ООО «Новый век» по оплате членских взносов в СРО А «АСО» составила сумму в размере **31 500** рублей за период III, IV кварталы 2019 года и I квартал 2020 года.

Таким образом, ООО «Новый век» **нарушил требования**, установленные п.2.5 Положения о членских взносах СРО А «АСО» от 28.05.2019.

Далее Ермаков Е.А. сообщил, что 18.02.2020 г. ООО «НОВЫЙ ВЕК» погасило имеющуюся задолженность в размере 31 500 рублей, что подтверждается карточкой счета.

Руководствуясь вышеизложенным, В.М. Рындак предложил, для устранения вышеуказанных нарушений, применить в отношении **ООО "НОВЫЙ ВЕК"** меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права члена Ассоциации осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в течение **90** календарных дней с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

Голосование:

«за» - 5 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

Решили:

Применить в отношении **ООО "НОВЫЙ ВЕК"** меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права члена Ассоциации осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в течение **90** календарных дней с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

16. По шестнадцатому вопросу повестки дня выступил Председатель Дисциплинарного комитета В.М. Рындак, который доложил присутствующим о том, что 27.11.2019 года на заседании Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» (протокол № 145) в отношении производственного кооператива "ЭЛЕКТРОМОНТАЖ" была применена мера дисциплинарного воздействия в виде предписания, обязывающего ПК "ЭЛЕКТРОМОНТАЖ" устранить имеющееся нарушение в течение 60 календарных дней с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

Саморегулируемой организацией Ассоциация «Альянс строителей Оренбуржья» была проведена внеплановая документарная проверка ПК "ЭЛЕКТРОМОНТАЖ" (ИНН 5619001270) на предмет устранения выявленного нарушения.

Е.А. Ермаков доложил, что в ходе проверки **установлен факт наличия** в штате ПК "ЭЛЕКТРОМОНТАЖ" по основному месту работы **двух** специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства.

ПК "ЭЛЕКТРОМОНТАЖ" предоставило на указанных специалистов копии подтверждающих документов по образованию, квалификации, трудоустройству, стажу работы, должностным обязанностям, тем самым, **обеспечило соответствие обязательным требованиям**, установленным п.3.1 Положения о членстве в СРО А «АСО» от 28.05.2019 г.

Таким образом, ПК "ЭЛЕКТРОМОНТАЖ" устранило ранее выявленное нарушение, послужившее основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия.

В связи с вышеизложенным В.М. Рындак, руководствуясь п. 5.15.2. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия СРО А «АСО», предложил в отношении ПК "ЭЛЕКТРОМОНТАЖ" прекратить дисциплинарное производство, в связи с установлением факта устранения выявленного нарушения, послужившего основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия.

Голосование:

«за» - 5 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

Решили:

В отношении ПК "ЭЛЕКТРОМОНТАЖ" прекратить дисциплинарное производство, в связи с установлением факта устранения выявленного нарушения, послужившего основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия.

17. По семнадцатому вопросу повестки дня выступил Председатель Дисциплинарного комитета В.М. Рындак, который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена внеплановая документарная проверка ООО "БЛАГОСТРОЙ" (ИНН 5611064021) на предмет устранения нарушений договорных обязательств в установленный предписанием срок (Протокол заседания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» от 06.11.2019 г. № 144).

Е.А. Ермаков доложил, что в результате внеплановой документарной проверки было установлено:

а) При исполнении ООО "БлагоСтрой" обязательств по контракту № СМР-97/2019 от **30.04.2019г.** были выявлены факты нарушения сроков выполнения работ по Объектам, что является нарушением п. 3.2, 3.3, 3.4 договора:

- Объект МКД Оренбургская обл., Северный р-н, с. Курская Васильевка, ул. ДРП, д. 1 (капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения). **Работы завершены.** Согласно графика: начало работ **30.04.2019г.**, окончание работ: **01.08.2019г.** Согласно п. 3.4 договора датой фактического окончания выполнения работ по Объекту считается дата подписания Заказчиком Акта приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД. ООО "БлагоСтрой" предоставило копии акта КС-2 и справки КС-3 на сумму 223 244,4 руб., Акта приёмки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД от **19.09.2019г.**, однако предоставленные документы, свидетельствует о нарушении сроков выполнения работ. **Просрочка исполнения по объекту – 49 дней.**

- Объект МКД Оренбургская обл., Северный р-н., с. Северное, ул. Луначарского, д. 4 (капитальный ремонт крыши). **Работы завершены.** Согласно графика: начало работ **30.04.2019г.**, окончание работ: **01.08.2019г.** Согласно п. 3.4 договора датой фактического

окончания выполнения работ по Объекту считается дата подписания Заказчиком Акта приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД. ООО "БлагоСтрой" предоставило копии акта КС-2 и справки КС-3 на сумму 2 020 310,89 руб., акта КС-2 и справки КС-3 (дополнительные работы) на сумму 129 217,20 руб., дополнительное соглашение к договору подряда от 16.09.2019 г. об увеличении стоимости работ на сумму 129 217,20 руб., Акта приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД от **19.09.2019г.**, однако предоставленные документы, свидетельствует о нарушении сроков выполнения работ. **Просрочка исполнения по объекту - 49 дней.**

б) Согласно п. 3.2 договора № СМР-140/2019 от 24.05.2019г. срок окончания работ - **01.09.2019г.**, п. 3.4 договора датой фактического окончания выполнения работ по Объекту считается дата подписания Заказчиком Акта приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД.

- Объект МКД Оренбургская обл., Новоорский р-н, п. Энергетик, д. 73 (капитальный ремонт крыши). **Работы завершены.** ООО "БлагоСтрой" предоставило копии промежуточного акта КС-2 и справки КС-3 от 20.08.2019г. на сумму **2 231 113,19 руб.**, копии писем Заказчику от **11.11.2019г.** и 16.12.2019г. о передаче ИТД Заказчику на проверку. ООО "БлагоСтрой" не предоставило копии Акта приемки выполненных работ по капитальному ремонту МКД, актов по форме КС-2, КС-3 и другие документы, подтверждающие выполнение и принятие работ Заказчиком, что свидетельствует о нарушении сроков выполнения работ, следовательно, нарушении п. 3.2, 3.3, 3.4. договора.

в) Согласно п. 3.2 договора № СМР-198/2019 от 03.06.2019г. срок окончания работ - **15.09.2019г.**, п. 3.4 договора датой фактического окончания выполнения работ по Объекту считается дата подписания Заказчиком Акта приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД.

- Объект МКД Оренбургская обл., Новоорский р-н, п. Энергетик, д. 17 (капитальный ремонт фасада). **Работы завершены.** ООО "БлагоСтрой" предоставило копии писем Заказчику от **24.09.2019г.** о завершении работ по капитальному ремонту вышеуказанного объекта и передаче ИТД Заказчику. ООО "БлагоСтрой" не предоставило копии Акта приемки выполненных работ по капитальному ремонту МКД, актов по форме КС-2, КС-3 и другие документы, подтверждающие выполнение и принятие работ Заказчиком, что свидетельствует о нарушении сроков выполнения работ, следовательно, нарушении п. 3.2, 3.3, 3.4. договора.

г) Согласно графикам производства работ договора № СМР-234/2019 от 25.06.2019 г.: начало работ **25.06.2019г.**, окончание работ: **01.10.2019г.** В соответствии с п. 3.4 договора датой фактического окончания выполнения работ по Объекту считается дата подписания Заказчиком Акта приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД.

- Объект МКД г. Кувандык, ул. Кирпичный завод, д.1 (капитальный ремонт крыши). **Работы завершены.** ООО "БлагоСтрой" предоставило копии письма Заказчику от 16.12.2019г. о передаче ИТД на проверку, дополнительного соглашения на выполнение дополнительных работ от 19.09.2019г. на сумму 291 320,40 руб., актов по форме КС-2, КС-3 от 31.12.2019г. на общую сумму **2 310 477,60 руб.**, однако не предоставило копию Акта приемки выполненных работ по капитальному ремонту МКД, подтверждающего выполнение и принятие работ Заказчиком, что свидетельствует о нарушении сроков выполнения работ, следовательно, нарушении п. 3.2, 3.3, 3.4. договора.

- Объект МКД г. Кувандык, ул. Северная, д. 90 (капитальный ремонт крыши). **Работы завершены.** ООО "БлагоСтрой" предоставило копии дополнительного соглашения от

11.12.2019г. на выполнение доп/работ на сумму 200 478,0 руб., актов по форме КС-2, КС-3 от 07.10.2019г., 16.12.2019г. на общую сумму **1 909 891,20 руб.**, однако не предоставило копию Акта приемки выполненных работ по капитальному ремонту МКД, подтверждающего принятие работ Заказчиком, что свидетельствует о нарушении сроков выполнения работ, следовательно, нарушении п. 3.2, 3.3, 3.4. договора.

д) Согласно п. 3.2 договора № СМР-264/2019 от **11.07.2019г.** срок окончания работ – **01.10.2019г.**, п. 3.4 договора датой фактического окончания выполнения работ по Объектам считается дата подписания Заказчиком Акта приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД.

- Объекты МКД г. Медногорск, ул. Гагарина, д. 6, ул. Гагарина, д. 8 (капитальный ремонт крыши). **Работы не проводились.** Календарные планы выполнения работ не предоставлены. Согласно п. 3.2 договора срок окончания работ – **01.10.2019г.**, п. 3.4 договора датой фактического окончания выполнения работ по Объекту считается дата подписания Заказчиком Акта приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД. ООО "Благострой» предоставило копии Протоколов № 1 общего собрания собственников помещений многоквартирных домов от 26.08.2019 г. о переносе сроков выполнения работ на 2020г., **дополнительное соглашение от 04.10.2019г. к договору подряда о приостановке работ с 04.10.2019г.** Иных документов ООО «Благострой» не предоставило.

- Объект МКД г. Медногорск, ул. М. Горького, д. 26 (капитальный ремонт крыши). **Работы завершены.** ООО "БлагоСтрой" предоставило копии письма Заказчику от 11.11.2019г. о передаче ИТД Заказчику на проверку, дополнительного соглашения от **11.12.2019г.** на выполнение доп/работ на сумму 161 762,40 руб., актов по форме КС-2, КС-3 от 16.10.2019г., 23.12.2019г. на общую сумму **2 843 838,00 руб.**, однако не предоставило копию Акта приемки выполненных работ по капитальному ремонту МКД, подтверждающего принятие работ Заказчиком, что свидетельствует о нарушении сроков выполнения работ, следовательно, нарушении п. 3.2, 3.3, 3.4. договора.

- Объект МКД г. Медногорск, ул. Герцена, д. 5 (капитальный ремонт фасада). **Работы не проводились.** ООО "Благострой" не предоставило копии дополнительного соглашения о приостановке работ, писем Заказчику о завершении работ по капитальному ремонту вышеуказанных объектов, Актов приемки работ по капитальному ремонту, актов по форме КС-2, КС-3 и другие документы, подтверждающие выполнение и принятие работ Заказчиком, что свидетельствует о нарушении сроков выполнения работ, следовательно, нарушении п. 3.2, 3.3, 3.4 договора.

е) Согласно графикам производства работ договора № СМР-271/2019 от **18.07.2019г.:** начало работ **18.07.2019г.**, окончание работ: **14.09.2019г.** В соответствии с п. 3.4 договора датой фактического окончания выполнения работ по Объекту считается дата подписания Заказчиком Акта приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД.

- Объект МКД Оренбургская обл., г. Медногорск, ул. Свободы, д. 7, ул. Свободы, д. 9 (капитальный ремонт крыши). **Работы завершены.** ООО "Благострой" предоставило копии писем Заказчику №б/н от **20.12.2019г.** о завершении работ и сдаче ИТД на проверку, дополнительного соглашения от **30.12.2019г.** на выполнение доп/работ на сумму 103 969,00 руб., однако не предоставило копии Актов приемки выполненных работ по капитальному ремонту МКД, актов по форме КС-2, КС-3 и другие документы, подтверждающие выполнение и принятие работ Заказчиком, что свидетельствует о нарушении сроков выполнения работ, следовательно, нарушении п. 3.2, 3.3, 3.4 договора.

Присутствующий на заседании Сергеев Д.С. пояснил, что необходимая документация еще не поступила от Фонда модернизации ЖКХ.

В связи с вышеизложенным В.М. Рындак предложил:

- применить в отношении ООО "БЛАГОСТРОЙ" меру дисциплинарного воздействия в виде вынесения предупреждения о недопущении впредь вышеуказанных нарушений сроков выполнения работ, допущенных в рамках исполнения обязательств по контракту № СМР-97/2019 от 30.04.2019г.,

- прекратить дисциплинарное производство по указанному предписанию;

- применить в отношении ООО "БЛАГОСТРОЙ" меру дисциплинарного воздействия в виде вынесения нового предписания, обязывающего ООО "БЛАГОСТРОЙ" устранить имеющиеся нарушения сроков выполнения работ, допущенных в рамках исполнения обязательств по контрактам № СМР-140/2019 от 24.05.2019г., № СМР-198/2019 от 03.06.2019г., № СМР-234/2019 от 25.06.2019 г., № СМР-264/2019 от 11.07.2019г., № СМР-271/2019 от 18.07.2019г., в течение 60 календарных дней с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

Голосование:

«за» - 5 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

Решили:

- применить в отношении ООО "БЛАГОСТРОЙ" меру дисциплинарного воздействия в виде вынесения предупреждения о недопущении впредь вышеуказанных нарушений сроков выполнения работ, допущенных в рамках исполнения обязательств по контракту № СМР-97/2019 от 30.04.2019г.,

- прекратить дисциплинарное производство по указанному предписанию;

- применить в отношении ООО "БЛАГОСТРОЙ" меру дисциплинарного воздействия в виде вынесения нового предписания, обязывающего ООО "БЛАГОСТРОЙ" устранить имеющиеся нарушения сроков выполнения работ, допущенных в рамках исполнения обязательств по контрактам № СМР-140/2019 от 24.05.2019г., № СМР-198/2019 от 03.06.2019г., № СМР-234/2019 от 25.06.2019 г., № СМР-264/2019 от 11.07.2019г., № СМР-271/2019 от 18.07.2019г., в течение 60 календарных дней с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

18. По восемнадцатому вопросу повестки дня выступил Председатель Дисциплинарного комитета В.М. Рындак, который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена плановая документарная проверка ООО "ОЖСК" (ИНН 5638064815).

Е.А. Ермаков доложил, что в результате плановой документарной проверки выявлено нарушение ООО "ОЖСК" сроков и условий оплаты регулярных членских взносов в СРО А «АСО», а именно: задолженность ООО «ОЖСК» по оплате членских взносов составила на последний день проверки – 60 000 рублей, за периоды IV квартал 2019 года и I квартал 2020 года (**Нарушение требований п.2.5 и п.2.15** Положения о членских взносах СРО А «АСО» от 28.05.2019).

Далее Ермаков Е.А. сообщил, что 14.02.2020 г. ООО «ОЖСК» полностью оплатило выявленную задолженность в размере 60 000 рублей и представило подтверждающие документы, тем самым устранило нарушение требований п.2.5 и п.2.15 Положения о членских взносах СРО А «АСО» от 28.05.2019 г.

В связи с вышеизложенным В.М. Рындак предложил применить в отношении ООО «ОЖСК» меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения о недопущении впредь вышеуказанного нарушения и, руководствуясь п. 5.15.2. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия СРО А «АСО», прекратить дисциплинарное производство в связи с установлением факта устранения выявленного нарушения.

Голосование:

«за» - 5 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

Решили:

Применить в отношении **ООО «ОЖСК»** меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения о недопущении впредь вышеуказанного нарушения и, руководствуясь п. 5.15.2. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия СРО А «АСО», прекратить дисциплинарное производство в связи с установлением факта устранения выявленного нарушения.

19. По девятнадцатому вопросу повестки дня выступил Председатель Дисциплинарного комитета В.М. Рындак, который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена внеплановая документарная проверка ООО "ЭЛЬВИНСТРОЙ +" (ИНН 5614074469) на предмет устранения нарушений договорных обязательств в установленный предписанием срок (Протокол заседания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» от 15.10.2019 г. № 143).

Ермаков Е.А. доложил, что результате внеплановой документарной проверки было установлено:

а) При исполнении ООО "ЭльвинСтрой +" обязательств по контракту № СМР-38/2019 от **01.04.2019г.** были выявлены факты нарушения сроков выполнения работ по Объектам, что является нарушением п. 3.2, 3.3, 3.4 договора:

- Объект МКД Оренбургская обл., г. Гай, пер. Поляничко, д. 5 (фасад). **Работы завершены.** Согласно графику: начало работ **01.04.2019г.** окончание работ: **31.07.2019г.** Согласно п. 3.4 договора датой фактического окончания выполнения работ по Объекту считается дата подписания Заказчиком Акта приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД. ООО "ЭльвинСтрой +" предоставило копии Акта приемки работ по капитальному ремонту от 21.11.2019г., актов по форме КС-2, КС-3 от 21.11.2019г. на общую сумму 222 345,49 руб., подтверждающие выполнение и принятие работ Заказчиком, однако предоставленные документы указывают на нарушении сроков выполнения работ. Просрочка составляет - **113** дней.

- Объекты МКД Оренбургская обл., г. Гай, ул. Пионерская, д. 7а; пер. Пионерский, д. 6 (крыши). **Работы не завершены.** Согласно графикам: начало работ **01.04.2019г.** окончание

работ: **31.07.2019г.** Согласно п. 3.4 договора датой фактического окончания выполнения работ по Объекту считается дата подписания Заказчиком Акта приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД. ООО "ЭльвинСтрой +" предоставило копии Акта приёмки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД от **20.12.2019г.**, актов по форме КС-2, КС-3 от 20.12.2019г. на 1 837 276,11 руб., подтверждающие выполнение и принятие работ Заказчиком, однако предоставленные документы указывают на нарушении сроков выполнения работ. Просрочка составляет - **142** дня.

б) При исполнении ООО "ЭльвинСтрой +" обязательств по контракту № СМР-40/2019 от **01.04.2019г.** были выявлены факты нарушения сроков выполнения работ по Объектам, что является нарушением п. 3.2, 3.3, 3.4 договора:

- Объекты МКД Оренбургская обл., г. Гай, ул. Молодежная, д. 63; ул. Молодежная, д. 65; ул. Молодежная, д. 67 (фасады). **Работы завершены.** Согласно графикам: начало работ **01.04.2019г.** окончание работ: **31.07.2019г.** Согласно п. 3.4 договора датой фактического окончания выполнения работ по Объекту считается дата подписания Заказчиком Акта приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД. ООО "ЭльвинСтрой +" предоставило копии Актов приемки работ по капитальному ремонту от 15.11.2019г., актов по форме КС-2, КС-3 от 15.11.2019г. на общую сумму 1 780 312,07 руб., подтверждающие выполнение и принятие работ Заказчиком, однако предоставленные документы указывают на нарушении сроков выполнения работ. Просрочка составляет - **107** дней.

в) При исполнении ООО "ЭльвинСтрой +" обязательств по контракту № СМР-113/2019 от **17.05.2019г.** были выявлены факты нарушения сроков выполнения работ по Объектам, что является нарушением п. 3.2, 3.3, 3.4 договора:

- Объекты МКД Оренбургская обл., г. Орск, с. Ударник, ул. Парковая, д. 15, 17 (крыши). **Работы завершены.** Согласно графикам: начало работ **17.05.2019г.** окончание работ: **24.08.2019г.** Согласно п. 3.4 договора датой фактического окончания выполнения работ по Объекту считается дата подписания Заказчиком Акта приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД. ООО "ЭльвинСтрой +" предоставило копии Актов приёмки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД от **31.12.2019г.**, подтверждающие выполнение и принятие работ Заказчиком, однако предоставленные документы указывают на нарушении сроков выполнения работ. Просрочка составляет – **129** дней. Иных документов ООО "ЭльвинСтрой +" не предоставило.

г) При исполнении ООО "ЭльвинСтрой +" обязательств по контракту № СМР-114/2019 от **17.05.2019г.** были выявлены факты нарушения сроков выполнения работ по Объектам, что является нарушением п. 3.2, 3.3, 3.4 договора:

- Объекты МКД Оренбургская обл., г. Орск, с. Крыловка, Советский р-н, ул. Клубная, д. 8, (капитальный ремонт крыши). **Работы завершены.** Согласно графика: начало работ 17.05.2019г. окончание работ: **01.09.2019г.** Согласно п. 3.4 договора датой фактического окончания выполнения работ по Объекту считается дата подписания Заказчиком Акта приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД. ООО "ЭльвинСтрой +" предоставило копии дополнительного соглашения б/н от 05.12.2019 г. об увеличении стоимости работ на сумму 80 186,44 руб., Акта приёмки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД от **30.12.2019г.**, акта КС-2 и справки КС-3 от 30.12.2019г. на общую сумму 1 468 714,28 руб., подтверждающие выполнение и принятие работ Заказчиком, однако предоставленные документы указывают на нарушение сроков выполнения работ. Просрочка составляет - **120** дней.

- Объекты МКД Оренбургская обл., г. Орск, с. Крыловка, Советский р-н, ул. Клубная, д. 10 (капитальный ремонт крыши). Работы завершены. Согласно графикам: начало работ 17.05.2019г. окончание работ: **01.09.2019г.** Согласно п. 3.4 договора датой фактического окончания выполнения работ по Объекту считается дата подписания Заказчиком Акта приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД. ООО "ЭльвинСтрой +" предоставило копии дополнительного соглашения б/н от 05.12.2019 г. об увеличении стоимости работ на сумму 98 477,37 руб., Акта приёмки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД от **30.12.2019г.**, акта КС-2 и справки КС-3 от 30.12.2019г. на общую сумму 1 375 394,72 руб., подтверждающих выполнение и принятие работ Заказчиком, однако предоставленные документы указывают на нарушение сроков выполнения работ. Просрочка составляет - **120** дней.

- Объекты МКД Оренбургская обл., г. Орск, ул. Кубанская, д. 1в (крыши). Работы завершены. Согласно графикам: начало работ **17.05.2019г.** окончание работ: **01.09.2019г.** Согласно п. 3.4 договора датой фактического окончания выполнения работ по Объекту считается дата подписания Заказчиком Акта приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД. ООО "ЭльвинСтрой +" не предоставило копии писем Заказчику о завершении работ по капитальному ремонту вышеуказанных объектов, Акты приемки работ по капитальному ремонту, акты по форме КС-2, КС-3 и другие документы, подтверждающие выполнение и принятие работ Заказчиком, что свидетельствует о нарушении сроков выполнения работ.

д) При исполнении ООО "ЭльвинСтрой +" обязательств по контракту № СМР-144/2019 от **24.05.2019г.** были выявлены факты нарушения сроков выполнения работ по Объектам, что является нарушением п. 3.2, 3.3, 3.4 договора:

- Объект МКД Оренбургская обл., г. Орск, ул. Макаренко, д. 19 (крыша). Работы не завершены. Согласно графикам: начало работ **24.05.2019г.** окончание работ: **01.09.2019г.** Согласно п. 3.4 договора датой фактического окончания выполнения работ по Объекту считается дата подписания Заказчиком Акта приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД. ООО "ЭльвинСтрой +" предоставило копии промежуточных актов по форме КС-2, КС-3 от 09.12.2019г. на 1 709 698,14 руб., заключения № 15/53 от 11.12.2019 г. об отсутствии необходимости проведения строительно-монтажных работ по капитальному ремонту крыши в 2019 г. и переносе срока проведения строительно-монтажных работ на 2020 год.

- Объект МКД Оренбургская обл., г. Орск, ул. Новосибирская, д. 12 (крыша). Работы завершены. Согласно графикам: начало работ **24.05.2019г.** окончание работ: **01.09.2019г.** Согласно п. 3.4 договора датой фактического окончания выполнения работ по Объекту считается дата подписания Заказчиком Акта приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД. ООО "ЭльвинСтрой +" предоставило Акт приёмки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном жилом доме от 31.12.2019г., подтверждающий выполнение и принятие работ Заказчиком, однако предоставленный документ указывает на нарушение сроков выполнения работ. Просрочка составляет – **121** день.

е) При исполнении ООО "ЭльвинСтрой +" обязательств по контракту № СМР-258/2019 от **16.07.2019г.** были выявлены факты нарушения сроков выполнения работ по Объектам, что является нарушением п. 3.3 договора:

- Объект МКД Оренбургская обл., г. Орск, просп. Мира, д. 15 (крыша). Работы завершены. Согласно графику: начало работ **15.07.2019г.** окончание работ: **15.10.2019г.** Согласно

п. 3.4 договора датой фактического окончания выполнения работ по Объекту считается дата подписания Заказчиком Акта приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД. ООО "ЭльвинСтрой +" не предоставило копии писем Заказчику о завершении работ по капитальному ремонту вышеуказанного объекта, Акта приемки работ по капитальному ремонту, акты по форме КС-2, КС-3 и другие документы, подтверждающие выполнение и принятие работ Заказчиком, что свидетельствует о нарушении сроков выполнения работ.

Присутствующий на заседании Федоров К.О. пояснил, что работы по объектам завершены, по одному объекту сроки проведения работ перенесены на 2020 года, на данный момент не все документы получены от Фонда модернизации ЖКХ.

В связи с вышеизложенным В.М. Рындак предложил:

- применить в отношении ООО "ЭЛЬВИНСТРОЙ +" меру дисциплинарного воздействия в виде вынесения предупреждения о недопущении впредь вышеуказанных нарушений сроков выполнения работ, допущенных в рамках исполнения обязательств по контракту № СМР-38/2019 от 01.04.2019г., № СМР-40/2019 от 01.04.2019г., № СМР-113/2019 от 17.05.2019г., № СМР-114/2019 от 17.05.2019г. (Объекты МКД Оренбургская обл., г. Орск, с. Крыловка, Советский р-н, ул. Клубная, д. 8, (капитальный ремонт крыши), Объекты МКД Оренбургская обл., г. Орск, с. Крыловка, Советский р-н, ул. Клубная, д. 10 (капитальный ремонт крыши)), № СМР-144/2019 от 24.05.2019г.;

- прекратить дисциплинарное производство по указанному предписанию;

- применить в отношении ООО "ЭЛЬВИНСТРОЙ +" меру дисциплинарного воздействия в виде вынесения нового предписания, обязывающего ООО "ЭЛЬВИНСТРОЙ +" устранить имеющиеся нарушения сроков выполнения работ, допущенных в рамках исполнения обязательств по контрактам № СМР-114/2019 от 17.05.2019г. (Объекты МКД Оренбургская обл., г. Орск, ул. Кубанская, д. 1в (крыши)), № СМР-258/2019 от 16.07.2019г., в течение 60 календарных дней с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

Голосование:

«за» - 5 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

Решили:

- применить в отношении ООО "ЭЛЬВИНСТРОЙ +" меру дисциплинарного воздействия в виде вынесения предупреждения о недопущении впредь вышеуказанных нарушений сроков выполнения работ, допущенных в рамках исполнения обязательств по контракту № СМР-38/2019 от 01.04.2019г., № СМР-40/2019 от 01.04.2019г., № СМР-113/2019 от 17.05.2019г., № СМР-114/2019 от 17.05.2019г. (Объекты МКД Оренбургская обл., г. Орск, с. Крыловка, Советский р-н, ул. Клубная, д. 8, (капитальный ремонт крыши), Объекты МКД Оренбургская обл., г. Орск, с. Крыловка, Советский р-н, ул. Клубная, д. 10 (капитальный ремонт крыши)), № СМР-144/2019 от 24.05.2019г.;

- прекратить дисциплинарное производство по указанному предписанию;

- применить в отношении ООО "ЭЛЬВИНСТРОЙ +" меру дисциплинарного воздействия в виде вынесения нового предписания, обязывающего ООО "ЭЛЬВИНСТРОЙ +" устранить

нить имеющиеся нарушения сроков выполнения работ, допущенных в рамках исполнения обязательств по контрактам № СМР-114/2019 от 17.05.2019г. (Объекты МКД Оренбургская обл., г. Орск, ул. Кубанская, д. 1в (крыши)), № СМР-258/2019 от 16.07.2019г., в течение 60 календарных дней с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

20. По двадцатому вопросу повестки дня выступил Председатель Дисциплинарного комитета В.М. Рындак, который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена внеплановая документарная проверка ООО "ПЕРСПЕКТИВА" (ИНН 5609044370) на предмет устранения нарушений договорных обязательств в установленный предписанием срок (Протокол заседания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» от 27.11.2019 г. № 145).

Е.А. Ермаков доложил, что в результате внеплановой документарной проверки было установлено:

При исполнении ООО "Перспектива" обязательств по контракту № СМР-171/2019 от 24.05.2019г. были выявлены факты нарушения сроков выполнения работ по Объектам, что является нарушением п.3.2, п.3.3, п.3.4 договора:

- Объект МКД г. Оренбург, пер. Ярославский, д. 1Г.

Выполнение работ завершено. Календарный план выполнения работ: 24.05.2019г. - 01.09.2019г.

Согласно п. 3.4 договора датой фактического окончания выполнения работ по Объекту считается дата подписания Заказчиком Акта приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД. ООО "Перспектива" предоставило копии Акта приемки работ по капитальному ремонту от 12.12.2019г., актов по форме КС-2, КС-3 от 12.12.2019г. на общую сумму 1 470 291,75 руб., подтверждающие выполнение и принятие работ Заказчиком, однако предоставленные документы указывают на нарушении сроков выполнения работ. Просрочка по выполнению работ составляет 102 дня.

- Объект МКД г. Оренбург, ул. Авиационная, д. 18.

Выполнение работ завершено. Календарный план выполнения работ: 24.05.2019г. - 01.09.2019г./01.10.2019г. Согласно п. 3.4 договора датой фактического окончания выполнения работ по Объекту считается дата подписания Заказчиком Акта приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД. ООО «Перспектива» предоставило копии следующих документов: доп/соглашение от 11.06.19г. к договору подряда о приостановке работ с 11.06.2019г.; доп/соглашение от 12.07.2019г. к договору подряда о возобновлении работ с 12.07.2019г., Акта приемки работ по капитальному ремонту от 24.12.2019г., актов по форме КС-2, КС-3 от 24.12.2019г. на общую сумму 931 725,30 руб., подтверждающие выполнение и принятие работ Заказчиком, однако предоставленные документы указывают на нарушении сроков выполнения работ. Просрочка по выполнению работ составляет 84 дня.

- Объект МКД г. Оренбург, пер. Бухарский, д. 2а.

Выполнение работ завершено. Календарный план выполнения работ: 24.05.2019г. - 01.09.2019г. Согласно п. 3.4 договора датой фактического окончания выполнения работ по Объекту считается дата подписания Заказчиком Акта приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД. ООО «Перспектива» предоставило копии следующих документов: Акта приемки работ по капитальному ремонту от 06.12.2019г., актов по

форме КС-2, КС-3 от 06.12.2019г. на общую сумму 316 294,78 руб., подтверждающие выполнение и принятие работ Заказчиком, однако предоставленные документы указывают на нарушении сроков выполнения работ. Просрочка по выполнению работ составляет **96** дней.

- Объект МКД г. Оренбург, ул. Тамбовская, д. 12.

Выполнение работ завершено. Календарный план выполнения работ: **24.05.2019г. - 01.09.2019г.** Согласно п. 3.4 договора датой фактического окончания выполнения работ по Объекту считается дата подписания Заказчиком Акта приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД. ООО «Перспектива» предоставило копии следующих документов: Акта приемки работ по капитальному ремонту от **16.12.2019г.**, актов по форме КС-2, КС-3 от 66.12.2019г. на общую сумму 2 053 808,40 руб., подтверждающие выполнение и принятие работ Заказчиком, однако предоставленные документы указывают на нарушении сроков выполнения работ. Просрочка по выполнению работ составляет **106** дней.

Присутствующий на заседании Надыров М.М. пояснил, что работы по объектам завершены.

В связи с вышеизложенным В.М. Рындак предложил применить в отношении **ООО «ПЕРСПЕКТИВА»** меру дисциплинарного воздействия в виде вынесения предупреждения о недопущении впредь вышеуказанных нарушений сроков выполнения работ, допущенных в рамках исполнения обязательств по контракту № СМР-171/2019 от **24.05.2019г.**, прекратить дисциплинарное производство по выявленным нарушениям.

Голосование:

«за» - 5 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

Решили:

Применить в отношении **ООО «ПЕРСПЕКТИВА»** меру дисциплинарного воздействия в виде вынесения предупреждения о недопущении впредь вышеуказанных нарушений сроков выполнения работ, допущенных в рамках исполнения обязательств по контракту № **СМР-171/2019 от 24.05.2019г.**, прекратить дисциплинарное производство по выявленным нарушениям.

21. По двадцать первому вопросу повестки дня выступил Председатель Дисциплинарного комитета В.М. Рындак, который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена внеплановая документарная проверка ООО "СК - ПРОГРЕСС" (ИНН 5609081372).

Е.А. Ермаков доложил, что в результате внеплановой документарной проверки выявлено **неоднократное нарушение** членом Ассоциации сроков и условий оплаты регулярных членских взносов в СРО А «АСО». Ранее выявленная задолженность по членским взносам в СРО А «АСО» составила 185 250 рублей за период I - IV кварталы 2019 года.

В период проверки ООО «СК - Прогресс» не предоставило информацию о погашении выявленной задолженности по членским взносам в СРО А «АСО», которая составила на последний день проверки сумму в размере 233 250 рублей за период I - IV кварталы 2019 года и I квартал 2020 года.

Таким образом, член Ассоциации **неоднократно нарушил требования**, установленные п.2.5 и п.2.15 Положения о членских взносах СРО А «АСО» от 28.05.2019 г.

Далее Ермаков Е.А. сообщил, что 14.02.2020 г. ООО «СК - Прогресс» оплатило часть задолженности в размере 81 000 рублей.

Руководствуясь п.5.11 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия СРО А «АСО», Рындак В.М. предложить отложить рассмотрение дела о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО "СК - ПРОГРЕСС", в связи с необходимостью представления дополнительных документов, необходимых для полного и всестороннего рассмотрения дела на **«17» марта 2020 года в 9:30 (местного времени).**

Голосование:

«за» - 5 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

Решили:

Отложить рассмотрение дела о применении в отношении ООО "СК - ПРОГРЕСС" меры дисциплинарного воздействия на **«17» марта 2020 года в 9:30 (местного времени).**

22. По двенадцатому второму вопросу повестки дня выступил Председатель Дисциплинарного комитета В.М. Рындак, который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена внеплановая документарная проверка ООО "СТЭКМОН" (ИНН 5609174475) на предмет устранения нарушений, выявленных и указанных в предписании Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору **№35-4399-рп-24 от 29.08.2019 г.**, в установленный предписанием срок. (при проверке объекта капитального строительства «Реконструкция Покровской УКПГ (площадка хранения серы)»). (Протокол заседания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» от 25.09.2019 г. № 142).

Е.А. Ермаков доложил, что в ходе проверки ООО "СТЭКМОН" предоставило документы и информацию о наличии нарушений, выявленных Западно-Уральским управлением Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) при проверке объекта капитального строительства «Реконструкция Покровской УКПГ (площадка хранения серы)», расположенного по адресу: Оренбургская область, Грачевский район, Новоникольский с/с):

- копия предписания, выданного органом государственного надзора (№35-4399-рп-24 от 29.08.2019);

- копия акта проверки объекта капитального строительства органом государственного надзора (№35-6421-рп-168 от 06.11.2019) с информацией об устранении 4-х из 6 пунктов нарушений, указанных в предписании **№35-4399-рп-24 от 29.08.2019 г.**;

- копия письма (№18 от 03.02.2020) с информацией об устранении и способах устранения нарушений;

- копия письма (№283-498 от 31.01.2020) Западно-Уральского управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) о согласовании переноса сроков устранения выявленных нарушений (пункты 1 и 2) по предписанию №35-4399-рп-24 от 29.08.2019 - **до 31.05.2020.**

Таким образом, на момент окончания проверки ООО «СТЭКМОН» не устранило нарушения, послужившие основанием для применения к нему меры дисциплинарного воздействия

в виде предписания, но установленные ранее **сроки** по исполнению предписания, **перенесены** Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору - до **31.05.2020**.

Нарушения, послужившие основанием для применения к члену Ассоциации меры дисциплинарного воздействия, находятся в стадии устранения.

В связи с вышеизложенным В.М. Рындак предложил в отношении **ООО "СТЭКМОН"** продлить установленный предписанием срок устранения нарушений на **117** календарных дней с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения (до **15.06.2020** г.), обязывающий ООО "СТЭКМОН" устранить нарушения, выявленные и указанные в предписании Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) №35-4399-рп-24 от 29.08.2019 г.

Голосование:

«за» - 5 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

Решили:

В отношении **ООО "СТЭКМОН"** продлить установленный предписанием срок устранения нарушений на **117** календарных дней с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения (до **15.06.2020** г.), обязывающий ООО "СТЭКМОН" устранить нарушения, выявленные и указанные в предписании Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) №35-4399-рп-24 от 29.08.2019 г.

23. По двадцатому третьему вопросу повестки дня выступил Председатель Дисциплинарного комитета В.М. Рындак, который доложил присутствующим о том, что Контрольной комиссией СРО А «АСО» была проведена внеплановая документарная проверка ООО "ТЕПЛОЭНЕРГОСТРОЙ" (ИНН 5614046038).

Е.А. Ермаков доложил, что в ходе проверки ООО "ТЕПЛОЭНЕРГОСТРОЙ" **не предоставило** запрашиваемые в рамках проверки документы и информацию (**нарушено требование п.7.18** Положения о контроле за деятельностью членов и соблюдением требований, установленных СРО А «АСО» к своим членам), и тем самым, **не подтвердило наличие в штате** не менее двух работников, трудовая функция которых включает организацию выполнения работ по строительству, реконструкции капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства (**не соответствие обязательным требованиям п.3.1.1** Положения о членстве в СРО А «АСО» от 28.05.2019 г.). В ходе проверки член Ассоциации предоставил информацию о намерении добровольного прекращения членства в СРО А «АСО».

Руководствуясь вышеизложенным, В.М. Рындак предложил, для устранения вышеуказанных нарушений, применить в отношении **ООО "ТЕПЛОЭНЕРГОСТРОЙ"** меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права члена Ассоциации осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в течение **20** календарных дней с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

Голосование:

«за» - 5 голосов

«против» - 0 голосов

«воздержался» - 0 голосов

Решили:

Применить в отношении ООО "ТЕПЛОЭНЕРГОСТРОЙ" меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права члена Ассоциации осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в течение **20** календарных дней с момента принятия Дисциплинарным комитетом СРО А «АСО» настоящего решения.

Председатель Дисциплинарного комитета
СРО А «АСО»

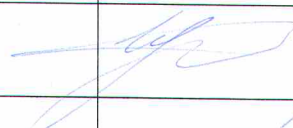

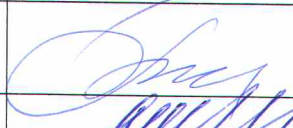
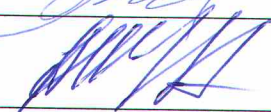
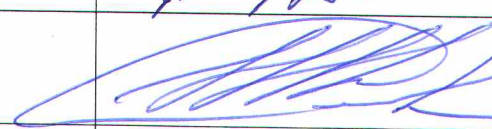
В.М. Рындак

Секретарь Дисциплинарного комитета
СРО А «АСО»

А.А. Исковских

Приложение № 1 к протоколу заседания Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» от 19.02.2020 года №149

Журнал регистрации явки членов Дисциплинарного комитета СРО А «АСО» на заседании 19.02.2020 г.

№ п/п	Время регистрации	Ф.И.О. представителя	Подпись члена ДК
1	9:30	Суржик В. А.	
2	9:30	Шмаков А. В.	
3	9:30	Марченко А. А.	
4	9:30	Шаронов А. А.	
5	9:30	Романов В. А.	
6			
7			